



**Estados Financieros consolidados al 30
de junio de 2013 y 31 de diciembre de
2012.**

ÍNDICE

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA MELÓN S.A. Y FILIALES ..	7
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	9
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	11
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	12
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	13
1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el “Grupo”).....	13
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	17
2.1 Bases de preparación.....	17
2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	17
2.3 Comparabilidad de la información	18
2.4 Período Contable	19
2.5 Reclasificaciones	19
2.6 Bases de consolidación.....	19
(a) Filiales	20
(b) Transacciones e intereses no controladores	20
(c) Negocios conjuntos.....	21
(d) Coligadas o asociadas	21
(e) Detalle de las filiales incluidas en la consolidación.....	22
2.7 Activos intangibles.....	23
2.8 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía.....	24
2.9 Plusvalía.....	25
2.10 Propiedades, plantas y equipos.....	25
2.11 Propiedades de inversión	27
2.12 Costos por financiamiento.....	27
2.13 Arrendamientos.....	28
2.14 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	28
2.15 Inventarios	29
2.16 Activos financieros.....	29

(a) Préstamos y cuentas por cobrar	29
(b) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.....	30
2.17 Capital emitido	30
2.18 Derivados financieros y operaciones de cobertura	30
2.19 Pasivos financieros.....	31
2.20 Dividendos.....	31
2.21 Beneficios a los empleados	31
2.22 Obligaciones con bancos e instituciones financieras.....	32
2.23 Reconocimiento de ingresos	32
(a) Ventas de bienes.....	33
(b) Ventas de servicios.....	33
(c) Ingresos por intereses.....	33
(d) Ingresos por dividendos	33
2.24 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	33
2.25 Transacciones en moneda extranjera	34
(a) Moneda funcional y presentación.....	34
(b) Transacciones y saldos.....	34
2.26 Provisiones	35
2.27 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	36
2.28 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	36
2.29 Compromisos por arriendos operativos	36
2.30 Segmentos operativos.....	37
2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF).....	37
3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	50
4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES ..	51
a) Leasing (Arrendamiento financiero)	51
b) Instrumentos derivados, netos.....	52
c) Préstamos que devengan intereses.....	53
d) Obligaciones por leasing.....	54
e) Líneas de sobregiro	54
5. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	56

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	57
a) Deudores comerciales	57
b) Deudores comerciales por segmento.....	57
c) Provisiones y castigos	57
d) Estratificación de la cartera	58
e) Antigüedad deudores comerciales.....	59
f) Estratificación por repactaciones	60
g) Cartera protestada y en cobranza judicial.....	60
h) Provisión de cartera repactada y no repactada	61
i) Número y monto de operaciones.....	61
j) Facturas por cobrar vencidas que no presentan deterioro	61
7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	62
8. INVENTARIOS.....	67
9. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	69
10. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	70
11. ACTIVOS INTANGIBLES.....	71
12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	73
13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN	76
14. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	77
15. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	78
a) Información general.	78
b) Relación de utilidades tributarias y créditos de la Matriz.	78
c) Filiales	78
d) Activos y Pasivos diferidos.....	79
e) Gasto por impuesto a las ganancias.....	80
f) Conciliación de impuestos	80
16. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES.....	81
17. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	82
18. PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	84

19. PATRIMONIO NETO.....	86
20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	89
21. COSTO DE VENTAS, COSTOS DE DISTRIBUCIÓN, GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN	90
22. OTROS INGRESOS.....	91
23. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS	92
24. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS.....	93
25. FACTORES DE RIESGO.....	96
26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	98
27. MEDIO AMBIENTE	116
28. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA	117



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe de Revisión del Auditor Independiente

Señores
Presidente, Accionistas y Directores
Melón S.A.

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio de Melón S.A. y afiliadas al 30 de junio de 2013 y los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2013 y 2012 y los correspondientes estados de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración

La Administración de Melón S.A. y afiliadas es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

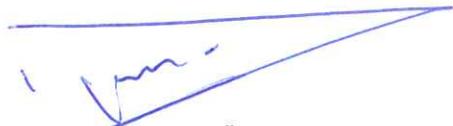
Nuestra responsabilidad es realizar nuestra revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile aplicables a revisiones de la información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esté de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos, Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2012

Con fecha 14 de febrero de 2013, emitimos una opinión sin salvedades sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2012 de Melón S.A. y afiliadas, en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.



Héctor Delgado Ñ.

Santiago, 27 de agosto de 2013

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA MELÓN S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DE 2013 (NO AUDITADO)
Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	2.084.036	3.406.704
Otros activos no financieros	5	3.448.930	4.721.483
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	38.146.003	50.262.820
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	859.853	700.881
Inventarios	8	16.117.819	17.204.436
Activos por impuestos corrientes	9	8.176.940	12.701.407
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		68.833.581	88.997.731
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	14	2.401.798	-
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		71.235.379	88.997.731
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	4	5.201.904	4.186.735
Otros activos no financieros	5	1.104.103	1.134.288
Inventarios	8	3.876.858	3.809.913
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	534.447	534.273
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	10	3.017.191	2.790.533
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	17.087.420	17.924.952
Plusvalía	11	49.958.968	49.958.968
Propiedades, planta y equipo	12	180.356.518	183.050.588
Propiedad de inversión	13	54.082.659	54.082.659
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	9	1.034.160	1.045.219
Activos por impuestos diferidos	15	2.149.085	2.835.525
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		318.403.313	321.353.653
TOTAL DE ACTIVOS		389.638.692	410.351.384

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA MELÓN S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DE 2013 (NO AUDITADO)
Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	4	33.378.109	31.623.880
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	37.531.159	46.906.355
Otras provisiones	17	2.513.506	4.372.407
Pasivos por impuestos corrientes	9	193	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	18	1.965.747	2.826.962
Otros pasivos no financieros		1.500.538	2.064.660
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		76.889.252	87.794.264
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	4	33.036.894	38.887.912
Cuentas por pagar	16	211.448	309.504
Otras provisiones	17	1.034.254	1.034.254
Pasivo por impuestos diferidos	15	6.785.895	6.823.088
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	18	2.142.144	2.246.555
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		43.210.635	49.301.313
TOTAL PASIVOS		120.099.887	137.095.577
PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES			
Capital emitido	19	276.474.738	276.474.738
Utilidades acumuladas		1.484.946	5.176.478
Otras reservas	19	(9.813.646)	(9.789.397)
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		268.146.038	271.861.819
Participaciones no controladoras		1.392.767	1.393.988
PATRIMONIO TOTAL		269.538.805	273.255.807
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		389.638.692	410.351.384

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y AL 30 DE JUNIO DE 2012 (NO AUDITADOS)
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	30.06.2013 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2013 Acumulado período abril a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período abril a junio M\$
MARGEN BRUTO					
Ingresos de actividades ordinarias	20	102.775.196	107.174.568	48.946.770	51.179.725
Costo de ventas	21	(68.742.558)	(71.271.312)	(32.409.129)	(35.003.945)
GANANCIA BRUTA		34.032.638	35.903.256	16.537.641	16.175.780
Otros ingresos	22	6.130.752	7.416.058	2.896.378	3.077.142
Costos de distribución	21	(25.522.363)	(25.745.030)	(11.950.325)	(12.525.647)
Gastos de administración	21	(9.107.880)	(8.883.317)	(4.280.173)	(4.696.521)
Otros gastos, por función	21	(3.839.715)	(4.207.875)	(1.191.336)	(1.294.703)
Otras ganancias (pérdidas)		250.391	162.161	240.247	248.214
Ingresos financieros		301.391	369.588	193.352	207.560
Costos financieros		(2.270.411)	(2.147.425)	(1.017.734)	(1.083.163)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	10	226.658	77.528	155.292	42.310
Diferencias de cambio		(34.157)	95.414	(27.316)	232.143
Resultados por unidades de reajuste		127.502	139.648	121.204	63.273
GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS		294.806	3.180.006	1.677.230	446.388
Utilidad (gasto) por impuestos a las ganancias	15.f	(390.094)	(1.056.265)	144.878	(694.527)
GANANCIA (PÉRDIDA), DESPUÉS DE IMPUESTO		(95.288)	2.123.741	1.822.108	(248.139)
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A:					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(91.532)	2.126.534	1.823.529	(246.563)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(3.756)	(2.793)	(1.421)	(1.576)
GANANCIA (PÉRDIDA)		(95.288)	2.123.741	1.822.108	(248.139)
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN		(0,0003)	0,0076	0,0065	(0,0009)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR EL PERÍODO TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y AL 30 DE JUNIO DE 2012 (NO AUDITADOS)
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	30.06.2013 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2013 Acumulado período abril a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período abril a junio M\$
Estado del resultado integral				
Ganancia (Pérdida)	(95.288)	2.123.741	2.015.072	(248.139)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión				
Pérdidas por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(24.249)	(148.112)	(24.249)	(148.616)
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	(24.249)	(148.112)	(24.249)	(148.616)
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	(1.072)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	(24.249)	(148.112)	(24.249)	(149.688)
Otro resultado integral	(24.249)	(148.112)	(24.249)	(149.688)
Resultado integral total	(119.537)	1.975.629	1.990.823	(397.827)
Resultado integral total controladoras	(114.825)	1.896.604	1.911.394	(382.146)
Resultado integral total no controladoras	(4.712)	79.025	79.429	(15.681)
Resultado integral total	(119.537)	1.975.629	1.990.823	(397.827)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR EL PERÍODO TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y AL 30 DE JUNIO DE 2012 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Capital emitido		Otras reservas		Ganancias (pérdidas acumuladas)	Cambios en patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto	Cambios en participaciones no controladoras	Total cambios en patrimonio
	Acciones ordinarias		Ajustes de conversión	Otras reservas varias				
	Capital en acciones	Acciones Propias en cartera						
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo inicial al 01.01.2013	276.474.738	-	(457.360)	(9.332.037)	5.176.478	271.861.819	1.393.988	273.255.807
Pérdida del ejercicio	-	-	-	-	(91.532)	(91.532)	(3.756)	(95.288)
Otros resultados integrales	-	-	(24.249)	-	-	(24.249)	2.535	(21.714)
Reversa provisión dividendo año anterior por presentación	-	-	-	-	1.400.000	1.400.000	-	1.400.000
Dividendo eventual N°3	-	-	-	-	(654.524)	(654.524)	-	(654.524)
Dividendo definitivo N°2	-	-	-	-	(4.345.476)	(4.345.476)	-	(4.345.476)
Saldo al 30.06.2013	276.474.738	-	(481.609)	(9.332.037)	1.484.946	268.146.038	1.392.767	269.538.805
Saldo inicial al 01.01.2012	278.579.944	(2.105.206)	(289.753)	(9.332.037)	1.064.968	267.917.916	2.564.391	270.482.307
Utilidad (pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	2.126.534	2.126.534	(2.793)	2.123.741
Reversa provisión dividendo año anterior por presentación	-	-	-	-	2.000.000	2.000.000	-	2.000.000
Dividendo definitivo N°1	-	-	-	-	(2.000.000)	(2.000.000)	-	(2.000.000)
Otros resultados integrales	-	-	(148.112)	-	129	(147.983)	(633)	(148.616)
Disminución por transacciones con acciones propias en cartera	(2.105.206)	2.105.206	-	-	1.166.333	1.166.333	(1.166.333)	-
Saldo al 30.06.2012	276.474.738	-	(437.865)	(9.332.037)	4.357.964	271.062.800	1.394.632	272.457.432

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO POR PERÍODO TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y AL 30 DE JUNIO DE 2012 (NO AUDITADOS)
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	01.01.2013 30.06.2013 M\$	01.01.2012 30.06.2012 M\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	141.434.038	134.886.130
Otros Cobros por actividades de operación	2.222	754.006
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(108.729.214)	(106.973.175)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(13.842.041)	(11.476.649)
Otros pagos por actividades de operación	(7.613.667)	(8.796.436)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	5.485.760	882.736
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	16.737.098	9.276.612
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes Procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	458.478	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(8.152.411)	(8.619.904)
Compra de activos intangibles	(102.187)	-
Dividendos recibidos	5.975	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(7.790.145)	(8.619.904)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pagos de préstamos de corto plazo	(5.582.107)	(2.347.088)
Dividendos Pagados	(5.000.000)	(8.974)
Intereses pagados	(1.454.534)	(1.608.571)
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	1.767.020	3.049.590
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	(10.269.621)	(915.043)
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(1.322.668)	(258.335)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	3.406.704	4.195.137
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	2.084.036	3.936.802

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo")

Melón S.A., es una sociedad anónima abierta, creada el 27 de julio de 2010, pero continuadora legal de la sociedad del mismo nombre, y cuyo origen se remonta a 1906, cuando la sociedad "Fábrica de Cemento Melón" fue legalmente constituida por escritura pública de fecha 12 de mayo de 1906, otorgada ante el Notario de Valparaíso don Julio Rivera Blin, que con el tiempo se transformaría en "Empresas Industriales El Melón S.A.", la que al ser dividida mediante escritura pública de fecha 29 de diciembre de 1969, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez G., dio origen a "Fábrica de Cementos Melón S.A.". El extracto de los estatutos sociales se inscribió a fojas 1028 N° 498 del Registro de Comercio del Conservador de Comercio de Valparaíso correspondiente al año 1970 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 3 de agosto de 1970.

Entre 1971 y 1979 pasó a ser controlada por CORFO, entidad que en ese último año vendió sus acciones a la sociedad Cementos Overseas Holdings Ltda., vinculada a la compañía británica Blue Circle Industries PLC. En 1982 fue modificada la razón social y cambió su nombre a "Cemento Melón S.A." y en 1997 adoptó la razón social "Empresas Melón S.A.". En julio del año 2001, la sociedad francesa Lafarge S.A., compró Blue Circle Industries PLC., con lo que se convirtió en la controladora de la sociedad chilena. Durante el año 2007 se adoptó la razón social "Lafarge Chile S.A.". En agosto del año 2009, el grupo peruano Brescia adquirió los activos que Lafarge S.A. poseía en Chile, de manera que este grupo económico tomó el control de sociedad cambiando la razón social a "Melón S.A."

Las actividades de la empresa, que dicen relación con la producción y comercialización de cemento, se iniciaron el 20 de diciembre de 1908. La fabricación de los cementos se realiza de acuerdo a estrictos controles de calidad y son comercializados bajo la marca registrada "Melón". Melón S.A. tiene como objeto, en forma directa a través de sus empresas filiales, producir, comercializar y proveer cemento, hormigón premezclado, morteros predosificados y áridos a empresas distribuidoras de materiales de construcción, a constructoras ligadas a los sectores inmobiliarios, de infraestructura, obras civiles y de la minería, y a empresas de hormigón a lo largo de todo el país.

Melón S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número N°1070, y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Melón S.A. tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Vitacura número 2939 piso 12, Las Condes, Santiago de Chile.

1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo") (continuación)

Melón S.A. es controlada por la sociedad de responsabilidad limitada chilena denominada Inversiones Cordillera del Sur III Ltda., la que pertenece en un 99,99% a la sociedad chilena Inversiones Cordillera del Sur II Ltda., y ésta en un 99,88% a la sociedad Inversiones Cordillera del Sur Ltda. Ésta última, pertenece a las sociedades Inmuebles Limatambo S.A. (Ex Inversiones Breca S.A.) con un 26,06% y a Minera Latinoamericana S.A.C. con un 73,94%.

Estos estados financieros consolidados intermedios fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha el 27 de agosto de 2013.

Reorganización empresarial

Las empresas que componen el Grupo Melón, durante el año 2010, fueron objeto de una reorganización empresarial que tuvo por finalidad minimizar la malla societaria, disolviendo aquellas sociedades que no se encontraban operativas, disminuyendo los vehículos de inversión, y en general, optimizando la estructura societaria con la finalidad de permitir una sinergia más eficiente del Grupo.

Cabe señalar que toda esta reorganización, que consideró distintas etapas, se sujetó al artículo 64 del código tributario en cuanto a la valoración de los aportes.

En definitiva, esta reorganización empresarial consideró la creación de una sociedad anónima abierta denominada Empresas Melón S.A., la que fue objeto de un aumento de capital mediante el aporte que sus accionistas hicieron de las acciones que ellos poseían en las sociedades Inversiones Blue Circle Chilean Holdings S.A., y Melón S.A.. Consecuencia de estos aportes, la sociedad Blue Circle Chilean Holdings resultó disuelta al producirse la reunión del cien por ciento de sus acciones emitidas en un solo accionista (Empresas Melón S.A.).

El proceso de reorganización continuó con la disolución de las sociedades Morteros Secos S.A., Empresa Constructora e Importadora San Jorge Limitada, y Club de Campo Limitada, todas las cuales resultaron fusionadas impropia en la Sociedad Melón S.A., la que reunió el cien por ciento de sus acciones o derechos sociales.

Al finalizar el año 2010, la sociedad Melón Hormigones S.A., fue dividida, resultando una nueva sociedad denominada Melón Hormigones II S.A., la que fue absorbida por la sociedad Melón S.A., mediante la fusión impropia, disolviéndose la primera de ellas consecuencia de la reunión de todas sus acciones en un solo accionista.

1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo") (continuación)

En el penúltimo día del año 2010, se produce la fusión por incorporación de las sociedades Empresas Melón S.A., y Melón S.A., la primera de dichas sociedades junto con aprobar la fusión cambia su razón social a la de Melón S.A., y se transforma en la continuadora legal de la última, para todos los efectos legales.

Cambio de razón social de Minera Melón S.A. a Minera Navío S.A., y división de la misma

Con fecha 30 de junio de 2011, mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Minera Melón S.A. filial de Melón S.A., se acuerda por unanimidad el cambio de razón social por la de Minera Navío S.A.. Acto seguido, se acuerda la división de la sociedad, constituyéndose una nueva sociedad denominada Minera Melón S.A.. Esta división se inserta en el concepto de reorganización empresarial regulado en el artículo 64 del código tributario y tiene por objeto asignar todos los activos ligados al yacimiento minero denominado Mina Navío a la sociedad continuadora; en tanto que el resto de los activos mineros se asignarán a la nueva sociedad, la que los explotará.

Disolución de Hasbún S.A.

Con fecha 18 de junio de 2012, Melón Servicios Compartidos S.A., vendió, cedió y transfirió a Melón Hormigones S.A., la única acción de la sociedad Hasbún S.A., de que era dueño. Inscribiendo dicho traspaso en el Registro de Accionistas con esa misma fecha. A consecuencia de esa compraventa, se reunieron el 100% de las acciones de la sociedad Hasbún S.A., en manos del accionista Melón Hormigones S.A..

Habiendo transcurrido más de 10 días en que de manera ininterrumpida el accionista Melón Hormigones S.A., ha sido titular del 100% de las acciones de Hasbún S.A., el Directorio de ésta en sesión de fecha 29 de junio de 2012, ha dejado constancia de que por el sólo ministerio de la ley, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 103 número 2 de la Ley N° 18.046, la sociedad ha quedado disuelta en la fecha indicada.

Aumento de capital Minera Melón S.A.

Con fecha 3 de septiembre de 2012, mediante Junta Extraordinaria de Accionistas, reducida a escritura pública con igual fecha, se acordó por unanimidad aumentar el capital social en la cantidad de \$1.671.434.546 mediante la emisión de nuevas acciones de pago, el cual se pagó mediante el aporte en dominio de pertenencias mineras y de inmuebles de propiedad del accionista Melón S.A., que suscribió el respectivo contrato de emisión de acciones.

1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo") (continuación)

Disolución Minera Navío S.A.

Con fecha 19 de noviembre de 2012, Melón Servicios Compartidos S.A., vendió, cedió y transfirió a Melón S.A., la única acción de la sociedad Minera Navío S.A., de que era dueña. Inscribiendo dicho traspaso en el Registro de Accionistas con esa misma fecha. A consecuencia de esa compraventa, se reunieron el 100% de las acciones de la sociedad Minera Navío S.A., en manos del accionista Melón S.A..

Habiendo transcurrido más de 10 días en que de manera ininterrumpida el accionista Melón S.A., ha sido titular del 100% de las acciones de Minera Navío S.A., el Directorio de ésta en sesión de fecha 30 de noviembre de 2012, ha dejado constancia de que por el sólo ministerio de la ley, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 103 número 2 de la Ley N° 18.046, la sociedad ha quedado disuelta en la fecha indicada.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1 Bases de preparación

La sociedad prepara sus estados financieros consolidados intermedios de acuerdo a NIC 34 incorporadas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Melón S.A. y filiales comprenden los estados de situación financiera consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, los estados de resultados integrales por función por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2013 y al 30 de junio de 2012, los estados de cambio en patrimonio neto y de flujo de efectivo preparados utilizando el método directo por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2013 y al 30 de junio de 2012 y sus correspondientes notas de acuerdo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y considerando las respectivas regulaciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ("SVS").

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la compañía y sus filiales. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica lo contrario.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios, conforme a la NIC 34 incluida en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados, incluyendo tasa de descuento.
- La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipo e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Los desembolsos futuros para el cierre de las instalaciones y restauración de terrenos, incluyendo tasa de descuento.
- Los resultados fiscales de las distintas sociedades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.
- La determinación del valor justo de ciertos activos financieros y no financieros e instrumentos derivados.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros, de acuerdo con NIC 8 de políticas contables, cambios en estimaciones y errores.

2.3 Comparabilidad de la información

Melón S.A. y filiales presentan sus estados financieros consolidados intermedios adoptando NIC 34 incluida en las Normas Internacionales de Información Financiera, en todos sus aspectos significativos y sin reservas, para los períodos terminados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, permitiendo su comparabilidad a nivel cuantitativo y cualitativo.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.4 Período Contable

Los presentes estados financieros consolidados intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el período terminado al 30 de junio de 2013 y al 30 de junio de 2012.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados por el período terminado al 30 de junio de 2013 y al 30 de junio de 2012.
- Estado Consolidado de Flujo de Efectivo por el período terminado al 30 de junio de 2013 y al 30 de junio de 2012.

2.5 Reclasificaciones

La Compañía ha efectuado ciertas reclasificaciones a los estados financieros consolidados intermedios previamente reportados al 31 de diciembre de 2012.

Reclasificación en el Balance General

Rubro Anterior	31/12/2012 M\$	Nueva Presentación	31/12/2012 M\$
ACTIVOS CORRIENTES		ACTIVOS NO CORRIENTES	
Efectivo y equivalentes al efectivo	258.758	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	258.758
Otros activos financieros	110.734	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	110.734
Inventario Corriente	67.973	Inventario no Corriente	67.973

2.6 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios incorporan los estados financieros de la Compañía y las sociedades controladas por la Compañía (sus filiales).

Los estados financieros de sus filiales son preparados al y por los mismos períodos que la Compañía, aplicando consistentemente las mismas políticas contables.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

(a) Filiales

Filiales son todas las entidades sobre las que el Grupo tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente vienen acompañadas de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos.

Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales por el Grupo se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valorizan inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados integrales.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

Cuando es necesario asegurar la uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Los estados financieros consolidados intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Melón S.A., Melón Hormigones S.A. y filiales, Minera Melón S.A., Melón Morteros S.A., Melón Servicios Compartidos S.A., Inmobiliaria San Patricio S.A. y Santa Pamela S.A..

(b) Transacciones e intereses no controladores

Las participaciones no controladoras representa la porción de utilidades o pérdidas y activos netos de subsidiarias que no son 100% de la propiedad del Grupo. Las participaciones no controladoras son presentados separadamente en el estado de

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

resultados, pero contenido en el patrimonio en el estado de situación financiera consolidado, separado del patrimonio de la matriz. Melón S.A. aplica la política de considerar las transacciones con inversionistas no controladores como transacciones con terceros externos al Grupo.

La enajenación o compra de participaciones no controladoras, que no resulte en un cambio de control, conlleva una transacción patrimonial sin reconocer ganancias y/o pérdidas en el estado de resultados. Cualquier diferencia entre el precio pagado y la correspondiente proporción del importe en libros de los activos netos de la subsidiaria se reconoce como aporte o distribución patrimonial.

(c) Negocios conjuntos

El Grupo reconocerá su participación en la entidad controlada de forma conjunta aplicando el método del valor patrimonial.

(d) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que el Grupo ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión del Grupo en coligadas o asociadas incluye la plusvalía neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada identificado en la adquisición.

La participación del Grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su cambio en la participación en los movimientos posteriores a la adquisición, se reconocen en patrimonio. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, el Grupo no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Grupo y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación del Grupo en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

(e) Detalle de las filiales incluidas en la consolidación

RUT	Nombre de la Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación			Porcentaje de Participación		
				30.06.2013			31.12.2012		
				% Directo	% Indirecto	% Total	% Directo	% Indirecto	% Total
93.248.000-K	Melón Hormigones S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
78.465.110-K	Melón Áridos Ltda.	Chile	Pesos chilenos	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
76.163.321-K	Minera Melón S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
96.636.590-0	Melón Morteros S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
96.774.640-1	Melón Servicios Comp. S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
99.551.480-K	Inmobiliaria San Patricio S.A.	Chile	Pesos chilenos	96,78	0,00	96,78	96,78	0,00	96,78
0-E	Santa Pamela S.A.	Argentina	Pesos argentinos	95,71	0,00	95,71	95,71	0,00	95,71

La descripción de las filiales es la siguiente:

- Melón Hormigones S.A. RUT: 93.248.000-K.

Objeto Social: La producción, elaboración, comercialización, importación, exportación y distribución de hormigones, áridos y productos asociados, por cuenta propia o ajena y la prestación de servicios de mantención, reparación y análogos.

- Melón Áridos Ltda. RUT: 78.465.110-K.

Objeto Social: La producción, elaboración, comercialización y distribución de áridos y sus derivados u otras sustancias análogas, el transporte de carga propia o ajena; la producción y venta de materiales de la construcción.

- Minera Melón S.A. RUT: 76.163.321-K.

Objeto Social: Realización o celebración de actos y contratos relacionados con la exploración, extracción, explotación, procesamiento, beneficio, comercialización, importación y exportación de minerales metálicos y no metálicos.

- Melón Morteros S.A. RUT: 96.636.590-0.

Objeto Social: La fabricación, comercialización e instalación de morteros, estucos, hormigones y otros materiales de construcción en todas sus formas.

- Melón Servicios Compartidos S.A. RUT: 96.774.640-1.

Objeto Social: La prestación de servicios del área de recursos humanos, cobranza, abastecimiento y adquisiciones, informática, comercio exterior, contabilidad y tesorería. La prestación de servicios, asesorías y comercialización de maderas y área forestal.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

- Inmobiliaria San Patricio S.A. RUT: 99.551.480-K.

Objeto Social: Participar en el negocio inmobiliario, adquirir, administrar, explotar, comercializar, arrendar, subarrendar, comprar y vender toda clase de bienes inmuebles; subdividir, lotear y urbanizar toda clase de predios para fines habitacionales, comerciales, industriales, agrícolas o forestales.

- Santa Pamela S.A. RUT: 0-E.

Objeto Social: Fabricar y elaborar productos para la construcción y como actividad principal la elaboración de cemento.

2.7 Activos intangibles

Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas de hasta 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por el Grupo, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas (no superan los 4 años).

Cartera de clientes

La cartera de cliente corresponde a intangibles de vida útil finita que se presentan a su costo histórico y que son amortizados en 7 años.

Backlog

El backlog corresponde a intangibles de vida útil finita que se presentan a su costo histórico y que son amortizados en 5 años.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Marcas comerciales

Las marcas comerciales de la Compañía corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Compañía considera que las marcas mantienen su valor y por lo tanto se considera con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

Derechos de agua

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor.

Reservas mineras

Las reservas mineras de la Compañía corresponden a activos intangibles con vida finita contabilizadas a su costo histórico y amortizables en 22 años, plazo aproximado de acuerdo al plan de desarrollo minero que se encuentra en función de toneladas por extraer.

2.8 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

La Compañía evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado consolidado de resultados integrales como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

2.9 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso de costos de adquisición sobre el valor razonable de los activos netos adquiridos en la combinación de negocios. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

La plusvalía es sometida anualmente a pruebas de deterioro. Para propósitos de las pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las unidades generadoras de efectivo (o grupos de unidades generadoras de efectivo, o UGES). Cuando el importe recuperable de la UGE es inferior a su valor libro, se debe reconocer una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía, no se pueden revertir en ejercicios futuros.

La Compañía somete anualmente a test de deterioro la plusvalía, requerido por la normativa contable.

2.10 Propiedades, plantas y equipos

“Terreno y edificios” comprenden principalmente plantas y oficinas. Los terrenos, edificios, las propiedades, plantas y equipos están expuestos a su costo histórico menos su correspondiente depreciación. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Compañía, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

El Grupo ha optado por el método del costo, para todos los elementos que componen su activo fijo, que consiste en valorar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro del valor (si las hubiere).

Los terrenos no se deprecian.

Las obras en curso se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación en los activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El Grupo mantiene pertenencias mineras y labores de desarrollo, algunas de ellas asociadas a la explotación de Mina Navío (actual Melón S.A.), que se amortizaron en forma lineal hasta el 31 de marzo de 2011, fecha en la cual se ha producido el cierre de dicha mina.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance. A continuación se presenta el rango promedio de vidas útiles asignadas a los activos.

	<u>Años</u>	<u>Meses</u>
Edificios	10 - 30	120 - 360
Planta y Equipos	4 - 30	48 - 360
Equipamiento de Tecnología de la información	3 - 4	36 - 48
Instalaciones fijas y accesorios	8 - 15	96 - 180
Vehículos de Motor	8 - 15	96 - 180

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Al vender activos revalorizados, los valores incluidos en reservas de revalorización se traspasan a reservas por ganancias acumuladas.

Los desembolsos significativos por actividades relacionadas con la exploración y explotación de recursos minerales se capitalizan de acuerdo a la normativa contable vigente. Si, eventualmente, no se descubre un cuerpo de mineral explorable, los costos incurridos se cargan en resultados del período en el que se determina que los derechos no tienen valor económico futuro. Las concesiones mineras en las cuales se han descubierto cuerpos de mineral explorables, se amortizan a partir de la fase de producción sobre la base del método de unidades producidas. En caso que la Compañía abandone concesiones, los costos asociados se castigan con cargo a resultados integrales. Entre los desembolsos activables se deben considerar:

- i) Adquisición de derechos de explotación
- ii) Estudios topográficos, geológicos, geoquímicos y geofísicos
- iii) Perforaciones exploratorias
- iv) Excavaciones de zanjas y trincheras
- v) Otros

Las concesiones mineras se presentan en el rubro Propiedades, planta y equipo y en el rubro Intangibles, respectivamente, en el estado de situación financiera.

2.11 Propiedades de inversión

Las inversiones en predios forestales y predios agrícolas se valorizan de acuerdo a NIC 40 y se mantienen para la obtención de rentabilidad a través de rentas de largo plazo. Las propiedades de inversión se contabilizan anualmente al valor justo.

Los ajustes al valor justo son contabilizados en resultado.

2.12 Costos por financiamiento

Los costos por financiamiento incurridos directamente atribuibles a la construcción, adquisición o producción de cualquier activo calificado, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.13 Arrendamientos

La sociedad mantiene dos tipos de contratos de arrendamiento, los cuales tienen el siguiente tratamiento:

(a) Cuando una entidad del Grupo es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

(b) Cuando una entidad del Grupo es el arrendador – Arrendamiento financiero

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja un tipo de rendimiento periódico constante.

2.14 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El Grupo constituye una provisión de deudores incobrables considerando la antigüedad de la cartera, el estado de cobranza judicial y otras situaciones específicas que pudieran afectar a algún cliente en particular, según el siguiente perfil de antigüedad, excluyendo a ciertos clientes cuyo perfil de riesgo crediticio es bajo:

Entre 61 y 90 días	50%
Entre 91 y 180 días	75%
Más de 180 días	100%
Cheques Protestados	100%
Cobranza Judicial	100%

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

El Grupo mantiene una cobertura por riesgo crediticio que alcanza el 90% de la deuda de una parte importante de la cartera. La provisión se aplica en los casos de la deuda con cobertura de seguro en los tramos menores a 180 días, solo sobre la parte no cubierta y el deducible.

2.15 Inventarios

Los inventarios se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de Precio Medio Ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso, considera las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

2.16 Activos financieros

El Grupo clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta según corresponda. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

(a) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance en que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el Estado de Posición Financiera.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

En esta categoría se registran deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la cobranza.

(b) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración del Grupo tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si el Grupo vendiese un importe que fuere significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance, que se clasifican como activos corrientes.

2.17 Capital emitido

El capital emitido está representado por acciones ordinarias.

2.18 Derivados financieros y operaciones de cobertura

El Grupo usa instrumentos derivados para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de interés y tipo de cambio. Los derivados se reconocen inicialmente a su valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante del cambio en el valor razonable depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. El Grupo designa sus derivados como coberturas del valor razonable.

Los cambios en el valor razonable de derivados que se designan y califican como coberturas del valor razonable se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

El Grupo documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. El Grupo también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable de las partidas cubiertas.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

2.19 Pasivos financieros

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo este el valor a pagar, y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

2.20 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales consolidadas del Grupo en el período en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Compañía provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo menos dividendos distribuidos en forma provisoria de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo, dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga lo contrario por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto.

2.21 Beneficios a los empleados

a) Beneficios a los Empleados

La Compañía y filiales registran los beneficios de corto plazo a empleados, tales como sueldo, vacaciones, bonos y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Compañía y filiales. La obligación por estos beneficios se presenta en el rubro "Cuentas comerciales y otras cuentas corrientes por pagar".

b) Indemnizaciones por años de servicio (PIAS)

El Grupo registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivados de acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. La tasa de descuento utilizada ha sido de un 5,6%.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

El efecto, positivo o negativo sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones (tasas de rotación, mortalidad, retiros, etc.), se registra directamente en resultados. La obligación por estos beneficios se presenta en el rubro "Provisiones por beneficios a los empleados".

2.22 Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.23 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades del Grupo. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

El Grupo reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades del Grupo, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

(a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando una entidad del Grupo ha entregado los productos al cliente, el cliente tiene total aceptación sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos, y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el período de aceptación ha finalizado, o bien el Grupo tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

(b) Ventas de servicios

Los ingresos derivados de contratos a precio fijo correspondientes a la prestación de servicios se reconocen en función del método del grado de avance. Según este método, los ingresos se reconocen generalmente en función de los servicios realizados a la fecha como porcentaje sobre los servicios totales a realizar.

Los ingresos derivados de contratos a precio fijo por prestación de servicios se reconocen generalmente en el período en que se prestan los servicios sobre una base lineal durante el período de duración del contrato.

(c) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y la tasa de interés aplicable.

(d) Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

2.24 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El cargo por impuesto a la renta se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

El importe de los impuestos diferidos se obtiene a partir de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre la base contable y tributaria de los activos y pasivos. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos tributarios.

La Compañía y sus filiales que presentan pérdidas tributarias reconocen un activo por impuesto diferido cuando el uso de las mencionadas pérdidas es probable, para lo cual se considera la generación de ganancias tributarias futuras y la fecha de expiración de las pérdidas tributarias.

2.25 Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades del Grupo se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros consolidados se presentan en Pesos Chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la matriz y todas sus filiales, con la excepción de su filial en Argentina cuya moneda funcional es el Peso Argentino.

Tipos de cambio utilizados al cierre		30.06.2013		31.12.2012	
Tipo de cambio observado dólar estadounidense	\$	507,16	\$	479,96	
Unidad de fomento	\$	22.852,67	\$	22.840,75	
Euro	\$	634,45	\$	659,93	

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Las partidas no monetarias en moneda distinta a la moneda funcional valorizadas a costo histórico, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción inicial. Las partidas no monetarias en moneda distinta a la moneda funcional valorizadas a su valor razonable, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigente a la fecha de determinación del valor razonable.

El resultado y la situación financiera de Santa Pamela S.A., que tiene una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio a la fecha de cierre.
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio mensuales promedios (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambio existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten usando el tipo de cambio en la fecha de las transacciones).

Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto, en el rubro Otras Reservas. En la medida que se vende la inversión, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

2.26 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- (i) El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones corresponden principalmente a los costos de desmantelamiento, restauración y rehabilitación de faena. La Sociedad registra la provisión por desmantelamiento, restauración y rehabilitación de cantera al valor actual de los gastos futuros esperados a realizar a la fecha de cierre de la cantera descontados a una tasa de interés de mercado considerando también el riesgo específico del pasivo al cierre de cada ejercicio. Los gastos futuros son revisados anualmente al cierre de cada ejercicio.

2.27 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, saldos en bancos y los sobregiros bancarios que incluyen intereses al cierre. En el balance de situación, los sobregiros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

2.28 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro, se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.29 Compromisos por arriendos operativos

- Global Place S.A. 99.556.410-6 y Melón S.A. 76.109.779-2

El contrato tendrá una duración de 5 años a contar del 01 de febrero del año 2010, por lo que terminará el 1 de febrero del año 2015 con una renta mensual de UF926,32 (novecientos veintiséis coma treinta y dos unidades de fomento), correspondiente a 1.871,78 m² de oficinas y 32 estacionamientos.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

- Puerto Ventanas S.A. 96.602.640-5 y Melón S.A. 76.109.779-2

El contrato rige a contar del 31 de julio de 1995, y su vigencia se extenderá hasta el año 2041. La renta mensual es de 313,06 UF, que comprende 0,06665 UF por m² con un total de 4.697m² que comprende el terreno en arriendo.

- Sociedad Minera e Industrial Las Palmas Limitada y Melón S.A. 76.109.779-2

El contrato rige a contar del 27 de agosto de 2003 y su vigencia se extenderá hasta cumplir con la extracción total de 10 millones de toneladas de coquinas o conchuelas con una ley mínima de 90% de CaCO₃. A partir de junio de 2006 se paga una renta mensual por tonelada extraída, estableciéndose como mínimo a extraer 3.000 toneladas mensuales.

2.30 Segmentos operativos

El Grupo presenta la información por segmentos de acuerdo con los informes internos proporcionados a los tomadores de decisiones claves, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversión, según lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

Para el Grupo los segmentos a revelar son: Cementos y Áridos.

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

- a) **Las siguientes nuevas Normas, Mejoras, Interpretaciones y Enmiendas han sido adoptadas en la preparación y presentación de estos estados financieros:**

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 10, Estados Financieros Consolidado	1 de enero de 2013
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos	1 de enero de 2013
NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades	1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), Estados Financieros Separados	1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2013
NIIF 13, Mediciones de Valor Razonable	1 de enero de 2013
NIC 19, Beneficios a los empleados (2011)	1 de enero de 2013

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

NIIF 10, Estados Financieros Consolidados

El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, el cual reemplaza a la NIC 27, Estados Financieros Consolidados y Separados y SIC-12 Consolidación – Entidades de Propósito Especial. El objetivo de NIIF 10 es tener una sola base de consolidación para todas las entidades, independiente de la naturaleza de la inversión, esa base es el control. La definición de control incluye tres elementos: poder sobre una inversión, exposición o derechos a los retornos variables de la inversión y la capacidad de usar el poder sobre la inversión para afectar las rentabilidades del inversionista. NIIF 10 proporciona una guía detallada de cómo aplicar el principio de control en un número de situaciones, incluyendo relaciones de agencia y posesión de derechos potenciales de voto. Un inversionista debería reevaluar si controla una inversión si existe un cambio en los hechos y circunstancias. NIIF 10 reemplaza aquellas secciones de NIC 27 que abordan el cuándo y cómo un inversionista debería preparar estados financieros consolidados y reemplaza SIC-12 en su totalidad.

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, esto debido a que la matriz aún posee el control y los beneficios además de la capacidad de ejercer dicho control y beneficios sobre sus subsidiarias. En cuanto a las empresas Hidrotermia S.A. y Prefabricados de Hormigones Grau no se consolidan debido a que la compañía no cumple con los tres elementos de control sobre estas sociedades, de acuerdo a lo establecido en NIIF 10

NIIF 11, Estados Financieros Consolidados

NIIF 11 reemplaza a NIC 31 Participación en negocios conjuntos y SIC 13 Entidades controladas conjuntamente – aportaciones no monetarias de los participantes. NIIF 11 utiliza alguno de los términos que fueron usados en NIC 31, pero con diferentes significados. Mientras NIC 31 identifica 3 formas de negocios conjuntos, NIIF 11 habla solo de 2 formas de acuerdos conjuntos (joint ventures y joint operations) cuando hay control conjunto. Porque NIIF 11 usa el principio de control de NIIF 10 para identificar control, la determinación de si existe control conjunto puede cambiar. Además NIIF 11 remueve la opción de contabilizar entidades de control conjunto (JCEs) usando consolidación proporcional. Una operación conjunta es un acuerdo conjunto donde las partes que tienen control conjunto tienen derechos a los activos y obligaciones por los pasivos. Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto donde las partes que tienen control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del acuerdo. NIIF 11 exige el uso del valor patrimonial para contabilizar las participaciones en negocios conjuntos, de

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

esta manera eliminando el método de consolidación proporcional. La emisión de NIIF 11, modificó de forma limitada a NIC 28 sobre los temas relacionados a entidades asociadas y entidades de control conjunto disponible para la venta y cambios de interés detenidos en entidades asociadas y entidades de control conjunto.

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, esto debido a que la única figura de Control Conjunto se aplicaría en la empresa Hidrotermia S.A. la que se contabiliza bajo el método de Valor Patrimonial.

NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades

El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 12, Revelaciones de Intereses en Otras Entidades, la cual requiere mayores revelaciones relacionadas a las participaciones en filiales, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas no consolidadas. NIIF 12 establece objetivos de revelación y especifica revelaciones mínimas que una entidad debe proporcionar para cumplir con esos objetivos. Una entidad deberá revelar información que permita a los usuarios de sus estados financieros evaluar la naturaleza y riesgos asociados con sus participaciones en otras entidades y los efectos de esas participaciones en sus estados financieros. Los requerimientos de revelación son extensos y representan un esfuerzo que podría requerir acumular la información necesaria.

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, debido a lo mencionado en los párrafos anteriores al no tener cambios en los beneficios y controles en las sociedades así como tampoco tiene cambios en cuanto a nuevo control sobre las entidades bajo el método de la participación no nos vemos afectados en la nueva aplicación de esta norma.

NIC 27 (2011), Estados Financieros Separados

En mayo de 2011 el IASB publicó NIC 27 revisada con el título modificado Estados financieros separados. NIIF 10 Estados financieros consolidados establece un solo modelo de control que aplica a todas las entidades y los requisitos relativos a la preparación de los estados financieros consolidados.

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, bajo la normativa Melón S.A. no presenta estados financieros separados, tampoco es obligatorio presentarlos por algún organismo fiscalizador.

NIC 28 (2011), Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos

Emitida en mayo de 2011, NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos, prescribe la contabilidad de inversiones en asociadas y establece los requerimientos para la aplicación del método de la participación al contabilizar las inversiones en asociadas y negocios conjuntos.

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, El grupo Melón ha aplica desde la convergencia a NIIF, el método de la participación para las entidades que no cumplen los actuales requisitos de la NIIF 10.

NIIF 13, Mediciones de Valor Razonable

El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 13, Mediciones de Valor Razonable, la cual establece una sola fuente de guías para las mediciones a valor razonable bajo las NIIF. Esta norma aplica tanto para activos financieros como para activos no financieros medidos a valor razonable. El valor razonable se define como "el precio que sería recibido al vender un activo o pagar para transferir un pasivo en una transacción organizada entre participantes de mercado en la fecha de medición" (es decir, un precio de salida).

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros. Para la medición de valor justo, el grupo Melón realiza anualmente mediciones a valor razonable de las propiedades de inversión que mantiene. Estos informes consideran un valor de mercado para sus mediciones.

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

NIC 19, Beneficios a los Empleados

El 16 de junio de 2011, el IASB publicó modificaciones a NIC 19, Beneficios a los Empleados, las cuales cambian la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios de término. Las modificaciones requieren el reconocimiento de los cambios en la obligación por beneficios definidos y en los activos del plan cuando esos cambios ocurren, eliminando el enfoque del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados.

Los cambios en la obligación de beneficios definidos y los activos del plan son desagregadas en tres componentes: costos de servicio, interés neto sobre los pasivos (activos) netos por beneficios definidos y remediciones de los pasivos (activos) netos por beneficios definidos.

El interés neto se calcula usando una tasa de retorno para bonos corporativos de alta calidad. Esto podría ser menor que la tasa actualmente utilizada para calcular el retorno esperado sobre los activos del plan, resultando en una disminución en la utilidad del ejercicio.

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, por política del Grupo para reconocer los cambios en la obligación por beneficios definidos fue llevar todos los ajuste a resultado, por lo cual, no afectaría esta enmienda de la NIC 19.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1, Presentación de Estados Financieros – Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales	1 de julio de 2012
NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones – Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros	1 de enero de 2013
NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 – Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición	1 de enero de 2013

Enmienda NIC 1, Presentación de Estados Financieros

“Annual Improvements 2009–2011 Cycle”, emitido en mayo de 2012, modificó párrafos 10, 38 y 41, eliminó párrafos 39-40 y añadió párrafos 38A-38D y 40A-40D, que aclara la diferencia entre información comparativa adicional voluntaria y

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

la información mínima comparativa requerida. Generalmente, el período mínimo comparativo requerido es el período anterior. Una entidad debe incluir información comparativa en las notas relacionadas a los estados financieros cuando la entidad voluntariamente proporciona información comparativa más allá del período mínimo comparativo requerido. El período comparativo adicional no necesita contener un juego completo de estados financieros. Además, los saldos iniciales del estado de situación financiera (conocido como el tercer balance) debe ser presentada en las siguientes circunstancias: cuando la entidad cambia sus políticas contables; haga re-expresiones retroactivas o haga reclasificaciones, y este cambio es con un efecto material sobre el estado de situación financiera. El saldo inicial del estado de situación financiera sería al principio del período anterior. Sin embargo, a diferencia de la información comparativa voluntaria, las notas relacionadas no están obligadas a acompañar el tercer balance. Una entidad aplicará estas modificaciones retrospectivamente de acuerdo con NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. Se permite su aplicación anticipada, en cuyo caso deberá revelarlo.

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, considerando que las reclasificaciones no son materiales.

Enmienda a NIIF 7, Neteo de Activos y Pasivos Financieros

NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones fue modificada para solicitar información acerca de todos los instrumentos financieros reconocidos que están siendo neteados en conformidad con el párrafo 42 de NIC 32 Instrumentos Financieros: Presentación.

Las modificaciones también requieren la revelación de información acerca de los instrumentos financieros reconocidos que están sujetos a acuerdos maestros de neteo exigibles y acuerdos similares incluso si ellos no han sido neteados en conformidad con NIC 32. El IASB considera que estas revelaciones permitirán a los usuarios de los estados financieros evaluar el efecto o el potencial efecto de acuerdos que permiten el neteo, incluyendo derechos de neteo asociados con los activos financieros y pasivos financieros reconocidos por la entidad en su estado de posición financiera. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2013. Se permite la aplicación anticipada.

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, debido a que no se realizan compensaciones entre activos financieros y pasivos financieros.

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

Enmienda NIIF 10 – Estados Financieros Consolidados, NIIF 11 - Acuerdos Conjuntos y NIIF 12 - Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades

El 28 de junio de 2012, el IASB publicó modificaciones para aclarar la orientación de la transición de NIIF 10 Estados financieros consolidados. Las modificaciones también proporcionan excepciones transitorias adicionales en la aplicación de NIIF 10, NIIF 11 Acuerdos conjuntos y NIIF 12 Revelación de participación en otras entidades, limitando el requerimiento de proporcionar información comparativa ajustada solo al período comparativo anterior. Por otra parte, para las revelaciones relacionadas con entidades estructuradas no consolidadas, se eliminará el requerimiento de presentar información comparativa de períodos antes de aplicar el NIIF 12 por primera vez. La fecha de vigencia de las modificaciones son los períodos anuales que comiencen o sean posteriores al 1 de enero de 2013, también alineado con la fecha de vigencia de NIIF 10, 11 y 12.

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, según lo observado en los análisis anteriores.

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 20, Costos de desmonte en la fase de producción de una mina a cielo abierto	1 de enero de 2013

CINIIF 20, Costos de Desmonte en la Fase de Producción de una Mina de Superficie

En octubre de 2011, fue emitido CINIIF 20 "Costos de desmonte en la fase de producción de una mina a cielo abierto". Esta interpretación clarifica cuándo y cómo contabilizar los costos de desmonte en la fase de producción de una mina a cielo abierto (el proceso de eliminación de residuos de una mina a cielo abierto para tener acceso a los depósitos de minerales), para tratar la diversidad de los casos encontrados en la práctica. CINIIF 20 aclara que los costos desmonte en la fase de producción deben ser reconocidos como un activo, su medición se hace inicialmente y en los períodos siguientes. La interpretación es efectiva para períodos anuales que comiencen el o después del 1 de enero 2013. Se permite la adopción anticipada.

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, debido a que desde la convergencia a NIIF ha utilizado el modelo de los costos de desmonte en el proceso de extracción reconociendo los costos como un activo en la fase de producción.

b) Las siguientes nuevas Normas, Mejoras, Interpretaciones y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	1 de enero de 2015

NIIF 9, Instrumentos Financieros

El 12 de noviembre de 2009, el International Accounting Standard Board (IASB) emitió NIIF 9, Instrumentos Financieros. Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, permitiendo su aplicación anticipada. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro. El 28 de octubre de 2010, el IASB publicó una versión revisada de NIIF 9, Instrumentos Financieros. La Norma revisada retiene los requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros que fue publicada en Noviembre de 2009, pero agrega guías sobre la clasificación y medición de pasivos financieros. Como parte de la reestructuración de NIIF 9, el IASB también ha replicado las guías sobre desreconocimiento de Instrumentos Financieros y las guías de implementación relacionadas desde NIC 39 a NIIF 9. Estas nuevas guías concluyen la primera fase del proyecto del IASB para reemplazar la NIC 39. Las otras fases, deterioro y contabilidad de cobertura, aún no han sido finalizadas.

Las guías incluidas en NIIF 9 sobre la clasificación y medición de activos financieros no han cambiado de aquellas establecidas en NIC 39. En otras palabras, los pasivos financieros continuarán siendo medidos ya sea, a costo amortizado o a

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

valor razonable con cambios en resultados. El concepto de bifurcación de derivados incorporados en un contrato por un activo financiero tampoco ha cambiado. Los pasivos financieros mantenidos para negociar continuarán siendo medidos a valor razonable con cambios en resultados, y todos los otros activos financieros serán medidos a costo amortizado a menos que se aplique la opción del valor razonable utilizando los criterios actualmente existentes en NIC 39.

No obstante lo anterior, existen dos diferencias con respecto a NIC 39:

La presentación de los efectos de los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo de crédito de un pasivo; y

La eliminación de la exención del costo para derivados de pasivo a ser liquidados mediante la entrega de instrumentos de patrimonio no transados.

El 16 de diciembre de 2011, el IASB emitió Fecha de Aplicación Obligatoria de NIIF 9 y Revelaciones de la Transición, difiriendo la fecha efectiva tanto de las versiones de 2009 y de 2010 a períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2015. Anterior a las modificaciones, la aplicación de NIIF 9 era obligatoria para períodos anuales que comenzaban en o después de 2013. Las modificaciones cambian los requerimientos para la transición desde NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición a NIIF 9. Adicionalmente, las modificaciones también modifican NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones para agregar ciertos requerimientos en el período de reporte en el que se incluya la fecha de aplicación de NIIF 9.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, concluyendo preliminarmente que no afectará significativamente los estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros	1 de enero de 2014
Entidades de Inversión – Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados	1 de enero de 2014
NIC 36, Deterioro de Activos- Revelaciones del importe recuperable para activos no financieros	1 de enero de 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición – Novación de derivados y continuación de contabilidad de cobertura	1 de enero de 2014

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

Enmienda a NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación

En diciembre de 2011, el IASB modificó los requerimientos de contabilización y revelación relacionados con el neteo activos y pasivos financieros mediante las enmiendas a NIC 32 y NIIF 7. Estas enmiendas son el resultado del proyecto conjunto del IASB y el Financial Accounting Standards Board (FASB) para abordar las diferencias en sus respectivas normas contables con respecto al neteo de instrumentos financieros. Las modificaciones a NIC 32 son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2014. Ambos requieren aplicación retrospectiva para períodos comparativos.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, concluyendo preliminarmente que no afectará significativamente los estados financieros.

Entidades de Inversión – Enmiendas a NIIF 10 – Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 – Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 – Estados Financieros Separados

El 31 de octubre de 2012, el IASB publicó "Entidades de Inversión (modificaciones a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 27)", proporcionando una exención para la consolidación de filiales bajo NIIF 10 Estados Financieros Consolidados para entidades que cumplan la definición de "entidad de inversión", tales como ciertos fondos de inversión. En su lugar, tales entidades medirán sus inversiones en filiales a valor razonable a través de resultados en conformidad con NIIF 9 Instrumentos Financieros o NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.

Las modificaciones también exigen revelación adicional con respecto a si la entidad es considerada una entidad de inversión, detalles de las filiales no consolidadas de la entidad, y la naturaleza de la relación y ciertas transacciones entre la entidad de inversión y sus filiales. Por otra parte, las modificaciones exigen a una entidad de inversión contabilizar su inversión en una filial de la misma manera en sus estados financieros consolidados como en sus estados financieros individuales (o solo proporcionar estados financieros individuales si todas las filiales son no consolidadas). La fecha efectiva de estas modificaciones es para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, concluyendo preliminarmente que no afectará significativamente los estados financieros.

Modificaciones a NIC 36 – Revelaciones del Importe Recuperable para Activos No Financieros

El 29 de mayo de 2013, el IASB publicó Modificaciones a NIC 36 Revelaciones del Importe Recuperable para Activos No Financieros. Con la publicación de la NIIF 13 Mediciones del Valor Razonable se modificaron algunos requerimientos de revelación en NIC 36 Deterioro de Activos con respecto a la medición del importe recuperable de activos deteriorados. Sin embargo, una de las modificaciones resultó potencialmente en requerimientos de revelación que eran más amplios de lo que se intentó originalmente. El IASB ha rectificado esto con la publicación de estas modificaciones a NIC 36.

Las modificaciones a NIC 36 elimina el requerimiento de revelar el importe recuperable de cada unidad generadora de efectivo (grupo de unidades) para las cuales el importe en libros de la plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida asignados a esa unidad (o grupo de unidades) es significativo comparado con el importe en libros total de la plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida de la entidad. Las modificaciones exigen que una entidad revele el importe recuperable de un activo individual (incluyendo la plusvalía) o una unidad generadora de efectivo para la cual la entidad ha reconocido o revertido un deterioro durante el período de reporte. Una entidad debe revelar información adicional acerca del valor razonable menos costos de venta de un activo individual, incluyendo la plusvalía, o una unidad generadora de efectivo para la cual la entidad ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el período de reporte, incluyendo:

- (i) el nivel de la jerarquía de valor razonable (de NIIF 13) dentro de la cual está categorizada la medición del valor razonable;
- (ii) las técnicas de valuación utilizadas para medir el valor razonable menos los costos de venta;
- (iii) los supuestos claves utilizados en la medición del valor razonable categorizado dentro de "Nivel 2" y "Nivel 3" de la jerarquía de valor razonable.

Además, una entidad debe revelar la tasa de descuento utilizada cuando una entidad ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el período de reporte y el importe recuperable está basado en el valor razonable menos los costos de ventas determinado usando una técnica de valuación del valor presente. Las modificaciones deben ser aplicadas retrospectivamente para períodos anuales

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, concluyendo preliminarmente que no afectará significativamente los estados financieros.

Modificaciones a NIC 39 – Novación de Derivados y Continuación de la Contabilidad de Cobertura

En junio de 2012, el IASB publicó Modificaciones a NIC 39 - Novación de Derivados y Continuación de la Contabilidad de Cobertura. Esta modificación permite la continuación de la contabilidad de cobertura (bajo NIC 39 y el próximo capítulo sobre contabilidad de cobertura en NIIF 9) cuando un derivado es novado a una contraparte central y se cumplen ciertas condiciones. Una novación indica un evento donde las partes originales a un derivado acuerdan que una o más contrapartes de compensación reemplazan a su contraparte original para convertirse en la nueva contraparte para cada una de las partes. Para aplicar las modificaciones y continuar con contabilidad de cobertura, la novación a una parte central debe ocurrir como consecuencia de una ley o regulación o la introducción de leyes o regulaciones. Las modificaciones deben ser aplicadas para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, concluyendo preliminarmente que no afectará significativamente los estados financieros.

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 21, Gravámenes	1 de enero de 2014

CINIIF 21, Gravámenes

El 20 de mayo de 2013, el IASB emitió la CINIIF 21, Gravámenes. Esta nueva interpretación proporciona guías sobre cuando reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por un gobierno, tanto para gravámenes que se contabilizan de acuerdo con NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes y para aquellos cuya oportunidad e importe del gravamen es cierto. Esta interpretación define un gravamen como "un flujo de salida de recursos que involucran beneficios económicos futuros que son impuestos por gobiernos sobre

2.31 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) (continuación)

las entidades en conformidad con la legislación". Los impuestos dentro del alcance de NIC 12 Impuesto a las Ganancias son excluidos del alcance así como también las multas y sanciones. Los pagos a los gobiernos por servicios o la adquisición de un activo bajo un acuerdo contractual también quedan fuera del alcance. Es decir, el gravamen debe ser una transferencia no recíproca a un gobierno cuando la entidad que paga el gravamen no recibe bienes o servicios específicos a cambio. Para propósitos de la interpretación, un "gobierno" se define en conformidad con NIC 20 Contabilización de las Subvenciones de Gobierno y Revelaciones de Asistencia Gubernamental. Cuando una entidad actúa como un agente de un gobierno para cobrar un gravamen, los flujos de caja cobrados de la agencia están fuera del alcance de la Interpretación. La Interpretación identifica el evento que da origen a la obligación para el reconocimiento de un pasivo como la actividad que gatilla el pago del gravamen en conformidad con la legislación pertinente. La interpretación entrega guías sobre el reconocimiento de un pasivo para pagar gravámenes:

- (i) el pasivo se reconoce progresivamente si el evento que da origen a la obligación ocurre durante un período de tiempo;
- (ii) (ii) si una obligación se gatilla al alcanzar un umbral mínimo, el pasivo se reconoce cuando el umbral mínimo es alcanzado.

La Interpretación es aplicable retrospectivamente para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2014.

La Compañía evaluó los impactos generados por la mencionada norma, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros, debido a que la compañía si presenta actividades afectas por gravámenes pero que se reconocen al momento del pago de las obligaciones.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Efectivo		
Efectivo en caja	(a) 7.548	4.605
Saldos en bancos	(b) 1.930.070	3.183.131
Otros efectivos y equivalentes al efectivo	(c) <u>146.418</u>	<u>218.968</u>
Total de efectivo y equivalentes al efectivo	<u>2.084.036</u>	<u>3.406.704</u>

- a) El saldo de efectivo en caja está compuesto por dinero en efectivo disponible en caja y su valor libro es igual a su valor razonable.
- b) El saldo de banco está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias, no presenta restricciones de ningún tipo y su valor libro es igual a su valor razonable.
- c) El saldo de otros efectivos y equivalentes al efectivo está compuesto por fondos fijos y su valor libro es igual a su valor razonable.

Los saldos de Efectivo y equivalentes al efectivo incluidos en el estado de situación financiera, no difieren del presentado en el Estado de Flujos de Efectivo.

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los otros activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes están compuestos según el siguiente detalle:

Activo	Corrientes		No Corrientes	
	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Leasing (Arrendamiento financiero) (a)	-	-	5.201.904	4.186.735
Total	-	-	5.201.904	4.186.735

Pasivo	Corrientes		No Corrientes	
	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Instrumentos derivados neto (b)	4.879.361	3.257.293	-	-
Préstamos que devengan intereses (c)	27.108.476	27.017.418	32.851.804	38.623.229
Obligaciones por leasing (d)	142.147	143.735	185.090	264.683
Líneas de sobregiro (e)	1.248.125	1.205.434	-	-
Total	33.378.109	31.623.880	33.036.894	38.887.912

El detalle de los Leasing es el siguiente:

a) Leasing (Arrendamiento financiero)

Activo		30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Leasing Corrientes (*)			
Hasta 3 meses		228.583	210.380
Entre 3 y 6 meses		230.165	192.397
Entre 6 meses y 1 año		586.277	423.255
Total		1.045.025	826.032
Leasing No Corrientes			
Entre 1 y 3 años		2.132.388	2.486.238
Entre 3 y 5 años		2.289.905	1.527.495
Más de 5 años		779.611	173.002
Total		5.201.904	4.186.735

(*) La porción corriente de los Leasing se presenta dentro del rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, y la porción no corriente se presenta en Otros activos financieros no corrientes.

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

b) Instrumentos derivados, netos

Los instrumentos derivados que mantiene Melón S.A. corresponden fundamentalmente a operaciones financieras cuyo objetivo es cubrir la volatilidad del tipo de cambio producto de inversiones futuras en activos expresadas en moneda extranjera. La gestión de la compañía con este tipo de instrumentos está alineada con lo establecido en su Política de Cobertura.

A continuación se presentan las posiciones de derivados de tipo de cambio:

30.06.2013											
Contrato	Transacción	Fecha Operación	Fecha Vencimiento	Contraparte	Activo		Pasivo		Tasa	Días Contrato	Efecto en resultado M\$
					Monto (Miles)	Moneda	Monto (Miles)	Moneda			
1	S	18/06/11	18/07/18	BCI	28.443.000	CLP	60.000	USD	4,60%	2.587	(4.203.135)
2	S	30/06/11	20/04/18	CORPBANCA	18.715.856	CLP	855	UF	TAB360 + 0,35%	2.486	(676.226)
Total											(4.879.361)
31.12.2012											
Contrato	Transacción	Fecha Operación	Fecha Vencimiento	Contraparte	Activo		Pasivo		Tasa	Días Contrato	Efecto en resultado M\$
					Monto (Miles)	Moneda	Monto (Miles)	Moneda			
1	S	18/06/11	18/07/18	BCI	28.443.000	CLP	60.000	USD	4,60%	2.587	(2.708.987)
2	S	30/06/11	20/04/18	CORPBANCA	18.715.856	CLP	855	UF	TAB360 + 0,35%	2.486	(548.306)
Total											(3.257.293)

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

c) Préstamos que devengan intereses

Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora			Tasa			Vencimientos		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Moneda o Ind Reaj	Nominal	Efectiva	Tipo	Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total
						%	%		M\$	M\$	M\$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,560	8,777	Fija	632.783	4.689.595	5.322.378
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,200	11,909	Var.	450.664	4.107.627	4.558.291
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,480	6,480	Fija	2.522.950	-	2.522.950
76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,180	6,180	Fija	2.324.085	-	2.324.085
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,840	6,840	Fija	2.538.950	-	2.538.950
97.951.000-4	HSBC Bank	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,396	6,396	Fija	2.536.866	-	2.536.866
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,120	6,120	Fija	4.056.440	-	4.056.440
97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	5,748	5,748	Fija	1.524.189	-	1.524.189
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,360	6,360	Fija	1.724.327	-	1.724.327
Total									18.311.254	8.797.222	27.108.476

No Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora			Tasa			Vencimientos		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Moneda o Ind Reaj	Nominal	Efectiva	Tipo	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Total
						%	%		M\$	M\$	M\$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,560	8,777	Fija	9.290.756	3.762.868	13.053.624
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,200	11,909	Var.	13.764.247	6.033.933	19.798.180
Total									23.055.003	9.796.801	32.851.804

Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora			Tasa			Vencimientos		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Moneda o Ind Reaj	Nominal	Efectiva	Tipo	Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total
						%	%		M\$	M\$	M\$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,560	9,040	Fija	715.320	2.586.905	3.302.225
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,000	11,025	Var.	497.753	1.520.910	2.018.663
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,442	7,442	Fija	2.524.500	-	2.524.500
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,314	7,314	Fija	3.018.290	-	3.018.290
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,442	7,442	Fija	2.524.500	-	2.524.500
97.951.000-4	HSBC Bank	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,314	7,314	Fija	2.537.367	-	2.537.367
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,549	6,549	Fija	4.036.747	-	4.036.747
97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,549	6,549	Fija	3.542.866	-	3.542.866
97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	6,422	6,422	Fija	1.510.360	-	1.510.360
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,059	7,059	Fija	2.001.900	-	2.001.900
Total									22.909.603	4.107.815	27.017.418

No Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora			Tasa			Vencimientos		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Moneda o Ind Reaj	Nominal	Efectiva	Tipo	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Total
						%	%		M\$	M\$	M\$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,560	9,040	Fija	9.634.661	5.500.156	15.134.817
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	Pesos	7,000	11,025	Var.	14.472.114	9.016.298	23.488.412
Total									24.106.775	14.516.454	38.623.229

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

d) Obligaciones por leasing

Corriente

30.06.2013									
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos			
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total	
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartivos S.A.	UF	M\$ 35.537	M\$ 106.610	M\$ 142.147	
Total						35.537	106.610	142.147	

No Corriente

30.06.2013								
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		De 1 a 3 años	Total	
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartivos S.A.	UF	M\$ 185.090	M\$ 185.090	
Total						185.090	185.090	

Corriente

31.12.2012									
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos			
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total	
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartivos S.A.	UF	M\$ 35.934	M\$ 107.801	M\$ 143.735	
Total						35.934	107.801	143.735	

No Corriente

31.12.2012								
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		De 1 a 3 años	Total	
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartivos S.A.	UF	M\$ 264.683	M\$ 264.683	
Total						264.683	264.683	

e) Líneas de sobregiro

30.06.2013					
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Corriente
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Monto
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	M\$ 1.248.125
Total					1.248.125

31.12.2012					
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Corriente
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Monto
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	M\$ 167
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	1.205.267
Total					1.205.434

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

Activos y Pasivos Financieros

Los activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes fueron estratificados de acuerdo a NIIF según el siguiente detalle:

	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Activos financieros, no corrientes		
Activos financieros al costo amortizado	<u>5.201.904</u>	<u>4.186.735</u>
Total activos financieros, no corrientes	<u>5.201.904</u>	<u>4.186.735</u>

	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Pasivos financieros no corrientes		
Pasivos financieros al costo amortizado	33.036.894	38.887.912
Pasivos financieros corrientes		
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados	4.879.361	3.257.293
Pasivos financieros al costo amortizado	<u>28.498.748</u>	<u>28.366.587</u>
Total pasivos financieros corrientes	<u>33.378.109</u>	<u>31.623.880</u>
Total pasivos financieros	<u>66.415.003</u>	<u>70.511.792</u>

5. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Corrientes	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Seguros anticipados	736.496	156.550
Garantías otorgadas	328.805	93.678
Gastos anticipados	98.220	98.220
Impuestos (IVA)	777.713	1.112.573
Anticipo a proveedores	1.205.980	1.102.709
Anticipo importaciones	201.144	1.869.960
Cuentas por cobrar al personal	100.572	287.793
Total	3.448.930	4.721.483

No Corrientes	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Anticipo a proveedores (1)	1.074.021	1.104.206
Otros títulos de inversión	30.082	30.082
Total	1.104.103	1.134.288

(1) La composición del anticipo a proveedores no corrientes, es el siguiente:

	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Cementos	31.857	31.857
Áridos	1.732.021	1.762.206
Estimación para pérdidas por deterioro	(689.857)	(689.857)
Total	1.074.021	1.104.206

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar clasificados por segmentos operativos es el siguiente:

a) Deudores comerciales

Deudores comerciales	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Cementos	44.052.053	56.179.033
Áridos	<u>886.640</u>	<u>1.019.194</u>
Sub - Total	44.938.693	57.198.227
Estimación para pérdidas por deterioro	<u>(6.792.690)</u>	<u>(6.935.407)</u>
Total	<u>38.146.003</u>	<u>50.262.820</u>

b) Deudores comerciales por segmento

	Total	Saldos Vigentes	Saldos Vencidos al 30 de junio de 2013		
			61-90 días	91-180 días	180 días y +
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales					
Cementos	44.052.053	37.283.995	1.373.258	1.194.029	4.200.771
Áridos	<u>886.640</u>	<u>499.771</u>	<u>27.397</u>	<u>43.567</u>	<u>315.905</u>
Sub - total	44.938.693	37.783.766	1.400.655	1.237.596	4.516.676
Estimación para pérdidas por deterioro (c)	(6.792.690)	(589.894)	(740.808)	(945.312)	(4.516.676)
Total	<u>38.146.003</u>	<u>37.193.872</u>	<u>659.847</u>	<u>292.284</u>	<u>-</u>

c) Provisiones y castigos

El Grupo mantiene una cobertura por riesgo crediticio que alcanza el 90% de la deuda de una parte importante de la cartera. La provisión se aplica en los casos de la deuda con cobertura de seguro en los tramos menores a 180 días, solo sobre la parte no cubierta y el deducible. En todos los demás casos rige la política señalada en la nota 2.14.

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

La conciliación de la estimación para pérdidas por deterioro al 30 de junio de 2013 corresponde a:

Movimiento de la provisión de deterioro de Deudores	M\$
Saldo al 01 de enero de 2012	6.752.272
Aumentos del ejercicio	269.815
Castigos de provisiones	<u>(86.680)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2012	<u>6.935.407</u>
Aumentos del ejercicio	199.001
Castigos de provisiones	<u>(341.718)</u>
Saldo al 30 de junio de 2013	<u>6.792.690</u>

d) Estratificación de la cartera

	<u>30.06.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	M\$	M\$
Facturas por cobrar	41.800.547	54.035.697
Deudores por leasing	1.059.620	826.032
Pérdida por deterioro de valor, facturas por cobrar	(6.353.815)	(6.572.082)
Deudores por facturar	-	-
Cheques	2.071.936	2.329.705
Letras y pagarés	-	-
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	(438.875)	(363.325)
Otros	6.590	6.793
Pérdida por deterioro de valor, de otras facturas por cobrar	-	-
Total	<u>38.146.003</u>	<u>50.262.820</u>

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

e) Antigüedad deudores comerciales

El detalle de la antigüedad de los deudores comerciales corrientes al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Cartera al día	30.06.2013											Total Corriente
	Morosidad 1 - 30 días	Morosidad 31 - 60 días	Morosidad 61 - 90 días	Morosidad 91 - 120 días	Morosidad 121 - 150 días	Morosidad 151 - 180 días	Morosidad 181 - 210 días	Morosidad 211 - 250 días	Morosidad 251 - 365 días	Morosidad + de 365 días	Morosidad	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Facturas por cobrar	20.763.361	10.359.981	3.738.430	1.319.694	636.928	277.597	254.610	215.630	405.812	191.166	3.637.338	41.800.547
Deudores por leasing	1.059.620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.059.620
Pérdida por deterioro de valor, facturas por cobrar	-	-	(367.171)	(659.847)	(477.695)	(208.198)	(190.958)	(215.630)	(405.812)	(191.166)	(3.637.338)	(6.353.815)
Cheques	1.421.876	305.559	128.350	80.961	25.377	32.744	10.339	6.302	46.755	12.432	1.241	2.071.936
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	-	(95.929)	(126.795)	(80.961)	(25.377)	(32.744)	(10.339)	(6.302)	(46.755)	(12.432)	(1.241)	(438.875)
Otros	6.590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.590
Total	23.251.447	10.569.611	3.372.814	659.847	159.233	69.399	63.652	-	-	-	-	38.146.003

Cartera al día	31.12.2012											Total Corriente
	Morosidad 1 - 30 días	Morosidad 31 - 60 días	Morosidad 61 - 90 días	Morosidad 91 - 120 días	Morosidad 121 - 150 días	Morosidad 151 - 180 días	Morosidad 181 - 210 días	Morosidad 211 - 250 días	Morosidad 251 - 365 días	Morosidad + de 365 días	Morosidad	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Facturas por cobrar	23.933.837	17.214.938	5.381.752	1.550.801	37.835	320.486	588.759	392.414	273.202	562.235	3.779.438	54.035.697
Deudores por leasing	826.032	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826.032
Pérdida por deterioro de valor, facturas por cobrar	(1.997)	-	(303.049)	(320.199)	(34.986)	(318.844)	(585.718)	(392.414)	(273.202)	(562.235)	(3.779.438)	(6.572.082)
Cheques	1.576.063	498.300	88.869	125.936	36.503	1.700	481	-	1.138	-	715	2.329.705
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	-	(107.983)	(88.869)	(125.936)	(36.503)	(1.700)	(481)	-	(1.138)	-	(715)	(363.325)
Otros	6.793	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.793
Total	26.340.728	17.605.255	5.078.703	1.230.602	2.849	1.642	3.041	-	-	-	-	50.262.820

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

f) Estratificación por repactaciones

Tramos de morosidad	30.06.2013					31.12.2012				
	Nº de clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Nº de clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Total cartera bruta	Nº de clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Nº de clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Total cartera bruta
		M\$		M\$	M\$		M\$		M\$	M\$
Al día	14.812	23.227.663	5	9.165	23.251.447	16.751	25.951.049	13	22.184	26.342.725
Entre 1 y 30 días	9.198	10.574.363	13	91.177	10.665.540	11.681	17.694.693	21	18.545	17.713.238
Entre 31 y 60 días	3.510	3.799.540	28	67.240	3.866.780	2.295	5.454.269	13	16.352	5.470.621
Entre 61 y 90 días	1.962	1.337.941	22	62.714	1.400.655	4.426	1.604.431	16	72.306	1.676.737
Entre 91 y 120 días	1.337	660.591	4	1.714	662.305	4.186	69.655	8	4.683	74.338
Entre 121 y 150 días	1.135	310.341	-	-	310.341	525	297.836	5	24.350	322.186
Entre 151 y 180 días	896	239.271	5	25.678	264.949	690	589.240	-	-	589.240
Entre 181 y 210 días	898	212.045	4	9.886	221.932	393	392.414	-	-	392.414
Entre 211 y 250 días	1.210	443.992	10	8.575	452.567	531	274.340	-	-	274.340
Más de 250 días	7.858	3.842.018	1	159	3.842.177	8.054	4.242.835	188	99.553	4.342.388
Total		44.647.765		276.308	44.938.693		56.570.762		257.973	57.198.227

g) Cartera protestada y en cobranza judicial

Cartera protestada y en cobranza judicial	30.06.2013		31.12.2012	
	Nº clientes cartera protestada o en cobranza judicial	Cartera protestada o en cobranza judicial M\$	Nº clientes cartera protestada o en cobranza judicial	Cartera protestada o en cobranza judicial M\$
Documentos por cobrar protestados	162	438.875	113	365.048
Documentos por cobrar en cobranza judicial	3.676	4.226.093	3.880	4.532.807

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

h) Provisión de cartera repactada y no repactada

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Provisiones y Castigos		
Provisión cartera no repactada	7.115.087	7.959.589
Provisión cartera repactada	276.308	34.020
Castigos del período	(341.718)	(86.680)
Recuperos del período	<u>(256.987)</u>	<u>(971.522)</u>
Total	<u>6.792.690</u>	<u>6.935.407</u>

i) Número y monto de operaciones

Número y monto operaciones	<u>30.06.2013</u>		<u>31.12.2012</u>	
	Total detalle por tipo de operaciones Último trimestre M\$	Total detalle por tipo de operaciones Acumulado anual M\$	Total detalle por tipo de operaciones Último trimestre M\$	Total detalle por tipo de operaciones Acumulado anual M\$
Provisión deterioro y recuperos:				
Número de operaciones	820	1.773	150	2.680
Monto de las operaciones M\$	(142.717)	(256.918)	(147.749)	(269.815)

j) Facturas por cobrar vencidas que no presentan deterioro

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Facturas por cobrar vencidas que no presentan deterioro		
61 - 90 días	-	-
91 - 180 días	-	-
mayor a 180 días	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u>-</u>	<u>-</u>

7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Las cuentas por cobrar y pagar corrientes no están sujetas a reajustes ni intereses y están formadas principalmente por ventas y/o compras de productos, servicios y traspasos de fondos.

El saldo no corriente con Prefabricados de Hormigón Grau S.A. (coligada) corresponde a operaciones de financiamiento, en pesos no reajustables y sin tasa de interés.

El saldo no corriente con Hidrotermia S.A. corresponde a operaciones de financiamiento, en U.F. y sin tasa de interés.

Las demás operaciones intercompañía presentadas corresponden a recuperaciones de gastos y no están sujetas a intereses ni reajustes.

No se esperan cambios en las relaciones comerciales entre las empresas relacionadas.

No se pagaron remuneraciones en las filiales a ningún director ni ejecutivo de la matriz.

El Directorio no incurrió en gastos por concepto de asesorías.

No existen provisiones por incobrabilidad ya que se estima que todos los importes son recuperables.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre el Grupo y sus sociedades relacionadas no consolidables se presentan en la página siguiente:

7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

A.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda o und. reaj.	Corriente	
					30.06.2013	31.12.2012
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	Coligada	Pesos	M\$ 795.378	M\$ 636.406
76.005.224-8	Hidrotermia S.A.	Chile	Coligada	Pesos	64.475	64.475
Total					859.853	700.881

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda o und. reaj.	No Corriente	
					30.06.2013	31.12.2012
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	Coligada	Pesos no reajustables	200.470	200.470
76.005.224-8	Hidrotermia S.A.	Chile	Coligada	U.F.	333.977	333.803
Total					534.447	534.273

7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

b) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30.06.2013		31.12.2012	
				Monto	Efecto en resultado (cargo) / abono	Monto	Efecto en resultado (cargo) / abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
87.010.500-2	CAREY Y CÍA.	RELAC.C/ DIRECTOR	HONORARIOS ASESORÍA LEGAL	49.187	(49.187)	83.365	(83.365)
96.927.190-7	PREF.DE HORMIGÓN GRAU S.A.	COLIGADA	VENTA DE CEMENTO Y HORMIGONES	1.738.471	291.596	2.790.332	499.712
96.927.190-7	PREF.DE HORMIGÓN GRAU S.A.	COLIGADA	PAGOS RECIBIDOS	1.579.500	-	2.803.099	-
76.005.224-8	HIDROTERMIA SA	COLIGADA	REAJUSTES COBRADOS	174	174	7.990	7.990
76.005.224-8	HIDROTERMIA S.A.	COLIGADA	GASTOS POR COBRAR	-	-	20	-
	0-E INMUEBLES LIMATAMBO S.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	-	-	762	(762)
	0-E INMUEBLES LIMATAMBO S.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	-	-	762	-
	0-E CENTRIA SERV. ADM. S.A.C	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	SERVICIOS ASESORÍAS POR PAGAR	-	-	14.451	(14.451)
	0-E CENTRIA SERV. ADM. S.A.C	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	-	-	14.451	-
5.663.828-8	JUAN CLARO GONZÁLEZ	DIRECTOR	HONORARIOS DIRECTOR	15.000	(15.000)	30.000	(30.000)
4.103.027-5	JORGE CAREY TAGLE	DIRECTOR	HONORARIOS DIRECTOR	15.000	(15.000)	30.000	(30.000)
6.263.302-6	PATRICIO DE SOLMINIHAC	DIRECTOR	HONORARIOS DIRECTOR	15.000	(15.000)	30.000	(30.000)
	0-E LIBERTADOR HOTELES	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	4.520	(4.520)	2.348	(2.348)
	0-E LIBERTADOR HOTELES	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	4.520	-	2.348	-
	0-E ESTRATÉGICA S.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	SERVICIOS ASESORÍAS POR PAGAR	27.119	(27.119)	41.170	(41.170)
	0-E ESTRATÉGICA S.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	1.802	(1.802)	41.170	-
	0-E ESTRATÉGICA S.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	28.921	-	-	-
76.064.829-9	INV. CORDILLERA DEL SUR LTDA.	MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR COBRAR ADMINISTRACIÓN	9.022	9.022	13.446	13.446
76.064.829-9	INV. CORDILLERA DEL SUR LTDA.	MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN GASTOS POR COBRAR	78.988	-	12.468	-
76.064.829-9	INV. CORDILLERA DEL SUR LTDA.	MATRIZ CHILENA	PAGOS RECIBIDOS	88.010	-	30.251	-
76.064.832-9	INV. CORDILLERA DEL SUR II LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR COBRAR ADMINISTRACIÓN	9.551	9.551	13.653	13.653
76.064.832-9	INV. CORDILLERA DEL SUR II LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN GASTOS POR COBRAR	46.754	-	284	-
76.064.832-9	INV. CORDILLERA DEL SUR II LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	PAGOS RECIBIDOS	56.305	-	18.274	-
76.064.837-K	INV. CORDILLERA DEL SUR III LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR COBRAR ADMINISTRACIÓN	10.786	10.786	14.136	14.136
76.064.837-K	INV. CORDILLERA DEL SUR III LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN GASTOS POR COBRAR	1.259.073	-	742.163	-
76.064.837-K	INV. CORDILLERA DEL SUR III LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	PAGOS RECIBIDOS	1.269.859	-	780.176	-

7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

c) Información sobre el Directorio y principales ejecutivos de la administración

Melón S.A. es administrada por un Directorio de diez miembros titulares. La Junta Extraordinaria de Accionistas del 30 de diciembre de 2010, renovó el Directorio para el período 2010-2013.

El Directorio de Melón S.A. está constituido de la siguiente manera:

Nombre	Cargo
Alex Fort Brescia	Presidente
Mario Brescia Moreyra	Vicepresidente
Pedro Brescia Moreyra	Director
Fortunato Brescia Moreyra	Director
Bernardo Fort Brescia	Director
Jorge Carey Tagle	Director
Patricio de Solminihac Tampier	Director
Juan Claro González	Director
Jaime Araoz Medanic	Director

Las remuneraciones acordadas para algunos miembros del Directorio son las siguientes:

Remuneraciones del Directorio

	Dieta 2013			Dieta 2012		
	Directorio M\$	Comité M\$	Otros M\$	Directorio M\$	Comité M\$	Otros M\$
Remuneraciones	90.000	-	-	90.000	-	-

Además de lo anterior podemos indicar los siguientes hechos esenciales informados a la SVS relacionados a los cambios realizados en directorio de Melón S.A., son los siguientes:

1. Con fecha 22 de abril de 2013, mediante hecho esencial se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros la elección de Presidente y Vicepresidente del Directorio, recayendo la designación en los señores Mario Brescia Cafferata, y Alex Fort Brescia, respectivamente.
2. Con fecha 17 de mayo de 2013, mediante hecho esencial se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros el sensible fallecimiento del Presidente del Directorio señor Mario Brescia Cafferata.

7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

3. Con fecha 29 de mayo de 2013, mediante hecho esencial se comunica la elección de Presidente y Vicepresidente del Directorio, recayendo la designación en los señores Alex Fort Brescia y Mario Brescia Moreyra, y respectivamente

Miembros del Comité Ejecutivo de Melón S.A.

Jorge Eugén Ulloa	Gerente General Melón S.A.
José Luis Orbegoso Moncloa	Gerente Corporativo de Finanzas
Carlos Calvimontes Candia	Gerente Corporativo de Planificación Estratégica
Eduardo Mandiola Ríos	Gerente de Personas Corporativo
María de Lourdes Velasquez Arratia	Gerente de Asuntos Legales y Corporativos
Patricio Merello Hirschfeld	Gerente Comercial Corporativo
Iván Marinado Felipos	Gerente de Operaciones Corporativo
Antonio Lira Belmar	Gerente Corporativo de Logística

Remuneraciones de los Gerentes

Para el conjunto de Melón S.A. y filiales, la remuneración total alcanzó la suma de M\$1.686.894, al completar el segundo trimestre del año 2013, compuesta por la suma de M\$1.392.068 (M\$ 2.830.728 a diciembre 2012) por remuneraciones fijas; en tanto que la suma de M\$294.826 (M\$701.797 a diciembre de 2012), lo constituye la remuneración variable que fue provisionada para el 2013, por efectos del bono de gestión anual que se paga efectivamente en Abril de 2014. Las cifras señaladas comprenden los totales pagados y provisionados para todos los ejecutivos, por lo que incluyen los valores de aquellos que dejaron la Compañía durante el período.

No existen compensaciones ni opciones de compra de acciones de Melón S.A. para los Directores y Gerentes. El plan de incentivo para estos ejecutivos se traduce en un bono de gestión, que está asociado a indicadores del negocio, tales como resultado operacional, seguridad y al desempeño personal.

Indemnizaciones por años de servicio

Para el conjunto de Gerentes y Principales ejecutivos de Melón S.A. y filiales, la suma pagada por concepto de indemnizaciones asciende a la suma de M\$373.696 al completar el segundo trimestre del año 2013.

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Información a revelar sobre personal clave de gerencia.		
Remuneración provisionada al personal clave de la gerencia, beneficios a los empleados corriente	294.826	701.797
Remuneración pagada al personal clave de la gerencia, beneficios por terminación	373.696	194.235
Remuneración pagada al personal clave de la gerencia	<u>1.392.068</u>	<u>2.830.728</u>
Suma remuneración personal clave de la gerencia	<u>2.060.590</u>	<u>3.726.760</u>

8. INVENTARIOS

La composición de este rubro (neto de deterioro por mermas y obsolescencia) al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Inventarios corrientes	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Productos terminados (1)	3.269.095	3.602.664
Productos en proceso	2.359.668	3.800.410
Materias primas e insumos (2)	8.474.392	7.630.745
Materiales de consumo, neto de provisión (3)	1.283.723	1.261.262
Gastos de preparación minera	215.147	215.147
Repuestos y accesorios, netos de provisión (5)	790.591	941.629
Provisión cierre Mina Navío (7)	<u>(274.797)</u>	<u>(247.421)</u>
Total	<u>16.117.819</u>	<u>17.204.436</u>

Inventarios no corrientes	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Repuestos y accesorios (4) (6)	<u>3.876.858</u>	<u>3.809.913</u>
Total Inventarios no corrientes	<u>3.876.858</u>	<u>3.809.913</u>

- (1) Los productos terminados se presentan netos de una provisión por un monto de M\$816.515 (M\$816.515 a diciembre de 2012).
- (2) Las materias primas e insumos al 30 de junio de 2013 se componen principalmente de:

<u>Materias Primas</u>	M\$	M\$
	30.06.2013	31.12.2012
Clinker	3.027.137	3.364.186
Integral, arena, grava y gravilla	2.871.769	2.927.628
Aditivos y pigmentos	637.135	480.757
Yeso	856.595	287.749
Puzolana	126.537	111.941
Petcoke	6.320	8.619
Caliza	515.851	33.951
Otros (hierro, ceniza, etc.)	<u>433.048</u>	<u>415.914</u>
Total	<u>8.474.392</u>	<u>7.630.745</u>

El consumo de materias primas reconocidos en resultado en el año 2013 es de M\$41.537.995 (M\$84.472.474 a diciembre de 2012).

Las materias primas e insumos se presentan netas de una provisión por un monto de M\$63.694 (M\$63.694 a diciembre de 2012).

8. INVENTARIOS (continuación)

- (3) Los materiales de consumo se presentan netos de provisión por un monto de M\$143.953 (M\$143.953 a diciembre de 2012), cuyo movimiento se presenta en el número (8) siguiente.
- (4) Los repuestos y accesorios no corrientes se presentan netos de una provisión de obsolescencia por M\$754.622 (M\$702.708 a diciembre de 2012), cuyo movimiento se presenta en el número (8) siguiente.
- (5) Los repuestos y accesorios corrientes se presentan netos de una provisión de obsolescencia por M\$41.482 (M\$64.567 a diciembre de 2012), cuyo movimiento se presenta en el número (8) siguiente.
- (6) Los repuestos y accesorios no corrientes incluye una provisión adicional por repuestos relacionados con el Horno 8 de M\$419.000 (M\$419.000 a diciembre de 2012).
- (7) Corresponde a una provisión por castigo de gastos de preparación minera, materiales y repuestos, dedicados exclusivamente a las operaciones de la Mina Navío (actual Melón S.A.), que actualmente se encuentra con un plan de cierre que comenzó en marzo de 2011 y que actualmente se encuentra en desarrollo.
- (8) El movimiento de la provisión de obsolescencia del Grupo es la siguiente:

Movimiento en provisiones	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Saldo al 01 de enero de 2012	114.897	643.756	758.653
Aumentos del ejercicio	<u>93.623</u>	<u>58.952</u>	<u>152.575</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2012	<u>208.520</u>	<u>702.708</u>	<u>911.228</u>
(Aumentos) disminuciones del ejercicio	<u>(23.085)</u>	<u>51.914</u>	<u>28.829</u>
Saldo al 30 de junio de 2013	<u>185.435</u>	<u>754.622</u>	<u>940.057</u>

9. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Crédito Sence	39.852	138.043
PPM	746.088	1.385.961
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	519.383	1.711.537
Provisión impuesto a la renta	-	(3.544)
Gastos rechazados	(105.197)	(257.513)
Otros impuestos por recuperar	6.976.814	9.726.923
Total	<u>8.176.940</u>	<u>12.701.407</u>

Cuentas por cobrar por impuestos no corrientes	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Crédito Sence	73.449	73.449
PPM	346.734	198.023
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	623.324	609.504
Gastos rechazados	(37.072)	(37.073)
Otros	27.725	201.316
Total	<u>1.034.160</u>	<u>1.045.219</u>

b) La composición de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Cuentas por pagar por impuestos corrientes	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Provisión impuesto a la renta	193	-
Total	<u>193</u>	<u>-</u>



10. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

A continuación se presenta un detalle de las coligadas contabilizadas por el método de participación:

Rut	Nombre Sociedad	País de origen	Número de acciones		% partic.	Patrimonio sociedades	Resultado período	Resultado devengado utilidad (pérdida)	Valor contable de la inversión	
			2013	2012					30.06.2013	31.12.2012
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	2.230.407	2.230.407	49	6.355.078	462.567	226.658	3.113.988	2.887.330
76.005.224-8	Hidrotermia S.A.	Chile	200	200	50	(193.595)	-	-	(96.797)	(96.797)
							Total	226.658	3.017.191	2.790.533

Rut	Nombre Sociedad	País de origen	Número de acciones		% partic.	Patrimonio sociedades	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes
			2013	2012						
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	2.230.407	2.230.407	49	6.355.078	6.126.616	8.138.397	6.119.044	1.790.891
76.005.224-8	Hidrotermia S.A.	Chile	200	200	50	(193.595)	155.618	428.814	110.399	667.628

11. ACTIVOS INTANGIBLES

- a) El desglose del saldo de los Activos Intangibles al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es:

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Marcas comerciales	10.464.295	10.464.295
Activos intangibles para exploración y evaluación	4.277.027	4.362.536
Programas de computación	498.746	503.665
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	34.000	34.000
Costos de exploración	785.963	1.341.696
Cartera de clientes	919.696	1.064.913
Backlog	107.693	153.847
Total de activos intangibles distintos de la plusvalía	17.087.420	17.924.952
Plusvalía	49.958.968	49.958.968
Activos intangibles y plusvalía	<u>67.046.388</u>	<u>67.883.920</u>

Durante el período no existe evidencia de deterioro por la plusvalía.

El plazo de amortización de los intangibles con vida útil finita es el siguiente:

Software y licencias de software	4 años
Cartera de clientes	7 años
Backlog	5 años
Reservas mineras	22 años (aproximados, de acuerdo a las toneladas extraídas)

Durante el período no existe evidencia de deterioro por los activos intangibles de plazo definido e indefinido.

11. ACTIVOS INTANGIBLES (continuación)

b) A continuación se presenta la composición y movimiento de Intangibles distintos de la plusvalía durante el período terminado el 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

	Marca	Reservas Mineras	Software y Licencias de software	Derechos de agua	Costos de Exploración	Cartera de Clientes	Backlog	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2013 (neto de amortización acumulada)	10.464.295	4.362.536	503.665	34.000	1.341.696	1.064.913	153.847	17.924.952
Adiciones	-	-	102.187	-	-	-	-	102.187
Pagos	-	-	-	-	(555.733)	-	-	(555.733)
Amortización del ejercicio	-	(85.509)	(107.106)	-	-	(145.217)	(46.154)	(383.986)
Total Movimientos	-	(85.509)	(4.919)	-	(555.733)	(145.217)	(46.154)	(837.532)
Saldo final al 30 de junio de 2013	10.464.295	4.277.027	498.746	34.000	785.963	919.696	107.693	17.087.420
	Marca	Reservas Mineras	Software y Licencias de software	Derechos de agua	Costos de Exploración	Cartera de Clientes	Backlog	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2012 (neto de amortización acumulada)	10.464.295	4.362.536	707.959	34.000	170.157	1.355.344	246.155	17.340.446
Adiciones	-	-	41.437	-	1.171.539	-	-	1.212.976
Amortización del ejercicio	-	-	(245.731)	-	-	(290.431)	(92.308)	(628.470)
Total Movimientos	-	-	(204.294)	-	1.171.539	(290.431)	(92.308)	584.506
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	10.464.295	4.362.536	503.665	34.000	1.341.696	1.064.913	153.847	17.924.952

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012:

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Terrenos y edificios (1) (6)	31.742.077	34.028.065
Maquinaria (1) (3)	100.381.263	101.933.242
Vehículos (4)	13.641.141	14.124.866
Enseres y accesorios	3.317.114	3.434.242
Equipo de oficina	243.368	281.640
Construcciones en proceso (1) (2)	29.722.795	26.654.823
Otras prop. plantas y equipos (1) (5)	1.308.760	2.593.710
Propiedades, plantas y equipos, neto	<u>180.356.518</u>	<u>183.050.588</u>

Clases de propiedades, plantas y equipos, Bruto	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Terrenos y edificios	39.036.758	40.879.512
Maquinaria	154.787.479	151.635.416
Vehículos	18.379.427	18.344.180
Enseres y accesorios	5.890.524	5.810.293
Equipo de oficina	1.984.534	1.954.647
Construcciones en proceso	29.722.795	26.654.823
Otras prop. plantas y equipos	1.565.088	2.838.030
Propiedades, plantas y equipos, Bruto	<u>251.366.605</u>	<u>248.116.901</u>

Clases de depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, plantas y equipos	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Terrenos y edificios	7.294.681	6.851.447
Maquinaria	54.406.216	49.702.174
Vehículos	4.738.286	4.219.314
Enseres y accesorios	2.573.410	2.376.051
Equipo de oficina	1.741.166	1.673.007
Otras prop. plantas y equipos	256.328	244.320
Depreciación acumulada propiedades, plantas y equipos	<u>71.010.087</u>	<u>65.066.313</u>

Las compañías del Grupo no presentan intereses capitalizados en el costo de su activo fijo.

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (continuación)

- De acuerdo a NIC 36, la clasificación de los rubros de activos se presentan netos de provisión. La Composición de la provisión por el cierre de mina corresponde al siguiente detalle:

Provisión cierre mina

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Edificios	472.819	533.409
Maquinaria	645.937	693.772
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	2.913.156	2.913.157
Construcción en proceso	62.864	62.864
Suma	<u>4.094.776</u>	<u>4.203.202</u>

- La variación del rubro Construcciones en proceso se debe principalmente a la inversión en mejoras de plantas y equipos, compra de camiones, proyecto de plan de materias primas, entre otros.
- El rubro Maquinarias se presenta neto de una provisión por activos relacionados al Horno 8, por un monto de M\$1.025.527 (M\$1.093.015 a diciembre de 2012)
- El rubro de vehículos se presenta neto de una provisión por camiones mixer de M\$458.660 (M\$725.175 a diciembre 2012).
- En el rubro de Otras propiedades, plantas y equipos, se incluyen pertenencias mineras por un monto de M\$563.121 (M\$563.121 a diciembre de 2012) netos de provisión de M\$765.764 (M\$765.764 a diciembre de 2012).
- Al 30 de junio de 2013 se reclasificó en activos no corrientes mantenidos para la venta terrenos avaluados en M\$ 2.401.798.

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (continuación)

b) A continuación se presenta la composición y movimiento de propiedades, plantas y equipos al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.

	Terrenos y edificios	Maquinaria neto	Vehículo neto	Enseres y accesorios neto	Equipo de oficina neto	Construcciones en proceso	Otras prop. plantas y equipos, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2013 (neto de depreciación acumulada)	34.028.065	101.933.242	14.124.866	3.434.242	281.640	26.654.823	2.593.710	183.050.588
Adiciones	-	-	-	-	-	8.152.411	-	8.152.411
Trasposos	47.189	2.559.347	2.254.122	57.407	57.189	(4.975.254)	-	-
Bajas	(325.022)	-	(726.420)	-	-	-	-	(1.051.442)
Gastos por depreciación	(443.234)	(4.704.042)	(518.972)	(197.359)	(68.159)	-	(12.008)	(5.943.774)
Otros incrementos (decrementos)	(1.564.921)	592.716	(1.492.455)	22.824	(27.302)	(109.185)	(1.272.942)	(3.851.265)
Total movimientos	(2.285.988)	(1.551.979)	(483.725)	(117.128)	(38.272)	3.067.972	(1.284.950)	(2.694.070)
Saldo final al 30 de junio de 2013	31.742.077	100.381.263	13.641.141	3.317.114	243.368	29.722.795	1.308.760	180.356.518
Saldo inicial al 01 de enero de 2012 (neto de depreciación acumulada)	35.527.341	109.007.619	8.724.818	3.817.694	393.545	20.273.158	1.223.604	178.967.779
Adiciones	-	-	-	-	-	15.739.969	1.671.434	17.411.403
Trasposos	200.747	2.437.146	6.631.026	34.572	54.813	(9.358.304)	-	-
Bajas	(550.004)	(26.825)	(289.906)	(1.280)	-	-	(1.302.526)	(2.170.541)
Gastos por depreciación	(900.147)	(9.178.199)	(954.409)	(416.744)	(166.718)	-	(33.056)	(11.649.273)
Otros incrementos (decrementos)	(249.872)	(306.499)	13.337	-	-	-	1.034.254	491.220
Total movimientos	(1.499.276)	(7.074.377)	5.400.048	(383.452)	(111.905)	6.381.665	1.370.106	4.082.809
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	34.028.065	101.933.242	14.124.866	3.434.242	281.640	26.654.823	2.593.710	183.050.588

13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

A continuación se presentan los saldos de Propiedades de inversión al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012:

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Terrenos San Bernardo, Pudahuel y Copiapó	51.205.353	51.205.353
Plantas y Terrenos Forestales	2.877.306	2.877.306
Total	<u>54.082.659</u>	<u>54.082.659</u>

Movimiento	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Saldo inicial	54.082.659	52.687.113
Adiciones (a)	-	12.538
Otros incrementos (b)	-	1.383.008
Total movimientos	-	1.395.546
Saldo final	<u>54.082.659</u>	<u>54.082.659</u>

Los activos clasificados bajo este rubro han sido considerados activos de inversión según NIC 40.

- a) Las propiedades de inversión presentan una adquisición que consta de 4,63 ha. El sector de Quebrada Paipote en la comuna y provincia de Copiapó en la Región de Atacama, realizada con fecha 15 de noviembre de 2011 por un valor de M\$718.144 más un saldo cancelado durante 2012 por M\$12.538.
- b) Las propiedades de inversión son presentadas a su valor justo cuyos valores se basan en informes emitidos por peritos externos de la compañía. Las últimas tasaciones de las propiedades de inversión fueron efectuadas el 31 de diciembre de 2012.
- c) No existen restricciones sobre la disposición de los activos.

14. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

A continuación se presentan los activos no corrientes mantenidos para la venta:

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Terrenos	<u>2.401.798</u>	<u>-</u>
Total	<u>2.401.798</u>	<u>-</u>

Cabe mencionar que existe un plan formal de venta para estos terrenos.

15. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Información general.

Al 30 de junio de 2013, la Sociedad Matriz y sus filiales en su gran mayoría no determinaron provisión de impuesto a la renta de primera categoría por presentar pérdidas tributarias, las cuales fueron absorbidas por las utilidades acumuladas o aumentando las pérdidas acumuladas. Por este concepto se registró un impuesto por recuperar con abono al gasto por impuesto a la renta del período de M\$519.383 (M\$1.711.537 en 2012), mientras que una de sus filiales determinó una provisión de M\$193 (M\$0 en 2012) (ver nota 9).

b) Relación de utilidades tributarias y créditos de la Matriz.

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Utilidad antes de 1983		
No renta	6.442.685	6.397.938
Utilidades con crédito 10%	212.040	210.567
Utilidades con crédito 15%	589.799	585.703
Utilidades con crédito 16%	241.128	239.453
Utilidades con crédito 16,5%	24.340.743	23.951.261
Utilidades con crédito 17%	136.806.529	141.768.834
Utilidades con crédito 20%	285.153	1.347
Utilidades sin crédito	12.742.418	12.280.830
Total	<u>181.660.495</u>	<u>185.435.933</u>

Los saldos de los FUT se presentan a su valor histórico, por lo tanto para efectos comparativos, el valor del año 2012 se debe actualizar con el factor de corrección monetaria al 30.06.2013 de 0,2%

c) Filiales

Los saldos de los FUT negativos de las filiales ascienden al 30 de junio de 2013 a M\$29.156.940 (M\$24.697.433 en 2012).

Los saldos de los FUT positivos de las filiales ascienden al 30 de junio de 2013 a M\$9.012.429 (M\$9.092.801 en 2012).

15. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

d) Activos y Pasivos diferidos

Detalle diferencias temporales

Activos por impuestos diferidos	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Provisiones	4.193.164	4.633.907
Pérdidas tributarias	5.734.112	4.857.302
Goodwill tributario	14.449.221	15.122.124
Préstamos	10.751.205	10.344.709
Otros	543.237	1.018.895
Total activos por impuestos diferidos	35.670.939	35.976.937
Pasivos por impuestos diferidos	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipo	23.939.102	23.567.689
Beneficios post empleos	746.690	805.694
Préstamos	10.714.845	10.391.217
Otros	4.907.112	5.199.900
Total Pasivos por impuestos diferidos	40.307.749	39.964.500
Posición neta de impuestos diferidos	(4.636.810)	(3.987.563)

Detalle posición neta de impuestos diferidos

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Activos por impuesto Diferido	2.149.085	2.835.525
Pasivos por impuesto Diferido	(6.785.895)	(6.823.088)
	(4.636.810)	(3.987.563)

15. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

e) Gasto por impuesto a las ganancias

A continuación se presenta el gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados integral consolidado correspondiente al 30 de junio de 2013 y al 30 de junio de 2012:

	30.06.2013 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período enero a junio M\$
Gasto por impuesto a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	(105.197)	(163.088)
Ajuste al impuesto corriente del período anterior	8.655	(90.274)
Beneficio por pérdidas tributarias	519.383	967.392
Otros gastos por impuesto corriente	<u>(163.688)</u>	<u>-</u>
Gastos por impuestos corrientes, neto, total	<u>259.153</u>	<u>714.030</u>
Gasto (ingreso) por impuesto diferido relacionado con el origen y reverso de diferencias temporarias	<u>(649.247)</u>	<u>(1.770.295)</u>
Gastos por impuestos diferidos	<u>(649.247)</u>	<u>(1.770.295)</u>
Utilidad (pérdida) por impuesto a las ganancias	<u>(390.094)</u>	<u>(1.056.265)</u>

f) Conciliación de impuestos

Conciliación entre el impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa de impuesto a la renta vigente en el país y el ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias:

Conciliación del ingreso por impuestos utilizando la tasa legal con el ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa efectiva	30.06.2013 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período enero a junio M\$
Ganancia del Período	294.806	3.180.006
Tasa de impuestos vigente	20,0%	18,5%
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa legal	(58.961)	(588.301)
Ingresos no imposables	40.654	215.004
Gastos no deducibles impositivamente	(123.417)	(195.193)
Cambio en las tasas impositivas	(194.641)	(3.989)
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en períodos anteriores	174.891	(90.274)
Otro incremento (decremento)	<u>(228.620)</u>	<u>(393.512)</u>
Total ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa legal	<u>(331.133)</u>	<u>(467.964)</u>
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	<u>(390.094)</u>	<u>(1.056.265)</u>

16. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

El desglose de este rubro al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes a proveedores	37.531.159	46.906.355
Cuentas por pagar no corrientes		
Cuentas por pagar no corrientes con proveedores	211.448	309.504
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	<u>37.742.607</u>	<u>47.215.859</u>

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes es el siguiente:

Acreeedores y otras cuentas por pagar

	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Dividendos por pagar	42.425	1.442.425
Proveedores	30.875.928	37.540.320
Acreeedores varios	<u>6.612.806</u>	<u>7.923.610</u>
Total	<u>37.531.159</u>	<u>46.906.355</u>

En general la política del Grupo es pagar a sus proveedores a 60 días.

17. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El desglose de este rubro al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Clases de otras provisiones corrientes		
Provisiones por procesos legales corrientes		
Juicio Laboral (c)	91.700	91.447
Juicio Tributario (b)	6.419	1.319.821
Total de provisiones por procesos legales	98.119	1.411.268
Provisiones por costos de dejar fuera de servicio, restauración y rehabilitación		
Provisiones corrientes por costos de dejar fuera de servicio, restauración y rehabilitación (a)	657.732	966.266
Total de provisiones por costos de dejar fuera de servicio, restauración y rehabilitación	657.732	966.266
Otras provisiones diversas		
Otras provisiones diversas corrientes	1.757.655	1.994.873
Total de otras provisiones diversas	1.757.655	1.994.873
Total de otras provisiones corrientes	2.513.506	4.372.407
Clases de otras provisiones no corrientes		
Provisiones cierre mina	1.034.254	1.034.254
Total de otras provisiones no corrientes	1.034.254	1.034.254

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Cierre mina M\$ (a)	Juicio tributario M\$ (b)	Juicio laboral M\$ (c)	Otras M\$	Reversos Provisiones Corrientes
Saldo al 01 de enero de 2012	1.423.304	1.803.000	102.000	3.066.841	6.395.145
Provisiones y Reversos del ejercicio	(457.038)	-	(10.553)	(1.071.968)	(1.539.559)
Pagos del ejercicio	-	(483.179)	-	-	(483.179)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	966.266	1.319.821	91.447	1.994.873	4.372.407
Provisiones y Reversos del ejercicio	(308.534)	(171.281)	20.300	(237.218)	(696.733)
Pagos del ejercicio	-	(1.142.121)	(20.047)	-	(1.162.168)
Saldo al 30 de junio de 2013	657.732	6.419	91.700	1.757.655	2.513.506
Cierre Mina Largo Plazo					
	M\$ (d)				
Saldo al 01 de enero de 2012	-				
Provisiones y Reversos del ejercicio	1.034.254				
Pagos del ejercicio	-				
Saldo al 31 de diciembre de 2012	1.034.254				
Provisiones y Reversos del ejercicio	-				
Pagos del ejercicio	-				
Saldo al 30 de junio de 2013	1.034.254				

a) La provisión por costos de dejar fuera de servicio, restauración y rehabilitación, corresponden al saldo de la provisión de reestructuración de cierre de Mina Navío S.A. registrada en el año 2011, anunciado mediante hecho esencial el 17 de noviembre de 2009. El saldo de esta provisión, contempla costos a pagar durante el 2013 por conceptos de cierre técnico, restauración de sitios, contingencias, entre otras.

17. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

b) Con Fecha 2 de abril de 2013 se solicitó la condonación de intereses y multas por las liquidaciones de impuestos N° 5, 6, 7 Y 38.

Con fecha 30 de abril de 2013, se procedió a cancelar los giros condonados, por lo que no quedan gestiones pendientes por parte de la empresa.

c) Esta provisión corresponde a juicios laborales con calificación de probable, los cuales han sido interpuesto en contra del Grupo, en calidad de responsables solidarios y responsables subsidiarios, conforme a lo dispuesto en el Código del Trabajo.

d) El saldo de eta provisión corresponde a los costos de desmantelamiento, restauración y rehabilitación de faena por la explotación de caliza que se efectúa en la zona norte.

18. PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

	Corriente		No Corriente	
	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Obligación por beneficios (a)	1.171.099	1.171.099	1.534.517	1.614.431
Provisión bono de gestión (b)	794.648	1.655.863	-	-
Provisión bono gerencial (c)	-	-	607.627	632.124
Suma	1.965.747	2.826.962	2.142.144	2.246.555

(a) Beneficios por IAS.

Concepto	30.06.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Obligación a la apertura	2.785.530	3.976.591
Costo por interés	77.339	223.743
Costo del servicio	59.896	106.394
Costo por servicio de años anteriores	-	-
Costo total del periodo	137.235	330.137
Pagos acumulado en el año	(124.788)	(824.054)
Variación Actuarial por cambio de tasa de descuento	-	-
Variación Actuarial por cambio de tasa y parametros de desvinculación	-	-
Variación actuarial	(92.361)	(220.320)
Obligación a cada cierre del período	2.705.616	3.262.354
Congelamiento IAS	-	(476.824)
Obligación a cada cierre del período	2.705.616	2.785.530

Beneficios valorados:

Los beneficios valorados para las compañías del Grupo fueron las indemnizaciones por años de servicios (IAS) por fallecimiento, jubilación, y renuncia voluntaria, aplicándose al personal que se encuentra con el beneficio adquirido en su contrato de trabajo o convenio colectivo.

18. PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS (continuación)

Método de cálculo:

La obligación por beneficios futuros y la desvinculación, corresponde a lo calculado mediante valoración actuarial a la fecha de cierre del período de los beneficios pactados con los trabajadores mediante el método de la unidad de crédito proyectada y considerando las tasas anuales de descuento (5,6%), de aumento de remuneraciones, de despido, de renuncia, de muerte y la jubilación a la edad de 65 años para los hombres y 60 años para las mujeres. Se utilizó la tabla de mortalidad RV 2009 H y RV 2009 M emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Cambios en el plan de beneficios:

Al 31 de diciembre de 2011 se inició un cambio en el plan de beneficios pactados con un segmento de los trabajadores del grupo con un efecto en resultado de M\$306.717 al 31 de diciembre de 2011. Este proceso finalizó durante el primer semestre del año 2012, generando un efecto en el resultado del ejercicio de M\$476.824.

(b) Provisión bono de gestión

Movimiento Bono de Gestión	Corriente M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2012	<u>1.655.863</u>
Aumentos (disminuciones) del ejercicio	770.359
Pagos del ejercicio	<u>(1.631.574)</u>
Saldo al 30 de junio de 2013	<u>794.648</u>

(c) Provisión bono de gerencial

Movimiento Bono de Gerencial	No corriente M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2012	<u>632.124</u>
Aumentos (disminuciones) del ejercicio	8.150
Pagos del ejercicio	<u>(32.647)</u>
Saldo al 30 de junio de 2013	<u>607.627</u>

19. PATRIMONIO NETO

El total de las acciones se encuentran suscritas y pagadas al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.

	<u>30.06.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
	Unidades	Unidades
Nro de acciones suscritas	279.453.788.443	279.453.788.443
Nro de acciones pagadas	279.453.788.443	279.453.788.443
Nro de acciones con derecho a voto	279.453.788.443	279.453.788.443

	<u>30.06.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
	M\$	M\$
Capital suscrito	276.474.738	276.474.738
Capital pagado	276.474.738	276.474.738

Política de dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 17 de abril de 2013, se estableció como política de dividendos a lo menos, un 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, previamente se deben haber absorbido las pérdidas del ejercicio y las acumuladas.

Capital de Melón S.A. RUT 76.109.779-2

Con fecha 27 de julio de 2010, se constituyó la sociedad mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, cuyo extracto fue inscrito a fojas 38.445 número 26.556 del Registro de Comercio del año 2010, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 06 de agosto de 2010. Los accionistas son las sociedades chilenas Inversiones Cordillera del Sur Limitada e Inversiones Cordillera del Sur III Limitada. El capital social, ascendía a \$1.000.000 (un millón de pesos), dividido en igual número de acciones.

Mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 29 de septiembre de 2010, se acordó el aumento del capital social de la suma de \$1.000.000 a \$278.200.615.512, dividido en igual número de acciones. Las acciones de pago, debían suscribirse y pagarse en el plazo máximo de tres años. El acta fue reducida a escritura pública con fecha 01 de octubre de 2010 ante Notario Público de Santiago don Eduardo Diez Morello, y un extracto de la escritura indicada fue publicado al margen de la inscripción primitiva, y publicado en el Diario Oficial de fecha 14 de octubre de 2010.

19. PATRIMONIO NETO (continuación)

Mediante contrato reducido a escritura pública de fecha 01 de octubre de 2010, otorgada ante el Notario de Santiago de don Eduardo Diez Morello, la sociedad Inversiones Cordillera del Sur III Limitada, suscribió 278.199.419.837 acciones, las que pagó con el aporte en dominio de 104.645.971.415 acciones emitidas por Inversiones Blue Circle Chilean Holdings S.A., y las 767.802.816 acciones emitidas por Melón S.A..

Mediante contrato reducido a escritura pública de fecha 01 de octubre de 2010, otorgada ante el Notario de Santiago de don Eduardo Diez Morello, la sociedad Inversiones Cordillera del Sur Limitada, suscribió 195.675 acciones, las que pagó con el aporte en dominio de 45.037 acciones emitidas por Inversiones Blue Circle Chilean Holdings S.A..

Mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 30 de diciembre de 2010, se acordó el aumento de capital social de la suma de \$278.200.615.512 a \$278.579.943.815 dividido en 280.050.494.158 acciones. Las 1.849.878.646 nuevas acciones serán entregadas a los accionistas de Melón S.A. Rut 93.390.000-2 de acuerdo con la relación de canje acordada en la misma Junta Extraordinaria de Accionistas. El acta fue reducida a escritura pública con fecha 30 de diciembre de 2010, otorgada ante Notario de Santiago don José Musalem Saffie, y un extracto de la escritura indicada fue publicado al margen de la inscripción primitiva, y publicado en el Diario Oficial de fecha 15 de enero de 2011.

Con fecha 18 de enero de 2012, y mediante escritura pública otorgada ante Notario de Santiago de don José Musalem Saffie, y que fue complementada por escritura pública de fecha 23 de abril de 2012 otorgada en la misma notaría anterior, el capital social fue reducido a la suma de \$276.474.737.719 dividido en 279.453.788.443 acciones nominativas, ordinarias de la misma serie y sin valor nominal. La disminución de capital operó de pleno derecho en atención a que la Sociedad no enajenó las acciones de propia emisión adquiridas con ocasión del ejercicio de derecho a retiro de sus accionistas, dentro del plazo de un año contado desde su adquisición, según lo dispuesto en el artículo 27 de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

Acciones propias en cartera

Conforme al párrafo anterior, las acciones propias en cartera mantenidas al 31 de diciembre de 2011 por un monto de M\$2.105.206, se aplicaron contra capital.

19. PATRIMONIO NETO (continuación)

Reservas

Corresponden a ajustes de conversión por inversión en filial extranjera, corrección monetaria de Capital por período de convergencia y ajustes netos originados en la Combinación de Negocios de acuerdo a IFRS 3.

	30.06.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Otras reservas		
Reserva de diferencias de cambio por conversión	(481.609)	(457.360)
Corrección monetaria de Capital por período de convergencia	3.640.520	3.640.520
Ajustes netos originados en la Combinación de Negocios de acuerdo a IFRS 3	(12.972.557)	(12.972.557)
	<hr/>	<hr/>
Total otras reservas	<u>(9.813.646)</u>	<u>(9.789.397)</u>

20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	30.06.2013 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2013 Acumulado período abril a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período abril a junio M\$
Ingresos de actividades ordinarias				
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes	102.775.196	107.174.568	48.946.770	51.179.725
Total de ingresos de actividades ordinarias	102.775.196	107.174.568	48.946.770	51.179.725

El detalle de las ventas consolidadas de acuerdo a su segmento al 30 de junio de 2013 y 2012 es el siguiente:

Ingresos Ordinarios	30.06.2013 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2013 Acumulado período abril a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período abril a junio M\$
Cementos	102.093.176	104.442.861	48.727.809	50.150.987
Áridos	10.693.796	12.758.859	5.115.493	5.999.873
Ajustes de consolidación	(10.011.776)	(10.027.152)	(4.896.532)	(4.971.135)
Total	102.775.196	107.174.568	48.946.770	51.179.725

21. COSTO DE VENTAS, COSTOS DE DISTRIBUCIÓN, GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

a) El detalle es el siguiente:

	30.06.2013 Acumulado período enero a junio	30.06.2012 Acumulado período enero a junio	30.06.2013 Acumulado período abril a junio	30.06.2012 Acumulado período abril a junio
	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo de materias e insumos	(39.550.965)	(42.747.902)	(17.835.995)	(20.751.565)
Mano de obra directa	(10.014.050)	(7.901.524)	(5.064.068)	(4.151.803)
Servicios prestados por terceros	(5.490.177)	(4.560.895)	(2.464.763)	(2.341.579)
Energía	(4.616.617)	(8.680.338)	(2.304.322)	(4.177.948)
Depreciación	(6.058.639)	(5.802.365)	(3.203.040)	(2.926.874)
Amortización	(191.370)	(191.370)	(44.094)	113
Fletes y arriendos	(24.913.509)	(25.578.595)	(11.526.392)	(12.468.703)
Otros gastos de fabricación	(7.269.309)	(5.761.228)	(3.108.116)	(2.005.936)
Total	(98.104.636)	(101.224.217)	(45.550.790)	(48.824.295)

El costo de ventas incluye costos de ventas, costos de distribución y otros gastos por función.

	30.06.2013 Acumulado período enero a junio	30.06.2012 Acumulado período enero a junio	30.06.2013 Acumulado período abril a junio	30.06.2012 Acumulado período abril a junio
Costo de venta	(68.742.558)	(71.271.312)	(32.409.129)	(35.003.945)
Costo de distribución	(25.522.363)	(25.745.030)	(11.950.325)	(12.525.647)
Otros gastos, por función	(3.839.715)	(4.207.875)	(1.191.336)	(1.294.703)
Total	(98.104.636)	(101.224.217)	(45.550.790)	(48.824.295)

b) El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	30.06.2013 Acumulado período enero a junio	30.06.2012 Acumulado período enero a junio	30.06.2013 Acumulado período abril a junio	30.06.2012 Acumulado período abril a junio
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación y amortización	(77.749)	(112.092)	(38.870)	(30.243)
Cargas al personal	(4.536.659)	(4.311.941)	(2.127.710)	(2.036.172)
Servicios prestados por terceros	(2.162.455)	(2.438.345)	(1.015.931)	(1.269.337)
Tributos	(61.712)	(86.422)	(7.394)	(32.355)
Logística, fletes	(268.269)	(198.647)	(90.919)	(134.981)
Provisiones	(314.432)	167.016	(159.662)	(270.906)
Otros gastos	(1.686.604)	(1.902.886)	(839.687)	(922.527)
Total	(9.107.880)	(8.883.317)	(4.280.173)	(4.696.521)

22. OTROS INGRESOS

	30.06.2013 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2013 Acumulado período abril a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período abril a junio M\$
Cementos	5.949.331	7.186.177	2.719.858	2.956.844
Áridos	181.421	229.881	176.520	120.298
Total	6.130.752	7.416.058	2.896.378	3.077.142

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

Detalle otros ingresos	30.06.2013 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2013 Acumulado período abril a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período abril a junio M\$
Venta de otros servicios e intermediación	5.264.358	6.522.517	2.175.850	2.897.785
Arriendos de equipos	37.592	159.374	6.259	93.912
Venta materiales varios y chatarra	182.108	6.006	101.463	- 642.716
Venta de materia prima	646.694	728.161	612.806	728.161
Total	6.130.752	7.416.058	2.896.378	3.077.142

23. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros del Grupo Melón están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: acciones y cuotas de fondos mutuos.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

	30.06.2013		31.12.2012	
	Importe en libros M\$	Valor razonable M\$	Importe en libros M\$	Valor razonable M\$
Activos financieros				
Activos financieros corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.084.036	2.084.036	3.406.704	3.406.704
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	38.146.003	38.146.003	50.262.820	50.262.820
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	859.853	859.853	700.881	700.881
Activos financieros no corrientes				
Otros activos financieros	5.201.904	5.201.904	4.186.735	4.186.735
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	534.447	534.447	534.273	534.273
Pasivos financieros				
Pasivos financieros corrientes				
Otros pasivos financieros	33.378.109	33.378.109	31.623.880	31.623.880
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	37.531.159	37.531.159	46.906.355	46.906.355
Pasivos financieros no corrientes				
Otros pasivos financieros	33.036.894	33.036.894	38.887.912	38.887.912
Cuentas por pagar	211.448	211.448	309.504	309.504

Valor justo de los instrumentos financieros

El valor libro de las cuentas por cobrar corrientes, efectivo y efectivo equivalente, y de otros activos y pasivos financieros se aproxima el valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y en cuentas por cobrar, adicionalmente, al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdida por deterioro.

24. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La sociedad administra sus actividades comerciales considerando los siguientes segmentos operacionales:

Cementos:

Tiene como objetivo la producción, comercialización y distribución de los diferentes tipos de cementos Portland y puzolánicos para la industria de la construcción nacional. Posee tres plantas de fabricación de cementos ubicadas en La Calera, Ventanas y Puerto Montt.

También este segmento incluye las operaciones dedicadas a la producción, comercialización y distribución de hormigón premezclado con más de 50 plantas distribuidas a nivel nacional alcanzando una cobertura en todas las regiones del país.

Por último, se agrega además la fabricación y comercialización de morteros predosificados con más de 120 diferentes productos destinados principalmente a las labores de terminaciones.

Áridos:

Las actividades de este segmento se realizan por Melón Áridos que tiene por objetivo la extracción, producción y distribución de áridos y sus productos tales como arena, grava, gravilla y otros productos. Se encuentra presente con instalaciones en las regiones Metropolitana, Valparaíso, O'Higgins y de Los Ríos. El destino de la producción son principalmente las compañías hormigoneras.

24. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (continuación)

El detalle por segmentos es el siguiente:

	30.06.2013 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período enero a junio M\$
Ingresos Por Segmento		
Cementos	102.093.176	104.442.860
Áridos	<u>10.693.796</u>	<u>12.758.860</u>
Sub total	112.786.972	117.201.720
Eliminaciones	<u>(10.011.776)</u>	<u>(10.027.152)</u>
Total	<u>102.775.196</u>	<u>107.174.568</u>
Costos Operacionales por Segmentos	M\$	M\$
Cementos	(94.967.516)	(96.729.548)
Áridos	<u>(9.309.181)</u>	<u>(10.313.946)</u>
Sub total	(104.276.697)	(107.043.494)
Eliminaciones	<u>10.011.776</u>	<u>10.027.152</u>
Total	<u>(94.264.921)</u>	<u>(97.016.342)</u>
Margen Operacional por Segmento	M\$	M\$
Cementos	6.559.328	7.713.313
Áridos	<u>1.950.947</u>	<u>2.444.913</u>
Total	<u>8.510.275</u>	<u>10.158.226</u>

24. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (continuación)

El detalle por segmentos es el siguiente:

	30.06.2013 Acumulado período enero a junio M\$	30.06.2012 Acumulado período enero a junio M\$
Activos		
Cementos	369.620.367	381.545.464
Áridos	25.951.305	27.567.448
Ajustes de Consolidación	(5.932.980)	(6.741.381)
Total	389.638.692	402.371.531
Pasivos	M\$	M\$
Cementos	100.081.563	109.088.032
Áridos	21.948.367	25.019.900
Ajustes de Consolidación	(1.930.043)	(4.193.833)
Total	120.099.887	129.914.099

OTRA INFORMACIÓN DE SEGMENTOS

	30.06.2013		
	Cemento M\$	Áridos M\$	Total M\$
Adiciones a propiedades, planta y equipo	7.196.769	955.642	8.152.411
Adiciones a activo intangible	102.187	-	102.187
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	5.476.514	467.260	5.943.774
Amortización activo intangible	383.986	-	383.986
	30.06.2012		
	Cemento M\$	Áridos M\$	Total M\$
Adiciones a propiedad, planta y equipo	8.619.904	-	8.619.904
Adiciones a Activo intangible	-	-	-
Depreciaciones Propiedades, planta y equipo	5.441.256	405.624	5.846.880
Amortización activo intangible	324.409	-	324.409

25. FACTORES DE RIESGO

En general, las condiciones o factores de riesgo para la actividad de la Sociedad guardan relación con el desarrollo de la economía nacional e internacional, la naturaleza cíclica de la actividad de la construcción y las variaciones del tipo de cambio del dólar norteamericano y otras monedas extranjeras. Esto último, debido a que parte de nuestros activos fijos y algunos de nuestros insumos, al ser adquiridos en el extranjero, están convertidos a la moneda funcional de la compañía y filiales.

Análisis de Riesgos

- **Financieros**

- Tasas de Interés: El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Compañía. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones a largo plazo con tasas de interés fijas y variables, a 7 años originales, los que se encuentran relacionados con swaps en cuanto a monto y plazo. Al 30 de junio de 2013, el 50% de éste financiamiento se encuentra en el largo plazo. Los términos y condiciones de las obligaciones de la Compañía, incluyendo tipos de cambio, tasas de interés, vencimientos y tasas de interés efectivo, se encuentran detallados en Nota 4 "Otros activos y pasivos financieros corrientes".
- Exposición Cambiaria: La compañía se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio provenientes de las compras de materia primas, insumos e inversiones de capital efectuadas en moneda extranjera. Para disminuir el riesgo cambiario, la sociedad realiza cuando lo considera oportuno contratos de derivados (forwards de monedas) para mitigar cualquier variación en el peso chileno respecto de otras monedas.

- **Créditos a Clientes**

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Compañía proviene principalmente de las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con empresas constructoras y también con distribuidores mayoristas y minoristas de materiales de construcción. La compañía mantiene contratados seguros de crédito por el 90% de gran parte de las ventas consolidadas, minimizando de esta forma, el riesgo de crédito.

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales es administrado por el área de Crédito y Cobranza y es monitoreado por la Gerencia de Finanzas Corporativa.

25. FACTORES DE RIESGO (continuación)

La Compañía posee una extensa base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Administración donde los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base a una calificación interna y su comportamiento de pago.

- **Liquidez**

Este riesgo corresponde a la capacidad de cumplir con sus obligaciones de deuda al momento de vencimiento. La exposición al riesgo de liquidez se encuentra presente en sus obligaciones con bancos e instituciones financieras, acreedores y otras cuentas por pagar, y se relaciona con la capacidad de responder a aquellos requerimientos netos de efectivo que sustentan sus operaciones, tanto bajo condiciones normales como también excepcionales.

La Gerencia de Finanzas Corporativa revisa constantemente las proyecciones de caja de la empresa y filiales basándose en las proyecciones de corto y largo plazo y de las alternativas de financiamiento disponibles. La política es mantener un sano equilibrio entre los excedentes y las obligaciones contraídas.

- **Precios de Materias Primas e Insumos**

Los costos de producción están fuertemente entrelazados por los precios de las principales materias primas e insumos, tales como, energía eléctrica, combustibles tradicionales y alternativos, repuestos, etc. Especialmente en el rubro cementero está el caso del clinker, una de las materias primas para el cemento.

Con todos estos suministros, la Compañía ha establecido contratos de largo plazo, con el sentido de minimizar estos riesgos que significan los eventuales incrementos de precio.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

A. LITIGIOS O PROBABLES LITIGIOS, JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES, QUE PUDIERAN DERIVAR EN PÉRDIDAS O GANANCIAS PARA LAS EMPRESAS DEL GRUPO.

1. MELÓN S.A.

(i) TRANSPORTES MONEDA LIMITADA CON MELÓN S.A. Rol Causa N°25685-2011 ante el 24° Juzgado de Letras en lo Civil de Santiago.

Demanda de terminación de contrato con indemnización de perjuicios, interpuesta por la empresa Transportes Moneda en contra de Melón S.A. (en adelante "Melón" o la "Sociedad"). Los hechos que dan origen a este litigio dicen relación con el atropello que sufrió el ex trabajador de Transportes Moneda Sr. Edmundo Silva, al interior de la bodega de cemento de Planta La Calera de Melón. Atendido que a raíz de ese accidente la demandante Transportes Moneda y subsidiariamente Melón fueron condenados en sede laboral al pago de \$50.000.000.- la demandante ha solicitado al tribunal se declare terminado el contrato de transporte celebrado entre las partes y se condene a Melón al pago de una indemnización de \$101.200.000.

Estado actual: Con fecha 20 de mayo de 2013 se dictó sentencia definitiva en la causa rechazando la demanda sin costas, la que fue notificada a ambas partes con fecha 5 de junio de 2013.

Con fecha 20 de junio de 2013 la parte demandante apeló de dicho fallo y se encuentra pendiente que se eleve la causa ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Cuantía: \$101.200.000.- (ciento un millones doscientos mil pesos) más aumento legal y costas.

Abogado a cargo: Cristián Palma Grangey del estudio jurídico "Oelckers, Urrutia y Cía."

Calificación: Posible.

(ii) MELÓN S.A. CON PEREIRA Y OTROS. Rol Causa N°2425-2011 ante el 1° Juzgado de Letras de San Felipe.

Melón S.A. (en adelante "Melón") demanda en juicio sumario que se le conceda servidumbre minera sobre el camino entre rutas, que accede a la faena minera Ñilhue.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

Estado actual: Con fecha 23 de noviembre de 2012 se dictó sentencia acogiendo la demanda de servidumbre minera, ordenando a Melón a pagar 6,5 millones de pesos a los propietarios del terreno y 45,5 millones de pesos a los propietarios colindantes. Sin embargo al otorgarse la servidumbre provisoria, Melón ya había procedido a consignar la suma de 60 millones de pesos. Dicha sentencia fue apelada por parte de los demandados y de Melón y se elevó la causa a la Corte de Apelaciones respectiva. Con fecha 14 de agosto se vio la causa y se encuentra actualmente en acuerdo.

Cuantía: Indeterminada.

Abogado a cargo: Oscar Contreras del estudio Alliende, Contreras, Villarroel y Eguiguren.

Calificación: Posible.

(iii) **MELÓN S.A. CON HIDRONOR CHILE S.A. Rol Causa 1.688-2012 ante el Juez Árbitro don Roberto Guerrero, designado por la Cámara de Comercio de Santiago.**

Juicio Arbitral en que Melón S.A. (en adelante "Melón") tiene la calidad de demandante y la acción deducida se dirige en contra de Hidronor Chile S.A. (en adelante "Hidronor").

En dicho proceso, Melón ha solicitado se declare el término de un Pacto de Accionistas suscrito con la demandada con fecha 23 de noviembre de 2007, respecto de la Sociedad Hidrotermia S.A. Subsidiariamente, se solicitó al árbitro que en caso de no ponerse término al referido pacto, se proceda a interpretar las obligaciones que en él se contienen y se condene a la demandada a pagar una indemnización de perjuicios ascendente a la suma de \$149.721.573.

Estado Actual: Actualmente se encuentran evacuados los trámites de réplica de la demanda principal y reconvencional, y los de dúplica en ambas demandas, respectivamente.

Cuantía: Indeterminada.

Abogado a cargo: Rodolfo Fuenzalida del estudio jurídico "Gamboa, Fuenzalida, Carreño y Ugarte".

Calificación: Posible.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

(iv) **IVONNE VERA CON MELÓN. Rol Causa C-419-2013 ante el Juzgado de Letras en lo Civil de La Calera.**

Demanda interpuesta por cónyuge de ex-trabajador de Melón S.A. (en adelante e indistintamente "Melón" o la "Sociedad") que falleció de cáncer, quien alega que dicha enfermedad tenía carácter profesional.

Estado Actual: Con fecha 12 de abril de 2013, la Sociedad contestó la demanda. El tribunal la tuvo por contestada con fecha 16 de abril de 2013 y dio traslado a la contraparte para replicar, trámite que no fue evacuado, por lo que estaría pendiente que se constate tal circunstancia y se dé traslado a Melón para que presente su dúplica.

Cuantía: \$200.000.000 (doscientos millones de pesos).

Abogado a cargo: Cristian Palma del estudio jurídico "Oelckers, Urrutia y Cía".

Calificación: Posible.

(v) **FISCO DE CHILE. Rol Causa 239-2012 ante el Segundo Juzgado de Letras de Valdivia.**

Gestión Voluntaria de Consignación asociada a proceso expropiatorio de un terreno de aprox. 15.275 metros cuadrados de propiedad de Melón S.A. ("Melón" o la "Sociedad"), denominado Lote N°4, para la ejecución del proyecto "Construcción Circunvalación Valdivia y Puente Santa Elvira", en el sector Chumpullo en Valdivia. Decreto Supremo del Ministerio de Obras Públicas N°2769 de 21 de noviembre de 2012

El Fisco de Chile consignó, a favor de los expropiados, el monto de las indemnizaciones provisionales fijadas por la Comisión de Peritos. Con fecha 25 de marzo de 2013, Marco Antonio Prosa Fernández solicitó que se girara cheque a su nombre, por el monto de la indemnización consignada (\$168.593.109.-) argumentando ser el dueño del referido Lote N°4 y acompañando documentos falsos. Con fecha 26 de marzo de 2013, el Tribunal resolvió que se girara cheque a nombre de Marco Antonio Prosa Fernández, por la suma de \$168.593.109.-

Melón se ha hecho parte en el proceso, acompañado documentos a efectos de acreditar el legítimo dominio sobre el bien expropiado y realizado las demás gestiones pertinentes a fin de que se le pague la indemnización correspondiente.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

Con fecha 18 de junio de 2013 el Secretario del Tribunal certificó que no existen fondos disponibles para proceder al giro de los dineros que se consignaron a favor de Melon S.A. en razón de haberse girado cheque, por el total del monto consignado. Con esa misma fecha el Tribunal no dio lugar al giro de cheque solicitado.

Estado Actual: Con fecha 24 de junio de 2013, se presentó un escrito de reposición con apelación en subsidio en contra de la resolución que rechazó la solicitud de Melón en orden a que se girara cheque.

Con fecha 25 de junio de 2013 el tribunal rechazó la reposición, y tuvo por deducido recurso de apelación con el sólo efecto devolutivo, elevándose la causa ante la Corte de Apelaciones de Valdivia.

Cuantía: \$168.593.109 (ciento sesenta y ocho millones quinientos noventa y tres mil ciento nueve pesos).

Abogado a cargo: Gustavo Parraguez y Francisco Del Río del estudio jurídico "Del Río, Parraguez, Bustillos Figueroa".

Calificación: Posible.

(vi) **GASTÓN OLEGARIO COMBEAU LÓPEZ E.I.R.L. CON MELÓN S.A.. Rol Causa 3622-2013 ante el 23° Juzgado Civil de Santiago.**

Gestión preparatoria de la vía ejecutiva, para el posterior cobro de facturas interpuesta por una empresa de responsabilidad individual limitada en contra de Melón S.A..

Con fecha 17 de junio de 2013 la Sociedad fue notificada de la gestión preparatoria antes referida.

Estado Actual: Con fecha 20 de junio de 2013 Melón solicitó la nulidad de la gestión preparatoria y se opusieron excepciones.

Con fecha 3 de julio de 2013 se rechazó la nulidad interpuesta por la Sociedad, sin perjuicio de que se dio tramitación a la oposición.

Con fecha 8 de julio de 2013 se presentó apelación a resolución que rechaza la nulidad opuesta por Melón.

Se encuentra pendiente resolución del tribunal dando traslado a la contraparte, para que se pronuncie respecto de las excepciones por la Sociedad.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

Cuantía: \$56.134.465 (cincuenta y seis millones ciento treinta y cuatro mil cuatrocientos sesenta y cinco pesos).

Abogado a cargo: Gian Carlo Lorenzini del estudio jurídico "Sateler y Cía."

Calificación: Posible.

2. MELÓN ARIDOS LTDA.

(i) **LAFARGE ÁRIDOS CON TRANSELEC S.A. Rol Causa N°122.544-2009 ante el 1° Juzgado de Letras de San Bernardo, y Rol 2355-2012 ante la Corte Suprema.**

Este litigio se originó por la constitución de una servidumbre a favor de Transelec S.A. sobre terrenos de propiedad de Melón Áridos Ltda. (antes Lafarge Áridos S.A., y en adelante "Melón Áridos") a través del Decreto Supremo N°405 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción publicado el 27 de febrero de 2009.

Con motivo de lo anterior se inició un juicio de reclamación contra la evaluación de perjuicios realizada por la Comisión de Hombres Buenos designada, que fijó como indemnizaciones por las a) **Parcelas 3 y 4 de Higuera 2 del Fundo Cuatro Álamos**; y, b) **Higuera B de Higuera 3 del Fundo Cuatro Álamos** un monto inferior al que le correspondería de acuerdo al valor comercial y características y externalidades de la servidumbre.

Con fecha 24 de septiembre de 2011 se dictó fallo, rechazando la demanda. Se dedujo recurso de apelación, ante la Corte de Apelaciones de San Miguel. La Corte de Apelaciones de San Miguel rechazó el recurso de apelación interpuesto por la Empresa, confirmando el fallo de primera instancia.

Melón Áridos presentó un recurso de casación en el fondo, el que fue declarado admisible con fecha 29 de marzo de 2012.

Estado actual: Con fecha 24 de julio de 2013 se dictó resolución rechazando el recurso de casación presentado por la sociedad, por lo que el juicio se encuentra concluido.

Cuantía: \$338.507.584 (trescientos treinta y ocho millones quinientos siete mil quinientos ochenta y cuatro pesos) más aumento legal.

Abogados a cargo: Gustavo Parraguez y Francisco Del Río del estudio jurídico "Del Río, Parraguez, Bustillos Figueroa".

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

(ii) MELÓN ÁRIDOS CON ÁRIDOS EL RINCÓN. Rol Causa N°1356 ante el Juez Árbitro don Juan Colombo, designado por la Cámara de Comercio de Santiago.

Juicio Arbitral en que Melón Áridos Ltda. (en adelante "Melón Áridos" o la "Sociedad") persigue el cumplimiento de un contrato de transacción celebrado con Áridos El Rincón en que ésta, se obligó a entregar material árido dentro de un plazo determinado, en pago a una deuda reconocida por montos de dinero anticipados por parte de la Sociedad.

Estado actual: Con fecha 26 de junio de 2013, venció el plazo para realizar las observaciones a la prueba, por lo que la Sociedad solicitó que se cite a las partes a oír sentencia y se encuentra pendiente la dictación del fallo.

Cuantía: 16.427 UF (dieciséis mil cuatrocientas veintisiete Unidades de Fomento) más \$31.157.485 (treinta y un millones ciento cincuenta y siete mil cuatrocientos ochenta y cinco pesos) más perjuicios, reajustes e intereses que correspondan.

Abogado a cargo: Gustavo Parraguez y Francisco Del Río del estudio jurídico "Del Río, Parraguez, Bustillos Figueroa".

Calificación: Posible.

(iii) MELÓN ÁRIDOS CON LYNOLN AMO RIFFO. Rol Causa N°19.216-2011 ante el 27° Juzgado Civil de Santiago.

Este litigio tiene por objeto demandar el cumplimiento forzado de un contrato de compraventa en cuya virtud Melón Áridos Ltda. (en adelante "Melón Áridos" o la "Sociedad"), la Sociedad anticipó sumas de dinero contra la entrega por parte de Lyncoln Amo de material árido dentro de un plazo determinado.

Estado actual: La causa se encuentra en etapa de prueba.

Cuantía: \$866.792.279 (ochocientos sesenta y seis millones setecientos noventa y dos mil doscientos setenta y nueve pesos).

Abogado a cargo: Gustavo Parraguez y Francisco Del Río del estudio jurídico "Del Río, Parraguez, Bustillos Figueroa".

Calificación: Posible.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

3. OTROS JUICIOS.

Las sociedades del Grupo mantienen otros juicios laborales y civiles con calificación de probables, por un monto total de aproximadamente \$45.000.000 (cuarenta y cinco millones de pesos). Muchos de dichos juicios han sido interpuestos en contra de las empresas del Grupo, en calidad de responsables solidarios, en algunos casos, y de responsables subsidiarios, en otros, conforme a lo dispuesto en el Código del Trabajo.

B. ASUNTOS DE CARÁCTER TRIBUTARIO QUE PUEDAN EVENTUALMENTE REPRESENTAR UNA OBLIGACIÓN REAL O CONTINGENTE.

1.- MELÓN HORMIGONES S.A.

(i) Liquidaciones de Impuestos N°5, N°6 y N°7 de Melón Hormigones S.A.

Con fecha 30 de julio de 2007, Melón Hormigones S.A. (antes Hormigones Premix S.A. y en adelante "Melón Hormigones" o la "Sociedad") fue notificada de las liquidaciones de impuesto N°5, 6 y 7, según las cuales el Servicio de Impuestos Internos señala que Melón Hormigones, presenta diferencias de impuestos referidas al año tributario 2004, en la determinación del impuesto a la renta de Primera Categoría.

Con fecha 11 de octubre de 2007, la Sociedad presentó solicitud de revisión de la actuación administrativa, y reclamo tributario en subsidio.

Con fecha 13 de abril de 2009, el Servicio de Impuestos Internos en el contexto de la revisión administrativa denominada "Revisión de la Actuación Fiscalizadora" ("RAF"), declaró **no ha lugar** la solicitud presentada por Hormigones Premix S.A. (actual Melón Hormigones S.A.), teniéndose por interpuesto el reclamo tributario.

Con fecha 12 de febrero de 2013 se presentó el desistimiento ante el tribunal.

Con fecha 2 de abril de 2013, se solicitó la condonación de intereses y multas. Con fecha 30 de abril de 2013, Melón Hormigones realizó el pago de los giros condonados \$1.007.094.585, por lo que no quedan gestiones pendientes por parte de la empresa.

Tribunal: Tribunal Tributario de la Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur del SII.

ROL N°: 264-2007

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

Estado de la causa: Terminado.

Abogado a cargo: Renato Catalán, de la empresa de asesoría tributaria "Ernst & Young".

(ii) Liquidación de Impuestos N°38 de Melón Hormigones S.A.

Con fecha 28 de agosto de 2008, Melón Hormigones S.A. (antes Hormigones Premix S.A. y en adelante "Melón Hormigones" o la "Sociedad") fue notificada de la liquidación de impuesto N°38, mediante las cuales, el Servicio de Impuestos Internos determina diferencias por concepto de impuesto a la renta de Primera Categoría del año tributario 2005, por diferencias que se originan en la partida Pérdida Ejercicios Anteriores.

Con fecha 06 de noviembre de 2008, la Sociedad solicitó la revisión de la actuación fiscalizadora, y en subsidio presentó un reclamo tributario.

Con fecha 24 de marzo de 2009, Melón Hormigones presentó un reclamo tributario.

Con fecha 08 de abril de 2009, el Servicio de Impuestos Internos en el contexto de la revisión administrativa denominada "Revisión de la Actuación Fiscalizadora" ("RAF"), declaró **no ha lugar** la solicitud de RAF, presentada por Melón Hormigones.

Como esta causa se acumuló a la anterior Rol N°264-2007 asociada a las liquidaciones N°5, N°6 y N°7 de 2007, en este caso la Sociedad también presentó un desistimiento de la acción.

Con fecha 2 de abril de 2013, se solicitó la condonación de intereses y multas. Con fecha 30 de abril de 2013, Melón Hormigones realizó el pago de los giros condonados \$135.027.396., por lo que no quedan gestiones pendientes por parte de la Sociedad.

Estado de la causa: Terminado.

Tribunal: Tribunal Tributario de la Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur del SII.

ROL N°: 29-2009

Abogado a cargo: Renato Catalán, de la empresa de asesoría tributaria "Ernst & Young".

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

NOTA: Cabe hacer presente que los servicios legales de Ernst and Young para la defensa en los Tribunales Tributarios respecto de los juicios cuyas *litis* fueron trabadas en los años 2005, 2007 y 2008, fueron contratados con anterioridad a la contratación de Ernst and Young como auditores externos de la Sociedad.

(iii) Liquidación N°14 y Resolución N° 53 de Melón Hormigones S.A., correspondientes al año tributario 2010.

Con fecha 28 de abril de 2011, la Dirección de Grandes Contribuyentes del SII emitió la Liquidación de impuesto N° 14 y la Resolución N°53, ambas notificadas a Melón Hormigones S.A. (en adelante e indistintamente "Melón Hormigones" o la "Sociedad") el día 29 de abril de 2011, como resultado del proceso de fiscalización correspondiente al año tributario 2010.

Mediante la Liquidación, el SII determinó que los gastos por concepto de "Castigos del Ejercicio", "Depreciación Activo Fijo Tributario" y "Otros Gastos Varios", no habrían sido suficientemente respaldados durante el proceso de fiscalización, razón por la cual no procedería su deducción como gasto. En virtud de lo anterior correspondería agregarlos a la renta líquida imponible del Impuesto de Primera Categoría o a la base imponible del impuesto único del artículo 21 de la LIR. Así, la Liquidación ha determinado un Impuesto de Primera Categoría y un Impuesto de Primera Categoría en carácter de único para el año tributario 2010.

Además de la Liquidación, el SII dictó la Resolución, rechazando parcialmente la devolución de impuestos solicitada por Melón Hormigones, en la parte correspondiente a PPUA y a PPM, debido al rechazo de la pérdida tributaria declarada por la Sociedad, la que no estaría correctamente acreditada.

Con fecha 6 de julio de 2011, Melón Hormigones presentó una solicitud de revisión de la actuación fiscalizadora en contra de la Resolución y de la Liquidación, ante la Dirección de Grandes Contribuyentes del Servicio de Impuestos Internos, la que fue acogida parcialmente mediante resolución de fecha 30 de diciembre de 2011, que aceptó parcialmente los gastos por concepto de "Castigos del Ejercicio" y de "Depreciación Activo Fijo Tributario". Con fecha 5 de enero de 2012, se presentó recurso de reposición ante la misma Dirección, el que fue rechazado.

El día 23 de enero de 2012, la Sociedad dedujo reclamo tributario en contra de la Liquidación N°14 y de la Resolución N°53 ante el tribunal tributario de la Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur del SII, lo que dio origen a dos procedimientos de reclamación, según se detalla a continuación:

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

a) Reclamo Rol N°4-2012 (en contra de la Liquidación N°14).

Monto de impuestos determinados en la Liquidación: \$239.165.205 (doscientos treinta y nueve millones ciento sesenta y cinco mil doscientos cinco pesos), más reajustes, intereses y multas.

Tribunal: Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur.

ROL N°: 4-2012 (RL)

Estado de la causa: Se está a la espera del informe de la Dirección de Grandes Contribuyentes del SII.

Abogado a cargo: Luis Seguel, del Estudio Jurídico Carey y Cía.

Calificación: Posible.

b) Reclamo Rol N° 5-2012 (en contra de la Resolución N°53).

Monto cuya devolución fue rechazada por la Resolución: \$62.220.018 (sesenta y dos millones doscientos veinte mil dieciocho pesos) por concepto de PPM y \$349.154.434 (trescientos cuarenta y nueve millones ciento cincuenta y cuatro mil cuatrocientos treinta y cuatro pesos) por concepto de PPUA.

Tribunal: Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur.

ROL N°: 5-2012 (RR)

Estado de la causa: Fue fallado de inmediato por el tribunal, rechazando el reclamo, por lo que la Sociedad presentó recurso de casación en la forma y en el fondo, para que sea resuelto por la Corte Suprema. Sin embargo se acogió a tramitación sólo la casación en el fondo.

La causa se encuentra suspendida hasta el 10 de agosto de 2013, de común acuerdo.

Abogado a cargo: Luis Seguel, del Estudio Jurídico Carey y Cía.

Calificación: Posible.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

(iv) Resolución N°127 de Melón Hormigones S.A., correspondiente al año tributario 2011

El día 9 de mayo de 2012, la Dirección de Grandes Contribuyentes del SII emitió la Resolución N° 127 en contra de Melón Hormigones S.A., rechazando la pérdida tributaria de \$1.531.468.346 declarada el año tributario 2011, determinando una renta líquida imponible del Impuesto de Primera Categoría y del Impuesto Único de Primera Categoría establecido en el artículo 21 de la Ley sobre Impuesto a la Renta. Así, la Resolución ha determinado un Impuesto de Primera Categoría equivalente a \$355.627.191 y un Impuesto de Primera Categoría en carácter de único equivalente a \$62.256.980 para el año tributario 2011.

Como consecuencia de lo anterior, la Resolución ha rechazado parcialmente la devolución de impuestos de \$1.235.355.863 solicitada por la sociedad por concepto de PPUA y PPM.

En efecto, la Resolución rechazó en su totalidad la devolución de \$260.349.619 por PPUA, pero aceptó la devolución de \$970.335.894 por concepto de PPM y de \$25.734.696 por crédito SENCE por gastos de capacitación. Lo anterior, sin perjuicio de retener, descontando de esta devolución otorgada, las sumas correspondientes a los impuestos determinados, dando lugar a la devolución de \$578.186.419.

Con fecha 12 de julio de 2012, se presentó ante la misma Dirección de Grandes Contribuyentes del SII una solicitud de revisión de la actuación fiscalizadora, que fue rechazada mediante resolución de fecha 27 de septiembre de 2012.

El día 5 de octubre de 2012, se presentó reclamo tributario ante el tribunal tributario de la Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur del SII, lo que dio origen al siguiente procedimiento de reclamación:

Monto de impuestos determinados: \$417.884.171 (cuatrocientos diecisiete millones ochocientos ochenta y cuatro mil ciento setenta y un pesos).

Monto cuya devolución fue rechazada por la Resolución: \$260.349.619 (doscientos sesenta millones trescientos cuarenta y nueve mil seiscientos diecinueve pesos) por concepto de PPUA.

Tribunal: Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur.

Estado de la causa: Se está a la espera que el fiscalizador remita el informe de Grandes Contribuyentes.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

Abogado a cargo: Luis Seguel, del Estudio Jurídico Carey y Cía.

Calificación: Posible.

(v) Resolución N°3412 de Melón S.A., correspondiente al año tributario 2012.

Con fecha 23 de abril de 2013, la Dirección Regional Metropolitana Santiago Oriente del Servicio de Impuestos Internos, emitió la Resolución N°3412 en contra de Melón S.A., mediante la cual denegó parte de la devolución solicitada por Melón S.A. En efecto, Melón S.A., solicitó la devolución de los pagos provisionales por impuesto de primera categoría de utilidades absorbidas por un monto total de \$6.048.254.758., por cuanto determinó una pérdida tributaria de Primera Categoría de \$35.577.969.167 que absorbieron utilidades que se afectaron con el impuesto.

El Servicio de Impuestos Internos, realizó observaciones a la citada declaración de Melón S.A., y que tienen relación con las partidas que incrementaron la pérdida tributaria de Primera Categoría del año en cuestión, tales como las utilidades no realizadas por ventas anticipadas, goodwill tributario de cuentas por cobrar, consumo de goodwill tributario productos terminados y gastos diferidos de fair value, todas las cuales implican una mayor pérdida tributarias. De manera que el Servicio de Impuestos Internos resolvió denegar parte de la devolución por un importe de \$3.927.096.228.-, argumentando que las partidas mencionadas no fueron suficientemente acreditadas.

Melón S.A., presentó una revisión administrativa voluntaria (RAV), la que fue denegada.

Estado actual de la causa: Melón S.A., tiene plazo hasta el 23 de agosto de 2013, para presentar el reclamo tributario consagrado en el artículo 124 del Código Tributario ante el Tribunal Tributario y Aduanero competente.

Abogado a cargo: Equipo legal de Deloitte Touche Tohmatsu.

Calificación: Posible.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

C. GRAVÁMENES DE CUALQUIER NATURALEZA QUE AFECTE LOS ACTIVOS DE NUESTRA PROPIEDAD (EMBARGOS, HIPOTECAS, PRENDAS, ETC.).

a) Inmobiliaria San Patricio S.A.

Con fecha 28 de noviembre de 2008, mediante Decreto Supremo del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, publicado en el Diario Oficial el día 27 de febrero de 2009, se otorgó a Transelec S.A., una concesión eléctrica definitiva para establecer en la Región Metropolitana, provincia de Maipo, comunas de San Bernardo y Calera de Tango, una línea de transmisión eléctrica en estructuras de doble circuito.

Como consecuencia de lo anterior se constituyeron servidumbres eléctricas sobre los siguientes inmuebles de propiedad de Inmobiliaria San Patricio S.A.: a) **Hijuela D de la Hijuela N°3 del Fundo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-52; y b) **Parcela N°6 de la Hijuela N°4 del Fundo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-62.

b) Melón Áridos Ltda.

Con fecha 28 de noviembre de 2008, mediante Decreto Supremo del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, publicado en el Diario Oficial el día 27 de febrero de 2009, se otorgó a Transelec S.A., una concesión eléctrica definitiva para establecer en la Región Metropolitana, provincia de Maipo, comunas de San Bernardo y Calera de Tango, una línea de transmisión eléctrica en estructuras de doble circuito.

Como consecuencia de lo anterior se constituyeron servidumbres eléctricas sobre los siguientes inmuebles de propiedad de Melón Áridos Ltda.: a) **Parcela 2 de la Hijuela 2 del Fundo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-80; y b) **Parcelas 3 y 4 de Hijuela 2 del Fundo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-84; y, c) **Hijuela B de Hijuela 3 del Fundo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-75.

D. SANCIONES.

Melón S.A. y sus filiales Melón Hormigones S.A., Melón Morteros S.A., Melón Áridos Ltda. y Melón Servicios Compartidos S.A. por el período comprendido entre el 1° de enero de 2013 y la fecha de la presente carta, han recibido sanciones administrativas por un monto total aproximado de \$18.500.000 (dieciocho millones quinientos mil pesos).

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

La filial Minera Melón S.A., no ha recibido sanciones administrativas que se encuentren pendientes de resolución por el período comprendido entre el 1° de enero de 2013 y la fecha de la presente carta.

E. HECHOS RELEVANTES.

1.- MELÓN S.A.

1. Con fecha 26 de marzo de 2013, el Directorio de Melón S.A., citó a Junta Ordinaria de Accionistas para el miércoles 17 de abril del año 2013, con el objeto de que ésta se pronunciara sobre las siguientes materias:

- i. Aprobar la Memoria, el balance general y estados financieros consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012, y las notas a dichos estados financieros.
- ii. Distribución de utilidades y fijación de la política de distribución de dividendos.
- iii. Elección de Directorio.
- iv. Fijación de remuneración anual de los Directores.
- v. Designar auditores externos.
- vi. Dar cuenta respecto de las operaciones realizadas por la Sociedad con partes relacionadas.
- vii. Designación de periódico para publicación de avisos.
- viii. Tratar las demás materias de interés social y que sean de competencia de la Junta.

En la misma sesión de Directorio, se acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas citada, el pago de un Dividendo Definitivo de \$0,01554989 por acción, con cargo a las utilidades obtenidas en el ejercicio del año 2012, el pago de un Dividendo Eventual de \$0,00234215 por acción, con cargo a las utilidades obtenidas en ejercicios anteriores. De aprobar la Junta estas proposiciones, el pago de los Dividendos se efectuará el día que la Junta determine, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a la fecha de pago que se acuerde.

2. Con fecha 17 de abril de 2013, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas, en que se tomaron los siguientes acuerdos, los que acto seguido fueron informados como hechos esenciales:

- i. Se aprobó la Memoria, el balance general y estados financieros consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012, y las notas a dichos estados financieros.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

- ii. Se aprobó la distribución de utilidades y fijación de la política de distribución de dividendos. Se acordó el pago de un Dividendo Definitivo de \$0,01554989 por acción, con cargo a las utilidades obtenidas en el ejercicio del año 2012, el pago de un Dividendo Eventual de \$0,00234215 por acción, con cargo a las utilidades obtenidas en ejercicios anteriores. El pago de los Dividendos se efectuó a partir del día 28 de abril de 2013. La política de dividendos se fijó en a lo menos, un 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, previamente se deben haber absorbido las pérdidas del ejercicio y las acumuladas.
- iii. Elección de Directorio. Se eligió por unanimidad a los siguientes señores, como Directores de la Sociedad:
 1. Mario Augusto Brescia Cafferata
 2. Alex Paul Fort Brescia
 3. Jaime Araoz Medanic
 4. Fortunato Juan José Brescia Moreyra
 5. Mario Augusto Miguel Brescia Moreyra
 6. Pedro Manuel Juan Brescia Moreyra
 7. Bernardo Fort Brescia
 8. Jorge Carey Tagle
 9. Patricio de Solminihac Tampier
 10. Juan Claro González
- iv. Se aprobó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2013, estableciéndose el pago de \$30 millones anuales para cada uno de ellos;
- v. Se designó como auditores externos para el ejercicio 2013, a la firma Ernst & Young;
- vi. Se dio cuenta de las operaciones con partes relacionadas efectuadas por la Sociedad;
- vii. Se designó al diario electrónico "El Mostrador" para publicaciones de balance, citaciones a Juntas y pago de dividendos.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

3. Con fecha 22 de abril de 2013, mediante hecho esencial se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros la elección de Presidente y Vicepresidente del Directorio, recayendo la designación en los señores Mario Brescia Cafferata, y Alex Fort Brescia, respectivamente.
4. Con fecha 17 de mayo de 2013, mediante hecho esencial se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros el sensible fallecimiento del Presidente del Directorio señor Mario Brescia Cafferata.
5. Con fecha 29 de mayo de 2013, mediante hecho esencial se comunica la elección de Presidente y Vicepresidente del Directorio, recayendo la designación en los señores Alex Fort Brescia y Mario Brescia Moreyra, y respectivamente.
6. Con fecha 26 de junio de 2013, mediante hecho esencial, se comunica a la Superintendencia de Valores y Seguros, sobre las prácticas de Gobierno Corporativo de Melón S.A.

2.- INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A.

1. Con fecha 26 de marzo de 2013, el Directorio de Inmobiliaria San Patricio S.A., citó a Junta Ordinaria de Accionistas para el miércoles 17 de abril del año 2013, con el objeto de que se pronunciara sobre las siguientes materias:
 - i. Aprobar la Memoria, el balance general y estados financieros de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012.
 - ii. Fijar la Política de Dividendos.
 - iii. Designar auditores externos.
 - iv. Fijar la remuneración anual de los Directores.
 - v. Dar cuenta respecto de las operaciones realizadas por la Sociedad con partes relacionadas.
 - vi. Designación de periódico para publicación de avisos; y
 - vii. Tratar las demás materias de interés social y que sean de competencia de la Junta.
2. Con fecha 17 de abril de 2013, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas, en que se tomaron los siguientes acuerdos, los que acto seguido fueron informados como hechos esenciales:
 - i. Se aprobó el balance general, estado de ganancias y pérdidas y demás estados financieros de la sociedad, correspondientes al ejercicio 2012, y las notas a dichos estados financieros.
 - ii. Se acordó no distribuir dividendos en atención a las pérdidas financieras registradas por la Sociedad.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

- iii. Se aprobó la política de dividendos de Inmobiliaria San Patricio S.A., estableciéndose como política de distribución de, a lo menos, un 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, previamente se deben haber absorbido las pérdidas del ejercicio y las acumuladas.
 - iv. Se designó como auditores externos para el ejercicio 2013, a la firma Ernst & Young.
 - v. Fijar la remuneración de los directores. Se aprobó que los directores no recibirán remuneraciones o dieta de ningún tipo, que pudiere corresponderles en tal calidad.
 - vi. Se dio cuenta de las operaciones con partes relacionadas efectuadas por la Sociedad.
 - vii. Se designó el diario electrónico "El Mostrador" para publicaciones de balance, citaciones a juntas y pago de dividendos.
3. Con fecha 30 de junio de 2013, mediante hecho esencial, se comunica a la Superintendencia de Valores y Seguros, sobre las prácticas de Gobierno Corporativo de Inmobiliaria San Patricio S.A.

F. HECHOS POSTERIORES.

Con fecha miércoles 7 de agosto de 2013, se notificó en el domicilio legal de Santa Pamela S.A. (en adelante "**Santa Pamela**"), sociedad argentina filial de Melón S.A., dos acciones impetradas en su contra, cuyo objeto es la declaración de prescripción adquisitiva en favor de los demandantes del inmueble que Santa Pamela posee en Salagasta. En efecto, Santa Pamela es dueña inscrita de un inmueble ubicado en la localidad de Salagasta, Provincia de Mendoza (en adelante el "**Inmueble**"). Este inmueble tiene una superficie, según títulos de 11.962 has; y según mensura de 12.049 has.

Los señores Julio César Ramón, y Carlos Adrian Ramón, demandaron en el 10° juzgado Civil, Comercial y de Minas de la Provincia de Mendoza, la declaración de prescripción adquisitiva en su favor de 10.943 has del Inmueble; en tanto que los señores Carlos Rodríguez y Carlos Landin, demandaron en el 2° Juzgado Civil, Comercial y de Minas de la Provincia de Mendoza, la declaración de prescripción adquisitiva de 622 has, del Inmueble. El argumento de fondo es haber poseído no violenta ni clandestinamente por más de 20 años. Según el derecho argentino, el dominio inscrito no es impedimento para solicitar la prescripción adquisitiva.

El plazo de contestación de la demanda el 4 de septiembre de 2013.

26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

GARANTÍAS DIRECTAS

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	FECHA VENC.	BANCO	DEUDOR		TIPO	ACTIVOS COMPROMETIDOS		
			NOMBRE	RELACIÓN		MONTO USD	MONTO UF	MONTO \$
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MACHALI	9/may/2014		MELON ARIDOS LIMITADA	FILIAL	Pagaré			2.997.450
ABOGADO PROCURADOR FISCAL ASN	7/sep/2013		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Linea de credito	325.000		
MINERA LOS PELAMBRES LTDA.	2/mar/2015		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré		347,34	
MINERA LOS PELAMBRES LTDA.	10/jun/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré		1.096,96	
CODELCO-CHILE	15/oct/2013		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré		9.650,00	
COMPAÑIA MINERA NEVADA SPA.	7/ago/2013		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré		17.309,90	
COMPAÑIA MINERA NEVADA SPA.	7/ago/2013		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré		17.309,90	
COMPAÑIA MINERA NEVADA SPA.	12/ago/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré		34.712,00	
PETROLEOS TRASANDINOS S.A.	2/sep/2013		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			14.726.625
PETROLEOS TRASANDINOS S.A.	2/sep/2013		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			14.726.625
TESORERO MUNICIPAL DE QUILICURA	3/jun/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			24.416.132
HOCHTIEF CONSTRUCTION CHILENA LTDA.	30/sep/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			59.915.860
HOCHTIEF CONSTRUCTION CHILENA LTDA.	30/sep/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			59.915.860
HOCHTIEF CONSTRUCTION CHILENA LTDA.	30/sep/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			59.915.860
HOCHTIEF CONSTRUCTION CHILENA LTDA.	30/sep/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			59.915.860
HOCHTIEF CONSTRUCTION CHILENA LTDA.	30/sep/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			59.915.860
HOCHTIEF CONSTRUCTION CHILENA LTDA.	30/sep/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			59.915.860
HOCHTIEF CONSTRUCTION CHILENA LTDA.	30/sep/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			59.915.860
HOCHTIEF CONSTRUCTION CHILENA LTDA.	30/sep/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			59.915.860
HOCHTIEF CONSTRUCTION CHILENA LTDA.	30/sep/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			59.915.860
HOCHTIEF CONSTRUCTION CHILENA LTDA.	30/sep/2014		MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Pagaré			59.915.860
DIRECTOR REGIONAL DE VIALIDAD IV REGION	26/nov/2013		MINERA MELON S.A.	FILIAL	Efectivo		20,00	

27. MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos efectuados hasta el 30 de junio de 2013 y 30 de junio de 2012, relacionados directa e indirectamente a la protección del medio ambiente, son los siguientes:

Medio Ambiente

	30.06.2013	30.06.2012
	M\$	M\$
Honorarios por asesorías externas	36.905	39.143
Otros contratistas	29.078	30.674
Gestión escombros	296.132	223.038
Gastos varios	<u>116.812</u>	<u>102.369</u>
Total	<u>478.927</u>	<u>395.224</u>

Melón S.A., de acuerdo a lo definido en su política, establece la gestión ambiental en base a tres grandes pilares: cumplimiento legal, mejoramiento continuo y desarrollo sustentable. En estos tópicos ha concentrado su esfuerzo y de los cuales podemos destacar las siguientes acciones:

- A. Mediciones isocinéticas en nuestros grupos generadores eléctricos, ubicados en zonas con planes de descontaminación.
- B. Monitoreo de la calidad de aire en nuestra área de influencia; mediante la implementación de una red de control, que contempla tres estaciones en la dirección de los vientos.
- C. Campaña de mediciones de PM_{2,5} en calidad del aire, en nuestra estación de Calidad del Aire en la comuna de La Calera.

28. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA

El detalle de la posición de moneda extranjera es el siguiente:

ACTIVOS	30.06.2013		31.12.2012	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	2.084.036	-	3.406.704	-
Pesos CLP	2.071.124	-	2.851.516	-
Dólares USD	5.712	-	534.334	-
Euros EUR	7.200	-	20.854	-
Otros activos financieros	-	5.201.904	-	4.186.735
Pesos CLP	-	5.201.904	-	4.186.735
Otros activos no financieros	3.448.930	1.104.103	4.721.483	1.134.288
Pesos CLP	3.448.930	1.104.103	4.721.483	1.134.288
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	38.146.003	-	50.262.820	-
Pesos CLP	38.146.003	-	50.262.820	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	859.853	534.447	700.881	534.273
Pesos CLP	859.853	534.447	700.881	534.273
Inventarios	16.117.819	3.876.858	17.204.436	3.809.913
Pesos CLP	16.117.819	3.876.858	17.204.436	3.809.913
Activos por impuestos corrientes	8.176.940	1.034.160	12.701.407	1.045.219
Pesos CLP	8.176.940	1.034.160	12.701.407	1.045.219
Activos no corrientes clasif. como mant. para la vta.	2.401.798	-	-	-
Pesos CLP	2.401.798	-	-	-
Inversiones en asociadas utilizando el método de la participación	-	3.017.191	-	2.790.533
Pesos CLP	-	3.017.191	-	2.790.533
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	17.087.420	-	17.924.952
Pesos CLP	-	17.087.420	-	17.924.952
Plusvalía	-	49.958.968	-	49.958.968
Pesos CLP	-	49.958.968	-	49.958.968
Propiedades, plantas y equipos, neto	-	180.356.518	-	183.050.588
Pesos CLP	-	180.356.518	-	183.050.588
Propiedad de inversión	-	54.082.659	-	54.082.659
Pesos CLP	-	54.082.659	-	54.082.659
Activos por impuestos diferidos	-	2.149.085	-	2.835.525
Pesos CLP	-	2.149.085	-	2.835.525
Total	71.235.379	318.403.313	88.997.731	321.353.653

28. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA (continuación)

PASIVOS	30.06.2013						
	Corriente			No Corriente			
	Vencimiento		Total corriente	Vencimiento		Total no corriente	
1 a 3 meses	3 a 12 meses	1 a 3 años		3 a 5 años	5 años o más		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros	19.594.916	13.783.193	33.378.109	23.240.093	9.796.801	-	33.036.894
Pesos CLP	19.594.916	13.783.193	33.378.109	23.240.093	9.796.801	-	33.036.894
Cuentas comerciales y otras ctas. por pagar	37.531.159	-	37.531.159	211.448	-	-	211.448
Pesos CLP	37.531.159	-	37.531.159	211.448	-	-	211.448
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Pesos CLP	-	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	-	2.513.506	2.513.506	1.034.254	-	-	1.034.254
Pesos CLP	-	2.513.506	2.513.506	1.034.254	-	-	1.034.254
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	1.338.780	5.447.115	-	6.785.895
Pesos CLP	-	-	-	1.338.780	5.447.115	-	6.785.895
Pasivos por impuestos corrientes	193	-	193	-	-	-	-
Pesos CLP	193	-	193	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados	-	1.965.747	1.965.747	2.142.144	-	-	2.142.144
Pesos CLP	-	1.965.747	1.965.747	2.142.144	-	-	2.142.144
Otros pasivos no financieros	-	1.500.538	1.500.538	-	-	-	-
Pesos CLP	-	1.500.538	1.500.538	-	-	-	-
Total	57.126.268	19.762.984	76.889.252	27.966.719	15.243.916	-	43.210.635

28. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA (continuación)

PASIVOS	31.12.2012						
	Corriente			No Corriente			
	Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
1 a 3 meses	3 a 12 meses	1 a 3 años		3 a 5 años	5 años o más		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros	24.150.971	7.472.909	31.623.880	24.371.459	14.516.453	-	38.887.912
Pesos CLP	24.150.971	7.472.909	31.623.880	24.371.459	14.516.453	-	38.887.912
Cuentas comerciales y otras ctas. por pagar	46.906.355	-	46.906.355	309.504	-	-	309.504
Pesos CLP	46.906.355	-	46.906.355	309.504	-	-	309.504
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Pesos CLP	-	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	-	4.372.407	4.372.407	1.034.254	-	-	1.034.254
Pesos CLP	-	4.372.407	4.372.407	1.034.254	-	-	1.034.254
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	1.396.004	5.427.084	-	6.823.088
Pesos CLP	-	-	-	1.396.004	5.427.084	-	6.823.088
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-	-
Pesos CLP	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados	-	2.826.962	2.826.962	2.246.555	-	-	2.246.555
Pesos CLP	-	2.826.962	2.826.962	2.246.555	-	-	2.246.555
Otros pasivos no financieros	-	2.064.660	2.064.660	-	-	-	-
Pesos CLP	-	2.064.660	2.064.660	-	-	-	-
Total	71.057.326	16.736.938	87.794.264	29.357.776	19.943.537	-	49.301.313