



**Estados Financieros consolidados al 31
de marzo de 2016 y 31 de diciembre de
2015.**

ÍNDICE

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA MELÓN S.A. Y FILIALES ..	5
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	9
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	10
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	11
1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo").....	11
Reorganización empresarial.....	12
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	13
2.1 Bases de preparación.....	13
2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	13
2.3 Comparabilidad de la información	14
2.4 Período contable.....	14
2.5 Reclasificaciones	14
2.6 Bases de consolidación.....	15
(a) Filiales	15
(b) Transacciones e intereses no controladores.....	16
(c) Negocios conjuntos	16
(d) Coligadas o asociadas	16
(e) Detalle de las filiales incluidas en la consolidación.....	17
2.6 Activos intangibles.....	18
2.7 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía.....	19
2.8 Plusvalía.....	19
2.9 Propiedades, planta y equipo	20
2.10 Propiedades de inversión	21
2.11 Costos por financiamiento.....	21
2.12 Arrendamientos.....	22
2.13 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	22
2.14 Inventarios	23

2.15 Activos financieros	23
a) Costo amortizado	23
b) Valor razonable con cambios en otro resultado integral	23
c) Valor razonable con efecto en resultado	23
d) Modelo de negocio	23
2.16 Capital emitido	24
2.17 Derivados financieros y operaciones de cobertura	24
2.18 Pasivos financieros.....	24
a) Obligaciones con proveedores.....	24
b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras	24
2.19 Dividendos.....	25
2.20 Beneficios a los empleados	25
2.21 Reconocimiento de ingresos	26
(a) Ventas de bienes	26
(b) Ventas de servicios.....	26
(c) Ingresos por intereses.....	26
(d) Ingresos por dividendos	26
2.22 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	27
2.23 Transacciones en moneda extranjera	27
(a) Moneda funcional y presentación	27
(b) Transacciones y saldos.....	27
2.24 Transacciones con partes relacionadas	28
2.25 Provisiones	28
2.26 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	29
2.27 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	29
2.28 Segmentos operativos.....	29
2.29 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF).....	30
2.30 Adopción anticipada de IFRS 9: Efectos y cambios en la presentación de estados financieros.	32
3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	34

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES ..35	
a) Leasing (Arrendamiento financiero)	35
b) Instrumentos derivados, netos.....	37
c) Préstamos que devengan intereses.....	40
d) Obligaciones por leasing	41
e) Líneas de sobregiro	42
f) Estratificación de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes .	42
5. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	43
6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	44
a) Deudores comerciales.....	44
b) Deudores comerciales por segmento	44
c) Provisiones y castigos.....	45
d) Estratificación de la cartera	45
e) Antigüedad deudores comerciales	46
f) Estratificación por repactaciones	47
g) Cartera protestada y en cobranza judicial.....	47
h) Provisión de cartera repactada y no repactada	48
i) Número y monto de operaciones.....	48
j) Facturas por cobrar vencidas que no presentan deterioro	48
7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	49
8. INVENTARIOS.....	54
9. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	56
10. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	57
11. ACTIVOS INTANGIBLES.....	58
12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	61
13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN	63
14. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	65
a) Información general.	65
b) Relación de utilidades tributarias y créditos de la Matriz.....	65
c) Filiales	65
d) Activos y pasivos diferidos.....	66

e) Gastos por impuesto a las ganancias	67
f) Conciliación de impuestos	67
15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES	68
16. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	69
17. PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	71
18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	72
19. PATRIMONIO NETO.....	73
20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	76
21. COSTO DE VENTAS, COSTOS DE DISTRIBUCIÓN, GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN	76
22. OTROS INGRESOS.....	77
23. INGRESOS FINANCIEROS Y COSTOS FINANCIEROS.....	77
24. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS	78
25. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS.....	79
26. FACTORES DE RIESGO.....	82
27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	85
28. HECHOS RELEVANTES	90
29. GARANTÍAS DIRECTAS.....	92
30. HECHOS POSTERIORES.....	93
31. MEDIO AMBIENTE	94
32. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA	95

Abreviación	Descripción
\$	Peso chileno
M\$	Miles de pesos chilenos
U.F.	Unidad de fomento
USD	Dólar estadounidense
PEN	Sol peruano
EUR	Euros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA MELÓN S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2016 (NO AUDITADOS)
Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	13.554.015	18.296.607
Otros activos financieros	4	259.706	258.042
Otros activos no financieros	5	2.833.288	1.666.032
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	45.346.484	45.665.922
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	901.527	599.949
Inventarios	8	19.613.549	18.032.657
Activos por impuestos corrientes	9	4.373.295	4.275.953
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		86.881.864	88.795.162
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	4	5.207.131	5.543.337
Otros activos no financieros	5	976.189	1.009.172
Inventarios	8	5.158.042	5.064.193
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	25.470	25.470
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	10	3.097.122	3.089.248
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	16.734.996	17.101.100
Plusvalía	11	49.958.968	49.958.968
Propiedades, planta y equipo	12	158.501.923	160.158.697
Propiedades de inversión	13	-	-
Activos por impuestos no corrientes	9	5.637.094	5.637.094
Activos por impuestos diferidos	14	2.499.380	2.554.677
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		247.796.315	250.141.956
TOTAL DE ACTIVOS		334.678.179	338.937.118

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA MELÓN S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2016 (NO AUDITADOS)
Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	4	14.953.755	14.200.570
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	44.512.564	45.833.332
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	7	54.222	82.237
Otras provisiones	16	998.716	945.209
Pasivos por impuestos corrientes	9	123.573	28.919
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17	1.982.407	4.413.027
Otros pasivos no financieros	18	4.270.768	3.799.630
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		66.896.005	69.302.924
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	4	31.709.841	36.208.688
Otras cuentas no corrientes por pagar	15	605.439	643.624
Otras provisiones	16	4.967.691	5.107.796
Pasivo por impuestos diferidos	14	9.904.842	9.193.638
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	17	2.735.092	2.337.548
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		49.922.905	53.491.294
TOTAL PASIVOS		116.818.910	122.794.218
PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES			
Capital emitido	19	221.744.902	221.744.902
Utilidades acumuladas		8.159.022	7.410.987
Otras reservas	19	(12.051.359)	(13.021.123)
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		217.852.565	216.134.766
Participaciones no controladoras		6.704	8.134
PATRIMONIO TOTAL		217.859.269	216.142.900
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		334.678.179	338.937.118

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2016 Y AL 31 DE MARZO DE 2015. (NO AUDITADOS)
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.03.2015 Acumulado período enero a marzo M\$
MARGEN BRUTO			
Ingresos de actividades ordinarias	20	57.518.877	55.171.237
Costo de ventas	21	(36.220.964)	(34.769.407)
GANANCIA BRUTA		21.297.913	20.401.830
Otros ingresos	22	3.303.126	4.930.300
Costos de distribución	21	(11.988.497)	(12.739.910)
Gastos de administración	21	(4.190.938)	(3.934.626)
Otros gastos por función	21	(2.775.733)	(4.068.459)
Otras ganancias (pérdidas)		3.263	23.048
Ingresos financieros	23	370.702	185.232
Costos financieros	23	(1.113.647)	(1.406.400)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	10	7.874	(111.138)
Diferencias de cambio		(289.631)	47.859
Resultados por unidades de reajuste		61.791	(5.311)
GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS		4.686.223	3.322.425
Utilidad (gasto) por impuestos a las ganancias	14.f	(1.112.899)	(1.161.864)
GANANCIA (PÉRDIDA), DESPUÉS DE IMPUESTO		3.573.324	2.160.561
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		3.573.324	2.160.561
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A:			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3.573.529	2.160.808
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(205)	(247)
GANANCIA (PÉRDIDA)		3.573.324	2.160.561
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN		0,0128	0,0077

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2016
Y AL 31 DE MARZO DE 2015. (NO AUDITADOS)
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.03.2015 Acumulado período enero a marzo M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	3.573.324	2.160.561
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(32.846)	6.417
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos (IAS)	(51.112)	(152.056)
Otro resultado integral, antes de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	-	-
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos	(83.958)	(145.639)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos		
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	-	(46.360)
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	1.040.230	(916.791)
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos	1.040.230	(963.151)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral (IAS)	12.267	34.213
Total otro resultado integral	12.267	34.213
Sub total Resultado Integral	968.539	(1.074.577)
Resultado integral total	4.541.863	1.085.984
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	4.543.293	1.082.611
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(1.430)	3.373
Resultado integral total	4.541.863	1.085.984

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS PERÍODOS TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2016 Y 31 MARZO DE 2015 (NO AUDITADOS) Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Capital emitido		Otras reservas				Total otras reservas	Ganancias (pérdidas acumuladas)	Cambios en patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto	Cambios en participaciones no controladoras	Total cambios en patrimonio
	Acciones ordinarias Capital en acciones	Ajustes de conversión	Otras reservas varias	Reservas cobertura flujo efectivo	Otras reservas variación actuarial	Otras reservas variación MTM					
Saldo inicial al 01.01.2016	221.744.902	(450.136)	(9.332.057)	-	181.686	(3.420.616)	(13.021.123)	7.410.987	216.134.766	8.134	216.142.900
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	3.573.529	3.573.529	(205)	3.573.324
Otros resultados integrales	-	(31.621)	-	-	(38.845)	1.040.230	969.764	-	969.764	(1.225)	968.539
Dividendo eventual	-	-	-	-	-	-	-	(2.825.494)	(2.825.494)	-	(2.825.494)
Saldo al 31.03.2016	221.744.902	(481.757)	(9.332.057)	-	142.841	(2.380.386)	(12.051.359)	8.159.022	217.852.565	6.704	217.859.269

	Capital emitido		Otras reservas				Total otras reservas	Ganancias (pérdidas acumuladas)	Cambios en patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto	Cambios en participaciones no controladoras	Total cambios en patrimonio
	Acciones ordinarias Capital en acciones	Ajustes de conversión	Otras reservas varias	Reservas cobertura flujo efectivo	Otras reservas variación actuarial	Otras reservas variación MTM					
Saldo inicial al 01.01.2015	221.744.902	(375.897)	(9.332.057)	121.228	45.235	-	(9.541.491)	2.825.494	215.028.905	10.451	215.039.356
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	6.550.704	6.550.704	(1.045)	6.549.659
Otros resultados integrales	-	(74.239)	-	(121.228)	136.451	(3.420.616)	(3.479.632)	-	(3.479.632)	(1.272)	(3.480.904)
Reversa provisión dividendo año anterior por presentación	-	-	-	-	-	-	-	1.210.926	1.210.926	-	1.210.926
Dividendo definitivo N° 5	-	-	-	-	-	-	-	(1.210.926)	(1.210.926)	-	(1.210.926)
Provisión dividendo 2015	-	-	-	-	-	-	-	(1.965.211)	(1.965.211)	-	(1.965.211)
Saldo al 31.12.2015	221.744.902	(450.136)	(9.332.057)	-	181.686	(3.420.616)	(13.021.123)	7.410.987	216.134.766	8.134	216.142.900

	Capital emitido		Otras reservas				Total otras reservas	Ganancias (pérdidas acumuladas)	Cambios en patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto	Cambios en participaciones no controladoras	Total cambios en patrimonio
	Acciones ordinarias Capital en acciones	Ajustes de conversión	Otras reservas varias	Reservas cobertura flujo efectivo	Otras reservas variación actuarial	Otras reservas variación MTM					
Saldo inicial al 01.01.2015	221.744.902	(375.897)	(9.332.057)	121.228	45.235	-	(9.541.491)	2.825.494	215.028.905	10.451	215.039.356
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	2.160.808	2.160.808	(247)	2.160.561
Otros resultados integrales	-	2.797	-	(46.360)	(117.843)	(916.791)	(1.078.197)	-	(1.078.197)	3.620	(1.074.577)
Saldo al 31.03.2015	221.744.902	(373.100)	(9.332.057)	74.868	(72.608)	(916.791)	(10.619.688)	4.986.302	216.111.516	13.824	216.125.340

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2016
Y AL 31 DE MARZO DE 2015
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	01.01.2016 31.03.2016 M\$	01.01.2015 31.03.2015 M\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	74.589.606	68.079.115
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(58.484.330)	(54.762.958)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(7.675.108)	(6.321.129)
Otros pagos por actividades de operación	(3.751.174)	(5.086.916)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(31.262)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(43.484)
Dividendos pagados	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	4.647.732	1.864.628
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.610.664)	(2.254.966)
Compra de activos intangibles	(751)	(64.000)
Importes procedentes de la venta de activos intangibles	-	-
Intereses recibidos	-	45.418
Dividendos recibidos	-	-
Prestamos a entidades relacionadas	473.740	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(1.137.675)	(2.273.548)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pagos de préstamos de corto plazo	(4.381.860)	(4.222.765)
Dividendos Pagados	(2.825.494)	45.418
Intereses pagados	(892.561)	(1.184.286)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	(8.099.915)	(5.361.633)
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(4.589.858)	(5.770.553)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(152.734)	45.168
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(4.742.592)	(5.725.385)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	18.296.607	10.532.368
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	13.554.015	4.806.983

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo")

Melón S.A., es una sociedad anónima abierta, creada el 27 de julio de 2010, pero continuadora legal de la sociedad del mismo nombre, y cuyo origen se remonta a 1906, cuando la sociedad "Fábrica de Cemento Melón" fue legalmente constituida por escritura pública de fecha 12 de mayo de 1906, otorgada ante el Notario de Valparaíso don Julio Rivera Blin, que con el tiempo se transformaría en "Empresas Industriales El Melón S.A.", la que al ser dividida mediante escritura pública de fecha 29 de diciembre de 1969, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez G., dio origen a "Fábrica de Cementos Melón S.A.". El extracto de los estatutos sociales se inscribió a fojas 1028 N° 498 del Registro de Comercio del Conservador de Comercio de Valparaíso correspondiente al año 1970 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 3 de agosto de 1970.

Entre 1971 y 1979 pasó a ser controlada por CORFO (Corporación de Fomento de la Producción), entidad que en ese último año vendió sus acciones a la sociedad Cementos Overseas Holdings Ltda., vinculada a la compañía británica Blue Circle Industries PLC. En 1982 fue modificada la razón social y cambió su nombre a "Cemento Melón S.A." y en 1997 adoptó la razón social "Empresas Melón S.A.". En julio del año 2001, la sociedad francesa Lafarge S.A., compró Blue Circle Industries PLC., con lo que se convirtió en la controladora de la sociedad chilena. Durante el año 2007 se adoptó la razón social "Lafarge Chile S.A.". En agosto del año 2009, el grupo peruano Brescia adquirió los activos que Lafarge S.A. poseía en Chile, de manera que este grupo económico tomó el control de sociedad cambiando la razón social a "Melón S.A."

Las actividades de la empresa, que dicen relación con la producción y comercialización de cemento, se iniciaron el 20 de diciembre de 1908. La fabricación de los cementos se realiza de acuerdo a estrictos controles de calidad y son comercializados bajo la marca registrada "Melón". Melón S.A. tiene como objeto, en forma directa a través de sus empresas filiales, producir, comercializar y proveer cemento, hormigón premezclado, morteros predosificados y áridos a empresas distribuidoras de materiales de construcción, a constructoras ligadas a los sectores inmobiliarios, de infraestructura, obras civiles y de la minería, y a empresas de hormigón a lo largo de todo el país.

Melón S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número N°1070, y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Melón S.A. tiene su domicilio social y oficinas centrales en Isidora Goyenechea número 2800 piso 13, Las Condes, Santiago de Chile.

1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo") (continuación)

Melón S.A. es controlada por la sociedad de responsabilidad limitada chilena denominada Inversiones Cordillera del Sur III Ltda., la que pertenece en un 99,99% a la sociedad chilena Inversiones Cordillera del Sur II Ltda., y ésta en un 99,88% a la sociedad Inversiones Cordillera del Sur Ltda. Ésta última, pertenece a las sociedades peruanas Inmuebles Limatambo S.A. (Ex Inversiones Breca S.A.) con un 26,06% y a Minera Latinoamericana S.A.C. con un 73,94%.

Estos estados financieros consolidados intermedios fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 16 de mayo de 2016.

Reorganización empresarial

Las empresas del Grupo Melón han realizado un proceso de reestructuración societaria, con el fin de separar el negocio cementero del negocio inmobiliario, en el año 2014.

Este proceso de reestructuración implicó la División de Melón S.A. en dos sociedades anónimas abiertas, subsistiendo Melón como continuadora legal y constituyéndose una nueva sociedad producto de la división denominada Santa Bárbara S.A.

Luego la sociedad Santa Bárbara S.A. se fusionó por incorporación en Inmobiliaria San Patricio S.A. ("San Patricio"), fusión que se materializó en el mes de Septiembre de 2014. Por consiguiente, la sociedad Santa Bárbara S.A. se disolvió, sucediéndola San Patricio en todos sus derechos y obligaciones y pasando todos los accionistas de Santa Bárbara a ser accionistas de San Patricio.

Con fecha 28 de mayo de 2015 la Superintendencia de Valores y Seguros emite el Certificado de Disolución de Santa Bárbara S.A. en sus registros, por haber sido absorbida por Inmobiliaria San Patricio S.A., pasando esta última a ser la sucesora y continuadora legal de la primera cuyo efecto y vigencia, contable y financiera, rige a partir del 30 de septiembre de 2014.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios al 31 de marzo de 2016 han sido formulados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera, de acuerdo a NIC 34 incorporadas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Melón S.A. y filiales comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, los estados de resultados integrales por función por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2016 y al 31 de marzo de 2015, los estados de cambio en patrimonio neto por los periodos terminados al 31 de marzo de 2015, al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 y estados de flujos de efectivo preparados utilizando el método directo por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2016 y al 31 de marzo de 2015 y sus correspondientes notas de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de Información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS"), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") y de OFC N° 856. Las cifras incluidas en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la compañía y sus filiales, excluyendo Santa Pamela S.A. cuya moneda funcional es el peso argentino. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica lo contrario.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados, incluyendo tasa de descuento.
- La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipo e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Los desembolsos futuros para el cierre de las instalaciones y restauración de terrenos, incluyendo tasa de descuento.
- Los resultados fiscales de las distintas sociedades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados intermedios.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

- La determinación del valor razonable de ciertos activos y pasivos financieros y no financieros e instrumentos derivados.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros, de acuerdo con NIC 8 de políticas contables, cambios en estimaciones y errores.

2.3 Comparabilidad de la información

Melón S.A. y filiales presentan sus estados financieros consolidados intermedios en todos sus aspectos significativos, para los períodos terminados al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, permitiendo su comparabilidad a nivel cuantitativo y cualitativo.

2.4 Período contable

Los presentes estados financieros consolidados intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados por los períodos terminados al 31 de marzo de 2016 y al 31 de marzo de 2015.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 31 de marzo de 2016, al 31 de diciembre 2015 y al 31 de marzo de 2015.
- Estado Consolidado de Flujo de Efectivo por los períodos terminados al 31 de marzo de 2016 y al 31 de marzo de 2015.

2.5 Reclasificaciones

Reclasificación en el Balance General

	Rubro Anterior	Nueva Presentación	
	31.03.2015 M\$		31.03.2015 M\$
1) Otros resultados integrales	-	Otros resultados integrales	(926.516)
2) Otros resultados integrales (amortización)	-	Otros resultados integrales (amortización)	9.725
3) Ingresos actividades ordinarias	-	Ingresos actividades ordinarias	(9.725)
4) Costos financieros	(965.497)	Costos financieros	-
5) Diferencia de cambio	-	Diferencia de cambio	(38.981)
6) Otros activos no financieros	596.794	Propiedades, planta y equipo	596.794

1 al 5) Reclasificación NIC 39 a IFRS 9 por adopción a partir 01.01.2015. Ver nota 2.30.

6) Reclasificación anticipo proveedores Melipilla.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.6 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios incorporan los estados financieros de la Compañía y las sociedades controladas por la Compañía (sus filiales).

Los estados financieros de sus filiales son preparados al y por los mismos períodos que la Compañía, aplicando consistentemente las mismas políticas contables.

(a) Filiales

Filiales son todas las compañías sobre las cuales el Grupo posee control de acuerdo a lo señalado en la NIIF 10. Para cumplir con la definición de control en la NIIF 10, tres criterios deben cumplirse, incluyendo: (a) un inversor tiene poder sobre las actividades relevantes de una participada, (b) el inversionista tiene una exposición, o derechos, a retornos variables provenientes de su implicación en la participada, y (c) el inversionista tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir el importe de los rendimientos del inversor. El interés no controlador representa la porción de activos netos y de utilidades o pérdidas que no son de propiedad del Grupo, el cual se presenta separadamente en el estado de resultados integrales y dentro del patrimonio en el estado de situación financiera consolidado.

Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales por el Grupo se utiliza el método de adquisición.

El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valorizan inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados integrales.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

Cuando es necesario asegurar la uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Los estados financieros consolidados intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Melón S.A., Melón Hormigones S.A., Melón Áridos Ltda., Minera Melón S.A., Melón Morteros S.A., Melón Servicios Compartidos S.A. y Santa Pamela S.A.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

(b) Transacciones e intereses no controladores

Las participaciones no controladoras representa la porción de ganancias o pérdidas y activos netos de subsidiarias que no son 100% de la propiedad del Grupo. Las participaciones no controladoras son presentados separadamente en el estado de resultados, pero contenido en el patrimonio en el estado de situación financiera consolidado, separado del patrimonio de la matriz. Melón S.A. aplica la política de considerar las transacciones con inversionistas no controladores como transacciones con terceros externos al Grupo.

La enajenación o compra de participaciones no controladoras, que no resulte en un cambio de control, conlleva una transacción patrimonial sin reconocer ganancias y/o pérdidas en el estado de resultado. Cualquier diferencia entre el precio pagado y la correspondiente proporción del importe en libros de los activos netos de la subsidiaria se reconoce como aporte o distribución patrimonial.

(c) Negocios conjuntos

El Grupo reconocerá su participación en la entidad controlada de forma conjunta aplicando el método de la participación.

(d) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que el Grupo ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de la participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión del Grupo en coligadas o asociadas incluye la plusvalía neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada identificada en la adquisición.

La participación del Grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su cambio en la participación en los movimientos posteriores a la adquisición, se reconocen en patrimonio. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, el Grupo no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Grupo y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación del Grupo en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

(e) Detalle de las filiales incluidas en la consolidación

RUT	Nombre de la Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación			Porcentaje de Participación		
				31.03.2016			31.12.2015		
				% Directo	% Indirecto	% Total	% Directo	% Indirecto	% Total
93.248.000-K	Melón Hormigones S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
78.465.110-K	Melón Áridos Ltda.	Chile	Pesos chilenos	78,37	21,63	100,00	78,37	21,63	100,00
76.163.321-K	Minera Melón S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
96.636.590-0	Melón Morteros S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
96.774.640-1	Melón Servicios Comp. S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
99.551.480-K	Inmobiliaria San Patricio S.A	Chile	Pesos chilenos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0-E	Santa Pamela S.A.	Argentina	Pesos argentinos	96,27	0,00	96,27	96,27	0,00	96,27

La descripción de las filiales es la siguiente:

- Melón Hormigones S.A. RUT: 93.248.000-K.

Objeto Social: La producción, elaboración, comercialización, importación, exportación y distribución de hormigones, áridos y productos asociados, por cuenta propia o ajena y la prestación de servicios de mantención, reparación y análogos.

- Melón Áridos Ltda. RUT: 78.465.110-K.

Objeto Social: La producción, elaboración, comercialización y distribución de áridos y sus derivados u otras sustancias análogas, el transporte de carga propia o ajena; la producción y venta de materiales de la construcción.

- Minera Melón S.A. RUT: 76.163.321-K.

Objeto Social: Realización o celebración de actos y contratos relacionados con la exploración, extracción, explotación, procesamiento, beneficio, comercialización, importación y exportación de minerales metálicos y no metálicos.

- Melón Morteros S.A. RUT: 96.636.590-0.

Objeto Social: La fabricación, comercialización e instalación de morteros, estucos, hormigones y otros materiales de construcción en todas sus formas.

- Melón Servicios Compartidos S.A. RUT: 96.774.640-1.

Objeto Social: La prestación de servicios del área de recursos humanos, cobranza, abastecimiento y adquisiciones, informática, comercio exterior, contabilidad y tesorería. La prestación de servicios, asesorías y comercialización de maderas y área forestal.

- Santa Pamela S.A. RUT: 0-E.

Objeto Social: Fabricar y elaborar productos para la construcción y como actividad principal la elaboración de cemento.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.6 Activos intangibles

Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas de hasta 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por el Grupo, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan linealmente durante sus vidas útiles.

Cartera de clientes

La cartera de cliente corresponde a intangibles de vida útil finita que se presentan a su costo histórico y que son amortizados en 7 años, a partir del año 2009.

Marcas comerciales

Las marcas comerciales de la Compañía corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Compañía considera que las marcas mantienen su valor y por lo tanto se considera con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

Derechos de agua

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor.

Reservas mineras

Las reservas mineras de la Compañía corresponden a activos intangibles con vida finita contabilizadas a su costo histórico y amortizables en 22 años, plazo aproximado de acuerdo al plan de desarrollo minero que se encuentra en función de toneladas por extraer.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Derechos de explotación

Transacción firmada con el Consejo de Defensa del Estado por ampliación de autorización de explotación del Pozo San Bernardo por 7 años, desde el año 2015.

2.7 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

La Compañía evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado consolidado de resultados integrales como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

2.8 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso de costos de adquisición sobre el valor razonable de los activos netos adquiridos en la combinación de negocios. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

La plusvalía es sometida anualmente a pruebas de deterioro. Para propósitos de las pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las unidades generadoras de efectivo (o grupos de unidades generadoras de efectivo, o UGES). Cuando el importe recuperable de la UGE es inferior a su valor libro, se debe reconocer una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía, no se pueden revertir en ejercicios futuros.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.9 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo están medidos a su costo histórico menos su correspondiente depreciación y menos pérdida por deterioro (si las hubiere). El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Compañía, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian.

Las obras en curso se traspasan a propiedades planta y equipo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación en los activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance. A continuación se presenta el rango promedio de vidas útiles asignadas a los activos.

	<u>Años</u>	<u>Meses</u>
Edificios	10 - 30	120 - 360
Planta y equipos	4 - 30	48 - 360
Equipamiento de tecnología de la información	3 - 4	36 - 48
Instalaciones fijas y accesorios	8 - 15	96 - 180
Vehículos de motor	8 - 15	96 - 180

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Los desembolsos significativos por actividades relacionadas con la exploración y explotación de recursos minerales se capitalizan de acuerdo a la normativa contable vigente. Si, eventualmente, no se descubre un cuerpo de mineral explorable, los costos incurridos se cargan en resultados del período en el que se determina que los derechos no tienen valor económico futuro. Las concesiones mineras en las cuales se han descubierto cuerpos de mineral explorables, se amortizan a partir de la fase de producción sobre la base del método de unidades producidas. En caso que la Compañía abandone concesiones, los costos asociados se castigan con cargo a resultados integrales. Entre los desembolsos activables se deben considerar:

- i) Adquisición de derechos de explotación
- ii) Estudios topográficos, geológicos, geoquímicos y geofísicos
- iii) Perforaciones exploratorias
- iv) Excavaciones de zanjas y trincheras
- v) Otros

Las concesiones mineras se presentan en el rubro Propiedades, planta y equipo y en el rubro Intangibles, respectivamente, en el estado de situación financiera.

2.10 Propiedades de inversión

Las inversiones en terrenos se valorizan de acuerdo a NIC 40 y se mantienen para la obtención de rentabilidad a través de aumento en plusvalía. Las propiedades de inversión se contabilizan anualmente al valor razonable.

Los ajustes al valor razonable son contabilizados en resultado.

2.11 Costos por financiamiento

Los costos por financiamiento incurridos directamente atribuibles a la construcción, adquisición o producción de cualquier activo calificado, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.12 Arrendamientos

La sociedad mantiene tres tipos de contratos de arrendamiento, los cuales tienen el siguiente tratamiento:

(a) Cuando una entidad del Grupo es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

(b) Cuando una entidad del Grupo es el arrendador – Arrendamiento financiero

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja un tipo de rendimiento periódico constante.

(c) Cuando una entidad del Grupo es el arrendatario – Arrendamiento financiero

Los arriendos se clasifican como financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de la propiedad al arrendatario. Al momento del reconocimiento inicial, el activo arrendado se mide al monto menor entre su valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos futuros por arrendamiento. Luego del reconocimiento inicial, el activo se contabiliza de acuerdo con las políticas contables aplicables a dicho activo.

2.13 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar basado en el modelo de pérdidas crediticias esperadas según lo establecido en IFRS 9.

El Grupo constituye una provisión de deudores incobrables considerando la antigüedad de la cartera, el estado de cobranza judicial y otras situaciones específicas que pudieran afectar a algún cliente en particular, excluyendo a ciertos clientes cuyo perfil de riesgo crediticio es bajo.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.14 Inventarios

Los inventarios se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de Precio Medio Ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso, considera las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

2.15 Activos financieros

El Grupo clasifica sus activos financieros según los parámetros entregados por IFRS 9.

a) Costo amortizado

Busca mantener un activo financiero hasta obtener los flujos contractuales, en una fecha establecida. Los flujos esperados corresponden básicamente a los pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

b) Valor razonable con cambios en otro resultado integral

Para la clasificación de un activo con valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.

c) Valor razonable con efecto en resultado

La última clasificación que entrega como opción IFRS 9, la aplicación de los activos financieros con valor razonable cuyo efecto se aplicara al resultado del ejercicio.

d) Modelo de negocio

El Grupo, basado en su modelo de negocio mantiene activos financieros con costo amortizado como activo financiero principal, ya que busca la recuperación de sus flujos futuros en una fecha determinada, buscando el cobro de un principal más un intereses sobre el capital si es que corresponde.

Los préstamos y cuentas por cobrar son los principales activos financieros no derivados del grupo, estos activos poseen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance en que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el Estado de Situación Financiera.

Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la cobranza si corresponde.

2.16 Capital emitido

El capital emitido está representado por acciones ordinarias.

2.17 Derivados financieros y operaciones de cobertura

El Grupo usa instrumentos derivados para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de interés y tipo de cambio. Los derivados se reconocen inicialmente a su valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante del cambio en el valor razonable depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo.

El Grupo designa sus derivados como coberturas del valor razonable, así como también posee coberturas de flujo de efectivo.

Los cambios en el valor razonable de derivados que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo se registran en los otros resultados integrales, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

El Grupo documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. El Grupo también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable de las partidas cubiertas.

2.18 Pasivos financieros

a) Obligaciones con proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo este el valor a pagar, y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención). Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.19 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales consolidadas del Grupo en el período en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Compañía provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo menos dividendos distribuidos en forma provisoria de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo, dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga lo contrario por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto.

2.20 Beneficios a los empleados

a) Beneficios a los Empleados

La Compañía y filiales registran los beneficios de corto plazo a empleados, tales como sueldo, vacaciones y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Compañía y filiales. La obligación por estos beneficios se presenta en el rubro "Cuentas comerciales y otras cuentas corrientes por pagar".

b) Indemnizaciones por años de servicio (PIAS)

El grupo Melón y las subsidiarias que operan en Chile, tienen pactado con su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio, han calculado esta obligación sobre la base del método del valor actuarial, teniendo presente los términos de convenios y contratos vigentes, considerando una tasa de descuento del 1,28% anual, más una base salarial reajustada por IPC y un período estimado según la edad y permanencia probable de cada persona hasta su jubilación.

El tipo de plan utilizado por la Compañía corresponde a un plan de beneficios definido según IAS 19. La metodología utilizada para determinar el cálculo actuarial se basó en el método de unidad de crédito proyectada. Para efectos de determinar la tasa de descuento la compañía ha tomado como referencia la tasa de bonos soberanos locales (BCU).

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.21 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades del Grupo. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

El Grupo reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades del Grupo, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

(a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando una entidad del Grupo ha entregado los productos al cliente, el cliente tiene total aceptación sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos, y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el período de aceptación ha finalizado, o bien el Grupo tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

(b) Ventas de servicios

Los ingresos derivados de contratos a precio fijo correspondientes a la prestación de servicios se reconocen en función del método del grado de avance. Según este método, los ingresos se reconocen en función de los servicios realizados a la fecha como porcentaje sobre los servicios totales a realizar.

Los ingresos derivados de contratos a precio fijo por prestación de servicios se reconocen en el período en que se prestan los servicios en función del método del grado de avance durante el período de duración del contrato.

(c) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y la tasa de interés aplicable.

(d) Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.22 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El cargo por impuesto a la renta se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

El importe de los impuestos diferidos se obtiene a partir de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre la base contable y tributaria de los activos y pasivos. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos tributarios.

La Compañía y sus filiales que presentan pérdidas tributarias reconocen un activo por impuesto diferido cuando el uso de las mencionadas pérdidas es probable, para lo cual se considera la generación de ganancias tributarias futuras y la fecha de expiración de las pérdidas tributarias.

2.23 Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda funcional y presentación

Tipos de cambio utilizados al cierre		31.03.2016		31.12.2015	
Tipo de cambio observado dólar estadounidense	\$	669,80	\$	710,16	
Unidad de fomento	\$	25.814,55	\$	25.629,09	
Euro	\$	762,26	\$	774,61	
Sol peruano	\$	201,57	\$	208,25	

Las partidas incluidas en los estados financieros intermedios de cada una de las entidades del Grupo se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros consolidados intermedios se presentan en Pesos Chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la matriz y todas sus filiales, con la excepción de su filial en Argentina cuya moneda funcional es el Peso Argentino.

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Las partidas no monetarias en moneda distinta a la moneda funcional valorizadas a costo histórico, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción inicial. Las partidas no monetarias en moneda distinta a la moneda funcional valorizadas a su valor razonable, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigente a la fecha de determinación del valor razonable.

El resultado y la situación financiera de Santa Pamela S.A., que tiene una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio a la fecha de cierre.
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio mensuales promedios (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambio existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten usando el tipo de cambio en la fecha de las transacciones).

Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto, en el rubro Otras Reservas. En la medida que se vende la inversión, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

2.24 Transacciones con partes relacionadas

Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada NCG 346)(1), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), se recomienda emitir, por parte de los Auditores Externos de una Sociedad Matriz, con ocasión de la presentación y envío de los estados financieros intermedios en "forma resumida" con sus Notas Explicativas "Criterios contables aplicados" y "Transacciones con partes relacionadas" (en adelante "los estados resumidos") de aquellas subsidiarias directas que no se encuentren inscritas en el Registro de Valores o en el Registro Especial de Entidades Informantes de la SVS.

2.25 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- (i) El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros intermedios, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones corresponden principalmente a los costos de desmantelamiento, restauración y rehabilitación de faena. La Sociedad registra la provisión por desmantelamiento, restauración y rehabilitación de cantera al valor actual de los gastos futuros esperados a realizar a la fecha de cierre de la cantera descontados a una tasa de interés de mercado considerando también el riesgo específico del pasivo al cierre de cada ejercicio. Los gastos futuros son revisados anualmente al cierre de cada ejercicio.

2.26 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, saldos en bancos, depósitos a plazo y los sobregiros bancarios que incluyen intereses al cierre. En el balance de situación, los sobregiros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

2.27 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro, se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.28 Segmentos operativos

El Grupo presenta la información por segmentos de acuerdo con los informes internos proporcionados a los tomadores de decisiones claves, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversión, según lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

Para el Grupo los segmentos a revelar son: Cementos y Áridos.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.29 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

- a) Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada, con excepción de la IFRS 9 la cual se ha aplicado en forma íntegra desde el 01.01.2015:

Aplicación Nuevas normas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9 Instrumentos financieros	1 de enero 2018
IFRS 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero 2018
IFRS 16 Arrendamientos	1 de enero 2019

IFRS 9 "Instrumentos Financieros"

En julio de 2014 fue emitida la versión final de IFRS 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo "más prospectivo" de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el "riesgo crediticio propio" para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

IFRS 15 "Ingresos procedentes de Contratos con Clientes"

IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de IAS 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además requiere revelaciones más detalladas. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

IFRS 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido IFRS 16 *Arrendamientos*. IFRS 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, IAS 17 *Arrendamientos*, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. IFRS 16 será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con IFRS 15 *Ingresos procedentes de Contratos con Clientes*.

La administración de la Sociedad se encuentra estudiando el impacto de estos nuevos pronunciamientos y actualmente estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas a excepción de IFRS 9, no tendrá un impacto significativo en los Estados Consolidados de Situación Financiera de la Sociedad en el período de su aplicación inicial.

La Sociedad ha decidido implementar IFRS 9 en forma anticipada a partir del 1 de enero de 2015. El impacto de esta adopción anticipada se presenta en nota separada N°2.30 siguiente.

Mejoras y Modificaciones		Fecha de aplicación obligatoria
IAS 7	Estados de flujos de efectivo	1 de enero de 2017
IAS 12	Impuesto a las ganancias	1 de enero de 2017
IAS 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Por determinar
IFRS 10	Estados Financieros Consolidados	Por determinar

IAS 7 “Estado de flujos de efectivo”

Las modificaciones a IAS 7 *Estado de Flujos de efectivo*, emitidas en enero de 2016 como parte del proyecto de Iniciativa de Revelaciones, requieren que una entidad revele información que permita a los usuarios de los Estados Financieros evaluar los cambios en las obligaciones derivadas de las actividades de financiación, incluyendo tanto los cambios derivados de los flujos de efectivo y los cambios que no son en efectivo. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación).

IAS 12 “Impuesto a las ganancias”

Estas modificaciones, emitidas por el IASB en enero de 2016, aclaran como registrar los activos por impuestos diferidos correspondientes a los instrumentos de deuda medidos al valor razonable. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada.

IAS 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)* abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas modificaciones está por determinar debido a que el IASB planea una investigación profunda que pueda resultar en una simplificación de contabilidad de asociadas y negocios conjuntos. Se permite la adopción inmediata.

2.30 Adopción anticipada de IFRS 9: Efectos y cambios en la presentación de estados financieros.

El Grupo Melón S.A y filiales han adoptado anticipadamente a partir del 01.01.2015 IFRS 9, aplicando todos los requerimientos de esta Norma de forma prospectiva de acuerdo al párrafo 7.2.22 para contabilidad de cobertura y el párrafo 7.2.1 de forma retroactiva para todos aquellos instrumentos financieros que no califiquen como contabilidad de cobertura.

De acuerdo al análisis realizado por la administración, no se han identificado cambios que requieran ser aplicados de forma retroactiva. Además y de acuerdo con IAS 8.28 los ajustes a políticas contables en caso de aplicar, se sigue a lo señalado en las disposiciones de transición de IFRS 9.

Hemos realizado una evaluación de las partidas de activos y pasivos financieros de Melón y todas sus filiales. En base a este análisis, se han designado en forma prospectiva nuevas relaciones de cobertura (Cobertura de flujo de efectivo), lo anterior considerando instrumento de derivados que Melón S.A. mantenía vigentes al 31.12.2014. Estas nuevas relaciones de cobertura cumplen con los requisitos dispuestos por IFRS 9 (contabilidad de cobertura).

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Contabilidad de Coberturas

De acuerdo al párrafo 7.2.24 de IFRS 9 la compañía ha efectuado una evaluación de las coberturas contables vigentes al 31.12.2014, que estaban de acuerdo a IAS 39. Producto de esta evaluación no se han identificado cambios en los ratios de cobertura, por lo cual, los saldos al 31.12.2014 constituyen la base para la designación de cobertura bajo esta nueva norma.

Resumiendo lo anterior los ratios de cobertura cumplen los principios de ambas normas.

El siguiente cuadro representa los efectos en balance y resultados de la aplicación de esta Norma en comparación con la aplicación de IAS 39, sobre la cual se presentaron los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 2015:

Rubros	Cambios en la presentación de balance y resultado							
	Anterior presentación IAS 39				Nueva presentación IFRS 9			
	31.03.2015	30.06.2015	30.09.2015	31.12.2015	31.03.2015	30.06.2015	30.09.2015	31.12.2015
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Pasivos financieros	2.547.674	2.910.618	4.622.988	4.695.631	2.547.674	2.910.618	4.622.988	4.695.631
Otros resultados integrales	-	-	-	-	(926.516)	(1.191.296)	(4.023.829)	(3.496.627)
Otros resultados integrales (Amortización)	-	-	-	-	9.725	25.299	40.333	76.011
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-	(9.725)	(25.299)	(40.333)	(76.011)
Costos financieros	(965.497)	(1.328.500)	(3.040.871)	(3.113.513)	-	-	-	-
Diferencias de cambio	39.025	137.359	(984.066)	(383.546)	39.025	137.359	(984.066)	(383.546)
Diferencias de cambio (MTM Swap Act)	-	-	-	-	(38.981)	(137.204)	982.958	383.114
Efecto resultado	(926.472)	(1.191.141)	(4.024.937)	(3.497.059)	(9.681)	(25.144)	(41.441)	(76.443)
Efecto Patrimonio	-	-	-	-	(916.791)	(1.165.997)	(3.983.496)	(3.420.616)

Para los rubros no mencionados en el cuadro anterior, no sufrieron cambios por la aplicación anticipada de IFRS 9.

Para efectos comparativos con la información presentada al 31.12.2015 bajo NIC 39 la composición del efecto del fair value en resultado es el siguiente:

	Cambio en el valor razonable M\$
Fair value al 31.12.2015	M\$ (4.695.631)
Fair value al 31.12.2014	1.582.118
Efecto neto año 2015	(3.113.513) (*)

(*) El efecto del fair value acumulado al 31.12.2015, para efectos comparativos según la información presentada con NIC 39 hubiese generado una pérdida por concepto de costos financieros de M\$ 3.113.513.- Es importante volver a señalar que este efecto de fair value se ha contabilizado a partir del 01.01.2015 en otros resultados integrales por un monto de M\$3.420.616 y una porción en resultado de M\$ 383.114 (utilidad) por concepto de variación de tipo de cambio del MTM del swap (porción activa), además de una amortización por M\$76.011 aplicados a los ingresos de actividades ordinarias.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

		31.03.2016	31.12.2015
		M\$	M\$
Efectivo			
Efectivo en caja	(a)	7.115	4.880
Saldos en bancos	(b)	5.209.029	3.181.075
Otros efectivos y equivalentes al efectivo	(c)	128.898	166.323
Depósitos a plazo menores a 90 días	(d)	8.208.973	14.944.329
Total de efectivo y equivalentes al efectivo		<u>13.554.015</u>	<u>18.296.607</u>

- a) El saldo de efectivo en caja está compuesto por dinero en efectivo disponible en caja y su valor libro es igual a su valor razonable.
- b) El saldo de banco está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias, no presenta restricciones de ningún tipo y su valor libro es igual a su valor razonable.
- c) El saldo de otros efectivos y equivalentes al efectivo está compuesto por fondos fijos y su valor libro es igual a su valor razonable. Los fondos son fácilmente convertibles en efectivo (vencen dentro de 90 días) y están expuestos a un riesgo poco significativo.
- d) El saldo de depósitos a plazo menores a 90 días está compuesto por depósitos a plazo adquiridos con distintos bancos, el detalle se muestra a continuación:

RUT	Empresa	RUT	Banco	Fecha de vcto.	Plazo en días	Monto M\$
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	04.04.2016	31	5.098.003
76.109.779-2	Melón S.A.	97.023.000-9	Corpbanca	11.04.2016	31	1.013.046
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	27.04.2016	30	1.285.123
96.774.640-1	Melón Servicios Comp. S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	11.04.2016	31	812.801
Saldo al 31 de marzo de 2016						<u>8.208.973</u>

RUT	Empresa	RUT	Banco	Fecha de vcto.	Plazo en días	Monto M\$
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	04.01.2016	33	3.030.694
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	04.01.2016	32	2.013.556
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	11.01.2016	32	1.002.450
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	15.01.2016	30	1.733.229
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	18.01.2016	31	2.303.588
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	27.01.2016	30	4.056.219
96.774.640-1	Melón Servicios Comp. S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	11.01.2016	30	804.593
Saldo al 31 de diciembre de 2015						<u>14.944.329</u>

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo incluidos en el Estado de Situación Financiera, no difieren del presentado en el Estado de Flujos de Efectivo.

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los otros activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes están compuestos según el siguiente detalle:

Activo		Corrientes		No corrientes	
		31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Leasing (Arrendamiento financiero)	(a)	-	-	5.207.131	5.543.337
Depósitos a plazo mayores a 90 días	(f)	259.706	258.042	-	-
Total		259.706	258.042	5.207.131	5.543.337

Pasivo		Corrientes		No corrientes	
		31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Instrumentos derivados con contabilidad de cobertura a valor razonable	(b.1)	3.058.089	3.590.540	4.853.561	7.439.661
Instrumentos derivados con contabilidad de cobertura de flujo de efectivo	(b.2)	-	-	4.155.067	4.695.631
Préstamos que devengan intereses	(c)	9.913.502	9.941.170	22.645.430	24.008.580
Obligaciones por leasing	(d)	36.722	36.354	55.783	64.816
Líneas de sobregiro	(e)	1.945.442	632.506	-	-
Total		14.953.755	14.200.570	31.709.841	36.208.688

El detalle de los Leasing es el siguiente:

a) Leasing (Arrendamiento financiero)

Corriente			
31.03.2016			
Vencimientos			
Nombre	Valor contable	Intereses y comisiones no devengadas	Total
	M\$	M\$	M\$
Hasta 3 meses	472.913	183.353	656.266
Entre 3 y 6 meses	474.925	173.255	648.180
Entre 6 meses y 1 año	985.105	310.384	1.295.489
Total (*)	1.932.943	666.992	2.599.935

No corriente			
31.03.2016			
Vencimientos			
Nombre	Valor contable	Intereses y comisiones no devengadas	Total
	M\$	M\$	M\$
Entre 1 y 3 años	3.518.531	730.733	4.249.264
Entre 3 y 5 años	1.480.406	159.113	1.639.519
Más de 5 años	208.194	10.859	219.053
Total	5.207.131	900.705	6.107.836

(*) La porción corriente de los Leasing se presenta dentro del rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, y la porción no corriente se presenta en Otros activos financieros no corrientes.

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

Corriente			
31.12.2015			
Vencimientos			
Nombre	Valor contable	Intereses y comisiones no devengadas	Total
	M\$	M\$	M\$
Hasta 3 meses	461.285	189.008	650.293
Entre 3 y 6 meses	472.272	180.743	653.015
Entre 6 meses y 1 año	976.148	314.130	1.290.279
Total	1.909.705	683.881	2.593.587

No corriente			
31.12.2015			
Vencimientos			
Nombre	Valor Contable	Intereses y comisiones no devengadas	Total
	M\$	M\$	M\$
Entre 1 y 3 años	3.718.624	821.896	4.540.520
Entre 3 y 5 años	1.559.350	175.604	1.734.954
Más de 5 años	265.363	14.135	279.498
Total	5.543.337	1.011.635	6.554.972

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

b) Instrumentos derivados, netos

La gestión de la compañía con este tipo de instrumentos está alineada con lo establecido en la gestión de riesgo.

b.1) Instrumentos derivados que aplican contabilidad de cobertura a valor razonable

Los instrumentos derivados que mantiene Melón S.A. corresponden fundamentalmente a operaciones financieras, cuyo objetivo es cubrir los riesgos de cambio en el valor razonable de los préstamos que surgen por las fluctuaciones en las tasas de cambios CLP/USD, CLP/UF y en las tasas de interés de mercado. El tipo de cobertura para estas operaciones es cobertura de valor razonable.

31.03.2016															
Contrato	Transacción	Fecha operación	Fecha vencimiento	RUT/RUC	Contraparte	RUT	Empresa	Activo		Pasivo		Tasa	TC pactado	Días contrato	Saldo al 31.03.2016 M\$
								Monto (miles)	Moneda	Monto (miles)	Moneda				
1	S	18.06.2011	18.07.2018	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	76.109.779-2	Melón S.A.	28.443.000	CLP	60.000	USD	0,046	485,40	2.587	6.727.522
2	S	30.06.2011	20.04.2018	97.023.000-9	Banco Corpbanca	76.109.779-2	Melón S.A.	18.715.856	CLP	855	UF	TAB360 + 0,35%	485,40	2.486	1.184.128
														Total	7.911.650
														Porción corriente	3.056.089
														Porción no corriente	4.853.561
														Total	7.911.650
31.12.2015															
Contrato	Transacción	Fecha operación	Fecha vencimiento	RUT/RUC	Contraparte	RUT	Empresa	Activo		Pasivo		Tasa	TC pactado	Días contrato	Saldo al 31.12.2015 M\$
								Monto (miles)	Moneda	Monto (miles)	Moneda				
1	S	18.06.2011	18.07.2018	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	76.109.779-2	Melón S.A.	28.443.000	CLP	60.000	USD	0,046	485,40	2.587	9.794.508
2	S	30.06.2011	20.04.2018	97.023.000-9	Banco Corpbanca	76.109.779-2	Melón S.A.	18.715.856	CLP	855	UF	TAB360 + 0,35%	485,40	2.486	1.235.693
														Total	11.030.201
														Porción corriente	3.590.540
														Porción no corriente	7.439.661
														Total	11.030.201

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

b.2) Instrumentos derivados que aplican contabilidad de cobertura de flujo de efectivo.

31.03.2016															
Contrato	Transacción	Fecha operación	Fecha vencimiento	RUT/RUC	Contraparte	RUT	Empresa	Activo		Pasivo		Tasa	TC pactado	Días contrato	Saldo al 31.03.2016
								Monto (miles)	Moneda	Monto (miles)	Moneda				
95470 (a)	S	18.06.2014	15.06.2021	201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	72.020	PEN	-	-	7,13%	2,77	2.554	15.215.466
95470 (a)	S	18.06.2014	15.06.2021	201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	-	-	26.000	USD	4,50%	2,77	2.554	(11.060.399)
														Total	4.155.067
														Porción no corriente	4.155.067

31.12.2015															
Contrato	Transacción	Fecha operación	Fecha vencimiento	RUT/RUC	Contraparte	RUT	Empresa	Activo		Pasivo		Tasa	TC pactado	Días contrato	Saldo al 31.12.2015
								Monto (miles)	Moneda	Monto (miles)	Moneda				
95470 (a)	S	18.06.2014	15.06.2021	201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	72.020	PEN	-	-	7,13%	2,77	2.554	15.849.884
95470 (a)	S	18.06.2014	15.06.2021	201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	-	-	26.000	USD	4,50%	2,77	2.554	(11.154.253)
														Total	4.695.631
														Porción no corriente	4.695.631

A partir del 01.01.2015, el grupo Melón ha decidido adoptar en forma anticipada IFRS 9. La adopción anticipada de IFRS 9 ha generado los siguientes efectos desde el punto de vista de contabilidad de cobertura:

a) Desde el 01.01.2015 la compañía en base al contrato cross currency swap 95470 que se mantiene con el BCP, ha estructurado una relación de cobertura donde el mencionado cross currency swap ha sido bifurcado con el propósito de cubrir más de un riesgo con un instrumento derivado único. La porción deudora (porción activa) del instrumento cubre la deuda en soles con la entidad bancaria BCP, con lo que se protege la exposición al tipo de cambio PEN/CLP, y la porción acreedora (porción pasiva) cubre los ingresos futuros altamente probables de ciertas ventas de cemento correlacionadas al dólar. Para ambas estrategias de cobertura se ha decidido aplicar coberturas de flujo de efectivo, en forma prospectiva a partir de 01.01.2015 de acuerdo a lo indicado por IFRS 9.

Para la cobertura de la deuda en soles peruanos (PEN) se espera una efectividad cercana al 100%, debido a que los términos relevantes del instrumento de cobertura (porción activa) son un espejo desde el punto de vista de nocionales, fechas y tasas, de la deuda con el Banco de Crédito del Perú.

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

Por otra parte, para la relación de cobertura de flujos futuros altamente probables correlacionados al dólar, se espera que esta sea altamente efectiva o cercana al 100%, principalmente debido a la estrecha correlación entre la variación del precio del dólar y la fijación de precios para este grupo de ciertas ventas de cemento. Para esta segunda cobertura, también es importante mencionar que la compañía ha efectuado un análisis de los términos relevantes del instrumento derivado (porción pasiva) en donde existen suficientes flujos futuros altamente probables de ingresos para lo cual se espera una relación de 1:1, desde el punto de vista de flujo de salida (deuda) y flujos de entrada (ingresos), los cuales se debiesen materializar en la fechas según calendario del instrumento derivado.

b) El nivel de datos para los instrumentos derivados medidos al valor justo del grupo es el Nivel 2, con un enfoque de mercado para la obtención de datos.

c) El detalle de la composición de las coberturas del instrumento derivado es el siguiente:

	Cambio en el valor razonable M\$	Otros resultados integrales M\$	Resultado del periodo M\$	Item cubierto M\$			
Estrategia de cobertura deuda PEN banco BCP (porción activa) :	634.883	-	125.930	-	508.953	-	481.608 (*)
Estrategia de cobertura ingresos futuros altamente probables	(1.174.982)		1.174.982		-		Flujo de efectivo
Amortización período enero a marzo 2016	-		8.849		(8.849)		8.849
Efecto total de cobertura	(540.099)		1.057.901		(517.802)		540.099

(*) Ítem cubierto corresponde efecto de tipo de cambio del préstamo en soles peruanos con el Banco Crédito del Perú (BCP).

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

c) Préstamos que devengan intereses

Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		31.03.2016			Tasa		Vencimientos			Interes No Devengado		Total
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Fecha Otorgamiento	Fecha Renovación	Fecha Vencimiento	Nominal	Efectiva	Tipo	Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total	M\$	M\$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	30.06.2011	-	20.04.2018	7,560	12,479	Fija	M\$ 2.191.908	M\$ 1.871.586	M\$ 4.063.494	M\$ 481.465	M\$ 4.544.959
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	18.07.2011	-	18.07.2018	4,650	11,639	Var.	-	M\$ 5.635.214	M\$ 5.635.214	M\$ 563.304	M\$ 6.198.518
201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	15.07.2014	-	15.07.2021	7,130	7,556	Fija	-	M\$ 214.794	M\$ 214.794	M\$ 777.401	M\$ 992.195
Total											2.191.908	7.721.594	9.913.502	1.822.170	11.735.672

No Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		31.03.2016			Tasa		Vencimientos			Interes No Devengado		Total	
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Fecha Otorgamiento	Fecha Renovación	Fecha Vencimiento	Nominal	Efectiva	Tipo	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total	M\$	M\$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	30.06.2011	-	20.04.2018	7,560	12,479	Fija	M\$ 5.167.278	M\$ -	M\$ -	M\$ 5.167.278	M\$ 275.516	M\$ 5.442.794
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	18.07.2011	-	18.07.2018	4,650	11,639	Var.	M\$ 3.180.598	M\$ -	M\$ -	M\$ 3.180.598	M\$ 316.931	M\$ 3.497.529
201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	15.07.2014	-	15.07.2021	7,130	7,556	Fija	M\$ 5.443.927	M\$ 7.258.569	M\$ 1.595.059	M\$ 14.297.554	M\$ 2.879.292	M\$ 17.176.846
Total											13.791.803	7.258.569	1.595.059	22.645.430	3.471.739	26.117.169

Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		31.12.2015			Tasa		Vencimientos			Interes No Devengado		Total
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Fecha Otorgamiento	Fecha Renovación	Fecha Vencimiento	Nominal	Efectiva	Tipo	Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total	M\$	M\$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	30.06.2011	-	20.04.2018	7,560	10,472	Fija	M\$ 82.537	M\$ 3.743.171	M\$ 3.825.708	M\$ 590.729	M\$ 4.416.437
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	18.07.2011	-	18.07.2018	4,570	24,566	Var.	M\$ 2.874.374	M\$ 2.747.527	M\$ 5.621.901	M\$ 634.633	M\$ 6.256.534
201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	15.07.2014	-	15.07.2021	7,130	7,541	Fija	M\$ 224.877	M\$ 268.684	M\$ 493.561	M\$ 1.068.888	M\$ 1.562.449
Total											3.181.788	6.759.382	9.941.170	2.294.250	12.235.420

No Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		31.12.2015			Tasa		Vencimientos			Interes No Devengado		Total	
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Fecha Otorgamiento	Fecha Renovación	Fecha Vencimiento	Nominal	Efectiva	Tipo	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total	M\$	M\$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	30.06.2011	-	20.04.2018	7,560	10,472	Fija	M\$ 5.071.022	M\$ -	M\$ -	M\$ 5.071.022	M\$ 345.083	M\$ 5.416.105
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	18.07.2011	-	18.07.2018	4,570	24,566	Var.	M\$ 4.172.229	M\$ -	M\$ -	M\$ 4.172.229	M\$ 421.032	M\$ 4.593.261
201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	15.07.2014	-	15.07.2021	7,130	7,541	Fija	M\$ 1.874.788	M\$ 7.499.163	M\$ 5.391.378	M\$ 14.765.329	M\$ 2.974.726	M\$ 17.740.055
Total											11.118.039	7.499.163	5.391.378	24.008.580	3.740.841	27.749.421

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

d) Obligaciones por leasing

Corriente

31.03.2016								
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total
						M\$	M\$	M\$
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartidos S.A.	UF	4.486	13.458	17.944
96.808.860-2	Caterpillar Leasing Chile S.A.	Chile	96.636.590-0	Melón Morteros S.A.	CLP	4.694	14.084	18.778
Total						9.180	27.542	36.722

No Corriente

31.03.2016								
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos		Total
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		De 1 a 3 años	Total	
						M\$	M\$	
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartidos S.A.	UF	8.846	8.846	
96.808.860-2	Caterpillar Leasing Chile S.A.	Chile	96.636.590-0	Melón Morteros S.A.	CLP	46.937	46.937	
Total						55.783	55.783	

Corriente

31.12.2015								
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total
						M\$	M\$	M\$
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartidos S.A.	UF	4.394	13.182	17.576
96.808.860-2	Caterpillar Leasing Chile S.A.	Chile	96.636.590-0	Melón Morteros S.A.	CLP	4.694	14.084	18.778
Total						9.088	27.266	36.354

No Corriente

31.12.2015								
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos		Total
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		De 1 a 3 años	Total	
						M\$	M\$	
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartidos S.A.	UF	13.182	13.182	
96.808.860-2	Caterpillar Leasing Chile S.A.	Chile	96.636.590-0	Melón Morteros S.A.	CLP	51.634	51.634	
Total						64.816	64.816	

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

e) Líneas de sobregiro

31.03.2016					
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Monto M\$
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	1.940.109
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	5.311
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	93.248.000-K	Melón Hormigones S.A.	22
					1.945.442
31.12.2015					
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Monto M\$
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	3.729
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	628.777
Total					632.506

Activos y Pasivos Financieros

f) Estratificación de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes fueron estratificados de acuerdo a NIIF según el siguiente detalle:

	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Derechos Forward	-	-
Depósitos a plazo mayores a 90 días	259.706	258.042
Total activos financieros corrientes	259.706	258.042
Activos financieros al costo amortizado	5.207.131	5.543.337
Total activos financieros no corrientes	5.207.131	5.543.337

	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Pasivos financieros corrientes		
Instrumentos derivados con contabilidad de cobertura a valor razonable	3.058.089	3.590.540
Pasivos financieros a costo amortizable	11.895.666	10.610.030
Total pasivos financieros corrientes	14.953.755	14.200.570
Pasivos financieros no corrientes		
Instrumentos derivados con contabilidad de cobertura a valor razonable	4.853.561	7.439.661
Instrumentos derivados con contabilidad de cobertura de flujo de efectivo	4.155.067	4.695.631
Pasivos financieros a costo amortizable	22.701.213	24.073.396
Total pasivos financieros no corrientes	31.709.841	36.208.688
Total pasivos financieros	46.663.596	50.409.258

5. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Corrientes	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Seguros anticipados	847.809	-
Garantías otorgadas	92.321	66.567
Gastos anticipados	24.501	28.001
Impuestos (IVA Crédito Fiscal)	1.203.815	1.195.443
Anticipo a proveedores	74.227	90.346
Anticipo importaciones	33.085	54.619
Cuentas por cobrar al personal	557.530	231.056
Total	2.833.288	1.666.032
No corrientes	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Anticipo a proveedores (1)	946.107	979.090
Otros títulos de inversión	30.082	30.082
Total	976.189	1.009.172

(1) La composición del anticipo a proveedores no corrientes, es la siguiente:

	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Cementos	-	-
Áridos	1.604.107	1.637.090
Estimación para pérdidas por deterioro	(658.000)	(658.000)
Total	946.107	979.090

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar clasificados por segmentos operativos es el siguiente:

a) Deudores comerciales

Deudores comerciales	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Cementos	49.028.420	49.387.216
Áridos	1.115.174	1.074.260
Sub - Total	50.143.594	50.461.476
Estimación para pérdidas por deterioro	(4.797.110)	(4.795.554)
Total	45.346.484	45.665.922

b) Deudores comerciales por segmento

	Total	Saldos Vigentes	Saldos Vencidos al 31 de marzo de 2016		
			61-90 días	91-180 días	180 días y +
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales					
Cementos	49.028.420	45.223.371	754.642	481.500	2.568.907
Áridos	1.115.174	956.788	10.227	-	148.159
Sub - total	50.143.594	46.180.159	764.869	481.500	2.717.066
Estimación para pérdidas por deterioro (c)	(4.797.110)	(1.790.994)	(124.401)	(164.649)	(2.717.066)
Total	45.346.484	44.389.165	640.468	316.851	-

	Total	Saldos Vigentes	Saldos Vencidos al 31 de diciembre de 2015		
			61-90 días	91-180 días	180 días y +
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales					
Cementos	49.387.216	46.114.969	393.350	483.746	2.395.151
Áridos	1.074.260	867.747	61.490	7.863	137.160
Sub - total	50.461.476	46.982.716	454.840	491.609	2.532.311
Estimación para pérdidas por deterioro (c)	(4.795.554)	(1.947.536)	(66.192)	(249.515)	(2.532.311)
Total	45.665.922	45.035.180	388.648	242.094	-

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

c) Provisiones y castigos

La conciliación de la estimación para pérdidas por deterioro al 31 de marzo de 2016 corresponde a:

Movimiento de la provisión de deterioro de deudores	M\$
Saldo al 01 de enero de 2015	5.013.746
Aumentos del ejercicio	1.589.280
Reversas del ejercicio	(1.250.841)
Castigos de provisiones	<u>(556.631)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2015	<u>4.795.554</u>
Aumentos del ejercicio	192.551
Reversas del ejercicio	(190.995)
Castigos de provisiones	<u>-</u>
Saldo al 31 de marzo de 2016	<u>4.797.110</u>

d) Estratificación de la cartera

	31.03.2016	31.12.2015
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	M\$	M\$
Facturas por cobrar	46.646.449	46.724.321
Deudores por leasing	1.932.943	1.909.705
Pérdida por deterioro de valor, facturas por cobrar	(4.594.846)	(4.514.953)
Cheques	1.564.202	1.827.450
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	<u>(202.264)</u>	<u>(280.601)</u>
Total	<u>45.346.484</u>	<u>45.665.922</u>

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

e) Antigüedad deudores comerciales

El detalle de la antigüedad de los deudores comerciales corrientes al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Cartera al día	31.03.2016											Total Corriente
	M\$	Morosidad 1 - 30 días M\$	Morosidad 31 - 60 días M\$	Morosidad 61 - 90 días M\$	Morosidad 91 - 120 días M\$	Morosidad 121 - 150 días M\$	Morosidad 151 - 180 días M\$	Morosidad 181 - 210 días M\$	Morosidad 211 - 250 días M\$	Morosidad 251 - 365 días M\$	Morosidad + de 365 días M\$	
Facturas por cobrar	29.752.381	10.567.487	2.421.817	711.631	301.084	128.965	46.018	66.434	159.408	221.774	2.269.450	46.646.449
Deudores por leasing	1.932.943	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.932.943
Pérdida por deterioro de valor, facturas por cobrar	-	(1.381.310)	(266.091)	(71.163)	(60.219)	(64.483)	(34.514)	(66.434)	(159.408)	(221.774)	(2.269.450)	(4.594.846)
Cheques	1.361.938	78.355	65.238	53.238	2.630	2.630	173	-	-	-	-	1.564.202
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	-	(78.355)	(65.238)	(53.238)	(2.630)	(2.630)	(173)	-	-	-	-	(202.264)
Total	33.047.262	9.186.177	2.155.726	640.468	240.865	64.482	11.504	-	-	-	-	45.346.484

Cartera al día	31.12.2015											Total Corriente
	M\$	Morosidad 1 - 30 días M\$	Morosidad 31 - 60 días M\$	Morosidad 61 - 90 días M\$	Morosidad 91 - 120 días M\$	Morosidad 121 - 150 días M\$	Morosidad 151 - 180 días M\$	Morosidad 181 - 210 días M\$	Morosidad 211 - 250 días M\$	Morosidad 251 - 365 días M\$	Morosidad + de 365 días M\$	
Facturas por cobrar	28.295.980	12.221.464	2.787.065	435.593	227.569	179.264	63.724	70.387	66.906	149.866	2.226.503	46.724.321
Deudores por leasing	1.909.705	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.909.705
Pérdida por deterioro de valor, facturas por cobrar	-	(1.459.792)	(266.091)	(46.945)	(75.107)	(89.632)	(63.724)	(70.387)	(66.906)	(149.866)	(2.226.503)	(4.514.953)
Cheques	1.546.849	136.168	85.485	19.247	16.150	3.101	1.801	18.649	-	-	-	1.827.450
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	-	(136.168)	(85.485)	(19.247)	(16.150)	(3.101)	(1.801)	(18.649)	-	-	-	(280.601)
Total	31.752.534	10.761.672	2.520.974	388.648	152.462	89.632	-	-	-	-	-	45.665.922

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

f) Estratificación por repactaciones

Tramos de morosidad	31.03.2016				31.12.2015					
	Nº de clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Nº de clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Total cartera bruta	Nº de clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Nº de clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Total cartera bruta
		M\$		M\$	M\$		M\$		M\$	M\$
Al día	1.265	33.042.097	7	5.165	33.047.262	1.215	31.716.871	5	35.663	31.752.534
Entre 1 y 30 días	1.466	10.645.842	-	-	10.645.842	1.520	12.357.632	-	-	12.357.632
Entre 31 y 60 días	691	2.482.508	6	4.547	2.487.055	817	2.872.122	3	428	2.872.550
Entre 61 y 90 días	450	764.869	-	-	764.869	685	454.840	-	-	454.840
Entre 91 y 120 días	309	300.530	1	3.184	303.714	582	243.093	1	626	243.719
Entre 121 y 150 días	310	128.935	2	2.660	131.595	407	182.365	-	-	182.365
Entre 151 y 180 días	183	43.130	1	3.061	46.191	446	65.525	-	-	65.525
Entre 181 y 210 días	166	66.434	-	-	66.434	429	89.036	-	-	89.036
Entre 211 y 250 días	240	159.408	-	-	159.408	494	61.546	5	5.360	66.906
Más de 250 días	2.017	2.409.656	5	81.568	2.491.224	5.040	2.233.850	8	142.519	2.376.369
Total		50.043.409		100.185	50.143.594		50.276.880		184.596	50.461.476

g) Cartera protestada y en cobranza judicial

Cartera protestada y en cobranza judicial	31.03.2016		31.12.2015	
	Nº clientes cartera protestada o en cobranza judicial	Cartera protestada o en cobranza judicial M\$	Nº clientes cartera protestada o en cobranza judicial	Cartera protestada o en cobranza judicial M\$
Documentos por cobrar protestados	15	202.264	34	280.601
Documentos por cobrar en cobranza judicial	933	3.152.225	840	2.741.796

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

h) Provisión de cartera repactada y no repactada

	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Provisiones y castigos		
Provisión cartera no repactada	4.887.920	6.418.430
Provisión cartera repactada	100.185	184.596
Castigos del período	-	(556.631)
Recuperos del período	<u>(190.995)</u>	<u>(1.250.841)</u>
Total	<u>4.797.110</u>	<u>4.795.554</u>

i) Número y monto de operaciones

	31.03.2016	31.12.2015
Número y monto operaciones	Total detalle por tipo de operaciones Último trimestre M\$	Total detalle por tipo de operaciones Acumulado anual M\$
Provisión deterioro y recuperos:		
Número de operaciones	2.180	9.386
Monto de las operaciones M\$	(1.556)	(338.439)

j) Facturas por cobrar vencidas que no presentan deterioro

No tenemos facturas vencidas sin provisionar por deudores incobrables en el año 2015 y 2014.

	31.03.2016	31.12.2015
Facturas por cobrar vencidas que no presentan deterioro	M\$	M\$
61 - 90 días	-	-
91 - 180 días	-	-
mayor a 180 días	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u>-</u>	<u>-</u>

7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Las cuentas por cobrar y pagar corrientes no están sujetas a reajustes ni intereses y están formadas principalmente por ventas y/o compras de productos, servicios y traspasos de fondos.

El saldo no corriente con Prefabricados de Hormigón Grau S.A. (coligada) corresponde a operaciones de financiamiento, en pesos no reajustables y sin tasa de interés.

Las demás operaciones intercompañía presentadas corresponden a recuperaciones de gastos y no están sujetas a intereses ni reajustes.

No se esperan cambios en las relaciones comerciales entre las empresas relacionadas.

No se pagaron remuneraciones en las filiales a ningún director ni ejecutivo de la matriz.

El Directorio no incurrió en gastos por concepto de asesorías.

No existen provisiones por incobrabilidad ya que se estima que todos los importes son recuperables.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre el Grupo y sus sociedades relacionadas no consolidables se presentan en la página siguiente:

7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

A.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda o und. reaj.	Corriente	
					31.03.2016	31.12.2015
					M\$	M\$
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	Coligada	Pesos	588.433	368.089
99.551.480-k	Inmobiliaria San Patricio S.A.	Chile	Matriz común	Pesos	7.168	-
76.064.829-9	Inversiones Cordillera del Sur Ltda.	Chile	Matriz Chilena	Pesos	43.439	30.684
76.064.832-9	Inversiones Cordillera del Sur II Ltda.	Chile	Filial de Matriz Chilena	Pesos	174.969	168.539
76.064.837-K	Inversiones Cordillera del Sur III Ltda.	Chile	Filial de Matriz Chilena	Pesos	87.518	32.637
Total					901.527	599.949

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda o und. reaj.	No Corriente	
					31.03.2016	31.12.2015
					M\$	M\$
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	Coligada	Pesos no reajustables	25.470	25.470
Total					25.470	25.470

A.2) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda o und. reaj.	Corriente	
					31.03.2016	31.12.2015
					M\$	M\$
0-E	Centria serv. Adm. S.A.C	Perú	Filial de Matriz Extranjera	USD	5.182	3.929
0-E	Intursa	Perú	Filial de Matriz Extranjera	USD	1.862	628
0-E	Estratégica S.A.	Perú	Filial de Matriz Extranjera	USD	25.326	28.566
99.551.480-k	Inmobiliaria San Patricio S.A.	Chile	Matriz común	Pesos	21.852	49.114
Total					54.222	82.237

7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

b) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31.03.2016		31.12.2015	
				Monto	Efecto en resultado (cargo) / abono	Monto	Efecto en resultado (cargo) / abono
87.010.500-2	CAREY Y CÍA.	RELAC.C/ DIRECTOR	HONORARIOS ASESORÍA LEGAL	49.976	(49.976)	67.132	(67.132)
5.663.828-8	JUAN CLARO GONZÁLEZ	DIRECTOR	HONORARIOS DIRECTOR	8.750	(8.750)	35.000	(35.000)
4.103.027-5	JORGE CAREY TAGLE	DIRECTOR	HONORARIOS DIRECTOR	8.750	(8.750)	35.000	(35.000)
6.263.302-6	PATRICIO DE SOLMINIHAC	DIRECTOR	HONORARIOS DIRECTOR	8.750	(8.750)	35.000	(35.000)
96.927.190-7	PREF.DE HORMIGÓN GRAU S.A.	COLIGADA	VENTA DE CEMENTO Y HORMIGONES	653.297	132.677	2.276.381	438.730
96.927.190-7	PREF.DE HORMIGÓN GRAU S.A.	COLIGADA	PAGOS RECIBIDOS	432.953	-	2.353.924	-
0-E	CENTRIA SERV. ADM. S.A.C	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	5.182	(5.182)	22.902	(22.902)
0-E	CENTRIA SERV. ADM. S.A.C	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	3.929	-	19.950	-
0-E	LIBERTADOR HOTELES	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	-	-	765	(765)
0-E	LIBERTADOR HOTELES	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	-	-	765	-
0-E	ESTRATÉGICA S.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	25.326	(25.326)	171.481	(171.481)
0-E	ESTRATÉGICA S.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	28.566	-	159.497	-
0-E	RIMAC	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS RECIBIDOS	-	-	263	-
0-E	RIMAC	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGO EN EXCESO POR DEVOLVER	-	-	605	-
0-E	RIMAC	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	-	-	605	-
0-E	INTURSA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	3.778	(3.778)	33.919	(33.919)
0-E	INTURSA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	2.544	-	34.213	-
76.388.219-5	EXSA CHILE SPA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	RECUPERACIÓN DE GASTOS	-	-	43.462	43.462
76.388.219-5	EXSA CHILE SPA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS RECIBIDOS	-	-	48.222	-
76.064.829-9	INV. CORDILLERA DEL SUR LTDA.	MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR COBRAR ADM.	5.978	5.978	23.296	23.296
76.064.829-9	INV. CORDILLERA DEL SUR LTDA.	MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN DE GASTOS	6.777	-	116.796	-
76.064.829-9	INV. CORDILLERA DEL SUR LTDA.	MATRIZ CHILENA	PAGOS RECIBIDOS	-	-	125.710	-
76.064.832-9	INV. CORDILLERA DEL SUR II LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR COBRAR ADM.	5.541	5.541	21.596	21.596
76.064.832-9	INV. CORDILLERA DEL SUR II LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN DE GASTOS	889	-	544.467	-
76.064.832-9	INV. CORDILLERA DEL SUR II LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	PAGOS RECIBIDOS	-	-	413.831	-
76.064.837-K	INV. CORDILLERA DEL SUR III LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR COBRAR ADM.	6.414	6.414	24.996	24.996
76.064.837-K	INV. CORDILLERA DEL SUR III LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN DE GASTOS	48.467	-	179.446	-
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	PRESTAMO A INTERCOMPAÑÍA	-	-	167.070	-
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN DE GASTOS	-	-	150	-
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR COBRAR ADM.	21.426	21.426	-	-
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	PAGOS RECIBIDOS	14.258	-	233.769	-
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR PAGAR ADM.	65.321	(65.321)	257.528	257.528
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	PAGOS REALIZADOS	92.583	-	208.414	-

7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

c) Información sobre el Directorio y principales ejecutivos de la administración

Melón S.A. es administrada por un Directorio de nueve miembros titulares. La Junta Ordinaria de Accionistas del 21 de abril de 2014, renovó el Directorio para el período 2014-2017.

El Directorio de Melón S.A. está constituido de la siguiente manera:

Nombre	Cargo
Alex Fort Brescia	Presidente
Mario Brescia Moreyra	Vicepresidente
Pedro Brescia Moreyra	Director
Fortunato Brescia Moreyra	Director
Bernardo Fort Brescia	Director
Jorge Carey Tagle	Director
Patricio de Solminihac Tampier	Director
Juan Claro González	Director
Jaime Araoz Medanic	Director

Las remuneraciones acordadas para algunos miembros del Directorio son las siguientes:

Remuneraciones del Directorio

	Dieta 2016			Dieta 2015		
	Directorio	Comité	Otros	Directorio	Comité	Otros
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones	<u>105.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>105.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

Miembros del Comité Ejecutivo de Melón S.A.

Nombre	Cargo
Jorge Eugenio Ulloa	Gerente General Corporativo de Melón S.A.
Antonio Lira Belmar	Gerente Corporativo de Finanzas y Estrategia
Iván Marinado Felipos	Gerente de Negocios de Melón Cementos
Patricio Merello Hirschfeld	Gerente General de Melón Hormigones S.A.
Carlos Fonck Limann	Gerente Comercial de Melón Cementos
Carlos Calvimontes Candia	Gerente General de Servicios Compartidos S.A.
Guillermo Paredes Carbajal	Gerente Corporativo de Auditoría Interna

Remuneraciones de los Gerentes y principales ejecutivos

Para el conjunto de Melón S.A. y filiales, la remuneración total de sus principales ejecutivos (30) alcanzó la suma de M\$961.468.-, al 31 de marzo del año 2016, compuesta por la suma de M\$742.376.- (M\$2.664.032 a diciembre 2015) por remuneraciones fijas; en tanto que la suma de M\$219.092.- (M\$639.917.- a diciembre 2015), lo constituye la remuneración variable que fue provisionada para el 2016, por efectos del bono de gestión anual que se paga efectivamente en el primer trimestre 2017. Las cifras señaladas comprenden los totales pagados y provisionados para todos los ejecutivos, por lo que incluyen los valores de aquellos que dejaron la Compañía durante el período.

No existen compensaciones ni opciones de compra de acciones de Melón S.A. para los Directores y Gerentes. El plan de incentivo para estos ejecutivos se traduce en un bono de gestión, que está asociado a indicadores del negocio, tales como resultado operacional, seguridad y al desempeño personal.

Indemnizaciones por años de servicio

Para el conjunto de Gerentes y principales ejecutivos de Melón S.A. y filiales, la suma pagada por concepto de indemnizaciones asciende a la suma de M\$ 0.- al 31 de marzo del año 2016 (M\$ 752.102 a diciembre 2015).

Información a revelar sobre personal clave de gerencia.	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Remuneración provisionada al personal clave de la gerencia, beneficios a los empleados corriente	219.092	639.917
Remuneración pagada al personal clave de la gerencia, beneficios por terminación	-	752.102
Remuneración pagada al personal clave de la gerencia	742.376	2.664.032
Suma remuneración personal clave de la gerencia	<u>961.468</u>	<u>4.056.051</u>

8. INVENTARIOS

La composición de este rubro (neto de deterioro por mermas y obsolescencia) al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

Inventarios corrientes	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Productos terminados (1)	1.271.771	1.782.238
Productos en proceso	3.385.083	1.908.474
Materias primas e insumos (2)	10.077.033	9.605.971
Materiales de consumo	2.293.727	2.252.440
Repuestos y accesorios, netos de provisión (4)	2.585.935	2.483.534
Total	19.613.549	18.032.657
	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Inventarios no corrientes		
Repuestos y accesorios, neto de provisión (3) (5)	3.721.776	3.777.026
Materias primas e insumos (escarpe)	1.436.266	1.287.167
Total Inventarios no corrientes	5.158.042	5.064.193

- (1) Los productos terminados se presentan netos de una provisión por un monto de M\$816.515 (M\$816.515 a diciembre de 2015).
- (2) Las materias primas e insumos al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 se componen principalmente de:

Materias Primas	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Clinker	5.035.808	3.699.095
Integral, arena, grava y gravilla	2.349.274	2.754.230
Aditivos y pigmentos	685.827	735.480
Yeso	907.712	972.900
Puzolana	270.998	268.141
Petcoke	21.067	218.915
Caliza	678.956	884.677
Otros (hierro, ceniza, etc.)	127.391	72.533
Total	10.077.033	9.605.971

El consumo de materias primas reconocidas en resultado en marzo 2016 es de M\$22.071.607 (M\$20.099.798 a marzo de 2015).

Las materias primas e insumos se presentan netas de una provisión por un monto de M\$0 (M\$0 a diciembre de 2015).

8. INVENTARIOS (continuación)

- (3) Los repuestos y accesorios no corrientes se presentan netos de una provisión de obsolescencia por M\$631.814 (M\$591.315 a diciembre de 2015), cuyo movimiento se presenta en el número (6) siguiente.
- (4) Los repuestos y accesorios corrientes se presentan netos de una provisión de obsolescencia por M\$133.755 (M\$128.403 a diciembre de 2015), cuyo movimiento se presenta en el número (6) siguiente.
- (5) Los repuestos y accesorios no corrientes incluye una provisión adicional por repuestos relacionados con el Horno 8 de M\$419.000 (M\$419.000 a diciembre de 2015).
- (6) El movimiento de la provisión de obsolescencia del Grupo es la siguiente:

Movimiento en provisiones	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Saldo al 01 de enero de 2015	103.145	1.136.776	1.239.921
Aumentos del ejercicio	25.258	(545.461)	(520.203)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	128.403	591.315	719.718
Aumentos (disminuciones) del ejercicio	5.352	40.499	45.851
Saldo al 31 de marzo de 2016	133.755	631.814	765.569

9. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
PPM (1)	98.650	694.076
Beneficio tributario por PPUA (1)	-	1.549.581
Gastos rechazados (1)	(1.308)	(176.329)
Impuestos por cobrar año anterior (2)	4.275.953	2.208.625
Total	<u>4.373.295</u>	<u>4.275.953</u>

Cuentas por cobrar por impuestos no corrientes	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Crédito Sence (3)	256.615	256.615
PPM (3)	930.885	930.885
Beneficio tributario por PPUA (3)	4.893.305	4.893.305
Gastos rechazados (3)	(443.711)	(443.711)
Total	<u>5.637.094</u>	<u>5.637.094</u>

- (1) Año Tributario 2017
 (2) Año Tributario 2016
 (3) Año Tributario 2015 y anteriores

b) La composición de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Cuentas por pagar por impuestos corrientes	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
PPM AT 2016	(206.905)	(393.957)
Gastos Rechazados	43.418	72.943
Provisión impuesto a la renta AT 2016	289.404	354.895
Otros Impuestos por recuperar AT 2014	(2.344)	(4.962)
Total	<u>123.573</u>	<u>28.919</u>



10. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

A continuación se presenta un detalle de las coligadas contabilizadas por el método de participación:

Rut	Nombre Sociedad	País de origen	Número de acciones		% partic.	Patrimonio sociedades	Resultado período	Resultado devengado utilidad (pérdida)	Valor contable de la inversión	
			2016	2015					31.03.2016	31.12.2015
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	2.230.407	2.230.407	49	6.320.657	16.068	7.874	3.097.122	3.089.248
								7.874	3.097.122	3.089.248

Información al 31 de marzo de 2016

Rut	Nombre Sociedad	País de origen	Número de acciones		% partic.	Patrimonio sociedades	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes
			2016	2015						
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	2.230.407	2.230.407	49	6.320.657	5.610.604	7.826.815	4.264.274	2.852.488

11. ACTIVOS INTANGIBLES

a) El desglose del saldo de los activos intangibles al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es:

	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Marcas comerciales	10.464.295	10.464.295
Activos intangibles para exploración y evaluación	3.781.664	3.829.577
Programas de computación	1.625.001	1.845.564
Derechos de agua	98.000	98.000
Derechos de explotación	645.023	670.043
Cartera de clientes	121.013	193.621
Total de activos intangibles distintos de la plusvalía	16.734.996	17.101.100
Plusvalía	49.958.968	49.958.968
Activos intangibles y plusvalía	66.693.964	67.060.068

Durante el período no existe evidencia de deterioro por la plusvalía. Para el análisis se asigna 80% a Melón S.A. y 20% a Melón Hormigones S.A..

El plazo de amortización de los intangibles con vida útil finita es el siguiente:

Software y licencias de software	4 años
Cartera de clientes	7 años
Derechos de explotación	7 años
Reservas mineras	22 años (aproximados, de acuerdo a las toneladas extraídas)

Durante el período no existe evidencia de deterioro por los activos intangibles de plazo definido e indefinido.

Supuestos clave utilizados en los cálculos de valor y de sensibilidad a los cambios de las hipótesis.

De acuerdo a lo que establece IAS 36, el grupo Melón anualmente efectúa un análisis de deterioro de su plusvalía para determinar el importe recuperable de este activo. La metodología adoptada por la Compañía para determinar el importe recuperable, en el ejercicio 2015, se basó en la determinación del valor en uso de las Unidades Generadoras de efectivo (UGES), donde la plusvalía se ha asignado. Para efectos de este análisis, la plusvalía se ha asignado en un 80% a la UGE de Cementos y en un 20% a la UGE de Hormigón.

11. ACTIVOS INTANGIBLES (continuación)

A continuación se presentan los principales supuestos utilizados en el modelo de la Compañía para determinar el importe recuperable de la plusvalía:

- I.P.C.: Se estima en 3% anual para todo el período de análisis.
- Tipo de Cambio: el tipo de cambio de CLP/USD crece en un 2% anual.
- Crecimiento de Mercado: Se utiliza tasa de crecimiento basado en la historia.
- Nivel de Inversiones: MUSD 16 anuales (Histórico)
- Capital de Trabajo Operacional optimizado
- Tasa de descuento WACC: 10% nominal
- Perpetuidad: Crecimiento 3% anual

El resultado de este análisis no generó un deterioro de la plusvalía al 31 de diciembre de 2015.

La administración realiza una vez al año, en diciembre, este análisis y monitorea en forma periódica el comportamiento de las variables señaladas para identificar cualquier deterioro en la plusvalía.

11. ACTIVOS INTANGIBLES (continuación)

b) A continuación se presenta la composición y movimiento de activos intangibles distintos de la plusvalía durante el período terminado el 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

	Marca M\$	Reservas mineras M\$	Software y licencias de software M\$	Derechos de Agua M\$	Derechos de explotación M\$	Cartera de clientes M\$	Backlog M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2016 (neto de amortización acumulada)	10.464.295	3.829.577	1.845.564	98.000	670.043	193.621	-	17.101.100
Adiciones	-	-	-	-	751	-	-	751
Amortización del ejercicio	-	(47.913)	(220.563)	-	(25.771)	(72.608)	-	(366.855)
Total movimientos	-	(47.913)	(220.563)	-	(25.020)	(72.608)	-	(366.104)
Saldo final al 31 de marzo de 2016	10.464.295	3.781.664	1.625.001	98.000	645.023	121.013	-	16.734.996

	Marca M\$	Reservas mineras M\$	Software y licencias de software M\$	Derechos de Agua M\$	Derechos de explotación M\$	Cartera de clientes M\$	Backlog M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2015 (neto de amortización acumulada)	10.464.295	4.021.869	2.129.255	34.000	-	484.052	-	17.133.471
Trasposos desde PPE	-	-	-	64.000	766.500	-	-	830.500
Bajas	-	-	539.938	-	-	-	-	539.938
Amortización del ejercicio	-	(192.292)	(823.629)	-	(96.457)	(290.431)	-	(1.402.809)
Total movimientos	-	(192.292)	(283.691)	64.000	670.043	(290.431)	-	(32.371)
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	10.464.295	3.829.577	1.845.564	98.000	670.043	193.621	-	17.101.100

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015:

Clases de propiedades, planta y equipo, neto	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Terrenos (1)	26.250.175	26.182.407
Edificios, neto	6.290.961	6.458.137
Maquinaria, neto (2)	102.568.104	103.396.441
Equipos de transporte, neto (3)	8.051.381	8.364.650
Enseres y accesorios, neto	3.690.622	3.546.492
Equipo de oficina, neto	201.715	225.321
Construcciones en proceso	6.458.762	6.873.548
Otras propiedades, planta y equipo, neto (4)	4.990.203	5.111.701
Propiedades, planta y equipo, neto	158.501.923	160.158.697
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Terrenos (1)	26.250.175	26.182.407
Edificios, bruto	26.831.904	26.831.903
Maquinaria, bruto (2)	271.201.840	269.460.266
Equipos de transporte, bruto (3)	18.741.811	18.827.785
Enseres y accesorios, bruto	9.902.065	9.633.936
Equipo de oficina, bruto	5.134.486	5.134.486
Construcciones en proceso	6.458.762	6.873.548
Otras propiedades, planta y equipo, bruto (4)	8.851.177	8.584.302
Propiedades, planta y equipo, bruto	373.372.220	371.528.633
Clases de depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, plantas y equipos	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	(20.540.943)	(20.373.766)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, maquinaria (2)	(168.633.736)	(166.063.825)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos de transporte (3)	(10.690.430)	(10.463.135)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, enseres y accesorios	(6.211.443)	(6.087.444)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipo de oficina	(4.932.771)	(4.909.165)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, otras propiedades, planta y equipo (4)	(3.860.974)	(3.472.601)
Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo	(214.870.297)	(211.369.936)

Las compañías del Grupo no presentan intereses capitalizados en el costo de su activo fijo.

- De acuerdo a NIC 36, la clasificación de los rubros de activos se presentan netos de provisión.
- El rubro Maquinarias se presenta neto de una provisión por activos relacionados al Horno 8, por un monto de M\$ 669.316 (M\$691.525 a diciembre de 2015).
- El rubro equipos de transporte se presenta neto de una provisión por camiones mixer de M\$794.660 (M\$794.660 a diciembre 2015).
- En el rubro de Otras propiedades, plantas y equipos, se incluyen pertenencias mineras por un monto de M\$ 1.100.038 (M\$963.342 a diciembre de 2015) netos de provisión de M\$258.591 (M\$258.208 a diciembre de 2015).

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (continuación)

c) A continuación se presenta la composición y movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015.

	Terrenos	Edificios, neto	Maquinaria, neto	Equipos de transporte, neto	Enseres y accesorios, neto	Equipo de oficina, neto	Construcciones en proceso	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Total de propiedades, planta y equipo, neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2016 (neto de depreciación acumulada)	26.182.407	6.458.137	103.396.441	8.364.650	3.546.492	225.321	6.873.548	5.111.701	160.158.697
Adiciones	-	-	-	-	-	-	1.610.664	-	1.610.664
Traspaso a Intangible	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos	90.000	-	1.719.365	-	268.129	-	(2.112.482)	34.988	-
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	(167.176)	(2.569.911)	(226.662)	(123.999)	(23.606)	86.933	(156.104)	(3.180.525)
Otros incrementos (decrementos)	(22.232)	-	22.209	(86.607)	-	-	99	(382)	(86.913)
Total movimientos	67.768	(167.176)	(828.337)	(313.269)	144.130	(23.606)	(414.786)	(121.498)	(1.656.774)
Saldo final al 31 de marzo de 2016	26.250.175	6.290.961	102.568.104	8.051.381	3.690.622	201.715	6.458.762	4.990.203	158.501.923
	Terrenos	Edificios, neto	Maquinaria, neto	Equipos de transporte, neto	Enseres y accesorios, neto	Equipo de oficina, neto	Construcciones en proceso	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Total de propiedades, planta y equipo, neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2015 (neto de depreciación acumulada)	22.332.063	6.511.202	105.874.400	10.762.409	3.235.677	371.138	9.551.981	3.063.570	161.702.440
Adiciones	-	-	-	-	-	-	11.250.960	-	11.250.960
Traspaso a Intangible	-	-	(14.954)	-	-	(72.997)	(451.987)	-	(539.938)
Trasposos	3.896.966	21.789	7.646.566	998.040	776.486	25.170	(13.365.017)	-	-
Bajas	-	(92.068)	(116.823)	(423.583)	(383)	-	-	-	(632.857)
Gastos por depreciación	-	(694.870)	(10.156.441)	(1.319.502)	(465.288)	(97.990)	-	(486.804)	(13.220.895)
Otros incrementos (decrementos)	(46.622)	712.084	163.693	(1.652.714)	-	-	(112.389)	2.534.935	1.598.987
Total movimientos	3.850.344	(53.065)	(2.477.959)	(2.397.759)	310.815	(145.817)	(2.678.433)	2.048.131	(1.543.743)
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	26.182.407	6.458.137	103.396.441	8.364.650	3.546.492	225.321	6.873.548	5.111.701	160.158.697

13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

A continuación se presentan los saldos de Propiedades de inversión al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015:

	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Plantas y propiedades	(2) _____ -	_____ -
Total	<u>_____ -</u>	<u>_____ -</u>

Movimiento	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Saldo inicial	-	1.191.738
Ajuste al valor razonable	(1) -	-
Bajas	(2) _____ -	(1.191.738)
Total movimientos	<u>_____ -</u>	<u>(1.191.738)</u>
Saldo final	<u>_____ -</u>	<u>_____ -</u>

- 1) Los activos clasificados bajo este rubro han sido considerados activos de inversión según NIC 40. Las propiedades de inversión son presentadas a su valor razonable cuyos valores se basan en informes emitidos por peritos externos de la compañía.
- 2) Durante septiembre 2015 se ha producido la venta del terreno de Chumpullo, proceso el cual ya se realizó el traspaso del dominio en el Conservador de Bienes Raíces respectivo.

No existen restricciones sobre la disposición de los activos.

13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN (continuación)

Enfoque de mercado

El enfoque de mercado utilizado para la tasación de los terrenos, tiene por objetivo determinar el valor de mercado, que corresponde a la cantidad estimada, expresada en términos de dinero que razonablemente se puede esperar de una propiedad en un intercambio entre un vendedor y un comprador voluntario, con equidad para ambos, bajo ninguna presión para comprar o vender, y ambos plenamente conscientes de todos los hechos relevantes, en una fecha específica.

Nivel valor razonable

Los datos de entrada de nivel 2 son distintos de los precios cotizados incluidos en el nivel 1 que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. El nivel utilizado para determinar el valor razonable de las propiedades de inversión es de nivel 2.

14. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Información general.

Al 31 de marzo de 2016, la sociedad matriz determinó una provisión de impuesto a la renta de primera categoría por determinar un resultado tributario positivo, mientras que sus filiales no determinaron dicha provisión por cerrar con pérdidas tributarias. Por estos conceptos se registró un impuesto a la renta y único por gastos rechazados por pagar de M\$ 334.130 (M\$ 604.167 al 31 de diciembre de 2015). Además al 31 de diciembre de 2015 se registró un impuesto por recuperar de M\$ 1.549.581.- (Ver nota 9).

b) Relación de utilidades tributarias y créditos de la Matriz.

La situación actual del FUT consolidado de Melón S.A. es la siguiente:

	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
No renta	5.815.297	5.769.144
Utilidades con crédito 10%	191.440	189.921
Utilidades con crédito 15%	1.815.785	1.801.374
Utilidades con crédito 16%	217.702	215.974
Utilidades con crédito 16,5%	21.976.025	21.801.612
Utilidades con crédito 17%	97.550.755	96.776.543
Utilidades con crédito 20%	373.550	370.586
Utilidades con crédito 21%	1.565.621	1.553.195
Utilidades con crédito 22,5%	1.129.775	1.120.809
Utilidades con crédito 24%	892.150	-
Utilidades sin crédito	15.566.530	15.163.491
Total	<u>147.094.630</u>	<u>144.762.649</u>

Los saldos de los FUT se presentan a su valor histórico, por lo tanto para efectos comparativos, el valor del año 2015 se debe actualizar con el factor de corrección monetaria al 31.03.2016 de 0,8%.

c) Filiales

Los saldos de los FUT negativos de las filiales ascienden al 31 de marzo de 2016 a M\$26.244.933 (M\$26.140.593 en 2015).

Los saldos de los FUT positivos de las filiales ascienden al 31 de marzo de 2016 a M\$0 (M\$0 en 2015).

14. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

d) Activos y pasivos diferidos

Detalle diferencias temporales

Activos por impuestos diferidos	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Provisiones	3.310.365	4.115.270
Pérdidas tributarias	6.881.000	6.835.614
Goodwill tributario	9.671.255	9.987.004
Préstamos	12.128.892	12.445.812
Otros	637.925	680.673
Total activos por impuestos diferidos	32.629.437	34.064.373
Pasivos por impuestos diferidos	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipo	22.127.251	22.309.327
Beneficios post empleos	445.614	639.616
Préstamos	10.853.957	10.935.812
Intangible asociado a Goodwill	3.877.621	3.893.995
Deudores por Leasing	1.865.162	2.060.704
Otros	865.294	863.880
Total pasivos por impuestos diferidos	40.034.899	40.703.334
Posición neta de impuestos diferidos	(7.405.462)	(6.638.961)

Detalle posición neta de impuestos diferidos

	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Activos por impuesto diferido	2.499.380	2.554.677
Pasivos por impuesto diferido	(9.904.842)	(9.193.638)
Posición neta de impuestos diferidos	(7.405.462)	(6.638.961)

Durante el 2014, con la promulgación de la Ley 20.780 (Reforma tributaria) se hizo un nuevo cálculo de los Impuestos Diferidos considerando las tasas de impuesto que estarán vigentes al momento que las diferencias temporales se reversen.

Detalle impuestos diferidos	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(6.638.960)	(3.971.263)
Impuesto Diferido (Resultado)	(778.769)	(2.628.084)
Impuesto Diferido efecto Patrimonio IAS	12.267	(39.614)
Impuesto diferido neto	(7.405.462)	(6.638.961)

14. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

e) Gastos por impuesto a las ganancias

A continuación se presenta el gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados integral consolidado correspondiente al 31 de marzo de 2016 y al 31 de marzo de 2015:

	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.03.2015 Acumulado período enero a marzo M\$
Gastos por impuesto a las ganancias		
Gastos por impuestos corrientes	(334.130)	(139.551)
Ajustes y compensaciones al impuesto corriente de años anteriores	-	(125.334)
Beneficio por pérdidas tributarias (PPUA)	-	40.213
(Gastos) Ingresos por impuestos corrientes, neto, total	<u>(334.130)</u>	<u>(224.672)</u>
(Gastos) ingresos por impuesto diferido relacionado con el origen y reverso de diferencias temporarias	(778.769)	(937.192)
Gastos por impuestos diferidos	<u>(778.769)</u>	<u>(937.192)</u>
Utilidad (pérdida) por impuesto a las ganancias	<u>(1.112.899)</u>	<u>(1.161.864)</u>

f) Conciliación de impuestos

Conciliación entre el impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa de impuesto a la renta vigente en el país y el ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias:

Conciliación del ingreso por impuestos utilizando la tasa legal con el ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa efectiva	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.03.2015 Acumulado período enero a marzo M\$
Ganancia del período	4.686.223	3.322.425
Tasa de impuestos vigente	24,0%	22,5%
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa legal	(1.124.694)	(747.546)
Ingresos no imponibles	24.731	16.394
Gastos no deducibles impositivamente	(56.415)	(54.883)
Cambio en las tasas impositivas	-	-
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en períodos anteriores	-	(125.334)
Otro incremento (decremento)	43.479	(250.495)
Total ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa legal	11.795	(414.318)
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	<u>(1.112.899)</u>	<u>(1.161.864)</u>
Tasa efectiva	23,75%	34,97%

15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

El desglose de este rubro al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes a proveedores	44.512.564	45.833.332
Cuentas por pagar no corrientes		
Cuentas por pagar no corrientes con proveedores	605.439	643.624
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	45.118.003	46.476.956

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes es el siguiente:

	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Proveedores	35.713.883	36.809.599
Acreedores varios	8.798.681	9.023.733
Total	44.512.564	45.833.332

En general la política del Grupo es pagar a sus proveedores a 60 días.

16. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El desglose de este rubro al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Clases de otras provisiones corrientes		
Provisiones por procesos legales corrientes		
Juicio laboral	(c) 48.724	31.443
Juicio tributario	(b) 6.419	6.419
Total de provisiones por procesos legales	55.143	37.862
Provisiones por costos de dejar fuera de servicio, restauración y rehabilitación		
Cierre técnico mina navío	(a) 58.377	58.377
Total de provisiones por costos de dejar fuera de servicio, restauración y rehabilitación	58.377	58.377
Otras provisiones diversas		
Otras provisiones diversas corrientes	(d) 885.196	848.970
Total de otras provisiones diversas	885.196	848.970
Total de otras provisiones corrientes	998.716	945.209
Clases de otras provisiones no corrientes		
Provisiones restauración canteras	(e) 2.923.138	2.923.138
Provisiones desmantelamiento plantas	(f) 2.044.553	2.184.658
Total de otras provisiones no corrientes	4.967.691	5.107.796

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Cierre técnico navío	Juicio tributario	Juicio laboral	Otras	Totales provisiones
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)
Saldo al 01 de enero de 2015	113.468	6.419	10.900	593.221	724.008
Provisiones y reversos del ejercicio	(55.091)	-	20.543	255.749	221.201
Pagos del ejercicio	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2015	58.377	6.419	31.443	848.970	945.209
Provisiones y reversos del ejercicio	-	-	17.281	36.226	53.507
Pagos del ejercicio	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de marzo de 2016	58.377	6.419	48.724	885.196	998.716
	Restauración canteras	Desmantelamiento	Totales Provisiones No		
	M\$	M\$	M\$		
	(e)	(f)			
Saldo al 01 de enero de 2015	895.759	2.046.965	2.942.724		
Provisiones y reversos del ejercicio	2.027.379	137.693	2.165.072		
Pagos del ejercicio	-	-	-		
Saldo al 31 de diciembre de 2015	2.923.138	2.184.658	5.107.796		
Provisiones y reversos del ejercicio	-	(140.105)	(140.105)		
Traspaso División	-	-	-		
Saldo al 31 de marzo de 2016	2.923.138	2.044.553	4.967.691		

16. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

a) El saldo pendiente de esta provisión, contempla costos a pagar por cierre técnico de Mina Navío.

b) Con fecha 2 de abril de 2013 se solicitó la condonación de intereses y multas por las liquidaciones de impuestos N° 5, 6, 7 Y 38.

Con fecha 30 de abril de 2013, se procedió a cancelar los giros condonados, por lo que no quedan gestiones pendientes por parte de la empresa.

El saldo pendiente corresponde a los honorarios a nuestros asesores por la rectificación de los períodos anteriores.

c) Esta provisión corresponde a juicios laborales con calificación de probable, los cuales han sido interpuesto en contra del Grupo, en calidad de responsables solidarios y responsables subsidiarios, conforme a lo dispuesto en el Código del Trabajo.

d) Corresponde a provisiones varias por diversos conceptos.

e) El saldo de esta provisión corresponde a los costos de desmantelamiento, restauración y rehabilitación de faena por la explotación de caliza que se efectúa en la zona norte.

f) El saldo de esta provisión corresponde a los costos de desmantelamiento, restauración, rehabilitación, además de la remoción de las plantas móviles en el negocio de la venta de hormigón.

17. PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

	Corriente		No corriente	
	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Obligación por beneficios (a)	1.171.099	1.171.099	1.718.859	1.589.777
Provisión bono de gestión-gerencial (b)	811.308	3.241.928	1.016.233	747.771
Suma	1.982.407	4.413.027	2.735.092	2.337.548

(a) Beneficios por IAS.

Concepto	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Obligación a la apertura	2.760.876	2.673.500
Costo por interés	9.957	67.609
Costo del servicio	48.305	134.811
Costo total del período	58.262	202.420
Pagos acumulado en el año	-	(47.755)
Variación actuarial por cambio de tasa de descuento	-	(75.271)
Variación actuarial por cambio en las tasas y parámetros de desvinculación	-	95.413
Variación actuarial por experiencia	51.112	(196.208)
Variación actuarial	51.112	(176.066)
Variación U.F.	19.708	108.777
Obligación a cada cierre del período	2.889.958	2.760.876

Beneficios valorados:

Los beneficios valorados para las compañías del Grupo fueron las indemnizaciones por años de servicios (IAS) por fallecimiento, jubilación, y renuncia voluntaria, aplicándose al personal que se encuentra con el beneficio adquirido en su contrato de trabajo o convenio colectivo.

Método de cálculo:

La metodología de cálculo corresponde a la "Unidad de Crédito Proyectada" aplicado a un modelo computacional de asignación y cuantificación de los beneficios a pagar.

Las Obligaciones por IAS calculadas para cada empleado fueron distribuidas de acuerdo a su permanencia en las distintas compañías.

Las Obligaciones por el Bono gerencial no se distribuyen sino que se asignan a la compañía en que está actualmente el empleado.

17. PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS (continuación)

Esta valuación está basada en información demográfica válida al 31 de marzo de 2016 entregada por la administración de Empresas Melón S.A., al igual que la información de los pagos efectivos entre el 1 de enero al 31 de marzo de 2016.

Las tasas utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:

	Año 2016	Año 2015
Tasa real de descuento (%)	1,44	1,44
Tasa real de aumento en las remuneraciones (%)	1,01	1,01
Tabla de mortalidad	RV 2009	RV 2009

Al 31 de marzo de 2016, la sensibilidad del valor del pasivo actuarial por beneficios a los empleados ante variaciones de un punto en la tasa de descuento actual, implica una disminución de M\$ 106.833 (M\$ 102.706 a diciembre 2015) en caso de un alza en la tasa, y un aumento de M\$ 117.499 (M\$ 113.216 a diciembre 2015) en caso de una baja de la tasa.

(b) Movimiento de provisión bono de gestión-gerencial

Movimiento año 2016	Bono de gestión-gerencial M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2015	3.989.699
Aumentos (disminuciones) del ejercicio	811.836
Pagos del ejercicio	(2.973.994)
Saldo al 31 de marzo de 2016	1.827.541

18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El rubro otros pasivos financieros se componen de la siguiente manera:

	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
IVA débito fiscal	1.046.008	1.064.677
Venta anticipada	29.075	69.116
Leyes sociales	545.753	456.159
Retenciones a terceros	672.418	209.194
Dividendos por pagar	1.977.166	1.977.166
Otros	348	23.318
Suma	4.270.768	3.799.630

19. PATRIMONIO NETO

El total de las acciones se encuentran suscritas y pagadas al 31 de marzo de 2016 y al 31 de diciembre de 2015.

	31.03.2016	31.12.2015
	Unidades	Unidades
Nro de acciones suscritas	279.453.788.443	279.453.788.443
Nro de acciones pagadas	279.453.788.443	279.453.788.443
Nro de acciones con derecho a voto	279.453.788.443	279.453.788.443
	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Capital suscrito	221.744.902	221.744.902
Capital pagado	221.744.902	221.744.902
	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	3.573.529	6.550.704
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (pesos), atribuible a los propietarios de la controladora	0,0128	0,0234
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (pesos), atribuible a los propietarios de la controladora	0,0128	0,0234

Política de dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 28 de abril de 2015, se estableció como política de dividendos a lo menos, un 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, previamente se deben haber absorbido las pérdidas del ejercicio y las acumuladas.

19. PATRIMONIO NETO (continuación)

Capital de Melón S.A. RUT 76.109.779-2

Con fecha 27 de julio de 2010, se constituyó la sociedad mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, cuyo extracto fue inscrito a fojas 38.445 número 26.556 del Registro de Comercio del año 2010, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 6 de agosto de 2010. Los accionistas son las sociedades chilenas Inversiones Cordillera del Sur Limitada e Inversiones Cordillera del Sur III Limitada. El capital social, ascendía a \$1.000.000 (un millón de pesos), dividido en igual número de acciones.

Mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 29 de septiembre de 2010, se acordó el aumento del capital social de la suma de \$1.000.000 a \$278.200.615.512, dividido en igual número de acciones. Las acciones de pago, debían suscribirse y pagarse en el plazo máximo de tres años. El acta fue reducida a escritura pública con fecha 1 de octubre de 2010 ante Notario Público de Santiago don Eduardo Diez Morello, y un extracto de la escritura indicada fue publicado al margen de la inscripción primitiva, y publicado en el Diario Oficial de fecha 14 de octubre de 2010.

Mediante contrato reducido a escritura pública de fecha 1 de octubre de 2010, otorgada ante el Notario de Santiago de don Eduardo Diez Morello, la sociedad Inversiones Cordillera del Sur III Limitada, suscribió 278.199.419.837 acciones, las que pagó con el aporte en dominio de 104.645.971.415 acciones emitidas por Inversiones Blue Circle Chilean Holdings S.A., y las 767.802.816 acciones emitidas por Melón S.A..

Mediante contrato reducido a escritura pública de fecha 1 de octubre de 2010, otorgada ante el Notario de Santiago de don Eduardo Diez Morello, la sociedad Inversiones Cordillera del Sur Limitada, suscribió 195.675 acciones, las que pagó con el aporte en dominio de 45.037 acciones emitidas por Inversiones Blue Circle Chilean Holdings S.A..

Mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 30 de diciembre de 2010, se acordó el aumento de capital social de la suma de \$278.200.615.512 a \$278.579.943.815 dividido en 280.050.494.158 acciones. Las 1.849.878.646 nuevas acciones serán entregadas a los accionistas de Melón S.A. Rut 93.390.000-2 de acuerdo con la relación de canje acordada en la misma Junta Extraordinaria de Accionistas. El acta fue reducida a escritura pública con fecha 30 de diciembre de 2010, otorgada ante Notario de Santiago don José Musalem Saffie, y un extracto de la escritura indicada fue publicado al margen de la inscripción primitiva, y publicado en el Diario Oficial de fecha 15 de enero de 2011.

Con fecha 18 de enero de 2012, y mediante escritura pública otorgada ante Notario de Santiago de don José Musalem Saffie, y que fue complementada por escritura pública de fecha 23 de abril de 2012 otorgada en la misma notaría anterior, el capital social fue reducido a la suma de \$276.474.737.719 dividido en 279.453.788.443 acciones nominativas, ordinarias de la misma serie y sin valor nominal. La disminución de capital operó de pleno derecho en atención a que la Sociedad no enajenó las acciones de propia emisión adquiridas con ocasión del ejercicio de derecho a retiro de sus accionistas, dentro del plazo de un año contado desde su adquisición, según lo dispuesto en el artículo 27 de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

19. PATRIMONIO NETO (continuación)

Melón S.A. durante junta extraordinaria de accionistas realizada el 27 de junio del 2014 acordó dividir la sociedad en dos sociedades anónimas abiertas, subsistiendo Melón S.A. como continuadora legal y constituyéndose una nueva sociedad producto de la división. La disminución del capital de Melón S.A. en la cantidad de \$54.729.835.496, de manera que el capital social posterior a la división asciende a la suma de \$ 221.744.902.223 dividido en 279.453.788.443 acciones nominativas, ordinarias de una misma serie y sin valor nominal.

Gestión de Capital

La gestión de capital se refiere a la administración del Patrimonio de la Sociedad. La política de administración de capital de Melón S. A. y sus filiales, tiene por objetivo procurar un equilibrio entre los flujos para financiar sus operaciones e inversiones en activos fijos y gestionar un nivel de endeudamiento adecuado, optimizando el retorno a sus accionistas y el mantenimiento de una posición financiera sólida.

Los requerimientos de capital son determinados en base al financiamiento operacional de la Sociedad y sus filiales, adoptando las medidas necesarias para mantener un nivel óptimo de liquidez y entregar un adecuado cumplimiento a los resguardos financieros establecidos en los créditos vigentes.

El principal ratio financiero que debe mantener la Sociedad matriz se refiere a la relación de pasivos totales no debe exceder al valor del patrimonio en una vez.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, la Sociedad cumple con todos los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigente con los Bancos BCI, Corpbanca y BCP.

Reservas

Corresponden a ajustes de conversión por inversión en filial extranjera, ajustes de variación actuarial, corrección monetaria de Capital por período de convergencia y ajustes netos originados en la Combinación de Negocios de acuerdo a IFRS 3, además de la incorporación de los ajustes de la aplicación anticipada de la NIIF 9.

	31.03.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Otras reservas		
Reserva de diferencias de cambio por conversión	(481.757)	(450.136)
Ajuste variación actuarial	142.841	181.686
Efecto por cobertura (forward) vigentes	-	-
Efecto por cobertura (forward) liquidado y no consumidos	-	-
Reserva ajuste MTM IFRS 9	(2.380.386)	(3.420.616)
Corrección monetaria de capital por período de convergencia	3.640.500	3.640.500
Ajustes netos originados en la combinación de negocios de acuerdo a IFRS 3	(12.972.557)	(12.972.557)
Total otras reservas	<u>(12.051.359)</u>	<u>(13.021.123)</u>

20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.03.2015 Acumulado período enero a marzo M\$
Ingresos de actividades ordinarias		
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes	57.527.726	55.180.962
Amortización efecto de cobertura flujo de efectivo	<u>(8.849)</u>	<u>(9.725)</u>
Total de ingresos de actividades ordinarias	<u>57.518.877</u>	<u>55.171.237</u>

21. COSTO DE VENTAS, COSTOS DE DISTRIBUCIÓN, GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

El costo de ventas incluye costo de ventas, costo de distribución, gastos de administración y otros gastos por función.

	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.03.2015 Acumulado período enero a marzo M\$
Consumo de materias e insumos	(18.326.070)	(18.373.914)
Mano de obra directa	(6.452.076)	(6.540.824)
Servicios prestados por terceros	(4.648.476)	(4.299.561)
Energía	(3.820.976)	(3.454.891)
Depreciación	(3.180.525)	(3.218.819)
Amortización	(366.855)	(312.655)
Fletes y arriendos	(13.021.325)	(13.441.802)
Otros gastos de fabricación	<u>(5.359.829)</u>	<u>(5.869.936)</u>
Total	<u>(55.176.132)</u>	<u>(55.512.402)</u>

	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.03.2015 Acumulado período enero a marzo M\$
Costo de venta	(36.220.964)	(34.769.407)
Costo de distribución	(11.988.497)	(12.739.910)
Gasto de administración	(4.190.938)	(3.934.626)
Otros gastos, por función	<u>(2.775.733)</u>	<u>(4.068.459)</u>
Total	<u>(55.176.132)</u>	<u>(55.512.402)</u>

22. OTROS INGRESOS

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.03.2015 Acumulado período enero a marzo M\$
Detalle otros ingresos		
Venta de otros servicios e intermediación	1.117.146	943.726
Arriendo de equipos	30.315	10.540
Venta materiales varios y chatarra	3.467	13.018
Venta de materia prima	1.612.445	2.371.539
Otros ingresos	539.753	1.591.477
Total	<u>3.303.126</u>	<u>4.930.300</u>

23. INGRESOS FINANCIEROS Y COSTOS FINANCIEROS

	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.03.2015 Acumulado período enero a marzo M\$
Detalle ingresos financieros		
Intereses Leasing subcontracting	-	-
Intereses cobrados a Clientes	141.985	32.810
Intereses por confirming	-	97.936
Intereses por instrumentos financieros	228.717	54.486
Total	<u>370.702</u>	<u>185.232</u>

	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.03.2015 Acumulado período enero a marzo M\$
Detalle costos financieros		
Intereses bancarios pagados	(925.399)	(1.184.286)
Fair value swap BCP (1)	-	(67.303)
Intereses devengados	(711.863)	(706.589)
Intereses devengados y reversados del período anterior	542.278	617.752
Otros gastos financieros	(18.663)	(65.974)
Total	<u>(1.113.647)</u>	<u>(1.406.400)</u>

- 1) La sociedad adoptó IFRS 9 a partir del 01.01.2015. Los resultados por instrumentos de cobertura han sido reclasificados a patrimonio. El monto de M\$67.303 corresponde a la variación del fair value de diciembre 2014 de M\$465.974 y a enero 2015 M\$533.277 del swap 95480.

En enero 2015 se realizó renovación de este contrato transfiriéndolo desde Melón S.A. a Inversiones Cordillera del Sur II Ltda.

24. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos y pasivos financieros del Grupo Melón están compuestos de acuerdo al siguiente detalle:

	31.03.2016		31.12.2015	
	Importe en libros M\$	Valor razonable M\$	Importe en libros M\$	Valor razonable M\$
Activos financieros				
Activos financieros corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	13.554.015	13.554.015	18.296.607	18.296.607
Otros activos financieros	259.706	259.706	258.042	258.042
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	45.346.484	45.346.484	45.665.922	45.665.922
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	901.527	901.527	599.949	599.949
Activos financieros no corrientes				
Otros activos financieros	5.207.131	5.207.131	5.543.337	5.543.337
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	25.470	25.470	25.470	25.470
Pasivos financieros				
Pasivos financieros corrientes				
Otros pasivos financieros	14.953.755	14.953.755	14.200.570	14.200.570
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	44.512.564	44.512.564	45.833.332	45.833.332
Cuentas por pagar a entidades relacionadas				
Pasivos financieros no corrientes				
Otros pasivos financieros	31.709.841	31.709.841	36.208.688	36.208.688
Cuentas por pagar	605.439	605.439	643.624	643.624

El valor libro de las cuentas por cobrar corrientes, efectivo y efectivo equivalente, y de otros activos y pasivos financieros se aproxima el valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y en cuentas por cobrar, adicionalmente, al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdida por deterioro.

Los instrumentos financieros que han sido contabilizados a valor justo en el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2016 y 31 diciembre 2015, han sido medidos en base a las metodologías previstas en IFRS 13. Dichas metodologías aplicadas para clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel II: Información ("inputs") provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Inputs para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

Los Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se encuentran a valor razonable y el nivel de valor razonable para determinar su valor justo es de nivel II.

25. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La sociedad administra sus actividades comerciales considerando los siguientes segmentos operacionales:

Cementos:

Tiene como objetivo la producción, comercialización y distribución de los diferentes tipos de cementos Portland y puzolánicos para la industria de la construcción nacional. Posee tres plantas de fabricación de cementos ubicadas en La Calera, Ventanas y Puerto Montt.

También este segmento incluye las operaciones dedicadas a la producción, comercialización y distribución de hormigón premezclado con alrededor de 50 plantas distribuidas a nivel nacional alcanzando una cobertura en todas las regiones del país.

Por último, se agrega además la fabricación y comercialización de morteros predosificados con más de 120 diferentes productos destinados principalmente a las labores de terminaciones.

Áridos:

Las actividades de este segmento se realizan por Melón Áridos que tiene por objetivo la extracción, producción y distribución de áridos y sus productos tales como arena, grava, gravilla y otros productos. Se encuentra presente con instalaciones en las regiones Metropolitana, Valparaíso y O'Higgins. El destino de la producción son principalmente las compañías hormigoneras.

Para ambos segmentos ninguno de los clientes del grupo supera los umbrales establecidos por la norma para revelar información adicional.

25. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (continuación)

El detalle por segmentos es el siguiente:

	31.03.2016	31.03.2015
	Acumulado	Acumulado
	período	período
	enero a marzo	enero a marzo
	M\$	M\$
Ingresos por segmento		
Cemento	56.196.819	54.551.392
Áridos	6.195.417	5.441.556
	<u>62.392.236</u>	<u>59.992.948</u>
Sub total	62.392.236	59.992.948
Eliminaciones	(4.873.359)	(4.821.711)
	<u>(4.873.359)</u>	<u>(4.821.711)</u>
Total	57.518.877	55.171.237
	<u>57.518.877</u>	<u>55.171.237</u>
Costos operacionales por segmentos	M\$	M\$
Cemento	(48.014.254)	(47.783.250)
Áridos	(5.068.566)	(4.547.778)
	<u>(53.082.820)</u>	<u>(52.331.028)</u>
Sub total	(53.082.820)	(52.331.028)
Eliminaciones	4.873.359	4.821.711
	<u>4.873.359</u>	<u>4.821.711</u>
Total	(48.209.461)	(47.509.317)
	<u>(48.209.461)</u>	<u>(47.509.317)</u>
Margen operacional por segmento	M\$	M\$
Cemento	8.182.565	6.768.142
Áridos	1.126.851	893.778
	<u>9.309.416</u>	<u>7.661.920</u>
Total	9.309.416	7.661.920
	<u>9.309.416</u>	<u>7.661.920</u>

25. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (continuación)

El detalle por segmentos es el siguiente:

	31.03.2016 Acumulado período enero a marzo M\$	31.12.2015 Acumulado período enero a diciembre M\$
Activos		
Cemento	300.723.643	305.566.225
Áridos	<u>33.954.536</u>	<u>33.370.893</u>
Total	<u>334.678.179</u>	<u>338.937.118</u>
Pasivos		
Cemento	111.546.821	117.378.773
Áridos	<u>5.272.089</u>	<u>5.415.445</u>
Total	<u>116.818.910</u>	<u>122.794.218</u>

OTRA INFORMACIÓN DE SEGMENTOS

	31.03.2016		
	Cemento M\$	Áridos M\$	Total M\$
Adiciones a propiedades, planta y equipo	1.372.518	238.146	1.610.664
Adiciones a activo intangible	-	751	751
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	2.905.290	275.235	3.180.525
Amortización activo intangible	338.428	28.427	366.855
	31.12.2015		
	Cemento M\$	Áridos M\$	Total M\$
Adiciones a propiedades, planta y equipo	10.819.968	430.992	11.250.960
Adiciones a activo intangible	-	830.500	830.500
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	12.122.186	1.098.709	13.220.895
Amortización activo intangible	1.290.584	112.225	1.402.809
	31.03.2015		
	Cemento M\$	Áridos M\$	Total M\$
Adiciones a propiedades, planta y equipo	2.237.852	17.114	2.254.966
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	2.940.215	278.604	3.218.819
Amortización activo intangible	308.872	3.783	312.655

26. FACTORES DE RIESGO

Las actividades de Melón se encuentran expuestas a diversos riesgos, los cuales se han clasificado en dos tipos: Riesgos Operacionales y Riesgos Financieros.

a) Riesgos Operacionales

a.1 Riesgos Económicos

Parte de los riesgos operacionales se derivan de la naturaleza cíclica de la actividad económica nacional e internacional y el impacto de estos ciclos en la actividad de la construcción.

a.2 Riesgos de la Competencia

Se enfrenta un mercado cementero muy desafiante, con una activa competencia, debido a los bajos precios de importación desde Asia, para disminuir este riesgo el Grupo Melón busca innovar en nuevas tecnologías y productos, buscando mejoras en sus productos y servicios, así como también una mayor eficiencia en sus procesos.

a.3 Riesgos de fallas en equipos y mantención

La disponibilidad y confiabilidad de las plantas de la Sociedad es fundamental para brindar un buen servicio a nuestros clientes. Es por esto, que Melón realiza mantenimientos programados, preventivos y predictivos a sus equipos, acorde a las recomendaciones de sus proveedores.

De igual forma, la Sociedad cuenta con seguros que protegen potenciales fallas en los equipos.

a.4 Riesgos Regulatorios

La estabilidad regulatoria es fundamental para un sector cuyas inversiones se rentabilizan en el largo plazo.

La Sociedad tiene como prioridad fundamental el cumplimiento de las regulaciones legales, medio ambientales, laborales y las de libre competencia.

a.5 Precios de Materias Primas e Insumos

Los costos de producción están fuertemente relacionados por los precios de las principales materias primas e insumos, tales como, energía eléctrica, Clinker, combustibles tradicionales y alternativos, repuestos, etc.

b) Riesgos Financieros y de Mercado

Son aquellos derivados a la imposibilidad de realizar transacciones o al incumplimiento de las obligaciones procedentes de las actividades por falta de fondos, como también las variaciones de tasas de interés, tipos de cambio y de crédito.

26. FACTORES DE RIESGO (Continuación)

c) Análisis de Riesgos

c.1 Tasas de interés

El Riesgo de Tasas de Interés afecta principalmente a los pasivos de la institución que contratan a tasas variables. Del total del financiamiento financiero, un 20% se encuentra a tasa variable. La duración de los pasivos es de 4,1 años.

c.2 Exposición cambiaria

Los riesgos de tipos de cambio corresponden, fundamentalmente, con las siguientes transacciones:

- Deudas contratadas por Melón denominadas en monedas diferentes al cual están indexados los flujos. Una variación de \$10 en la cotización del tipo de cambio CLP/USD, genera una variación de un 1,5% en los gastos financieros.
- Pagos a realizar por la compra de materias primas. Una variación de \$10 en el tipo de cambio CLP/USD, genera una variación de 1,8% de los costos de materia prima e insumos. Con el objetivo de mitigar este riesgo, Melón ejecuta coberturas del tipo de cambio para las compras de materias primas.

Además de lo anterior y dado que nuestro producto cemento es sustituto de importaciones, su precio está directamente correlacionado con las variaciones del dólar. De este modo una gran parte de los ingresos se encuentran directamente correlacionados al dólar.

c.3 Riesgo de Crédito

Este riesgo se deriva del potencial incumplimiento en el pago de los bienes de alguno de los clientes de Melón, produciendo pérdidas económicas y financieras.

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Compañía proviene principalmente de las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con empresas constructoras y también con distribuidores mayoristas y minoristas de materiales de construcción. La compañía mantiene contratados seguros de crédito por el 90% de gran parte de las ventas consolidadas, minimizando de esta forma, el riesgo de crédito.

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales es administrado por el área de Crédito y Cobranza y es monitoreado por la Gerencia de Finanzas Corporativa.

La Compañía posee una extensa base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Administración donde los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base a una calificación interna y su comportamiento de pago

26. FACTORES DE RIESGO (Continuación)

c.4 Riesgos de Liquidez

Este riesgo viene motivado por las distintas necesidades de fondos para hacer frente a los compromisos de inversiones y gastos del negocio, vencimientos de deuda, etc. Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujos de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por las actividades de Melón y por la contratación de líneas de crédito, ambas fuentes aseguran a la Sociedad, contar con fondos suficientes para soportar las necesidades de un período.

Compromisos por arriendos operativos

Puerto Ventanas S.A. 96.602.640-5 y Melón S.A. 76.109.779-2

El contrato rige a contar del 31 de julio de 1995, y su vigencia se extenderá hasta el año 2041. La renta mensual es de 313,06 UF, que comprende 0,06665 UF por m² con un total de 4.697m² que comprende el terreno en arriendo.

Sencorp S.A 96.693.780-7 y Melón S.A. 76.109.779-2

El contrato tendrá una duración de 11 años a contar del 01 de septiembre del año 2014 con una renta mensual de UF 1107 (mil ciento siete unidades de fomento), correspondiente a 2050 m² de oficinas amobladas. Adicionalmente considera 2 bodegas y 42 estacionamientos.

27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

A. LITIGIOS O PROBABLES LITIGIOS, JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES, QUE PUDIERAN DERIVAR EN PÉRDIDAS O GANANCIAS PARA LAS EMPRESAS DEL GRUPO.

1. MELÓN S.A.

(i) **UMWELT TECHNIK SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA CON MELON S.A. Rol Causa C-21422-2015 ante el 14° Civil de Santiago.**

Demanda interpuesta por un ex proveedor de Melón S.A. reclamando una indemnización de perjuicios por supuesto incumplimiento de contrato.

Cuantía: \$150.431.588.-

Abogado a cargo: Giancarlo Lorenzini del estudio jurídico "Sateler y Cía."

Calificación: Posible.

2. MELÓN HORMIGONES S.A.

(i) **JORGE GUTIÉRREZ CON MELÓN HORMIGONES. Rol Causa C-22913-2012 ante el 27° Juzgado Civil de Santiago.**

Demanda interpuesta por un ex-Transportista de Melón Hormigones S.A. de indemnización de perjuicios por supuesto incumplimiento del contrato de prestación de servicios de transporte. Se ha solicitado el abandono del procedimiento, debido a la inactividad del demandante. Dicha resolución se encuentra pendiente por parte del tribunal.

Cuantía: \$180.522.215.- (ciento ochenta millones quinientos veintidós mil doscientos quince pesos).

Abogado a cargo: Giancarlo Lorenzini del estudio jurídico "Sateler y Cía."

Calificación: Posible.

(ii) **JJR INGENIERÍA CON MELÓN HORMIGONES. Rol Causa C- C-11855-2013 ante el 19° Juzgado Civil de Santiago.**

Demanda indemnización de perjuicios interpuesta por empresa que arrendaba camiones a Melón Hormigones S.A. en el Proyecto Especial El Teniente. El juicio actualmente se encuentra en etapa de discusión.

Cuantía: \$287.601.328.- (doscientos ochenta y siete millones seiscientos un mil trescientos veintiocho pesos).

Abogado a cargo: Gian Carlo Lorenzini del estudio jurídico "Sateler y Cía."

Calificación: Posible.

27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (Continuación)

3. MELÓN ARIDOS LTDA.

(i) MELÓN ÁRIDOS CON LYNCOLN AMO RIFFO. Rol Causa N°19.216-2011 ante el 27° Juzgado Civil de Santiago.

Este litigio tiene por objeto demandar el cumplimiento forzado de un contrato de compraventa en cuya virtud Melón Áridos Ltda. (en adelante "Melón Áridos" o la "Sociedad") anticipó sumas de dinero contra la entrega por parte de Lyncoln Amo de material árido dentro de un plazo determinado. Se acogió la demanda interpuesta por Melón en primera instancia, la que fue revocada por la Corte de Apelaciones de Santiago. Actualmente se encuentra pendiente el fallo del recurso de casación en el fondo interpuesto por Melón ante la Corte Suprema.

Cuantía: \$866.792.279 (ochocientos sesenta y seis millones setecientos noventa y dos mil doscientos setenta y nueve pesos).

Abogado a cargo: Gustavo Parraguez y Francisco Del Río del estudio jurídico "Del Río, Parraguez, Bustillos Figueroa".

Calificación: Posible.

(ii) MELÓN ÁRIDOS LTDA. con RENTAS AD CHILE SPA. Rol causa 7229-2014 ante el 23° Juzgado Civil de Santiago.

Este litigio tiene como antecedente el juicio arbitral iniciado por Melón Áridos Ltda. (en adelante la "Sociedad") para perseguir el cumplimiento de un contrato de transacción celebrado con contra Áridos El Rincón, en que ésta se obligó a entregar material árido dentro de un plazo determinado, en pago a una deuda reconocida por montos de dinero anticipados por parte de la Sociedad. Dicha causa fue fallada favorablemente para la Sociedad, acogiéndose íntegramente la demanda interpuesta por la Sociedad. En atención a lo anterior, se inició una gestión preparatoria de desposeimiento contra tercero poseedor de inmueble hipotecado. Actualmente se encuentra pendiente la valoración de la obligación, para presentar la demanda ejecutiva.

Abogado a cargo: Gustavo Parraguez y Francisco Del Río del estudio jurídico "Del Río, Parraguez, Bustillos Figueroa".

Calificación: Posible.

(iii) MELÓN ÁRIDOS LTDA. con SOCIEDAD DE EXPLOTACION ARIDOS EL RINCÓN Rol causa 26.441-2014 ante el 29° Juzgado Civil de Santiago.

Este litigio se relaciona con el punto anterior, ya que debe valorizarse previamente la obligación antes de presentarse la demanda ejecutiva. Las partes se encuentran en tratativas para poner término al juicio a través de una transacción extrajudicial.

Abogado a cargo: Gustavo Parraguez y Francisco Del Río del estudio jurídico "Del Río, Parraguez, Bustillos Figueroa".

Calificación: Posible.

27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (Continuación)

(iv) ST RENT CON MELON ARIDOS, Rol Causa 20628-2014, ante el 7° Juzgado Civil de Santiago.

Este juicio tiene origen en un contrato de arriendo de maquinarias suscrito entre Melón Áridos y el demandante St. Rent Limitada. El demandante inicio la demanda con una medida prejudicial precautoria que tenía por objeto retener la suma de \$1.555.614.253.- con el objeto de asegurar el resultado del juicio. El término probatorio se encuentra vencido y estamos a la espera de la dictación del fallo

Abogado a cargo: Gian Carlo Lorenzini del estudio jurídico "Sateler y Cía."

Calificación: Posible

4. SANTA PAMELA S.A.

(i) RAMÓN JULIO CÉSAR Y OTRO CON SANTA PAMELA S.A. ante el 10° Juzgado Civil y Comercial de Minas de Mendoza.

Con fecha 7 de agosto de 2013, se notificó en el domicilio legal de Santa Pamela S.A. (en adelante "Santa Pamela" o la "Sociedad"), sociedad argentina filial de Melón S.A., dos acciones impetradas en su contra, cuyo objeto es la declaración de prescripción adquisitiva en favor de los demandantes del inmueble que Santa Pamela posee en Salagasta. En efecto, Santa Pamela es dueña inscrita de un inmueble ubicado en la localidad de Salagasta, Provincia de Mendoza (en adelante el "Inmueble"). Este Inmueble tiene una superficie, según títulos de 11.962 hectáreas; y según mensura de 12.049 hectáreas. Actualmente el juicio se encuentra en trámites de materialización del acuerdo privado suscrito entre las partes, con el objeto de poner término al juicio.

Cuantía: Indeterminada.

Abogado a cargo: Luis Rodolfo Bullrich y Naldo Fabian Dasso del estudio jurídico "Nicholson y Cano Abogados", de Buenos Aires, Argentina.

Calificación: Probable en \$10.300.000.

(ii) RODRÍGUEZ PORCEL CARLOS FEDERICO Y OTRO ante el 2° Juzgado Civil y Comercial de Minas de Mendoza.

La demanda de los señores Carlos Rodríguez y Carlos Landin, tiene por objeto la obtención del dominio de 622 hectáreas del Inmueble. Actualmente el juicio se encuentra en trámites de materialización del acuerdo privado suscrito entre las partes, con el objeto de poner término al juicio.

Cuantía: Indeterminada.

Abogado a cargo: Luis Rodolfo Bullrich y Naldo Fabian Dasso del estudio jurídico "Nicholson y Cano Abogados", de Buenos Aires, Argentina.

Calificación: Posible.

27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (Continuación)

5. OTROS JUICIOS.

Las sociedades del Grupo mantienen otros juicios laborales y civiles con calificación de probables, por un monto total de aproximadamente \$ 38.426.041.- (treinta y ocho millones cuatrocientos veintiséis mil cuarenta y un pesos). Muchos de dichos juicios han sido interpuestos en contra de las empresas del Grupo, en calidad de responsables solidarios, en algunos casos, y de responsables subsidiarios, en otros, conforme a lo dispuesto en el Código del Trabajo.

B) ASUNTOS DE CARÁCTER TRIBUTARIO QUE PUEDAN EVENTUALMENTE REPRESENTAR UNA OBLIGACIÓN REAL O CONTINGENTE.

1.- MELÓN HORMIGONES S.A.

(i) Liquidación N°14 y Resolución N° 53 de Melón Hormigones S.A., correspondientes al año tributario 2010.

Con fecha 28 de abril de 2011, la Dirección de Grandes Contribuyentes del Servicio de Impuestos Internos (en adelante "SII") emitió la Liquidación de impuesto N° 14 y la Resolución N°53, ambas notificadas a Melón Hormigones S.A. (en adelante e indistintamente "Melón Hormigones" o la "Sociedad") el día 29 de abril de 2011, como resultado del proceso de fiscalización correspondiente al año tributario 2010. La Sociedad dedujo reclamo tributario en contra de la Liquidación N°14 y de la Resolución N°53 ante el tribunal tributario de la Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur del SII, lo que dio origen a dos procedimientos de reclamación, según se detalla a continuación:

a) Reclamo Rol N°4-2012 (en contra de la Liquidación N°14).

Tribunal: Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur.

ROL N°: 4-2012 (RL)

Estado de la causa: Terminada, acogiendo el reclamo de Melón y ordenando una devolución de impuesto.

Abogado a cargo: Jessica Power, del Estudio Jurídico Carey y Cía.

Calificación: Terminado.

b) Reclamo Rol N° 5-2012 (en contra de la Resolución N°53).

Tribunal: Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur.

ROL N°: 5-2012 (RR)

Estado de la causa: Terminada, acogiendo en parte el reclamo de Melón y ordenando una devolución de impuesto.

Abogado a cargo: Jessica Power, del Estudio Jurídico Carey y Cía.

27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (Continuación)

Calificación: Terminado.

(ii) Resolución N°127 de Melón Hormigones S.A., correspondiente al año tributario 2011.

Tribunal: Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur (Rol N° 86-2012).

Estado de la causa: Terminada, acogiendo en parte el reclamo de Melón y ordenando una devolución de impuesto.

Abogado a cargo: Jessica Power, del Estudio Jurídico Carey y Cía.

Calificación: Terminado.

2.- MELÓN S.A.

Resolución N°3412 de Melón S.A., correspondiente al año tributario 2012.

Con fecha 23 de abril de 2013, la Dirección Regional Metropolitana Santiago Oriente del Servicio de Impuestos Internos, emitió la Resolución N°3412 en contra de Melón S.A. (en adelante "Melón" o la "Sociedad"), mediante la cual denegó parte de la devolución solicitada por Melón.

Estado actual de la causa: Término probatorio vencido, pendiente la dictación de sentencia.

Abogado a cargo: Evelyn Galaz de Deloitte Touche Tohmatsu.

Calificación: Posible.

C) GRAVÁMENES DE CUALQUIER NATURALEZA QUE AFECTE LOS ACTIVOS DE NUESTRA PROPIEDAD (EMBARGOS, HIPOTECAS, PRENDAS, ETC.).

Melón Áridos Ltda.

Con fecha 28 de noviembre de 2008, mediante Decreto Supremo del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, publicado en el Diario Oficial el día 27 de febrero de 2009, se otorgó a Transelec S.A., una concesión eléctrica definitiva para establecer en la Región Metropolitana, provincia de Maipo, comunas de San Bernardo y Calera de Tango, una línea de transmisión eléctrica en estructuras de doble circuito.

Como consecuencia de lo anterior se constituyeron servidumbres eléctricas sobre los siguientes inmuebles de propiedad de Melón Áridos Ltda.: a) **Parcela 2 de la Hijueta 2 del Fundo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-80; y b) **Parcelas 3 y 4 de Hijueta 2 del Fundo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-84; y, c) **Hijueta B de Hijueta 3 del Fundo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-75.

27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (Continuación)

D) SANCIONES.

La filial Melón Hormigones S.A., por el período comprendido entre el 1° de enero de 2016 y la fecha de la presente carta, ha recibido sanciones administrativas por un monto total aproximado de \$4.905.000.

Melón S.A. y las filiales Melón Áridos Limitada, Melón Morteros S.A., Minera Melón y Melón Servicios Compartidos S.A. por el período comprendido entre el 1° de enero de 2015 y la fecha de la presente carta, no han recibido sanciones administrativas.

28. HECHOS RELEVANTES

E) HECHOS RELEVANTES.

MELÓN S.A.

1 Con fecha 11 de Febrero de 2016, el Directorio citó a una Junta Extraordinaria de Accionistas, que tuvo por objeto pronunciarse acerca de la propuesta de reparto extraordinario de dividendos con cargo al ejercicio del año 2014.

2 Con fecha 7 de marzo de 2016 se llevó a efecto la Junta Extraordinaria de Accionistas de Melón S.A., la que acordó Distribuir un Dividendo Extraordinario total de \$ 2.825.494.004, equivalente a la suma de \$ 0,01011077366223 por acción. Este monto corresponde al 70% de la utilidad líquida distribible del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014, que en total alcanzó la suma de \$ 4.036.420.006.

3 Con fecha 14 de marzo de 2016, el Directorio de Melón S.A., citó a Junta Ordinaria de Accionistas para el jueves 28 de abril del año 2016, con el objeto de que ésta se pronunciara sobre las siguientes materias:

- i. Aprobar la Memoria, el balance general y estados financieros consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015, y las notas a dichos estados financieros.
- ii. Distribución de utilidades y fijación de la política de distribución de dividendos.
- iii. Fijación de remuneración anual de los Directores.
- iv. Designar auditores externos.
- v. Dar cuenta respecto de las operaciones realizadas por la Sociedad con partes relacionadas.
- vi. Designación de periódico para publicación de avisos.
- vii. Tratar las demás materias de interés social y que sean de competencia de la Junta.

28. HECHOS RELEVANTES (Continuación)

En la misma Sesión de Directorio, se acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas citada, el pago de un Dividendo Definitivo de \$1.965.211.197, equivalente a la suma de \$0,00703232977426907 por acción. Este monto total corresponde al 30% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015, que alcanzó la suma de \$6.550.703.989. Asimismo, se acordó proponer a la Junta el pago de Dividendos Adicionales durante el ejercicio 2016, con cargo a las utilidades del ejercicio del año 2015, facultando al Directorio para que, en las oportunidades que estime pertinente, proceda a tal distribución de dividendos. Por último, el Directorio por unanimidad acordó proponer a los señores Accionistas como política de distribución de dividendos de la Sociedad para los próximos ejercicios, a lo menos, el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, previamente se deben haber absorbido las pérdidas del ejercicio y las acumuladas, lo que fue aprobado en forma unánime por los Directores.

De aprobar la Junta estas proposiciones, el pago de los Dividendos se efectuará el día que la Junta determine, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a la fecha de pago que se acuerde.

4 Con fecha 29 de marzo de 2016, se comunica a la Superintendencia de Valores y Seguros, sobre las prácticas de Gobierno Corporativo de Melón S.A.

29. GARANTÍAS DIRECTAS

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	FECHA VENC.	DEUDOR		ACTIVOS COMPROMETIDOS			
		NOMBRE	RELACIÓN	TIPO	MONTO USD	MONTO UF	MONTO \$
PIQUES Y TUNELES METRO S.A.	01-03-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	5.742	-
ABENGOA CHILE S.A	29-07-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	37.686	-
ABENGOA CHILE S.A	30-09-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	18.843	-
ABOGADO PROCURADOR FISCAL ASN	27-05-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Línea de crédito	400.000,00	-	-
BESALCO DRAGADOS S.A.	20-04-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	3.167	-
PIQUES Y TUNELES METRO S.A.	15-12-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	2.652	-
BESALCO DRAGADOS SA	02-05-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	3.110	-
BESALCO ARRIGONI LTDA	30-09-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	276	-
CORPORACION NACIONAL DEL COBRE	30-06-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	9.650	-
BESALCO DRAGADOS SA	31-03-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	998	-
CONSORCIO CONSTRUCTOR PUENTE SANTA ELVIRA S.A.	31-03-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	365	-
TESORERO MUNICIPAL DE QUILICURA	20-07-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	24.416.132
ABOGADO PROCURADOR FISCAL ASN	15-03-2018	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	400.000,00	-	-
CONSORCIO CONSTRUCTOR PUENTE SANTA ELVIRA S.A.	30-06-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	365	-
BESALCO DRAGADOS SA	29-09-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	166	-
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MACHALI, RUT:69	07-07-2016	MELON ARIDOS LTDA	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	3.239.850
OBRASCON HUARTE LAIN S.A. AGENCIA EN CHILE	05-04-2016	MELON ARIDOS LTDA	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	8.282.400
DIRECTOR REGIONAL DE VIALIDAD REGIÓN DE VALPARAISO	31-01-2017	MELON ARIDOS LTDA	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	9.936.654
DIRECTOR REGIONAL DE VIALIDAD REGIÓN DE VALPARAISO	30-09-2016	MELON ARIDOS LTDA	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	5.962.095
DIRECTOR REGIONAL DE VIALIDAD REGIÓN DE VALPARAISO	30-09-2016	MELON ARIDOS LTDA	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	5.962.095
DIRECTOR REGIONAL DE VIALIDAD REGIÓN DE VALPARAISO	31-01-2017	MELON ARIDOS LTDA	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	9.936.654
COMITÉ INNOVA CHILE	02-05-2017	MELON S.A	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	1.198.500
COMITÉ INNOVA CHILE	30-04-2017	MELON S.A	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	39.950.000
SERVICIO NACIONAL DE GEOLOGIA Y MINERA	11-08-2016	MELON S.A	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	160.186.938
MOP-DIRECCION DE VIALIDAD REGION DE COQUIMBO	30-05-2016	MINERA MELON S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	320	-

30. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 28 de abril de 2016, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, la que adoptó los siguientes acuerdos principales:

1. Se aprobó, el balance general consolidado y el estado de ganancias y pérdidas consolidado y demás estados financieros consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio 2015, y las notas a dichos estados financieros y la memoria anual;
2. Se aprobó la distribución de dividendos de la Sociedad, correspondientes al 30% de la utilidad del ejercicio del año 2015. En consecuencia, en calidad de dividendo definitivo se distribuirá la cantidad de \$1.965.211.197 (mil novecientos sesenta y cinco millones doscientos once mil ciento noventa y siete pesos) que equivalen al 30% de la utilidad del ejercicio, a un valor de \$0,00703232977426907.- pesos por acción. La fecha de pago de dicho dividendo será el 19 de mayo de 2016.
3. Se aprobó el pago de dividendos adicionales durante el ejercicio 2016, con cargo a las utilidades del ejercicio del año 2015, sin necesidad de convocar a una Junta Extraordinaria de Accionistas para ello. Para lo anterior, se acordó facultar al Directorio para que, en las oportunidades que estime pertinente, proceda a tal distribución de dividendos.
4. Se aprobó la política de dividendos de Melón S.A., estableciéndose la distribución de dividendos anuales, de a lo menos un 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio. Previamente se deben haber absorbido las pérdidas del ejercicio y las acumuladas.
5. Se aprobó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2016, estableciéndose el pago de \$50 millones anuales para cada uno de ellos;
6. Se designó como auditores externos para el ejercicio 2016, a la firma Ernst & Young;
7. Se dio cuenta de las operaciones con partes relacionadas efectuadas por la Sociedad;
8. Se designó al diario electrónico "El Mostrador" para publicaciones de balance, citaciones a Junta y pago de dividendos.

Dichos acuerdos fueron comunicados a la Superintendencia de Seguros mediante hecho esencial enviado con fecha 28 de abril de 2016.

31. MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos relacionados directa e indirectamente a la protección del medioambiente alcanzan al 31 de marzo de 2016 a M\$328.516 y 31 de marzo de 2015 a M\$174.368.

Melón S.A., de acuerdo a lo definido en su política, establece la gestión ambiental en base a tres grandes pilares: cumplimiento legal, mejoramiento continuo y desarrollo sustentable.

En estos tópicos ha concentrado su esfuerzo y de los cuales podemos destacar las siguientes acciones:

- a) Adecuación de los proyectos de planes de cierre minero bajo la nueva ley de cierre minero.
- b) Implementación de sistema de recirculación de aguas de proceso y abastecimiento de agua potable en planta de Áridos.
- c) Medición de emisiones atmosféricas y calidad del aire en Planta de Cementos.

Los desembolsos efectuados por concepto de Medio Ambiente se encuentran principalmente asociados a informes y permisos para operar, mediciones ambientales de sus emisiones, el manejo y disposición de residuos y el mejoramiento ambiental de nuestras operaciones.

- Los gastos más importantes durante este periodo corresponden a monitoreo de la planta La Calera, en cuanto a medición de emisiones atmosféricas y calidad del aire.
 - o Manejo y disposición de residuos del proceso de procesamiento de áridos en Planta de Áridos Pozo San Bernardo y de escombros en plantas de Hormigones.

32. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA

El detalle de la posición de moneda extranjera es el siguiente:

ACTIVOS	31.03.2016		31.12.2015	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	13.554.015	-	18.296.607	-
ACTIVOS	13.546.900	-	18.295.296	-
Dólares USD	3.159	-	955	-
Euros EUR	3.956	-	356	-
Otros activos financieros	259.706	5.207.131	258.042	5.543.337
Pesos CLP	259.706	5.207.131	258.042	5.543.337
Otros activos no financieros	2.833.288	976.189	1.666.032	1.009.172
Pesos CLP	2.833.288	976.189	1.666.032	1.009.172
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	45.346.484	-	45.665.922	-
Pesos CLP	45.346.484	-	45.665.922	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	901.527	25.470	599.949	25.470
Pesos CLP	901.527	25.470	599.949	25.470
Inventarios	19.613.549	5.158.042	18.032.657	5.064.193
Pesos CLP	19.613.549	5.158.042	18.032.657	5.064.193
Activos por impuestos corrientes	4.373.295	5.637.094	4.275.953	5.637.094
Pesos CLP	4.373.295	5.637.094	4.275.953	5.637.094
Inversiones en asociadas utilizando el método de la participación	-	3.097.122	-	3.089.248
Pesos CLP	-	3.097.122	-	3.089.248
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	16.734.996	-	17.101.100
Pesos CLP	-	16.734.996	-	17.101.100
Plusvalía	-	49.958.968	-	49.958.968
Pesos CLP	-	49.958.968	-	49.958.968
Propiedades, plantas y equipos, neto	-	158.501.923	-	160.158.697
Pesos CLP	-	158.501.923	-	160.158.697
Propiedad de inversión	-	-	-	-
Pesos CLP	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	2.499.380	-	2.554.677
Pesos CLP	-	2.499.380	-	2.554.677
Total	86.881.864	247.796.315	88.795.162	250.141.956

32. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA (continuación)

PASIVOS	31.03.2016						
	Corriente			No corriente			
	Vencimiento		Totales corriente M\$	1 a 3 años M\$	Vencimiento		Totales No Corriente M\$
1 a 3 meses M\$	3 a 12 meses M\$	3 a 5 años M\$			5 años o más M\$		
Otros pasivos financieros	7.232.161	7.721.594	14.953.755	20.914.787	9.199.995	1.595.059	31.709.841
Pesos CLP	7.232.161	7.721.594	14.953.755	20.914.787	9.199.995	1.595.059	31.709.841
Cuentas comerciales y otras ctas. por pagar	44.512.564	-	44.512.564	605.439	-	-	605.439
Pesos CLP	44.512.564	-	44.512.564	605.439	-	-	605.439
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	54.222	-	54.222	-	-	-	-
Pesos CLP	54.222	-	54.222	-	-	-	-
Otras provisiones	-	998.716	998.716	2.923.138	-	2.044.553	4.967.691
Pesos CLP	-	998.716	998.716	2.923.138	-	2.044.553	4.967.691
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	9.904.842	-	-	9.904.842
Pesos CLP	-	-	-	9.904.842	-	-	9.904.842
Pasivos por impuestos corrientes	123.573	-	123.573	-	-	-	-
Pesos CLP	123.573	-	123.573	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados	-	1.982.407	1.982.407	2.735.092	-	-	2.735.092
Pesos CLP	-	1.982.407	1.982.407	2.735.092	-	-	2.735.092
Otros pasivos no financieros	-	4.270.768	4.270.768	-	-	-	-
Pesos CLP	-	4.270.768	4.270.768	-	-	-	-
Total	51.922.520	14.973.485	66.896.005	37.083.298	9.199.995	3.639.612	49.922.905

32. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA (continuación)

PASIVOS	31.12.2015						
	Corriente			No corriente			
	Vencimiento 1 a 3 meses M\$	Vencimiento 3 a 12 meses M\$	Totales corriente M\$	Vencimiento 1 a 3 años M\$	Vencimiento 3 a 5 años M\$	Vencimiento 5 años o más M\$	Totales No Corriente M\$
Otros pasivos financieros	7.441.188	6.759.382	14.200.570	20.342.280	10.475.030	5.391.378	36.208.688
Pesos CLP	7.441.188	6.759.382	14.200.570	20.342.280	10.475.030	5.391.378	36.208.688
Cuentas comerciales y otras ctas. por pagar	45.833.332	-	45.833.332	643.624	-	-	643.624
Pesos CLP	45.833.332	-	45.833.332	643.624	-	-	643.624
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	82.237	-	82.237	-	-	-	-
Pesos CLP	82.237	-	82.237	-	-	-	-
Otras provisiones	-	945.209	945.209	2.923.138	-	2.184.658	5.107.796
Pesos CLP	-	945.209	945.209	2.923.138	-	2.184.658	5.107.796
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	9.193.638	-	-	9.193.638
Pesos CLP	-	-	-	9.193.638	-	-	9.193.638
Pasivos por impuestos corrientes	28.919	-	28.919	-	-	-	-
Pesos CLP	28.919	-	28.919	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados	-	4.413.027	4.413.027	2.337.548	-	-	2.337.548
Pesos CLP	-	4.413.027	4.413.027	2.337.548	-	-	2.337.548
Otros pasivos no financieros	-	3.799.630	3.799.630	-	-	-	-
Pesos CLP	-	3.799.630	3.799.630	-	-	-	-
Total	53.385.676	15.917.248	69.302.924	35.440.228	10.475.030	7.576.036	53.491.294