



**Estados Financieros consolidados al 31  
de diciembre de 2015 y 31 de diciembre  
de 2014.**

## **Informe del Auditor Independiente**

Señores  
Accionistas y Directores  
Melón S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Melón S.A. y afiliadas, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión sobre la base regulatoria de contabilización**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Melón S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.1.

### **Base de contabilización**

Tal como se describe en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados consolidados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en Nota 2.1.

### **Énfasis en un asunto**

Tal como se describe en la nota 2.31 a los estados financieros consolidados, la sociedad a partir del 1 de enero de 2015 adoptó de forma anticipada IFRS 9. La aplicación de éste cambio de acuerdo a lo dispuesto por las NIIF ha sido efectuado de manera prospectiva, razón por la cual los estados financieros que se presentan para efectos comparativos al 31 de diciembre de 2014 no presentan cambios en relación a los presentados el año anterior. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Héctor Delgado N.

EY LTDA.

Santiago, 11 de febrero de 2016

## ÍNDICE

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA MELÓN S.A. Y FILIALES ..	5
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO .....	9
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO .....	10
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	11
1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo").....	11
Reorganización empresarial.....	12
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS .....	14
2.1 Bases de preparación.....	14
2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas .....	14
2.3 Comparabilidad de la información .....	15
2.4 Período contable.....	15
2.5 Reclasificaciones .....	15
2.6 Bases de consolidación.....	16
(a) Filiales .....	16
(b) Transacciones e intereses no controladores.....	17
(c) Negocios conjuntos .....	17
(d) Coligadas o asociadas .....	17
(e) Detalle de las filiales incluidas en la consolidación.....	18
2.7 Activos intangibles.....	19
2.8 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía.....	20
2.9 Plusvalía.....	20
2.10 Propiedades, planta y equipo .....	21
2.11 Propiedades de inversión .....	22
2.12 Costos por financiamiento.....	22
2.13 Arrendamientos.....	23
2.14 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	23
2.15 Inventarios .....	24



2.16 Activos financieros .....	24
a) Costo amortizado .....	24
b) Valor razonable con cambios en otro resultado integral .....	24
c) Valor razonable con efecto en resultado .....	24
Modelo de negocio .....	24
2.17 Capital emitido .....	25
2.18 Derivados financieros y operaciones de cobertura .....	25
a) Obligaciones con proveedores .....	25
b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras .....	25
2.20 Dividendos .....	26
2.21 Beneficios a los empleados .....	26
2.22 Reconocimiento de ingresos .....	27
(a) Ventas de bienes .....	27
(b) Ventas de servicios .....	27
(c) Ingresos por intereses .....	27
(d) Ingresos por dividendos .....	27
2.23 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos .....	28
2.24 Transacciones en moneda extranjera .....	28
(a) Moneda funcional y presentación .....	28
(b) Transacciones y saldos .....	28
2.25 Transacciones con partes relacionadas .....	29
2.26 Provisiones .....	29
2.27 Efectivo y equivalentes al efectivo .....	30
2.28 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros .....	30
2.29 Segmentos operativos .....	30
2.30 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) .....	31
2.31 Adopción anticipada de IFRS 9: Efectos y cambios en la presentación de estados financieros. ....	34
2.31 Adopción anticipada de IFRS 9: Efectos y cambios en la presentación de estados financieros (Continuación). ....	35
3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....	36

4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES ..37	
a) Leasing (Arrendamiento financiero) .....	37
b) Instrumentos derivados, netos.....	39
c) Préstamos que devengan intereses.....	44
d) Obligaciones por leasing .....	45
e) Líneas de sobregiro .....	46
f) Estratificación de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes .	46
5. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES .....	47
6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR .....	48
a) Deudores comerciales.....	48
b) Deudores comerciales por segmento .....	48
c) Provisiones y castigos.....	49
d) Estratificación de la cartera .....	49
e) Antigüedad deudores comerciales .....	50
f) Estratificación por repactaciones .....	51
g) Cartera protestada y en cobranza judicial.....	51
h) Provisión de cartera repactada y no repactada .....	52
i) Número y monto de operaciones.....	52
j) Facturas por cobrar vencidas que no presentan deterioro .....	52
7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	53
8. INVENTARIOS.....	58
9. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES .....	60
10. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN .....	61
11. ACTIVOS INTANGIBLES.....	62
12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO .....	65
13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN .....	67
14. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS .....	69
a) Información general. ....	69
b) Relación de utilidades tributarias y créditos de la Matriz.....	69
c) Filiales .....	69
d) Activos y pasivos diferidos.....	70

e) Gastos por impuesto a las ganancias .....	71
f) Conciliación de impuestos .....	71
15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES.....	72
16. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	73
17. PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....	75
18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS .....	76
19. PATRIMONIO NETO.....	77
20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	80
21. COSTO DE VENTAS, COSTOS DE DISTRIBUCIÓN, GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN .....	80
22. OTROS INGRESOS.....	81
23. INGRESOS FINANCIEROS Y COSTOS FINANCIEROS.....	81
25. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS.....	83
26. FACTORES DE RIESGO .....	86
27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	89
28. HECHOS RELEVANTES .....	94
29. GARANTÍAS DIRECTAS.....	96
30. HECHOS POSTERIORES.....	97
31. MEDIO AMBIENTE .....	98
32. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA .....	99
33. DIVISIÓN DE MELÓN S.A. PARA CONSTITUIR SANTA BÁRBARA S.A.....	102

Abreviación	Descripción
\$	Peso chileno
M\$	Miles de pesos chilenos
U.F.	Unidad de fomento
USD	Dólar estadounidense
PEN	Sol peruano

## ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA MELÓN S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014.

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	18.296.607	10.532.368
Otros activos financieros	4	258.042	307.630
Otros activos no financieros	5	2.262.826	3.794.611
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	45.665.922	41.971.452
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	599.949	467.372
Inventarios	8	18.032.657	19.342.405
Activos por impuestos corrientes	9	4.275.953	2.517.554
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>89.391.956</b>	<b>78.933.392</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros activos financieros	4	5.543.337	5.762.824
Otros activos no financieros	5	1.009.172	991.551
Inventarios	8	5.064.193	3.706.030
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	25.470	125.470
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	10	3.089.248	3.420.075
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	17.101.100	17.133.471
Plusvalía	11	49.958.968	49.958.968
Propiedades, planta y equipo	12	159.561.903	161.702.440
Propiedades de inversión	13	-	1.191.738
Activos por impuestos no corrientes	9	5.637.094	5.941.660
Activos por impuestos diferidos	14	2.554.677	1.523.432
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>		<b>249.545.162</b>	<b>251.457.659</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>338.937.118</b>	<b>330.391.051</b>



## ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA MELÓN S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014.

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros	4	14.200.570	13.523.325
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	45.833.332	40.854.109
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	7	82.237	18.481
Otras provisiones	16	945.209	724.008
Pasivos por impuestos corrientes	9	28.919	436.222
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17	4.413.027	2.775.496
Otros pasivos no financieros	18	3.799.630	3.129.624
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>69.302.924</b>	<b>61.461.265</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros	4	36.208.688	42.736.731
Otras cuentas no corrientes por pagar	15	643.624	268.039
Otras provisiones	16	5.107.796	2.942.724
Pasivo por impuestos diferidos	14	9.193.638	5.494.695
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	17	2.337.548	2.448.241
<b>PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>		<b>53.491.294</b>	<b>53.890.430</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>122.794.218</b>	<b>115.351.695</b>
<b>PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES</b>			
Capital emitido	19	221.744.902	221.744.902
Utilidades acumuladas		7.410.987	2.825.494
Otras reservas	19	(13.021.123)	(9.541.491)
<b>PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA</b>		<b>216.134.766</b>	<b>215.028.905</b>
Participaciones no controladoras		8.134	10.451
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>216.142.900</b>	<b>215.039.356</b>
<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>338.937.118</b>	<b>330.391.051</b>

## ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2015 Acumulado período enero a diciembre M\$	31.12.2014 Acumulado período enero a diciembre M\$
<b>MARGEN BRUTO</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	20	219.077.618	195.374.277
Costo de ventas	21	(141.162.245)	(128.576.639)
<b>GANANCIA BRUTA</b>		<b>77.915.373</b>	<b>66.797.638</b>
Otros ingresos	22	19.109.967	15.891.693
Costos de distribución	21	(50.754.009)	(47.156.393)
Gastos de administración	21	(17.568.936)	(15.590.043)
Otros gastos por función	21	(15.845.465)	(8.410.114)
Otras ganancias (pérdidas)		200.744	2.224.811
Ingresos financieros	23	1.177.922	793.457
Costos financieros	23	(5.962.460)	(7.910.952)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	10	(330.827)	68.398
Diferencias de cambio		274.269	95.160
Resultados por unidades de reajuste		371.648	449.343
<b>GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>8.588.226</b>	<b>7.252.998</b>
Utilidad (gasto) por impuestos a las ganancias	14.f	(2.038.567)	(1.081.380)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA), DESPUÉS DE IMPUESTO</b>		<b>6.549.659</b>	<b>6.171.618</b>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>6.549.659</b>	<b>6.171.618</b>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A:</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		6.550.704	6.135.588
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(1.045)	36.030
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b>6.549.659</b>	<b>6.171.618</b>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN</b>		<b>0,0234</b>	<b>0,0221</b>

## ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	<b>31.12.2015</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>
<b>Estado del resultado integral</b>		
Ganancia (pérdida)	6.549.659	6.171.618
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(74.239)	(65.923)
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	1.488.993
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación después de división	-	(1.488.993)
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos (IAS)	176.066	487.300
Otro resultado integral, antes de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	-	(20)
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos</b>	<b>101.827</b>	<b>421.357</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>		
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	(121.228)	121.228
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	(3.420.616)	-
<b>Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos</b>	<b>(3.541.844)</b>	<b>121.228</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios de revaluación de otro resultado integral	-	(297.798)
Impuesto a las ganancias de otro resultado integral después de división	-	297.798
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral (IAS)	(39.615)	(102.333)
<b>Total otro resultado integral</b>	<b>(39.615)</b>	<b>(102.333)</b>
<b>Sub total Resultado Integral</b>	<b>(3.479.632)</b>	<b>440.252</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>3.070.027</b>	<b>6.611.870</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	3.071.072	6.575.840
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(1.045)	36.030
<b>Resultado integral total</b>	<b>3.070.027</b>	<b>6.611.870</b>

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS PERÍODOS TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Capital emitido		Otras reservas				Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Cambios en patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto	Cambios en participaciones no controladoras	Total cambios en patrimonio
	Acciones ordinarias Capital en acciones	Ajustes de conversión	Otras reservas varias	Reservas cobertura flujo efectivo	Otras reservas variación actuarial	Otras reservas variación MTM					
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
<b>Saldo inicial al 01.01.2015</b>	<b>221.744.902</b>	<b>(375.897)</b>	<b>(9.332.057)</b>	<b>121.228</b>	<b>45.235</b>	<b>-</b>	<b>(9.541.491)</b>	<b>2.825.494</b>	<b>215.028.905</b>	<b>10.451</b>	<b>215.039.356</b>
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	6.550.704	6.550.704	(1.045)	6.549.659
Otros resultados integrales	-	(74.239)	-	(121.228)	136.451	(3.420.616)	(3.479.632)	-	(3.479.632)	(1.272)	(3.480.904)
Reversa provisión dividendo año anterior por presentación	-	-	-	-	-	-	-	1.210.926	1.210.926	-	1.210.926
Dividendo definitivo N° 5	-	-	-	-	-	-	-	(1.210.926)	(1.210.926)	-	(1.210.926)
Provisión dividendo 2015	-	-	-	-	-	-	-	(1.965.211)	(1.965.211)	-	(1.965.211)
<b>Saldo al 31.12.2015</b>	<b>221.744.902</b>	<b>(450.136)</b>	<b>(9.332.057)</b>	<b>-</b>	<b>181.686</b>	<b>(3.420.616)</b>	<b>(13.021.123)</b>	<b>7.410.987</b>	<b>216.134.766</b>	<b>8.134</b>	<b>216.142.900</b>

  

	Capital emitido		Otras reservas				Total Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Cambios en patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto	Cambios en participaciones no controladoras	Total cambios en patrimonio
	Acciones ordinarias Capital en acciones	Ajustes de conversión	Otras reservas varias	Reservas cobertura flujo efectivo	Otras reservas variación actuarial	Otras reservas variación MTM					
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
<b>Saldo inicial al 01.01.2014</b>	<b>276.474.738</b>	<b>(309.974)</b>	<b>(9.332.037)</b>	<b>-</b>	<b>(339.732)</b>	<b>-</b>	<b>(9.981.743)</b>	<b>7.943.168</b>	<b>274.436.163</b>	<b>1.511.917</b>	<b>275.948.080</b>
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	6.135.588	6.135.588	36.030	6.171.618
Otros resultados integrales	-	(65.923)	(20)	121.228	384.967	-	<b>440.252</b>	427	440.679	(1.470)	439.209
Tasación cambio Prop., planta y equipo a Prop. de Inver.	-	-	1.191.194	-	-	-	<b>1.191.194</b>	-	1.191.194	-	1.191.194
División Santa Bárbara S.A.	(54.729.836)	-	(1.191.194)	-	-	-	<b>(1.191.194)</b>	(1.255.362)	(57.176.392)	(1.536.026)	(58.712.418)
Efecto cambio de tasa de impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	(2.099.842)	(2.099.842)	-	(2.099.842)
Reversa provisión dividendo año anterior por presentación	-	-	-	-	-	-	-	2.938.441	2.938.441	-	2.938.441
Dividendo definitivo N°4	-	-	-	-	-	-	-	(9.626.000)	(9.626.000)	-	(9.626.000)
Provisión dividendo 2014	-	-	-	-	-	-	-	(1.210.926)	(1.210.926)	-	(1.210.926)
<b>Saldo al 31.12.2014</b>	<b>221.744.902</b>	<b>(375.897)</b>	<b>(9.332.057)</b>	<b>121.228</b>	<b>45.235</b>	<b>-</b>	<b>(9.541.491)</b>	<b>2.825.494</b>	<b>215.028.905</b>	<b>10.451</b>	<b>215.039.356</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	<b>01.01.2015</b> <b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>01.01.2014</b> <b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	287.209.661	233.998.761
Otros cobros por actividades de operación	-	1.205.528
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(214.248.102)	(172.945.357)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(22.533.018)	(22.542.076)
Otros pagos por actividades de operación	(17.273.980)	(13.632.112)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(215.194)	2.932.577
Otras entradas (salidas) de efectivo	188.483	58.768
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>	<b>33.127.850</b>	<b>29.076.089</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	2.368.324	3.690.806
Compras de propiedades, planta y equipo	(11.250.960)	(7.791.986)
Compra de activos intangibles	(830.500)	(429.210)
Importes procedentes de la venta de activos intangibles	-	37.454
Dividendos recibidos	-	4.774
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>	<b>(9.713.136)</b>	<b>(4.488.162)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Pagos de préstamos de corto plazo	(11.919.322)	(26.978.920)
Dividendos Pagados	(1.210.926)	(9.626.000)
Intereses pagados	(2.691.511)	(2.200.522)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	14.347.277
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	3.999.950
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación</b>	<b>(15.821.759)</b>	<b>(20.458.215)</b>
<b>Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>7.592.955</b>	<b>4.129.712</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	171.284	318.630
<b>Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>7.764.239</b>	<b>4.448.342</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	10.532.368	6.084.026
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>18.296.607</b>	<b>10.532.368</b>



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo")

Melón S.A., es una sociedad anónima abierta, creada el 27 de julio de 2010, pero continuadora legal de la sociedad del mismo nombre, y cuyo origen se remonta a 1906, cuando la sociedad "Fábrica de Cemento Melón" fue legalmente constituida por escritura pública de fecha 12 de mayo de 1906, otorgada ante el Notario de Valparaíso don Julio Rivera Blin, que con el tiempo se transformaría en "Empresas Industriales El Melón S.A.", la que al ser dividida mediante escritura pública de fecha 29 de diciembre de 1969, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez G., dio origen a "Fábrica de Cementos Melón S.A.". El extracto de los estatutos sociales se inscribió a fojas 1028 N° 498 del Registro de Comercio del Conservador de Comercio de Valparaíso correspondiente al año 1970 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 3 de agosto de 1970.

Entre 1971 y 1979 pasó a ser controlada por CORFO (Corporación de Fomento de la Producción), entidad que en ese último año vendió sus acciones a la sociedad Cementos Overseas Holdings Ltda., vinculada a la compañía británica Blue Circle Industries PLC. En 1982 fue modificada la razón social y cambió su nombre a "Cemento Melón S.A." y en 1997 adoptó la razón social "Empresas Melón S.A.". En julio del año 2001, la sociedad francesa Lafarge S.A., compró Blue Circle Industries PLC., con lo que se convirtió en la controladora de la sociedad chilena. Durante el año 2007 se adoptó la razón social "Lafarge Chile S.A.". En agosto del año 2009, el grupo peruano Brescia adquirió los activos que Lafarge S.A. poseía en Chile, de manera que este grupo económico tomó el control de sociedad cambiando la razón social a "Melón S.A.".

Las actividades de la empresa, que dicen relación con la producción y comercialización de cemento, se iniciaron el 20 de diciembre de 1908. La fabricación de los cementos se realiza de acuerdo a estrictos controles de calidad y son comercializados bajo la marca registrada "Melón". Melón S.A. tiene como objeto, en forma directa a través de sus empresas filiales, producir, comercializar y proveer cemento, hormigón premezclado, morteros predosificados y áridos a empresas distribuidoras de materiales de construcción, a constructoras ligadas a los sectores inmobiliarios, de infraestructura, obras civiles y de la minería, y a empresas de hormigón a lo largo de todo el país.

Melón S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número N°1070, y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Melón S.A. tiene su domicilio social y oficinas centrales en Isidora Goyenechea número 2800 piso 13, Las Condes, Santiago de Chile.

## 1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo") (continuación)

Melón S.A. es controlada por la sociedad de responsabilidad limitada chilena denominada Inversiones Cordillera del Sur III Ltda., la que pertenece en un 99,99% a la sociedad chilena Inversiones Cordillera del Sur II Ltda., y ésta en un 99,88% a la sociedad Inversiones Cordillera del Sur Ltda. Ésta última, pertenece a las sociedades peruanas Inmuebles Limatambo S.A. (Ex Inversiones Breca S.A.) con un 26,06% y a Minera Latinoamericana S.A.C. con un 73,94%.

Estos estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 11 de febrero de 2016.

### Reorganización empresarial

Las empresas del Grupo Melón ha realizado un proceso de reestructuración societaria, con el fin de separar el negocio cementero del negocio inmobiliario.

Con fecha 27 de junio de 2014 se celebró junta extraordinaria de accionistas de Melón S.A., la que se redujo a escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie con misma fecha ("Junta de División"), por la cual se acordó la división de Melón S.A. en dos sociedades anónimas abiertas, subsistiendo Melón S.A. como continuadora legal y constituyéndose una nueva sociedad producto de la división denominada Santa Bárbara S.A..

Siguiendo con el proceso de reestructuración societaria mencionado anteriormente, con fecha 29 de agosto de 2014 se celebraron juntas extraordinarias de accionistas de Santa Bárbara e Inmobiliaria San Patricio S.A. ("Juntas de Fusión"), las que se redujeron a escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie con fecha 1 de septiembre de 2014.

La fusión por incorporación de Santa Bárbara S.A. en Inmobiliaria San Patricio S.A. ("San Patricio"), quedó sujeta a la condición suspensiva consistente en que Santa Bárbara S.A. y sus acciones se inscribieran en el Registro de Valores de la SVS. La fusión tendría efecto y vigencia contable a partir del último día de aquel mes en que mandatarios de Inmobiliaria San Patricio S.A. y Santa Bárbara S.A. hubieran otorgado una escritura pública, en virtud de la cual dieran por cumplida la condición suspensiva referida anteriormente, la que en todo caso debería otorgarse a más tardar dentro de los 20 días hábiles siguientes a la fecha en que se cumpliera la condición a la que estaba sujeta la fusión.

Con fecha 24 de septiembre de 2014, Santa Bárbara S.A. fue inscrita en el Registro de Valores de la SVS bajo el número 1.123 y se inscribieron 279.453.788.443 acciones de Santa Bárbara S.A. en dicho registro. En consecuencia, la condición para la materialización de la fusión se cumplió el día 24 de septiembre de 2014.

Posteriormente, con fecha 29 de septiembre de 2014 se celebró sesión de directorio de Inmobiliaria San Patricio S.A. en la que, entre otros temas, se acordó que se otorgara una escritura pública de declaración de materialización y perfeccionamiento de fusión. Dicha escritura fue otorgada con fecha 29 de septiembre de 2014.

## **1. ACTIVIDAD DE MELÓN S.A. Y FILIALES (el "Grupo") (continuación)**

Con fecha 10 de diciembre de 2014 se otorgó escritura pública de complementación y aclaración de escritura de declaración de materialización y perfeccionamiento de fusión, en la Notaría de Santiago de don Gustavo Montero Marti, suplente del titular don José Musalem Saffie. Dicha escritura tuvo por objeto dar integro cumplimiento a los Oficios Ordinarios de la SVS número catorce mil trescientos ochenta y cuatro y treinta mil ochocientos veinticinco, del 29 de mayo de 2014 y del 24 de noviembre de 2015, respectivamente y dar término a los trámites asociados a la materialización de la Fusión.

Con fecha 23 de febrero de 2015, se procedió al canje de las acciones de Santa Bárbara S.A. por acciones de Inmobiliaria San Patricio S.A., teniendo los accionistas de Santa Bárbara S.A. derecho a 0,019961234761140 acciones de Inmobiliaria San Patricio S.A. por cada acción que sean titulares de la primera, a la fecha de canje, esto es al día lunes 23 de febrero de 2015.

Con fecha 28 de mayo de 2015 la Superintendencia de Valores y Seguros emite el Certificado de Disolución de Santa Bárbara S.A. en sus registros, por haber sido absorbida por Inmobiliaria San Patricio S.A., pasando esta última a ser la sucesora y continuadora legal de la primera cuyo efecto y vigencia, contable y financiera, rige a partir del 30 de septiembre de 2014.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

### **2.1 Bases de preparación**

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015 han sido formulados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de Información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS"), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") y de OFC N° 856.

Los presentes estados financieros consolidados de Melón S.A. y filiales comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, los estados de resultados integrales por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, los estados de cambio en patrimonio neto y de flujo de efectivo preparados utilizando el método directo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 y sus correspondientes notas de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de Información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS"), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") y de OFC N° 856. Las cifras incluidas en los estados financieros consolidados adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la compañía y sus filiales, excluyendo Santa Pamela S.A. cuya moneda funcional es el peso argentino. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica lo contrario.

### **2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados, incluyendo tasa de descuento.
- La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipo e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Los desembolsos futuros para el cierre de las instalaciones y restauración de terrenos, incluyendo tasa de descuento.

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

- Los resultados fiscales de las distintas sociedades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.
- La determinación del valor razonable de ciertos activos y pasivos financieros y no financieros e instrumentos derivados.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros, de acuerdo con NIC 8 de políticas contables, cambios en estimaciones y errores.

### 2.3 Comparabilidad de la información

Melón S.A. y filiales presentan sus estados financieros consolidados en todos sus aspectos significativos, para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, permitiendo su comparabilidad a nivel cuantitativo y cualitativo.

### 2.4 Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014.
- Estado Consolidado de Flujo de Efectivo por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014.

### 2.5 Reclasificaciones

#### Reclasificación en el Balance General

Rubro Anterior		31.12.2014	Nueva Presentación		31.12.2014
		M\$			M\$
1)	Inventarios corrientes	588.672	Inventarios, no corrientes		588.672
2)	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	1.205.477	Otros pasivos no financieros corrientes		1.205.477
3)	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19.954	Otros pasivos no financieros corrientes		19.954

1) corresponde a reclasificación por concepto de escarpe puzolana que serán utilizadas en un plazo mayor al de 1 año.

2-3) corresponde a reclasificación por concepto de dividendos por pagar.



## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

### **2.6 Bases de consolidación**

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Compañía y las sociedades controladas por la Compañía (sus filiales).

Los estados financieros de sus filiales son preparados al y por los mismos períodos que la Compañía, aplicando consistentemente las mismas políticas contables.

#### (a) Filiales

Filiales son todas las compañías sobre las cuales el Grupo posee control de acuerdo a lo señalado en la NIIF 10. Para cumplir con la definición de control en la NIIF 10, tres criterios deben cumplirse, incluyendo: (a) un inversor tiene poder sobre las actividades relevantes de una participada, (b) el inversionista tiene una exposición, o derechos, a retornos variables provenientes de su implicación en la participada, y (c) el inversionista tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir el importe de los rendimientos del inversor. El interés no controlador representa la porción de activos netos y de utilidades o pérdidas que no son de propiedad del Grupo, el cual se presenta separadamente en el estado de resultados integrales y dentro del patrimonio en el estado de situación financiera consolidado.

Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales por el Grupo se utiliza el método de adquisición.

El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valorizan inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados integrales.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

Cuando es necesario asegurar la uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Melón S.A., Melón Hormigones S.A. Melón Áridos Ltda., Minera Melón S.A.,

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

Melón Morteros S.A., Melón Servicios Compartidos S.A. y Santa Pamela S.A.. Referente a la empresa Inmobiliaria San Patricio S.A. considera información financiera hasta el 31 de diciembre de 2015.

### **(b) Transacciones e intereses no controladores**

Las participaciones no controladoras representa la porción de ganancias o pérdidas y activos netos de subsidiarias que no son 100% de la propiedad del Grupo. Las participaciones no controladoras son presentados separadamente en el estado de resultados, pero contenido en el patrimonio en el estado de situación financiera consolidado, separado del patrimonio de la matriz. Melón S.A. aplica la política de considerar las transacciones con inversionistas no controladores como transacciones con terceros externos al Grupo.

La enajenación o compra de participaciones no controladoras, que no resulte en un cambio de control, conlleva una transacción patrimonial sin reconocer ganancias y/o pérdidas en el estado de resultado. Cualquier diferencia entre el precio pagado y la correspondiente proporción del importe en libros de los activos netos de la subsidiaria se reconoce como aporte o distribución patrimonial.

### **(c) Negocios conjuntos**

El Grupo reconocerá su participación en la entidad controlada de forma conjunta aplicando el método de la participación.

### **(d) Coligadas o asociadas**

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que el Grupo ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de la participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión del Grupo en coligadas o asociadas incluye la plusvalía neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada identificada en la adquisición.

La participación del Grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su cambio en la participación en los movimientos posteriores a la adquisición, se reconocen en patrimonio. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, el Grupo no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Grupo y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación del Grupo en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

### (e) Detalle de las filiales incluidas en la consolidación

RUT	Nombre de la Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación			Porcentaje de Participación		
				31.12.2015			31.12.2014		
				% Directo	% Indirecto	% Total	% Directo	% Indirecto	% Total
93.248.000-K	Melón Hormigones S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
78.465.110-K	Melón Áridos Ltda.	Chile	Pesos chilenos	78,37	21,63	100,00	0,00	100,00	100,00
76.163.321-K	Minera Melón S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
96.636.590-0	Melón Morteros S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
96.774.640-1	Melón Servicios Comp. S.A.	Chile	Pesos chilenos	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
0-E	Santa Pamela S.A.	Argentina	Pesos argentinos	96,27	0,00	96,27	95,71	0,00	95,71

La descripción de las filiales es la siguiente:

- Melón Hormigones S.A. RUT: 93.248.000-K.

Objeto Social: La producción, elaboración, comercialización, importación, exportación y distribución de hormigones, áridos y productos asociados, por cuenta propia o ajena y la prestación de servicios de mantención, reparación y análogos.

- Melón Áridos Ltda. RUT: 78.465.110-K.

Objeto Social: La producción, elaboración, comercialización y distribución de áridos y sus derivados u otras sustancias análogas, el transporte de carga propia o ajena; la producción y venta de materiales de la construcción.

- Minera Melón S.A. RUT: 76.163.321-K.

Objeto Social: Realización o celebración de actos y contratos relacionados con la exploración, extracción, explotación, procesamiento, beneficio, comercialización, importación y exportación de minerales metálicos y no metálicos.

- Melón Morteros S.A. RUT: 96.636.590-0.

Objeto Social: La fabricación, comercialización e instalación de morteros, estucos, hormigones y otros materiales de construcción en todas sus formas.

- Melón Servicios Compartidos S.A. RUT: 96.774.640-1.

Objeto Social: La prestación de servicios del área de recursos humanos, cobranza, abastecimiento y adquisiciones, informática, comercio exterior, contabilidad y tesorería. La prestación de servicios, asesorías y comercialización de maderas y área forestal.

- Santa Pamela S.A. RUT: 0-E.

Objeto Social: Fabricar y elaborar productos para la construcción y como actividad principal la elaboración de cemento.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

### **2.7 Activos intangibles**

#### **Programas informáticos**

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas de hasta 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por el Grupo, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan linealmente durante sus vidas útiles.

#### **Cartera de clientes**

La cartera de cliente corresponde a intangibles de vida útil finita que se presentan a su costo histórico y que son amortizados en 7 años, a partir del año 2009.

#### **Backlog**

El backlog corresponde a intangibles de vida útil finita que se presentan a su costo histórico y que son amortizados en 5 años, a partir del año 2009.

#### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Compañía corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Compañía considera que las marcas mantienen su valor y por lo tanto se considera con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

#### **Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

### **Reservas mineras**

Las reservas mineras de la Compañía corresponden a activos intangibles con vida finita contabilizadas a su costo histórico y amortizables en 22 años, plazo aproximado de acuerdo al plan de desarrollo minero que se encuentra en función de toneladas por extraer.

### **Derechos de explotación**

Transacción firmada con el Consejo de Defensa del Estado por ampliación de autorización de explotación del Pozo San Bernardo por 7 años, desde el año 2015.

### **2.8 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

La Compañía evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado consolidado de resultados integrales como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **2.9 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso de costos de adquisición sobre el valor razonable de los activos netos adquiridos en la combinación de negocios. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.



## 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

La plusvalía es sometida anualmente a pruebas de deterioro. Para propósitos de las pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las unidades generadoras de efectivo (o grupos de unidades generadoras de efectivo, o UGES). Cuando el importe recuperable de la UGE es inferior a su valor libro, se debe reconocer una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía, no se pueden revertir en ejercicios futuros.

### 2.10 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo están medidos a su costo histórico menos su correspondiente depreciación y menos pérdida por deterioro (si las hubiere). El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Compañía, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian.

Las obras en curso se traspasan a propiedades planta y equipo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación en los activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance. A continuación se presenta el rango promedio de vidas útiles asignadas a los activos.

	<u>Años</u>	<u>Meses</u>
Edificios	10 - 30	120 - 360
Planta y Equipos	4 - 30	48 - 360
Equipamiento de Tecnología de la información	3 - 4	36 - 48
Instalaciones fijas y accesorios	8 - 15	96 - 180
Vehículos de Motor	8 - 15	96 - 180

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Los desembolsos significativos por actividades relacionadas con la exploración y explotación de recursos minerales se capitalizan de acuerdo a la normativa contable vigente. Si, eventualmente, no se descubre un cuerpo de mineral explorable, los costos incurridos se cargan en resultados del período en el que se determina que los derechos no tienen valor económico futuro. Las concesiones mineras en las cuales se han descubierto cuerpos de mineral explorables, se amortizan a partir de la fase de producción sobre la base del método de unidades producidas. En caso que la Compañía abandone concesiones, los costos asociados se castigan con cargo a resultados integrales. Entre los desembolsos activables se deben considerar:

- i) Adquisición de derechos de explotación
- ii) Estudios topográficos, geológicos, geoquímicos y geofísicos
- iii) Perforaciones exploratorias
- iv) Excavaciones de zanjas y trincheras
- v) Otros

Las concesiones mineras se presentan en el rubro Propiedades, planta y equipo y en el rubro Intangibles, respectivamente, en el estado de situación financiera.

### **2.11 Propiedades de inversión**

Las inversiones en terrenos se valorizan de acuerdo a NIC 40 y se mantienen para la obtención de rentabilidad a través de aumento en plusvalía. Las propiedades de inversión se contabilizan anualmente al valor razonable.

Los ajustes al valor razonable son contabilizados en resultado.

### **2.12 Costos por financiamiento**

Los costos por financiamiento incurridos directamente atribuibles a la construcción, adquisición o producción de cualquier activo calificado, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

### **2.13 Arrendamientos**

La sociedad mantiene tres tipos de contratos de arrendamiento, los cuales tienen el siguiente tratamiento:

(a) Cuando una entidad del Grupo es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

(b) Cuando una entidad del Grupo es el arrendador – Arrendamiento financiero

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja un tipo de rendimiento periódico constante.

(c) Cuando una entidad del Grupo es el arrendatario – Arrendamiento financiero

Los arriendos se clasifican como financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de la propiedad al arrendatario. Al momento del reconocimiento inicial, el activo arrendado se mide al monto menor entre su valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos futuros por arrendamiento. Luego del reconocimiento inicial, el activo se contabiliza de acuerdo con las políticas contables aplicables a dicho activo.

### **2.14 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar basado en el modelo de pérdidas crediticias esperadas según lo establecido en IFRS 9.

El Grupo constituye una provisión de deudores incobrables considerando la antigüedad de la cartera, el estado de cobranza judicial y otras situaciones específicas que pudieran afectar a algún cliente en particular, excluyendo a ciertos clientes cuyo perfil de riesgo crediticio es bajo.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

### **2.15 Inventarios**

Los inventarios se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de Precio Medio Ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso, considera las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

### **2.16 Activos financieros**

El Grupo clasifica sus activos financieros según los parámetros entregados por IFRS 9.

#### a) Costo amortizado

Busca mantener un activo financiero hasta obtener los flujos contractuales, en una fecha establecida. Los flujos esperados corresponden básicamente a los pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

#### b) Valor razonable con cambios en otro resultado integral

Para la clasificación de un activo con valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.

#### c) Valor razonable con efecto en resultado

La última clasificación que entrega como opción IFRS 9, la aplicación de los activos financieros con valor razonable cuyo efecto se aplicara al resultado del ejercicio.

#### Modelo de negocio

El Grupo, basado en su modelo de negocio mantiene activos financieros con costo amortizado como activo financiero principal, ya que busca la recuperación de sus flujos futuros en una fecha determinada, buscando el cobro de un principal más un intereses sobre el capital si es que corresponde.

Los préstamos y cuentas por cobrar son los principales activos financieros no derivados del grupo, estos activos poseen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance en que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

Cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el Estado de Situación Financiera.

Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la cobranza si corresponde.

### **2.17 Capital emitido**

El capital emitido está representado por acciones ordinarias.

### **2.18 Derivados financieros y operaciones de cobertura**

El Grupo usa instrumentos derivados para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de interés y tipo de cambio. Los derivados se reconocen inicialmente a su valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante del cambio en el valor razonable depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo.

El Grupo designa sus derivados como coberturas del valor razonable, así como también posee coberturas de flujo de efectivo.

Los cambios en el valor razonable de derivados que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo se registran en los otros resultados integrales, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

El Grupo documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. El Grupo también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable de las partidas cubiertas.

### **2.19 Pasivos financieros**

#### a) Obligaciones con proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo este el valor a pagar, y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

#### b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención). Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

### **2.20 Dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales consolidadas del Grupo en el período en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Compañía provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo menos dividendos distribuidos en forma provisoria de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo, dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga lo contrario por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto.

### **2.21 Beneficios a los empleados**

#### **a) Beneficios a los Empleados**

La Compañía y filiales registran los beneficios de corto plazo a empleados, tales como sueldo, vacaciones y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Compañía y filiales. La obligación por estos beneficios se presenta en el rubro "Cuentas comerciales y otras cuentas corrientes por pagar".

#### **b) Indemnizaciones por años de servicio (PIAS)**

El grupo Melón y las subsidiarias que operan en Chile, tienen pactado con su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio, han calculado esta obligación sobre la base del método del valor actuarial, teniendo presente los términos de convenios y contratos vigentes, considerando una tasa de descuento del 1,28% anual, más una base salarial reajustada por IPC y un período estimado según la edad y permanencia probable de cada persona hasta su jubilación.

El tipo de plan utilizado por la Compañía corresponde a un plan de beneficios definido según IAS 19. La metodología utilizada para determinar el cálculo actuarial se basó en el método de unidad de crédito proyectada. Para efectos de determinar la tasa de descuento la compañía ha tomado como referencia la tasa de bonos soberanos locales (BCU).

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

### **2.22 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades del Grupo. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

El Grupo reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades del Grupo, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

#### **(a) Ventas de bienes**

Las ventas de bienes se reconocen cuando una entidad del Grupo ha entregado los productos al cliente, el cliente tiene total aceptación sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos, y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto y los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el período de aceptación ha finalizado, o bien el Grupo tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

#### **(b) Ventas de servicios**

Los ingresos derivados de contratos a precio fijo correspondientes a la prestación de servicios se reconocen en función del método del grado de avance. Según este método, los ingresos se reconocen en función de los servicios realizados a la fecha como porcentaje sobre los servicios totales a realizar.

Los ingresos derivados de contratos a precio fijo por prestación de servicios se reconocen en el período en que se prestan los servicios en función del método del grado de avance durante el período de duración del contrato.

#### **(c) Ingresos por intereses**

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y la tasa de interés aplicable.

#### **(d) Ingresos por dividendos**

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.



## 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

### 2.23 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El cargo por impuesto a la renta se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

El importe de los impuestos diferidos se obtiene a partir de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre la base contable y tributaria de los activos y pasivos. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos tributarios.

La Compañía y sus filiales que presentan pérdidas tributarias reconocen un activo por impuesto diferido cuando el uso de las mencionadas pérdidas es probable, para lo cual se considera la generación de ganancias tributarias futuras y la fecha de expiración de las pérdidas tributarias.

### 2.24 Transacciones en moneda extranjera

#### (a) Moneda funcional y presentación

<b>Tipos de cambio utilizados al cierre</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Tipo de cambio observado dólar estadounidense \$	710,16	\$ 606,75
Unidad de fomento \$	25.629,09	\$ 24.627,10
Euro \$	774,61	\$ 738,05

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades del Grupo se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros consolidados se presentan en Pesos Chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la matriz y todas sus filiales, con la excepción de su filial en Argentina cuya moneda funcional es el Peso Argentino.

#### (b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

Las partidas no monetarias en moneda distinta a la moneda funcional valorizadas a costo histórico, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción inicial. Las partidas no monetarias en moneda distinta a la

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

moneda funcional valorizadas a su valor razonable, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigente a la fecha de determinación del valor razonable.

El resultado y la situación financiera de Santa Pamela S.A., que tiene una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio a la fecha de cierre.
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio mensuales promedios (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambio existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten usando el tipo de cambio en la fecha de las transacciones).

Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto, en el rubro Otras Reservas. En la medida que se vende la inversión, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

### **2.25 Transacciones con partes relacionadas**

Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada NCG 346)(1), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), se recomienda emitir, por parte de los Auditores Externos de una Sociedad Matriz, con ocasión de la presentación y envío de los estados financieros en "forma resumida" con sus Notas Explicativas "Criterios contables aplicados" y "Transacciones con partes relacionadas" (en adelante "los estados resumidos") de aquellas subsidiarias directas que no se encuentren inscritas en el Registro de Valores o en el Registro Especial de Entidades Informantes de la SVS.

### **2.26 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando:

- (i) El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones corresponden principalmente a los costos de desmantelamiento, restauración y rehabilitación de faena. La Sociedad registra la provisión por desmantelamiento, restauración y rehabilitación de cantera al valor actual de los gastos futuros esperados a realizar a la fecha de cierre de la cantera descontados a una tasa de interés de mercado considerando también el riesgo específico del pasivo al cierre de cada ejercicio. Los gastos futuros son revisados anualmente al cierre de cada ejercicio.

### **2.27 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, saldos en bancos, depósitos a plazo y los sobregiros bancarios que incluyen intereses al cierre. En el balance de situación, los sobregiros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

### **2.28 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro, se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

### **2.29 Segmentos operativos**

El Grupo presenta la información por segmentos de acuerdo con los informes internos proporcionados a los tomadores de decisiones claves, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversión, según lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

Para el Grupo los segmentos a revelar son: Cementos y Áridos.

## 2.30 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

- a) Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada, con excepción de la IFRS 9 la cual se ha aplicado en forma íntegra desde el 01.01.2015:

Aplicación Nuevas normas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9 Instrumentos Financieros	1 de Enero 2018
IFRS 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de Enero 2018
IFRS 16 Arrendamientos	1 de Enero de 2019

### IFRS 9 “Instrumentos Financieros”

En julio de 2014 fue emitida la versión final de IFRS 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

### IFRS 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”

IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de IAS 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además requiere revelaciones más detalladas. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

### IFRS 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido IFRS 16 *Arrendamientos*. IFRS 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

precede, IAS 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. IFRS 16 será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con IFRS 15 *Ingresos procedentes de Contratos con Clientes*.

La administración de la Sociedad se encuentra estudiando el impacto de estos nuevos pronunciamientos y actualmente estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas a excepción de IFRS 9, no tendrá un impacto significativo en los Estados Consolidados de Situación Financiera de la Sociedad en el período de su aplicación inicial.

La Sociedad ha decidido implementar IFRS 9 en forma anticipada a partir del 1 de enero de 2015. El impacto de esta adopción anticipada se presenta en nota separada N°2.31 siguiente.

Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 19 Beneficios a los Empleados	1 de Enero de 2016
IAS 16 Propiedades, Planta y Equipo	1 de Enero de 2016
IAS 38 Activos Intangibles	1 de Enero de 2016
IAS 27 Estados Financieros Separados	1 de Enero de 2016
IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de Enero de 2016
IFRS 10 Estados Financieros Consolidados	1 de Enero de 2016
IFRS 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar	1 de Enero de 2016
IAS 34 Información Financiera Intermedia	1 de Enero de 2016
IFRS 12 Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades	1 de Enero de 2016
IAS 1 Presentación de Estados Financieros	1 de Enero de 2016

### IAS 19 "Beneficios a los Empleados"

"Annual Improvements cycle 2012-2014", emitido en septiembre de 2014, clarifica que profundidad del mercado de los bonos corporativos de alta calidad crediticia se evalúa en base a la moneda en que está denominada la obligación, en vez del país donde se encuentra la obligación. Cuando no exista un mercado profundo para estos bonos en esa moneda, se utilizará bonos emitidos por el gobierno en la misma moneda y plazos. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

### IAS 16 "Propiedades, Planta y Equipo", IAS 38 "Activos Intangibles"

IAS 16 y IAS 38 establecen el principio de la base de depreciación y amortización siendo el patrón esperado del consumo de los beneficios económicos futuros de un activo. En sus

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación).**

enmiendas a IAS 16 y IAS 38 publicadas en mayo de 2014, el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

### **IAS 27 “Estados Financieros Separados”**

Las modificaciones a IAS 27, emitidas en agosto de 2014, restablecen la opción de utilizar el método de la participación para la contabilidad de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

### **IAS 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”**

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce una ganancia o una pérdida completa. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

### **IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”, IFRS 12 “Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades”, IAS 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”**

Las modificaciones a IFRS 10, IFRS 12 e IAS 28 introducen clarificaciones menores acerca de los requerimientos para la contabilización de entidades de inversión. Además, estas enmiendas proporcionan un alivio en ciertas circunstancias, lo que reducirá el costo de aplicar estas normas. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

### **IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”**

“Annual Improvements cycle 2012–2014”, emitido en septiembre de 2014, clarifica que los acuerdos de servicio pueden constituir implicación continuada en un activo transferido para los propósitos de las revelaciones de transferencias de activos financieros. Generalmente esto será el caso cuando el administrador tiene un interés en el futuro rendimiento de los activos financieros transferidos como consecuencia de dicho contrato. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

### **IAS 34 “Información Financiera Intermedia”**

“Annual Improvements cycle 2012–2014”, emitido en septiembre de 2014, clarifica que las revelaciones requeridas deben estar o en los estados financieros interinos o deben ser indicadas con referenciadas cruzadas entre los estados financieros interinos y cualquier otro informe que lo contenga. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

### **IAS 1 “Presentación de Estados Financieros”**

En diciembre de 2014 el IASB publicó las enmiendas a IAS 1 “Iniciativa de Revelaciones”. Estas modificaciones a IAS 1 abordan algunas preocupaciones expresados sobre los requerimientos de presentación y revelación, y aseguran que las entidades tienen la posibilidad de ejercer juicio cuando apliquen IAS 1. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

### **2.31 Adopción anticipada de IFRS 9: Efectos y cambios en la presentación de estados financieros.**

El Grupo Melón S.A y filiales han adoptado anticipadamente a partir del 01.01.2015 IFRS 9, aplicando todos los requerimientos de esta Norma de forma prospectiva de acuerdo al párrafo 7.2.22 para contabilidad de cobertura y el párrafo 7.2.1 de forma retroactiva para todos aquellos instrumentos financieros que no califiquen como contabilidad de cobertura.

De acuerdo al análisis realizado por la administración, no se han identificado cambios que requieran ser aplicados de forma retroactiva. Además y de acuerdo con IAS 8.28 los ajustes a políticas contables en caso de aplicar, se sigue a lo señalado en las disposiciones de transición de IFRS 9.

Hemos realizado una evaluación de las partidas de activos y pasivos financieros de Melón y todas sus filiales. En base a este análisis, se han designado en forma prospectiva nuevas relaciones de cobertura (Cobertura de flujo de efectivo), lo anterior considerando instrumento de derivados que Melón S.A. mantenía vigentes al 31.12.2014. Estas nuevas relaciones de cobertura cumplen con los requisitos dispuestos por IFRS 9 (contabilidad de cobertura) ver nota 4 b.3).



## 2.31 Adopción anticipada de IFRS 9: Efectos y cambios en la presentación de estados financieros (Continuación).

### Contabilidad de Coberturas

De acuerdo al párrafo 7.2.24 de IFRS 9 la compañía ha efectuado una evaluación de las coberturas contables vigentes al 31.12.2014, que estaban de acuerdo a IAS 39. Producto de esta evaluación no se han identificado cambios en los ratios de cobertura, por lo cual, los saldos al 31.12.2014 constituyen la base para la designación de cobertura bajo esta nueva norma.

Resumiendo lo anterior los ratios de cobertura cumplen los principios de ambas normas.

El siguiente cuadro representa los efectos en balance y resultados de la aplicación de esta Norma en comparación con la aplicación de IAS 39, sobre la cual se presentaron los estados financieros emitidos al 31 de marzo de 2015 y 30 de junio de 2015:

Rubros	Cambios en la presentación de balance y resultado								
	Anterior presentación IAS 39				Nueva presentación IFRS 9				
	31.03.2015 M\$	30.06.2015 M\$	30.09.2015 M\$	31.12.2015 M\$	31.03.2015 M\$	30.06.2015 M\$	30.09.2015 M\$	31.12.2015 M\$	
Pasivos financieros	2.547.674	2.910.618	4.622.988	4.695.631	2.547.674	2.910.618	4.622.988	4.695.631	Ver nota 4 b.3)
Otros resultados integrales	-	-	-	-	(926.516)	(1.191.296)	(4.023.829)	(3.496.627)	
Otros resultados integrales (Amortización)	-	-	-	-	9.725	25.299	40.333	76.011	
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-	(9.725)	(25.299)	(40.333)	(76.011)	
Costos financieros	(965.497)	(1.328.500)	(3.040.871)	(3.113.513)	-	-	-	-	
Diferencias de cambio	39.025	137.359	(984.066)	(383.546)	39.025	137.359	(984.066)	(383.546)	
Diferencias de cambio (MTM Swap Act)	-	-	-	-	(38.981)	(137.204)	982.958	383.114	
Efecto resultado	(926.472)	(1.191.141)	(4.024.937)	(3.497.059)	(9.681)	(25.144)	(41.441)	(76.443)	
Efecto Patrimonio	-	-	-	-	(916.791)	(1.165.997)	(3.983.496)	(3.420.616)	

Para los rubros no mencionados en el cuadro anterior, no sufrieron cambios por la aplicación anticipada de IFRS 9.

Para efectos comparativos con la información presentada al 31.12.2015 bajo NIC 39 la composición del efecto del fair value en resultado es el siguiente:

	Cambio en el valor razonable M\$
Fair value al 31.12.2015	(4.695.631)
Fair value al 31.12.2014	1.582.118
<b>Efecto neto año 2015</b>	<b>(3.113.513) (*)</b>

(\*) El efecto del fair value acumulado al 31.12.2015, para efectos comparativos según la información presentada con NIC 39 hubiese generado una pérdida por concepto de costos financieros de M\$ 3.113.513.- Es importante volver a señalar que este efecto de fair value se ha contabilizado a partir del 01.01.2015 en otros resultados integrales por un monto de M\$3.420.616 y una porción en resultado de M\$ 383.114 (utilidad) por concepto de variación de tipo de cambio del MTM del swap (porción activa), además de una amortización por M\$76.011 aplicados a los ingresos de actividades ordinarias.

### 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

		<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Efectivo</b>			
Efectivo en caja	(a)	4.880	2.630
Saldos en bancos	(b)	3.181.075	4.804.956
Otros efectivos y equivalentes al efectivo	(c)	166.323	151.473
Depósitos a plazo menores a 90 días	(d)	<u>14.944.329</u>	<u>5.573.309</u>
<b>Total de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b><u>18.296.607</u></b>	<b><u>10.532.368</u></b>

- a) El saldo de efectivo en caja está compuesto por dinero en efectivo disponible en caja y su valor libro es igual a su valor razonable.
- b) El saldo de banco está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias, no presenta restricciones de ningún tipo y su valor libro es igual a su valor razonable.
- c) El saldo de otros efectivos y equivalentes al efectivo está compuesto por fondos fijos y su valor libro es igual a su valor razonable. Los fondos son fácilmente convertibles en efectivo (vencen dentro de 90 días) y están expuestos a un riesgo poco significativo.
- d) El saldo de depósitos a plazo menores a 90 días está compuesto por depósitos a plazo adquiridos con distintos bancos, el detalle se muestra a continuación:

#### Detalle depósito a plazos menores a 90 días

RUT	Empresa	RUT	Banco	Fecha de vcto.	Plazo en días	Monto M\$
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	04-01-2016	33	3.030.694
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	04-01-2016	32	2.013.556
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	11-01-2016	32	1.002.450
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	15-01-2016	30	1.733.229
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	18-01-2016	31	2.303.588
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	27-01-2016	30	4.056.219
96.774.640-1	Melón Servicios Comp. S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	11-01-2016	30	804.593
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>						<b><u>14.944.329</u></b>

RUT	Empresa	RUT	Banco	Fecha de vcto.	Plazo en días	Monto M\$
76.109.779-2	Melón S.A.	97.036.000-K	Banco Santander	30-01-2015	62	504.816
96.774.640-1	Melón Servicios Comp. S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	27-01-2015	60	1.009.320
96.774.640-1	Melón Servicios Comp. S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	10-02-2015	60	2.938.637
96.774.640-1	Melón Servicios Comp. S.A.	97.004.000-5	Banco de Chile	27-02-2015	60	1.120.536
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>						<b><u>5.573.309</u></b>

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo incluidos en el Estado de Situación Financiera, no difieren del presentado en el Estado de Flujos de Efectivo.

#### 4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los otros activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes están compuestos según el siguiente detalle:

Activo		Corrientes		No corrientes	
		31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Leasing (Arrendamiento financiero)	(a)	-	-	5.543.337	5.762.824
Derechos Forward	(b.2)	-	56.617	-	-
Depósitos a plazo mayores a 90 días	(f)	258.042	251.013	-	-
<b>Total</b>		<b>258.042</b>	<b>307.630</b>	<b>5.543.337</b>	<b>5.762.824</b>

  

Pasivo		Corrientes		No corrientes	
		31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Instrumentos derivados neto	(b.1)	3.590.540	2.330.213	7.439.661	5.917.385
Instrumentos derivados con contabilidad de cobertura	(b.3.1)	-	-	4.695.631	-
Instrumentos derivados sin contabilidad de cobertura	(b.3.2)	-	-	-	2.048.092
Préstamos que devengan intereses	(c)	9.941.170	10.237.216	24.008.580	34.741.699
Obligaciones por leasing	(d)	36.354	130.075	64.816	29.555
Líneas de sobregiro	(e)	632.506	825.821	-	-
<b>Total</b>		<b>14.200.570</b>	<b>13.523.325</b>	<b>36.208.688</b>	<b>42.736.731</b>

#### El detalle de los Leasing es el siguiente:

##### a) Leasing (Arrendamiento financiero)

Corriente	31.12.2015		
	Vencimientos		
Nombre	Valor contable	Intereses y comisiones no devengadas	Total
	M\$	M\$	M\$
Hasta 3 Meses	461.285	189.008	650.293
Entre 3 y 6 Meses	472.272	180.743	653.015
Entre 6 meses y 1 año	976.148	314.130	1.290.279
	<b>1.909.705</b>	<b>683.881</b>	<b>2.593.587</b>

  

No corriente	31.12.2015		
	Vencimientos		
Nombre	Valor contable	Intereses y comisiones no devengadas	Total
	M\$	M\$	M\$
Entre 1 y 3 años	3.718.624	821.896	4.540.520
Entre 3 y 5 años	1.559.350	175.604	1.734.954
Más de 5 años	265.363	14.135	279.498
	<b>5.543.337</b>	<b>1.011.635</b>	<b>6.554.972</b>

(\*) La porción corriente de los Leasing se presenta dentro del rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, y la porción no corriente se presenta en Otros activos financieros no corrientes.

#### 4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

<b>Corriente</b>			
<b>31.12.2014</b>			
Vencimientos			
Nombre	Valor contable	Intereses y comisiones no devengadas	Total
	M\$	M\$	M\$
Hasta 3 Meses	364.437	160.694	525.131
Entre 3 y 6 Meses	380.458	158.829	539.287
Entre 6 meses y 1 año	819.991	254.337	1.074.328
	<b>1.564.886</b>	<b>573.860</b>	<b>2.138.746</b>

  

<b>No corriente</b>			
<b>31.12.2014</b>			
Vencimientos			
Nombre	Valor Contable	Intereses y comisiones no devengadas	Total
	M\$	M\$	M\$
Entre 1 y 3 años	3.286.365	954.803	4.241.168
Entre 3 y 5 años	2.022.694	267.843	2.290.537
Más de 5 años	453.765	34.454	488.219
	<b>5.762.824</b>	<b>1.257.100</b>	<b>7.019.924</b>

#### 4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

##### b) Instrumentos derivados, netos

La gestión de la compañía con este tipo de instrumentos está alineada con lo establecido en la gestión de riesgo.

b.1) Los instrumentos derivados que mantiene Melón S.A. corresponden fundamentalmente a operaciones financieras, cuyo objetivo es cubrir los riesgos de cambio en el valor razonable de los préstamos que surgen por las fluctuaciones en las tasas de cambios CLP/USD, CLP/UF y en las tasas de interés de mercado. El tipo de cobertura para estas operaciones es cobertura de valor razonable.

31.12.2015																
Contrato	Transacción	Fecha operación	Fecha vencimiento	RUT/RUC	Contraparte	RUT	Empresa	Activo		Pasivo		Tasa	TC pactado	Días contrato	Saldo al 31.12.2015	
								Monto (miles)	Moneda	Monto (miles)	Moneda					
1	S	18-06-11	18-07-18	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	76.109.779-2	Melón S.A.	28.443.000	CLP	60.000	USD	0,046	485,40	2.587	9.794.508	
2	S	30-06-11	20-04-18	97.023.000-9	Banco Corpbanca	76.109.779-2	Melón S.A.	18.715.856	CLP	855	UF	TAB360 + 0,35%	485,40	2.486	1.235.693	
														<b>Total</b>	<b>11.030.201</b>	
														Porción corriente	3.590.540	
														Porción no corriente	7.439.661	
														<b>Total</b>	<b>11.030.201</b>	
31.12.2014																
Contrato	Transacción	Fecha operación	Fecha vencimiento	RUT/RUC	Contraparte	RUT	Empresa	Activo		Pasivo		Tasa	TC pactado	Días contrato	Saldo al 31.12.2014	
								Monto (miles)	Moneda	Monto (miles)	Moneda					
1	S	18-06-11	18-07-18	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	76.109.779-2	Melón S.A.	28.443.000	CLP	60.000	USD	0,046	485,40	2.587	7.435.942	
2	S	30-06-11	20-04-18	97.023.000-9	Banco Corpbanca	76.109.779-2	Melón S.A.	18.715.856	CLP	855	UF	TAB360 + 0,35%	485,40	2.486	811.656	
														<b>Total</b>	<b>8.247.598</b>	
														Porción corriente	2.330.213	
														Porción no corriente	5.917.385	
														<b>Total</b>	<b>8.247.598</b>	



#### 4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

b.2) Los instrumentos derivados que mantiene Melón S.A. corresponden fundamentalmente a operaciones financieras cuyo objetivo es cubrir la volatilidad de tipo de cambio producto de inversiones futuras en activos no monetarios (inventarios) expresadas en moneda extranjera. El tipo de cobertura para estas operaciones corresponde a flujo de efectivo.

31.12.2015														
Contrato	Transacción	Fecha Operación	Fecha Vencimiento	RUT/RUC	Contraparte	RUT	Empresa	Activo		Pasivo		TC Pactado	Días Contrato	Saldo al 31.12.2015
								Monto (Miles)	Moneda	Monto (Miles)	Moneda			
3	F	29-08-14	04-02-15	97.023.000-9	Banco Corpbanca	76.109.779-2	Melón S.A.	1.414.813	CLP	2.376	USD	595,46	159	-
4	F	29-08-14	07-01-15	97.023.000-9	Banco Corpbanca	76.109.779-2	Melón S.A.	1.411.534	CLP	2.376	USD	594,08	131	-
													<b>Total</b>	<b>-</b>
													Porción corriente	-

  

31.12.2014														
Contrato	Transacción	Fecha Operación	Fecha Vencimiento	RUT/RUC	Contraparte	RUT	Empresa	Activo		Pasivo		TC Pactado	Días Contrato	Saldo al 31.12.2014
								Monto (Miles)	Moneda	Monto (Miles)	Moneda			
3	F	29-08-14	04-02-15	97.023.000-9	Banco Corpbanca	76.109.779-2	Melón S.A.	1.414.813	CLP	2.376	USD	595,46	159	(28.649)
4	F	29-08-14	07-01-15	97.023.000-9	Banco Corpbanca	76.109.779-2	Melón S.A.	1.411.534	CLP	2.376	USD	594,08	131	(27.968)
													<b>Total</b>	<b>(56.617)</b>
													Porción corriente	(56.617)

Durante el primer trimestre 2015 las operaciones de instrumentos derivados que Melón S.A. realiza por operaciones de cobertura en la volatilidad de los tipos de cambio fueron liquidados, por lo cual Melón S.A., no posee derechos ni obligaciones por este concepto.

#### 4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

##### Información de Forward al 31 de diciembre 2015

Nro de Contrato	Contraparte	Monto Original (M\$)	Moneda	Monto (Miles)	Moneda	Derecho (M\$)	Obligación (M\$)	Posición Neta (M\$)	Efecto en Patrimonio (M\$)
2588076	Banco de Crédito e Inversiones	Liquidado	Liquidado	Liquidado	Liquidado	-	-	-	-
<b>Suma</b>						<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

##### Información de Forward al 31 de diciembre de 2014

Nro de Contrato	Contraparte	Monto Original (M\$)	Moneda	Monto (Miles)	Moneda	Derecho (M\$)	Obligación (M\$)	Posición Neta (M\$)	Efecto en Patrimonio (M\$)
581837	Banco Corpbanca	Liquidado	Liquidado	Liquidado	Liquidado	-	-	-	5.563
581839	Banco Corpbanca	Liquidado	Liquidado	Liquidado	Liquidado	-	-	-	(3.793)
581841	Banco Corpbanca	Liquidado	Liquidado	Liquidado	Liquidado	-	-	-	4.073
581843	Banco Corpbanca	1.414.813	CLP	2.376,00	USD	1.439.502	1.411.534	27.968	27.968
581844	Banco Corpbanca	1.411.534	CLP	2.376,00	USD	1.443.462	1.414.813	28.649	28.649
583800	Banco Corpbanca	Liquidado	Liquidado	Liquidado	Liquidado	-	-	-	58.768
<b>Suma</b>						<b>2.882.964</b>	<b>2.826.347</b>	<b>56.617</b>	<b>121.228</b>

##### Movimiento de Forward año 2015

Nro de Contrato	Contraparte	Efecto en Patrimonio Saldo Inicial (M\$)	Efecto en Patrimonio Año 2015 (M\$)	Consumos (M\$)	Variación (Fair Value) (M\$)	Efecto en Patrimonio Saldo Final (M\$)
581837	Banco Corpbanca	5.563	-	(5.563)	-	-
581839	Banco Corpbanca	(3.793)	-	3.793	-	-
581841	Banco Corpbanca	4.073	-	(4.073)	-	-
581843	Banco Corpbanca	27.968	-	(52.296)	24.328	-
581844	Banco Corpbanca	28.649	-	(45.091)	16.442	-
583800	Banco Corpbanca	58.768	-	(58.768)	-	-
2587979	Banco de Crédito e Inversiones	-	(4.757)	4.850	(93)	-
2587991	Banco de Crédito e Inversiones	-	(13.772)	-	13.772	-
2588003	Banco de Crédito e Inversiones	-	(16.282)	-	16.282	-
2588009	Banco de Crédito e Inversiones	-	(13.777)	-	13.777	-
2588023	Banco de Crédito e Inversiones	-	(16.491)	-	16.491	-
2588041	Banco de Crédito e Inversiones	-	(5.930)	-	5.930	-
2588076	Banco de Crédito e Inversiones	-	(56.469)	56.469	-	-
<b>Suma</b>		<b>121.228</b>	<b>(127.478)</b>	<b>(100.679)</b>	<b>106.929</b>	<b>-</b>



#### 4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

##### b.3.1) Instrumentos derivados que aplican contabilidad de cobertura.

31.12.2015															
Contrato	Transacción	Fecha operación	Fecha vencimiento	RUT/RUC	Contraparte	RUT	Empresa	Activo		Pasivo		Tasa	TC pactado	Días contrato	Saldo al 31.12.2015 M\$
								Monto (miles)	Moneda	Monto (miles)	Moneda				
95470 (a)	S	18-06-14	15-06-21	201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	72.020	PEN	-	-	4,50%	2,77	2.554	15.849.884
95470 (a)	S	18-06-14	15-06-21	201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	-	-	26.000	USD	4,50%	2,77	2.554	(11.154.253)
														<b>Total</b>	<b>4.695.631</b>
														Porción no corriente	4.695.631

##### b.3.2) Instrumentos derivados que no aplican contabilidad de cobertura.

31.12.2014															
Contrato	Transacción	Fecha operación	Fecha vencimiento	RUT/RUC	Contraparte	RUT	Empresa	Activo		Pasivo		Tasa	TC pactado	Días contrato	Saldo al 31.12.2014 M\$
								Monto (miles)	Moneda	Monto (miles)	Moneda				
95470 (a)	S	18-06-14	15-06-21	201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	72.020	PEN	26.000	USD	4,50%	2,77	2.554	1.582.117
95480 (b)	S	18-06-14	15-06-21	201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	55.400	PEN	20.000	USD	4,50%	2,77	2.554	465.975
														<b>Total</b>	<b>2.048.092</b>
														Porción no corriente	2.048.092

A partir del 01.01.2015, el grupo Melón ha decidido adoptar en forma anticipada IFRS 9. La opción anticipada de IFRS 9 ha generado los siguientes efectos desde el punto de vista de contabilidad de cobertura:

a) Desde del 01.01.2015 la compañía en base al contrato cross currency swap 95470 que se mantiene con el BCP, ha estructurado una relación de cobertura donde el mencionado cross currency swap ha sido bifurcado con el propósito de cubrir más de un riesgo con un instrumento derivado único. La porción deudora (porción activa) del instrumento cubre la deuda en soles con la entidad bancaria BCP, con lo que se protege la exposición al tipo de cambio PEN/CLP, y la porción acreedora (porción pasiva) cubre los ingresos futuros altamente probables de ciertas ventas de cemento correlacionadas al dólar. Para ambas estrategias de cobertura se ha decidido aplicar coberturas de flujo de efectivo, en forma prospectiva a partir de 01.01.2015 de acuerdo a lo indicado por IFRS 9.

Para la cobertura de la deuda en soles peruanos (PEN) se espera una efectividad cercana al 100%, debido a que los términos relevantes del instrumento de cobertura (porción activa) son un espejo desde el punto de vista de nocionales, fechas y tasas, de la deuda con el Banco de Crédito del Perú.

#### 4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

Por otra parte, para la relación de cobertura de flujos futuros altamente probables correlacionados al dólar, se espera que esta sea altamente efectiva o cercana al 100%, principalmente debido a la estrecha correlación entre la variación del precio del dólar y la fijación de precios para este grupo de ciertas ventas de cemento. Para esta segunda cobertura, también es importante mencionar que la compañía ha efectuado un análisis de los términos relevantes del instrumento derivado (porción pasiva) en donde existen suficientes flujos futuros altamente probables de ingresos para lo cual se espera una relación de 1:1, desde el punto de vista de flujo de salida (deuda) y flujos de entrada (ingresos), los cuales se debiesen materializar en la fechas según calendario del instrumento derivado.

b) Durante el mes de enero 2015 se realizó una novación del contrato N° 95480, por lo cual Melón S.A. transfirió esta operación de derivado a la empresa Inversiones Cordillera del Sur II Ltda., este movimiento se puede ver de mejor manera en la nota 7 b Transacciones con empresas relacionadas.

El monto de M\$533.277 fue cancelado por Melón S.A. a Inversiones Cordillera del Sur II Ltda. con fecha 19 de junio de 2015.

c) El nivel de datos para los instrumentos derivados medidos al valor justo del grupo es el Nivel 2, con un enfoque de mercado para la obtención de datos.

d) El detalle de la composición de las coberturas del instrumento derivado es el siguiente:

	<b>Cambio en el valor razonable M\$</b>	<b>Otros resultados integrales M\$</b>	<b>Resultado del periodo M\$</b>	<b>Item cubierto M\$</b>
Estrategia de cobertura deuda PEN banco BCP (porción activa) :	(1.251.567)	868.453	383.114	383.546 (*)
Estrategia de cobertura ingresos futuros altamente probables (porción pasiva) :	4.365.080	(4.365.080)	-	Flujo de efectivo
Amortización período enero a diciembre 2015	-	76.011	(76.011)	76.011
<b>Efecto total de cobertura</b>	<b>3.113.513</b>	<b>(3.420.616)</b>	<b>307.103</b>	<b>(3.113.513)</b>

(\*) Ítem cubierto corresponde efecto de tipo de cambio del préstamo en soles peruanos con el Banco Crédito del Perú.

#### 4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

##### c) Préstamos que devengan intereses

###### Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora			Fecha		Tasa		Vencimientos			Interes No Devengado		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Otorgamiento	Renovación	Vencimiento	Nominal	Efectiva	Tipo	Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total	M\$	Total
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	30-06-2011	-	20-04-2018	7,560	10,472	Fija	82.537	3.743.171	3.825.708	590.729	4.416.437
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	18-07-2011	-	18-07-2018	4,650	24,566	Var.	2.874.374	2.747.527	5.621.901	634.633	6.256.534
201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	15-07-2014	-	15-07-2021	7,130	7,541	Fija	224.877	268.684	493.561	1.068.888	1.562.449
<b>Total</b>											<b>3.181.788</b>	<b>6.759.382</b>	<b>9.941.170</b>	<b>2.294.250</b>	<b>12.235.420</b>

###### No Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora			Fecha		Tasa		Vencimientos			Interes No Devengado			
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Otorgamiento	Renovación	Vencimiento	Nominal	Efectiva	Tipo	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total	Total	
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	30-06-2011	-	20-04-2018	7,560	10,472	Fija	5.071.022	-	-	5.071.022	345.083	
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	18-07-2011	-	18-07-2018	4,650	24,566	Var.	4.172.229	-	-	4.172.229	421.032	
201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	15-07-2014	-	15-07-2021	7,130	7,541	Fija	1.874.788	7.499.163	5.391.378	14.765.329	2.974.726	
<b>Total</b>											<b>11.118.039</b>	<b>7.499.163</b>	<b>5.391.378</b>	<b>24.008.580</b>	<b>3.740.841</b>	<b>27.749.421</b>

###### Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora			Fecha		Tasa		Vencimientos			Interes No Devengado		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Otorgamiento	Renovación	Vencimiento	Nominal	Efectiva	Tipo	Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total	M\$	Total
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	30-06-2011	-	20-04-2018	7,560	9,478	Fija	198.089	3.743.171	3.941.260	932.274	4.873.534
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	18-07-2011	-	18-07-2018	4,570	22,920	Var.	2.881.029	2.910.452	5.791.481	924.945	6.716.426
201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	15-07-2014	-	15-07-2021	7,130	7,517	Fija	504.475	-	504.475	5.553	510.028
<b>Total</b>											<b>3.583.593</b>	<b>6.653.623</b>	<b>10.237.216</b>	<b>1.862.772</b>	<b>12.099.988</b>

###### No Corriente

Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora			Fecha		Tasa		Vencimientos			Interes No Devengado			
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	Otorgamiento	Renovación	Vencimiento	Nominal	Efectiva	Tipo	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total	Total	
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	30-06-2011	-	20-04-2018	7,560	9,478	Fija	7.486.342	1.422.912	-	8.909.254	1.077.303	
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	18-07-2011	-	18-07-2018	4,570	22,920	Var.	11.529.807	-	-	11.529.807	966.972	
201.000.47.218	Banco de Crédito del Perú	Perú	76.109.779-2	Melón S.A.	15-07-2014	-	15-07-2021	7,130	7,517	Fija	-	7.307.380	6.995.258	14.302.638	19.417	
<b>Total</b>											<b>19.016.149</b>	<b>8.730.292</b>	<b>6.995.258</b>	<b>34.741.699</b>	<b>2.063.692</b>	<b>36.805.391</b>

#### 4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

##### d) Obligaciones por leasing

###### Corriente

31.12.2015								
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total
						M\$	M\$	M\$
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartidos S.A.	UF	4.394	13.182	17.576
96.808.860-2	Caterpillar Leasing Chile S.A.	Chile	96.636.590-0	Melón Morteros S.A.	CLP	4.694	14.084	18.778
<b>Total</b>						<b>9.088</b>	<b>27.266</b>	<b>36.354</b>

###### No Corriente

31.12.2015								
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos		Total
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		De 1 a 3 años	Total	
						M\$	M\$	
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartidos S.A.	UF	13.182	13.182	
96.808.860-2	Caterpillar Leasing Chile S.A.	Chile	96.636.590-0	Melón Morteros S.A.	CLP	51.634	51.634	
<b>Total</b>						<b>64.816</b>	<b>64.816</b>	

###### Corriente

31.12.2014								
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos		
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		Hasta 90 días	+ 90 días hasta 1 año	Total
						M\$	M\$	M\$
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartidos S.A.	UF	23.335	70.005	93.340
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	93.248.000-K	Melón Hormigones S.A.	UF	4.953	15.729	20.682
96.808.860-2	Caterpillar Leasing Chile S.A.	Chile	96.636.590-0	Melón Morteros S.A.	CLP	4.013	12.040	16.053
<b>Total</b>						<b>32.301</b>	<b>97.774</b>	<b>130.075</b>

###### No Corriente

31.12.2014								
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Moneda o Ind Reaj	Vencimientos		Total
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre		De 1 a 3 años	Total	
						M\$	M\$	
97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	96.774.640-1	Melón Servicios Compartidos S.A.	UF	29.555	29.555	
<b>Total</b>						<b>29.555</b>	<b>29.555</b>	

#### 4. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

##### e) Líneas de sobregiro

31.12.2015					
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Monto M\$
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	3.729
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	628.777
					<b>632.506</b>
31.12.2014					
Banco o Institución Financiera			Entidad Deudora		Monto M\$
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	215.051
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	76.109.779-2	Melón S.A.	610.770
<b>Total</b>					<b>825.821</b>

#### Activos y Pasivos Financieros

##### f) Estratificación de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes fueron estratificados de acuerdo a NIIF según el siguiente detalle:

	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Derechos Forward	-	56.617
Depósitos a plazo mayores a 90 días	258.042	251.013
<b>Total activos financieros corrientes</b>	<b>258.042</b>	<b>307.630</b>
Activos financieros al costo amortizado	5.543.337	5.762.824
<b>Total activos financieros no corrientes</b>	<b>5.543.337</b>	<b>5.762.824</b>
	<b>31.12.2015 M\$</b>	<b>31.12.2014 M\$</b>
<b>Pasivos financieros corrientes</b>		
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados	3.590.540	2.330.213
Pasivos financieros a costo amortizable	10.610.030	11.193.112
<b>Total pasivos financieros corrientes</b>	<b>14.200.570</b>	<b>13.523.325</b>
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>		
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados	7.439.661	7.965.477
Instrumentos derivados que califican como contabilidad de cobertura	4.695.631	-
Pasivos financieros a costo amortizable	24.073.396	34.771.254
<b>Total pasivos financieros no corrientes</b>	<b>36.208.688</b>	<b>42.736.731</b>
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>50.409.258</b>	<b>56.260.056</b>

## 5. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

<b>Corrientes</b>	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
Seguros anticipados	-	978.197
Garantías otorgadas	66.567	93.424
Gastos anticipados	28.001	56.575
Impuestos (IVA Crédito Fiscal)	1.195.443	1.076.869
Anticipo a proveedores	687.140	1.500.512
Anticipo importaciones	54.619	3.490
Cuentas por cobrar al personal	231.056	85.544
<b>Total</b>	<b><u>2.262.826</u></b>	<b><u>3.794.611</u></b>

  

<b>No corrientes</b>	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
Anticipo a proveedores (1)	979.090	961.469
Otros títulos de inversión	30.082	30.082
<b>Total</b>	<b><u>1.009.172</u></b>	<b><u>991.551</u></b>

(1) La composición del anticipo a proveedores no corrientes, es la siguiente:

	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
Cementos	-	31.857
Áridos	1.637.090	1.619.469
Estimación para pérdidas por deterioro	(658.000)	(689.857)
<b>Total</b>	<b><u>979.090</u></b>	<b><u>961.469</u></b>

## 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar clasificados por segmentos operativos es el siguiente:

### a) Deudores comerciales

<b>Deudores comerciales</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cementos	49.387.216	46.035.411
Áridos	1.074.260	949.787
<b>Sub - Total</b>	<b>50.461.476</b>	<b>46.985.198</b>
Estimación para pérdidas por deterioro	(4.795.554)	(5.013.746)
<b>Total</b>	<b>45.665.922</b>	<b>41.971.452</b>

### b) Deudores comerciales por segmento

	<b>Total</b>	<b>Saldos Vigentes</b>	<b>Saldos Vencidos al 31 de diciembre de 2015</b>		
			61-90 días	91-180 días	180 días y +
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Deudores comerciales</b>					
Cementos	49.387.216	46.114.969	393.350	483.746	2.395.151
Áridos	1.074.260	867.747	61.490	7.863	137.160
<b>Sub - total</b>	<b>50.461.476</b>	<b>46.982.716</b>	<b>454.840</b>	<b>491.609</b>	<b>2.532.311</b>
Estimación para pérdidas por deterioro ( c )	(4.795.554)	(1.947.536)	(66.192)	(249.515)	(2.532.311)
<b>Total</b>	<b>45.665.922</b>	<b>45.035.180</b>	<b>388.648</b>	<b>242.094</b>	<b>-</b>

	<b>Total</b>	<b>Saldos Vigentes</b>	<b>Saldos Vencidos al 31 de diciembre de 2014</b>		
			61-90 días	91-180 días	180 días y +
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Deudores comerciales</b>					
Cementos	46.035.411	39.736.465	1.410.604	1.495.450	3.392.892
Áridos	949.787	735.039	31.112	25.587	158.049
<b>Sub - total</b>	<b>46.985.198</b>	<b>40.471.504</b>	<b>1.441.716</b>	<b>1.521.037</b>	<b>3.550.941</b>
Estimación para pérdidas por deterioro ( c )	(5.013.746)	(736.831)	(237.712)	(488.262)	(3.550.941)
<b>Total</b>	<b>41.971.452</b>	<b>39.734.673</b>	<b>1.204.004</b>	<b>1.032.775</b>	<b>-</b>



## 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

### c) Provisiones y castigos

La conciliación de la estimación para pérdidas por deterioro al 31 de diciembre de 2015 corresponde a:

<b>Movimiento de la provisión de deterioro de deudores</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo al 01 de enero de 2014</b>	<b>6.553.373</b>
Aumentos del ejercicio	439.192
Reversas del ejercicio	(1.237.326)
Castigos de provisiones	<u>(741.493)</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b><u>5.013.746</u></b>
Aumentos del ejercicio	1.589.280
Reversas del ejercicio	(1.250.841)
Castigos de provisiones	<u>(556.631)</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b><u>4.795.554</u></b>

### d) Estratificación de la cartera

	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Facturas por cobrar	46.724.321	43.841.798
Deudores por leasing	1.909.705	1.564.886
Pérdida por deterioro de valor, facturas por cobrar	(4.514.953)	(4.905.199)
Cheques	1.827.450	1.578.514
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	<u>(280.601)</u>	<u>(108.547)</u>
<b>Total</b>	<b><u>45.665.922</u></b>	<b><u>41.971.452</u></b>

## 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

### e) Antigüedad deudores comerciales

El detalle de la antigüedad de los deudores comerciales corrientes al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 es:

#### Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Cartera al día	31.12.2015											
	Morosidad 1 - 30 días	Morosidad 31 - 60 días	Morosidad 61 - 90 días	Morosidad 91 - 120 días	Morosidad 121 - 150 días	Morosidad 151 - 180 días	Morosidad 181 - 210 días	Morosidad 211 - 250 días	Morosidad 251 - 365 días	Morosidad + de 365 días	Total Corriente	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Facturas por cobrar	26.754.000	13.763.444	2.787.065	435.593	227.569	179.264	63.724	70.387	66.906	149.866	2.226.503	46.724.321
Deudores por leasing	1.909.705	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.909.705
Pérdida por deterioro de valor, facturas por cobrar	-	(1.459.792)	(266.091)	(46.945)	(75.107)	(89.632)	(63.724)	(70.387)	(66.906)	(149.866)	(2.226.503)	(4.514.953)
Cheques	1.546.849	136.168	85.485	19.247	16.150	3.101	1.801	18.649	-	-	-	1.827.450
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	-	(136.168)	(85.485)	(19.247)	(16.150)	(3.101)	(1.801)	(18.649)	-	-	-	(280.601)
<b>Total</b>	<b>30.210.554</b>	<b>12.303.652</b>	<b>2.520.974</b>	<b>388.648</b>	<b>152.462</b>	<b>89.632</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>45.665.922</b>

Cartera al día	31.12.2014											
	Morosidad 1 - 30 días	Morosidad 31 - 60 días	Morosidad 61 - 90 días	Morosidad 91 - 120 días	Morosidad 121 - 150 días	Morosidad 151 - 180 días	Morosidad 181 - 210 días	Morosidad 211 - 250 días	Morosidad 251 - 365 días	Morosidad + de 365 días	Total Corriente	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Facturas por cobrar	22.482.315	11.372.167	3.507.204	1.412.992	1.138.175	183.627	198.828	179.501	64.740	292.409	3.009.840	43.841.798
Deudores por leasing	1.564.886	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.564.886
Pérdida por deterioro de valor, facturas por cobrar	-	(346.980)	(314.886)	(208.988)	(246.921)	(91.813)	(149.121)	(179.501)	(64.740)	(292.409)	(3.009.840)	(4.905.199)
Cheques	1.376.823	130.954	37.155	28.724	171	-	236	-	4.057	394	-	1.578.514
Pérdida por deterioro de valor, documentos por cobrar	-	(37.810)	(37.155)	(28.724)	(171)	-	(236)	-	(4.057)	(394)	-	(108.547)
<b>Total</b>	<b>25.424.024</b>	<b>11.118.331</b>	<b>3.192.318</b>	<b>1.204.004</b>	<b>891.254</b>	<b>91.814</b>	<b>49.707</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>41.971.452</b>

## 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

### f) Estratificación por repactaciones

Tramos de morosidad	31.12.2015				31.12.2014					
	Nº de clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Nº de clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Total cartera bruta	Nº de clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Nº de clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Total cartera bruta
		M\$		M\$	M\$		M\$		M\$	M\$
Al día	1.215	30.174.891	5	35.663	30.210.554	1.222	25.391.477	4	32.547	25.424.024
Entre 1 y 30 días	1.520	13.899.612	-	-	13.899.612	1.475	11.498.266	1	4.855	11.503.121
Entre 31 y 60 días	817	2.872.122	3	428	2.872.550	1.023	3.544.359	-	-	3.544.359
Entre 61 y 90 días	685	454.840	-	-	454.840	637	1.331.302	2	110.414	1.441.716
Entre 91 y 120 días	582	243.093	1	626	243.719	574	1.138.260	3	86	1.138.346
Entre 121 y 150 días	407	182.365	-	-	182.365	569	182.542	1	1.085	183.627
Entre 151 y 180 días	446	65.525	-	-	65.525	495	198.980	1	84	199.064
Entre 181 y 210 días	429	89.036	-	-	89.036	509	161.637	1	17.864	179.501
Entre 211 y 250 días	494	61.546	5	5.360	66.906	611	68.483	2	314	68.797
Más de 250 días	5.040	2.233.850	8	142.519	2.376.369	7.397	3.246.725	3	55.918	3.302.643
<b>Total</b>		<b>50.276.880</b>		<b>184.596</b>	<b>50.461.476</b>		<b>46.762.031</b>		<b>223.167</b>	<b>46.985.198</b>

### g) Cartera protestada y en cobranza judicial

#### Cartera protestada y en cobranza judicial

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nº clientes cartera protestada o en cobranza judicial	Cartera protestada o en cobranza judicial M\$	Nº clientes cartera protestada o en cobranza judicial	Cartera protestada o en cobranza judicial M\$
Documentos por cobrar protestados	34	280.601	32	147.964
Documentos por cobrar en cobranza judicial	840	2.741.796	1.089	3.984.361

## 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

h) Provisión de cartera repactada y no repactada

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Provisiones y castigos</b>		
Provisión cartera no repactada	6.418.430	6.769.398
Provisión cartera repactada	184.596	223.167
Castigos del período	(556.631)	(741.493)
Recuperos del período	<u>(1.250.841)</u>	<u>(1.237.326)</u>
<b>Total</b>	<b><u>4.795.554</u></b>	<b><u>5.013.746</u></b>

i) Número y monto de operaciones

	<u><b>31.12.2015</b></u>	<u><b>31.12.2014</b></u>
<b>Número y monto operaciones</b>	<b>Total detalle por tipo de operaciones Acumulado anual M\$</b>	<b>Total detalle por tipo de operaciones Acumulado anual M\$</b>
Provisión deterioro y recuperos:		
Número de operaciones	9.386	1.138
Monto de las operaciones M\$	(338.439)	(798.133)

j) Facturas por cobrar vencidas que no presentan deterioro

No tenemos facturas vencidas sin provisionar por deudores incobrables en el año 2015 y 2014.

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Facturas por cobrar vencidas que no presentan deterioro</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
61 - 90 días	-	-
91 - 180 días	-	-
mayor a 180 días	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Totales</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>

## **7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

Las cuentas por cobrar y pagar corrientes no están sujetas a reajustes ni intereses y están formadas principalmente por ventas y/o compras de productos, servicios y traspasos de fondos.

El saldo no corriente con Prefabricados de Hormigón Grau S.A. (coligada) corresponde a operaciones de financiamiento, en pesos no reajustables y sin tasa de interés.

Las demás operaciones intercompañía presentadas corresponden a recuperaciones de gastos y no están sujetas a intereses ni reajustes.

No se esperan cambios en las relaciones comerciales entre las empresas relacionadas.

No se pagaron remuneraciones en las filiales a ningún director ni ejecutivo de la matriz.

El Directorio no incurrió en gastos por concepto de asesorías.

No existen provisiones por incobrabilidad ya que se estima que todos los importes son recuperables.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre el Grupo y sus sociedades relacionadas no consolidables se presentan en la página siguiente:

## 7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

### A.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda o und. reaj.	Corriente	
					31.12.2015	31.12.2014
					M\$	M\$
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	Coligada	Pesos	368.089	345.632
99.551.480-k	Inmobiliaria San Patricio S.A.	Chile	Matriz común	Pesos	-	66.549
76.064.829-9	Inversiones Cordillera del Sur Ltda.	Chile	Matriz Chilena	Pesos	30.684	16.302
76.064.832-9	Inversiones Cordillera del Sur II Ltda.	Chile	Filial de Matriz Chilena	Pesos	168.539	16.307
76.064.837-K	Inversiones Cordillera del Sur III Ltda.	Chile	Filial de Matriz Chilena	Pesos	32.637	17.559
0-E	Rimac	Chile	Filial de Matriz Extranjera	USD	-	263
76.388.219-5	Exsa Chile SPA	Chile	Filial de Matriz Extranjera	Pesos	-	4.760
<b>Total</b>					<b>599.949</b>	<b>467.372</b>

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda o und. reaj.	No Corriente	
					31.12.2015	31.12.2014
					M\$	M\$
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	Coligada	Pesos no reajustables	25.470	125.470
<b>Total</b>					<b>25.470</b>	<b>125.470</b>

### A.2) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda o und. reaj.	Corriente	
					31.12.2015	31.12.2014
					M\$	M\$
0-E	Centria serv. Adm. S.A.C	Perú	Filial de Matriz Extranjera	USD	3.929	977
0-E	Intursa	Perú	Filial de Matriz Extranjera	USD	628	922
0-E	Estratégica S.A.	Perú	Filial de Matriz Extranjera	USD	28.566	16.582
99.551.480-k	Inmobiliaria San Patricio S.A.	Chile	Matriz común	Pesos	49.114	-
<b>Total</b>					<b>82.237</b>	<b>18.481</b>

## 7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

### b) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31.12.2015		31.12.2014	
				Monto M\$	Efecto en resultado (cargo) / abono	Monto M\$	Efecto en resultado (cargo) / abono
87.010.500-2	CAREY Y CÍA.	RELAC.C/ DIRECTOR	HONORARIOS ASESORÍA LEGAL	67.132	(67.132)	69.994	(69.994)
5.663.828-8	JUAN CLARO GONZÁLEZ	DIRECTOR	HONORARIOS DIRECTOR	35.000	(35.000)	35.000	(35.000)
4.103.027-5	JORGE CAREY TAGLE	DIRECTOR	HONORARIOS DIRECTOR	35.000	(35.000)	35.000	(35.000)
6.263.302-6	PATRICIO DE SOLMINIHAC	DIRECTOR	HONORARIOS DIRECTOR	35.000	(35.000)	35.000	(35.000)
96.927.190-7	PREF.DE HORMIGÓN GRAU S.A.	COLIGADA	VENTA DE CEMENTO Y HORMIGONES	2.276.381	438.730	2.381.642	441.587
96.927.190-7	PREF.DE HORMIGÓN GRAU S.A.	COLIGADA	PAGOS RECIBIDOS	2.353.924	-	2.883.494	-
76.005.224-8	HIDROTERMIA S.A.	COLIGADA	REAJUSTES COBRADOS	-	-	19.255	19.255
76.005.224-8	HIDROTERMIA S.A.	COLIGADA	PAGOS RECIBIDOS	-	-	34.731	-
76.005.224-8	HIDROTERMIA S.A.	COLIGADA	PAGOS COMPENSADOS	-	-	292.857	-
0-E	CENTRIA SERV. ADM. S.A.C	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	22.902	(22.902)	43.105	(43.105)
0-E	CENTRIA SERV. ADM. S.A.C	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	NOTA DE CRÉDITO POR COBRAR	-	-	64.774	64.774
0-E	CENTRIA SERV. ADM. S.A.C	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	19.950	-	92	-
0-E	CUBJCA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	-	-	228	-
0-E	LIBERTADOR HOTELES	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	765	(765)	3.207	(3.207)
0-E	LIBERTADOR HOTELES	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	765	-	3.207	-
0-E	ESTRATÉGICA S.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	171.481	(171.481)	155.261	(155.261)
0-E	ESTRATÉGICA S.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	159.497	-	-	-
0-E	ESTRATÉGICA S.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	ACTUALIZACIÓN T/C	-	-	26.912	26.912
0-E	SERVICIOS AERONAUTICOS UNIDOS	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	-	-	712	(712)
0-E	SERVICIOS AERONAUTICOS UNIDOS	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	-	-	1.057	-
0-E	INVERSIONES BRECA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	-	-	482	(482)
0-E	INVERSIONES BRECA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	-	-	482	-
0-E	RIMAC	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR COBRAR	-	-	263	263
0-E	RIMAC	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS RECIBIDOS	263	-	-	-
0-E	RIMAC	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGO EN EXCESO POR DEVOLVER	605	-	-	-
0-E	RIMAC	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	605	-	-	-
0-E	INTURSA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	FACTURAS POR PAGAR	33.919	(33.919)	9.374	(9.374)
0-E	INTURSA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS REALIZADOS	34.213	-	8.452	-
76.388.219-5	EXSA CHILE SPA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	RECUPERACIÓN DE GASTOS	43.462	43.462	23.800	23.800
76.388.219-5	EXSA CHILE SPA	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS RECIBIDOS	48.222	-	19.040	-
76.189.863-9	MINERA ANDES DEL SUR S.P.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	GASTOS POR COBRAR	-	-	15.732	-
76.189.863-9	MINERA ANDES DEL SUR S.P.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	PAGOS RECIBIDOS	-	-	1.135.340	-
76.189.863-9	MINERA ANDES DEL SUR S.P.A.	FILIAL MATRIZ EXTRANJERA	INTERESES Y REAJUSTES POR COBRAR	-	-	88.989	88.989
76.064.829-9	INV. CORDILLERA DEL SUR LTDA.	MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR COBRAR ADM.	23.296	23.296	38.106	38.106
76.064.829-9	INV. CORDILLERA DEL SUR LTDA.	MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN DE GASTOS	116.796	-	12.121	-
76.064.829-9	INV. CORDILLERA DEL SUR LTDA.	MATRIZ CHILENA	PAGOS RECIBIDOS	125.710	-	37.568	-
76.064.832-9	INV. CORDILLERA DEL SUR II LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR COBRAR ADM.	21.596	21.596	39.095	39.095
76.064.832-9	INV. CORDILLERA DEL SUR II LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN DE GASTOS	544.467	-	54	-
76.064.832-9	INV. CORDILLERA DEL SUR II LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	PAGOS RECIBIDOS	413.831	-	26.698	-
76.064.837-K	INV. CORDILLERA DEL SUR III LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR COBRAR ADM.	24.996	24.996	42.816	42.816
76.064.837-K	INV. CORDILLERA DEL SUR III LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN DE GASTOS	179.446	-	637.334	-
76.064.837-K	INV. CORDILLERA DEL SUR III LTDA.	FILIAL MATRIZ CHILENA	PAGOS RECIBIDOS	189.364	-	666.945	-
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	PRESTAMO A INTERCOMPAÑÍA	167.070	-	66.548	-
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	RECUPERACIÓN DE GASTOS	150	-	-	-
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	PAGOS RECIBIDOS	233.769	-	-	-
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	FACTURAS POR PAGAR ADM.	257.528	257.528	-	-
99.551.480-K	INMOBILIARIA SAN PATRICIO S.A	FILIAL MATRIZ CHILENA	PAGOS REALIZADOS	208.414	-	-	-

## 7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

### c) Información sobre el Directorio y principales ejecutivos de la administración

Melón S.A. es administrada por un Directorio de nueve miembros titulares. La Junta Ordinaria de Accionistas del 21 de abril de 2014, renovó el Directorio para el período 2014-2017.

El Directorio de Melón S.A. está constituido de la siguiente manera:

<b>Nombre</b>	<b>Cargo</b>
Alex Fort Brescia	Presidente
Mario Brescia Moreyra	Vicepresidente
Pedro Brescia Moreyra	Director
Fortunato Brescia Moreyra	Director
Bernardo Fort Brescia	Director
Jorge Carey Tagle	Director
Patricio de Solminihac Tampier	Director
Juan Claro González	Director
Jaime Araoz Medanic	Director

Las remuneraciones acordadas para algunos miembros del Directorio son las siguientes:

#### Remuneraciones del Directorio

	<b>Dieta 2015</b>			<b>Dieta 2014</b>		
	<b>Directorio</b>	<b>Comité</b>	<b>Otros</b>	<b>Directorio</b>	<b>Comité</b>	<b>Otros</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Remuneraciones</b>	<u>105.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>105.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Además de lo anterior podemos indicar los siguientes hechos esenciales informados a la SVS relacionados a los cambios realizados en directorio de Melón S.A., son los siguientes:

- 1 Con fecha 22 de abril de 2014, mediante hecho esencial se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros la reforma del artículo séptimo de los estatutos de la sociedad, disminuyendo el número de Directores de diez a nueve integrantes.
- 2 Con fecha 29 de abril de 2014, mediante hecho esencial se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros la elección de Presidente y Vicepresidente del Directorio, recayendo la designación en los señores Alex Fort Brescia y Mario Brescia Moreyra, respectivamente.



## 7. CUENTAS POR COBRAR Y CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)

### Miembros del Comité Ejecutivo de Melón S.A.

Jorge Eugén Ulloa	Gerente General Melón S.A.
Carlos Calvimontes Candia	Gerente Corporativo de Finanzas y RR.HH.
Patricio Merello Hitschfeld	Gerente División Hormigones
Iván Marinado Felipos	Gerente de Operaciones Corporativo
Antonio Lira Belmar	Gerente Corporativo de Planificación Estratégica
Carlos Fonck Limann	Gerente Comercial Cementos y Morteros
Guillermo Paredes Carbajal	Gerente de Auditoría Interna

### Remuneraciones de los Gerentes y principales ejecutivos

Para el conjunto de Melón S.A. y filiales, la remuneración total de sus principales ejecutivos (30) alcanzó la suma de M\$3.303.949, al 31 de diciembre del año 2015, compuesta por la suma de M\$2.664.032.- (M\$2.573.717 a diciembre 2014) por remuneraciones fijas; en tanto que la suma de M\$639.917.- (M\$590.828.- a diciembre 2014), lo constituye la remuneración variable que fue provisionada para el 2015, por efectos del bono de gestión anual que se paga efectivamente en el primer trimestre 2016. Las cifras señaladas comprenden los totales pagados y provisionados para todos los ejecutivos, por lo que incluyen los valores de aquellos que dejaron la Compañía durante el período.

No existen compensaciones ni opciones de compra de acciones de Melón S.A. para los Directores y Gerentes. El plan de incentivo para estos ejecutivos se traduce en un bono de gestión, que está asociado a indicadores del negocio, tales como resultado operacional, seguridad y al desempeño personal.

### Indemnizaciones por años de servicio

Para el conjunto de Gerentes y principales ejecutivos de Melón S.A. y filiales, la suma pagada por concepto de indemnizaciones asciende a la suma de M\$ 752.102.- al 31 de diciembre del año 2015 (M\$ 461.233 a diciembre 2014).

<b>Información a revelar sobre personal clave de gerencia.</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Remuneración provisionada al personal clave de la gerencia, beneficios a los empleados corriente	639.917	590.828
Remuneración pagada al personal clave de la gerencia, beneficios por terminación	752.102	461.233
Remuneración pagada al personal clave de la gerencia	2.664.032	2.573.717
<b>Suma remuneración personal clave de la gerencia</b>	<b>4.056.051</b>	<b>3.625.778</b>

## 8. INVENTARIOS

La composición de este rubro (neto de deterioro por mermas y obsolescencia) al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

<b>Inventarios corrientes</b>	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
Productos terminados (1)	1.782.238	1.864.648
Productos en proceso	1.908.474	3.751.086
Materias primas e insumos (2)	9.605.971	9.862.556
Materiales de consumo	2.252.440	1.605.432
Repuestos y accesorios, netos de provisión (4)	2.483.534	2.258.683
<b>Total</b>	<b>18.032.657</b>	<b>19.342.405</b>

<b>Inventarios no corrientes</b>	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
Repuestos y accesorios, neto de provisión (3) (5)	3.777.026	3.117.358
Materias primas e insumos (escarpe)	1.287.167	588.672
<b>Total Inventarios no corrientes</b>	<b>5.064.193</b>	<b>3.706.030</b>

- (1) Los productos terminados se presentan netos de una provisión por un monto de M\$816.515 (M\$816.515 a diciembre de 2014).
- (2) Las materias primas e insumos al 31 de diciembre de 2015 se componen principalmente de:

<b><u>Materias Primas</u></b>	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
Clinker	3.699.095	4.842.989
Integral, arena, grava y gravilla	2.754.230	2.947.053
Aditivos y pigmentos	735.480	646.578
Yeso	972.900	444.455
Puzolana	268.141	107.105
Petcoke	218.915	64.293
Caliza	884.677	543.194
Otros ( hierro, ceniza, etc.)	72.533	266.889
<b>Total</b>	<b>9.605.971</b>	<b>9.862.556</b>

El consumo de materias primas reconocidas en resultado en diciembre 2015 es de M\$85.842.725 (M\$77.776.467 a diciembre de 2014).

Las materias primas e insumos se presentan netas de una provisión por un monto de M\$0 (M\$78.620 a diciembre de 2014).

## 8. INVENTARIOS (continuación)

- (3) Los repuestos y accesorios no corrientes se presentan netos de una provisión de obsolescencia por M\$591.315 (M\$1.136.776 a diciembre de 2014), cuyo movimiento se presenta en el número (6) siguiente.
- (4) Los repuestos y accesorios corrientes se presentan netos de una provisión de obsolescencia por M\$128.403 (M\$103.145 a diciembre de 2014), cuyo movimiento se presenta en el número (6) siguiente.
- (5) Los repuestos y accesorios no corrientes incluye una provisión adicional por repuestos relacionados con el Horno 8 de M\$419.000 (M\$419.000 a diciembre de 2014).
- (6) El movimiento de la provisión de obsolescencia del Grupo es la siguiente:

Movimiento en provisiones	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
<b>Saldo al 01 de enero de 2014</b>	<b>45.681</b>	<b>1.049.396</b>	<b>1.095.077</b>
Aumentos del ejercicio	<u>57.464</u>	<u>87.380</u>	<u>144.844</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b><u>103.145</u></b>	<b><u>1.136.776</u></b>	<b><u>1.239.921</u></b>
Aumentos (disminuciones) del ejercicio	<u>25.258</u>	<u>(545.461)</u>	<u>(520.203)</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b><u>128.403</u></b>	<b><u>591.315</u></b>	<b><u>719.718</u></b>

## 9. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

<b>Cuentas por cobrar por impuestos corrientes</b>	<b>31.12.2015 M\$</b>	<b>31.12.2014 M\$</b>
Crédito Sence	-	65.709
PPM (1)	694.076	295.075
Beneficio tributario por PPUA (1)	1.549.581	2.073.805
Provisión Impto. Primera Categoría (1)	-	-
Gastos rechazados (1)	(176.329)	(170.411)
Impuestos por cobrar año anterior (2)	2.208.625	253.376
<b>Total</b>	<b><u>4.275.953</u></b>	<b><u>2.517.554</u></b>

  

<b>Cuentas por cobrar por impuestos no corrientes</b>	<b>31.12.2015 M\$</b>	<b>31.12.2014 M\$</b>
Crédito Sence (3)	256.615	123.525
PPM (3)	930.885	1.454.486
Beneficio tributario por PPUA (3)	4.893.305	4.591.203
Prov. Impto. Primera Categoría (3)	-	-
Gastos rechazados (3)	(443.711)	(255.096)
Otros	-	27.542
<b>Total</b>	<b><u>5.637.094</u></b>	<b><u>5.941.660</u></b>

- (1) Año Tributario 2016  
 (2) Año Tributario 2015  
 (3) Año Tributario 2014 y anteriores

b) La composición de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

<b>Cuentas por pagar por impuestos corrientes</b>	<b>31.12.2015 M\$</b>	<b>31.12.2014 M\$</b>
Crédito Sence AT 2016	-	(8.622)
PPM AT 2016	(393.957)	(72.131)
Gastos Rechazados	72.943	-
Provisión impuesto a la renta AT 2016	354.895	516.975
Otros Impuestos por recuperar AT 2014	(4.962)	-
<b>Total</b>	<b><u>28.919</u></b>	<b><u>436.222</u></b>



## 10. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

A continuación se presenta un detalle de las coligadas contabilizadas por el método de participación:

Rut	Nombre Sociedad	País de origen	Número de acciones		% partic.	Patrimonio sociedades	Resultado período	Resultado devengado utilidad (pérdida)	Valor contable de la inversión	
			2015	2014					31.12.2015	31.12.2014
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	2.230.407	2.230.407	49	6.304.587	(675.158)	(330.827)	3.089.248	3.420.075
							<b>Total</b>	<b>(330.827)</b>	<b>3.089.248</b>	<b>3.420.075</b>

  

Rut	Nombre Sociedad	País de origen	Número de acciones		% partic.	Patrimonio sociedades	Información al 31 de diciembre de 2015			Pasivos no corrientes
			2015	2014			Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.927.190-7	Pref. de Hormigón Grau S.A.	Chile	2.230.407	2.230.407	49	6.304.587	4.784.120	7.871.111	3.830.491	2.520.153

## 11. ACTIVOS INTANGIBLES

a) El desglose del saldo de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 es:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>		
Marcas comerciales	10.464.295	10.464.295
Activos intangibles para exploración y evaluación	3.829.577	4.021.869
Programas de computación	1.845.564	2.129.255
Derechos de agua	98.000	34.000
Derechos de explotación	670.043	-
Cartera de clientes	193.621	484.052
<b>Total de activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>17.101.100</b>	<b>17.133.471</b>
Plusvalía	49.958.968	49.958.968
<b>Activos intangibles y plusvalía</b>	<b>67.060.068</b>	<b>67.092.439</b>

Durante el período no existe evidencia de deterioro por la plusvalía. Para el análisis se asigna 80% a Melón S.A. y 20% a Melón Hormigones S.A..

El plazo de amortización de los intangibles con vida útil finita es el siguiente:

Software y licencias de software	4 años
Cartera de clientes	7 años
Derechos de explotación	7 años
Reservas mineras	22 años (aproximados, de acuerdo a las toneladas extraídas)

Durante el período no existe evidencia de deterioro por los activos intangibles de plazo definido e indefinido.

### Supuestos clave utilizados en los cálculos de valor y de sensibilidad a los cambios de las hipótesis.

De acuerdo a lo que establece IAS 36, el grupo Melón anualmente efectúa un análisis de deterioro de su plusvalía para determinar el importe recuperable de este activo. La metodología adoptada por la Compañía para determinar el importe recuperable, al igual que en el ejercicio 2014, se basó en la determinación del valor en uso de las Unidades Generadoras de efectivo (UGES), donde la plusvalía se ha asignado. Para efectos de este análisis, la plusvalía se ha asignado en un 80% a la UGE de Cementos y en un 20% a la UGE de Hormigón.

## 11. ACTIVOS INTANGIBLES (continuación)

A continuación se presentan los principales supuestos utilizados en el modelo de la Compañía para determinar el importe recuperable de la plusvalía al 31 de diciembre de 2015:

- I.P.C.: Se estima en 3% anual para todo el período de análisis.
- Tipo de Cambio: el tipo de cambio de CLP/USD crece en un 2% anual.
- Crecimiento de Mercado: Se utiliza tasa de crecimiento basado en la historia.
- Nivel de Inversiones: MUSD 16 anuales (Histórico)
- Capital de Trabajo Operacional optimizado
- Tasa de descuento WACC: 10% nominal
- Perpetuidad: Crecimiento 3% anual

El resultado de este análisis no genera un deterioro de la plusvalía al 31 de diciembre de 2015.

La administración monitorea en forma periódica el comportamiento de las variables señaladas para identificar cualquier deterioro en la plusvalía.

## 11. ACTIVOS INTANGIBLES (continuación)

b) A continuación se presenta la composición y movimiento de activos intangibles distintos de la plusvalía durante el período terminado el 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

	Marca	Reservas mineras	Software y licencias de software	Derechos de Agua	Derechos de explotación	Cartera de clientes	Backlog	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2015</b>	<b>10.464.295</b>	<b>4.021.869</b>	<b>2.129.255</b>	<b>34.000</b>	-	<b>484.052</b>	-	<b>17.133.471</b>
(neto de amortización acumulada)								
Adiciones	-	-	-	64.000	766.500	-	-	830.500
Traspos desde PPE	-	-	539.938	-	-	-	-	539.938
Amortización del ejercicio	-	(192.292)	(823.629)	-	(96.457)	(290.431)	-	(1.402.809)
Total movimientos	-	(192.292)	(283.691)	64.000	670.043	(290.431)	-	<b>(32.371)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>10.464.295</b>	<b>3.829.577</b>	<b>1.845.564</b>	<b>98.000</b>	<b>670.043</b>	<b>193.621</b>	-	<b>17.101.100</b>

	Marca	Reservas mineras	Software y licencias de software	Derechos de Agua	Derechos de explotación	Cartera de clientes	Backlog	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2014</b>	<b>10.464.295</b>	<b>4.200.810</b>	<b>2.477.065</b>	<b>64.117</b>	-	<b>774.482</b>	<b>61.539</b>	<b>18.042.308</b>
(neto de amortización acumulada)								
Traspos desde PPE	-	-	429.210	-	-	-	-	429.210
Bajas	-	-	-	(30.117)	-	-	-	(30.117)
Amortización del ejercicio	-	(178.941)	(777.020)	-	-	(290.430)	(61.539)	(1.307.930)
Total movimientos	-	(178.941)	(347.810)	(30.117)	-	(290.430)	(61.539)	<b>(908.837)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>10.464.295</b>	<b>4.021.869</b>	<b>2.129.255</b>	<b>34.000</b>	-	<b>484.052</b>	-	<b>17.133.471</b>



## 12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014:

<b>Clases de propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
Terrenos (1)	26.182.407	22.332.063
Edificios, neto	5.861.343	6.511.202
Maquinaria, neto (2)	103.396.441	105.874.400
Equipos de transporte, neto (3)	8.364.650	10.762.409
Enseres y accesorios, neto	3.546.492	3.235.677
Equipo de oficina, neto	225.321	371.138
Construcciones en proceso	6.873.548	9.551.981
Otras propiedades, planta y equipo, neto (4)	5.111.701	3.063.570
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>159.561.903</b>	<b>161.702.440</b>
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
Terrenos (1)	26.182.407	22.332.063
Edificios, bruto	26.235.109	29.461.582
Maquinaria, bruto (2)	269.460.266	260.456.265
Equipos de transporte, bruto (3)	18.827.785	20.253.484
Enseres y accesorios, bruto	9.633.936	9.207.043
Equipo de oficina, bruto	5.134.486	5.231.071
Construcciones en proceso	6.873.548	9.551.981
Otras propiedades, planta y equipo, bruto (4)	8.584.302	6.020.038
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>370.931.839</b>	<b>362.513.527</b>
<b>Clases de depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	(20.373.766)	(22.950.380)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, maquinaria (2)	(166.063.825)	(154.581.865)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos de transporte (3)	(10.463.135)	(9.491.075)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, enseres y accesorios	(6.087.444)	(5.971.366)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipo de oficina	(4.909.165)	(4.859.933)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, otras propiedades, planta y equipo (4)	(3.472.601)	(2.956.468)
<b>Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo</b>	<b>(211.369.936)</b>	<b>(200.811.087)</b>

Las compañías del Grupo no presentan intereses capitalizados en el costo de su activo fijo.

- De acuerdo a NIC 36, la clasificación de los rubros de activos se presentan netos de provisión.
- El rubro Maquinarias se presenta neto de una provisión por activos relacionados al Horno 8, por un monto de M\$ 691.525 (M\$803.082 a diciembre de 2014).
- El rubro equipos de transporte se presenta neto de una provisión por camiones mixer de M\$794.660 (M\$458.660 a diciembre 2014).
- En el rubro de Otras propiedades, plantas y equipos, se incluyen pertenencias mineras por un monto de M\$ 1.066.448 (M\$558.891 a diciembre de 2014) netos de provisión de M\$167.111 (M\$765.764 a diciembre de 2014).

## 12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (continuación)

c) A continuación se presenta la composición y movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014.

	Terrenos	Edificios, neto	Maquinaria, neto	Equipos de transporte, neto	Enseres y accesorios, neto	Equipo de oficina, neto	Construcciones en proceso	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Total de propiedades, planta y equipo, neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2015 (neto de depreciación acumulada)</b>	<b>22.332.063</b>	<b>6.511.202</b>	<b>105.874.400</b>	<b>10.762.409</b>	<b>3.235.677</b>	<b>371.138</b>	<b>9.551.981</b>	<b>3.063.570</b>	<b>161.702.440</b>
Adiciones	-	-	-	-	-	-	11.250.960	-	11.250.960
Traspaso a Intangible	-	-	(14.954)	-	-	(72.997)	(451.987)	-	(539.938)
Trasposos	3.896.966	21.789	7.646.566	998.040	776.486	25.170	(13.365.017)	-	-
Bajas	-	(92.068)	(116.823)	(423.583)	(383)	-	-	-	(632.857)
Gastos por depreciación	-	(694.870)	(10.156.441)	(1.319.502)	(465.288)	(97.990)	-	(486.804)	(13.220.895)
Otros incrementos (decrementos)	(46.622)	115.290	163.693	(1.652.714)	-	-	(112.389)	2.534.935	1.002.193
Total movimientos	3.850.344	(649.859)	(2.477.959)	(2.397.759)	310.815	(145.817)	(2.678.433)	2.048.131	(2.140.537)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>26.182.407</b>	<b>5.861.343</b>	<b>103.396.441</b>	<b>8.364.650</b>	<b>3.546.492</b>	<b>225.321</b>	<b>6.873.548</b>	<b>5.111.701</b>	<b>159.561.903</b>
	Terrenos	Edificios, neto	Maquinaria, neto	Equipos de transporte, neto	Enseres y accesorios, neto	Equipo de oficina, neto	Construcciones en proceso	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Total de propiedades, planta y equipo, neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2014 (neto de depreciación acumulada)</b>	<b>25.430.552</b>	<b>7.236.205</b>	<b>100.325.797</b>	<b>13.215.604</b>	<b>3.584.603</b>	<b>421.692</b>	<b>22.189.425</b>	<b>1.820.329</b>	<b>174.224.207</b>
Adiciones	-	-	-	87.146	-	-	7.704.840	-	7.791.986
Trasposos desde intangibles	-	-	-	-	-	-	(429.210)	-	(429.210)
Trasposos por división (*)	(1.925.911)	-	-	-	-	-	-	-	(1.925.911)
Traspaso a Prop. De Inversión	(390.057)	-	-	-	-	-	-	-	(390.057)
Trasposos a otros rubros	-	158.058	17.354.471	1.087.443	-	95.232	(18.695.204)	-	-
Bajas	(758.552)	(400.204)	(586.482)	(257.268)	(17.015)	(2)	(1.479.883)	-	(3.499.406)
Gastos por depreciación	-	(810.689)	(10.314.642)	(1.195.218)	(419.854)	(142.457)	-	(452.336)	(13.335.196)
Otros incrementos (decrementos)	(23.969)	327.832	(904.744)	(2.175.298)	87.943	(3.327)	262.013	1.695.577	(733.973)
Total movimientos	(3.098.489)	(725.003)	5.548.603	(2.453.195)	(348.926)	(50.554)	(12.637.444)	1.243.241	(12.521.767)

### 13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

A continuación se presentan los saldos de Propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014:

		<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Plantas y propiedades	(2)	-	1.191.738
<b>Total</b>		<b>-</b>	<b>1.191.738</b>
<b>Movimiento</b>		<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial</b>		<b>1.191.738</b>	<b>60.923.207</b>
Trasposos de PPE		-	390.058
Ajuste al valor razonable	(1)	-	3.680.411
Bajas	(2)	(1.191.738)	(6.897.298)
Traspaso propiedades de inversión de San Patricio	(3)	-	(52.679.934)
Traspaso por división de empresa a Santa Bárbara	(4)	-	(4.224.706)
<b>Total movimientos</b>		<b>(1.191.738)</b>	<b>(59.731.469)</b>
<b>Saldo final</b>		<b>-</b>	<b>1.191.738</b>

- 1) Los activos clasificados bajo este rubro han sido considerados activos de inversión según NIC 40. Las propiedades de inversión son presentadas a su valor razonable cuyos valores se basan en informes emitidos por peritos externos de la compañía.
- 2) Con fecha 24 de junio de 2014, se ha concretado la venta del inmueble denominado Miraflores ubicado en la comuna de San Bernardo, Región Metropolitana que era propiedad de Inmobiliaria San Patricio S.A.  
  
Durante septiembre 2015 se ha producido la venta del terreno de Chumpullo, proceso el cual ya se realizó el traspaso del dominio en el Conservador de Bienes Raíces respectivo.
- 3) Corresponde al traspaso de la inversión de Melón S.A. sobre Inmobiliaria San Patricio S.A. a Santa Bárbara S.A.
- 4) Corresponde al traspaso por división realizada en junio 2014 en la cual durante sesión extraordinaria de accionistas se acordó la división de Melón en dos sociedades anónimas abiertas, subsistiendo Melón como continuadora legal y constituyéndose una nueva sociedad producto de la división denominada Santa Bárbara S.A. ver nota 33.

No existen restricciones sobre la disposición de los activos.

### **13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN (continuación)**

#### **Enfoque de mercado**

El enfoque de mercado utilizado para la tasación de los terrenos, tiene por objetivo determinar el valor de mercado, que corresponde a la cantidad estimada, expresada en términos de dinero que razonablemente se puede esperar de una propiedad en un intercambio entre un vendedor y un comprador voluntario, con equidad para ambos, bajo ninguna presión para comprar o vender, y ambos plenamente conscientes de todos los hechos relevantes, en una fecha específica.

#### **Nivel valor razonable**

Los datos de entrada de nivel 2 son distintos de los precios cotizados incluidos en el nivel 1 que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. El nivel utilizado para determinar el valor razonable de las propiedades de inversión es de nivel 2.

## 14. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

### a) Información general.

Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad Matriz y algunas de sus filiales no determinaron provisión de impuesto a la renta de primera categoría por determinar pérdidas tributarias, las que en algunos casos fueron absorbidas por el FUT dando origen a un "Pago provisional por utilidades absorbidas" y en otros casos sólo aumentaron la pérdida de arrastre. Por su parte otras filiales determinaron provisión de impuesto a la renta. Por estos conceptos se registró un impuesto por recuperar de M\$ 1.549.581.- (M\$ 2.073.805 al 31 de diciembre de 2014) y un impuesto a la renta y único por gastos rechazados por pagar de M\$604.167.- (M\$ 687.386 al 31 de diciembre de 2014) (Ver nota 9).

### b) Relación de utilidades tributarias y créditos de la Matriz.

La situación actual del FUT consolidado de Melón S.A. es la siguiente:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
No renta	5.769.144	5.550.862
Utilidades con crédito 10%	189.921	182.735
Utilidades con crédito 15%	1.801.374	1.733.217
Utilidades con crédito 16%	215.974	207.803
Utilidades con crédito 16,5%	21.801.612	20.976.723
Utilidades con crédito 17%	96.776.543	103.083.447
Utilidades con crédito 20%	370.586	358.324
Utilidades con crédito 21%	1.553.195	1.524.407
Utilidades con crédito 22,5%	1.120.809	-
Utilidades sin crédito	15.163.491	10.970.958
<b>Total</b>	<b><u>144.762.649</u></b>	<b><u>144.588.476</u></b>

Los saldos de los FUT se presentan a su valor histórico, por lo tanto para efectos comparativos, el valor del año 2014 se debe actualizar con el factor de corrección monetaria al 31.12.2015 de 3,9%.

### c) Filiales

Los saldos de los FUT negativos de las filiales ascienden al 31 de diciembre de 2015 a M\$26.140.593 (M\$29.691.638 en 2014).

Los saldos de los FUT positivos de las filiales ascienden al 31 de diciembre de 2015 a M\$0 (M\$ 2.039.880 en 2014).

## 14. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

### d) Activos y pasivos diferidos

#### Detalle diferencias temporales

<b>Activos por impuestos diferidos</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisiones	4.115.270	3.686.865
Pérdidas tributarias	6.835.614	7.478.802
Goodwill tributario	9.987.004	13.488.342
Préstamos	12.445.812	17.044.555
Otros	680.673	780.896
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>34.064.373</b>	<b>42.479.460</b>
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Propiedades, planta y equipo	22.309.327	22.763.351
Beneficios post empleos	639.616	893.231
Préstamos	10.935.812	16.206.056
Intangible asociado a Goodwill	3.893.995	4.000.234
Deudores por Leasing	2.060.704	1.897.400
Otros	863.880	690.451
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>40.703.334</b>	<b>46.450.723</b>
<b>Posición neta de impuestos diferidos</b>	<b>(6.638.961)</b>	<b>(3.971.263)</b>

#### Detalle posición neta de impuestos diferidos

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos por impuesto diferido	2.554.677	1.523.432
Pasivos por impuesto diferido	(9.193.638)	(5.494.695)
<b>Posición neta de impuestos diferidos</b>	<b>(6.638.961)</b>	<b>(3.971.263)</b>

Durante el 2014, con la promulgación de la Ley 20.780 (Reforma tributaria) se hizo un nuevo cálculo de los Impuestos Diferidos considerando las tasas de impuesto que estarán vigente al momento que las diferencias temporales se reversen. De acuerdo al Oficio Circular N° 856 de la SVS, las diferencias que se generaron con este nuevo cálculo se contabilizaron en patrimonio, monto que asciende a M\$2.099.842.

<b>Detalle impuestos diferidos</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo Inicial	(3.971.263)	(5.858.040)
Impuesto Diferido Sn. Patricio a Junio	-	7.941.188
Impuesto Diferido por División a Santa Barbara	-	(910.905)
Impcto. Diferido Varación tasas 21% al 27% (Patrimonio)	-	(2.099.842)
Impuesto Diferido (Resultado)	(2.628.084)	(1.958.969)
I. Diferido retasación (Patrimonio)	-	(297.799)
I. Diferido MTM (Patrimonio)	-	-
Absorción Santa Bárbara a junio	-	(685.638)
Impuesto Diferido efecto Patrimonio IAS	(39.614)	(102.332)
Ajuste IAS año 2013	-	1.074
<b>Impuesto diferido neto</b>	<b>(6.638.961)</b>	<b>(3.971.263)</b>

#### 14. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

##### e) Gastos por impuesto a las ganancias

A continuación se presenta el gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados integral consolidado correspondiente al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014:

	<b>31.12.2015</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>
<b>Gastos por impuesto a las ganancias</b>		
Gastos por impuestos corrientes	(604.166)	(1.521.873)
Ajustes y compensaciones al impuesto corriente de años anteriores	(355.898)	325.657
Beneficio por pérdidas tributarias (PPUA)	1.549.581	2.073.806
<b>(Gastos) Ingresos por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>589.517</b>	<b>877.590</b>
(Gastos) ingresos por impuesto diferido relacionado con el origen y reverso de diferencias temporarias	(2.628.084)	(1.958.970)
<b>Gastos por impuestos diferidos</b>	<b>(2.628.084)</b>	<b>(1.958.970)</b>
<b>Utilidad (pérdida) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(2.038.567)</b>	<b>(1.081.380)</b>

##### f) Conciliación de impuestos

Conciliación entre el impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa de impuesto a la renta vigente en el país y el ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias:

<b>Conciliación del ingreso por impuestos utilizando la tasa legal con el ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa efectiva</b>	<b>31.12.2015</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>
<b>Ganancia del período</b>	8.588.226	7.252.998
Tasa de impuestos vigente	22,5%	21,0%
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa legal	(1.932.351)	(1.523.130)
Ingresos no imponibles	(110.906)	180.602
Gastos no deducibles impositivamente	(240.268)	(183.622)
Cambio en las tasas impositivas	-	-
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en períodos anteriores	(89.859)	329.865
Otro incremento (decremento)	334.817	114.905
<b>Total ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(106.216)</b>	<b>441.750</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(2.038.567)</b>	<b>(1.081.380)</b>
<b>Tasa efectiva</b>	<b>23,74%</b>	<b>14,91%</b>

## 15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes a proveedores	45.833.332	40.854.109
<b>Cuentas por pagar no corrientes</b>		
Cuentas por pagar no corrientes con proveedores	643.624	268.039
<b>Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>46.476.956</b>	<b>41.122.148</b>

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes es el siguiente:

### Acreeedores y otras cuentas por pagar

	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
Proveedores	36.809.599	33.230.526
Acreeedores varios	9.023.733	7.623.583
<b>Total</b>	<b>45.833.332</b>	<b>40.854.109</b>

En general la política del Grupo es pagar a sus proveedores a 60 días.



## 16. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

		<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Clases de otras provisiones corrientes</b>			
<b>Provisiones por procesos legales corrientes</b>			
Juicio laboral	(c)	31.443	10.900
Juicio tributario	(b)	6.419	6.419
<b>Total de provisiones por procesos legales</b>		<b>37.862</b>	<b>17.319</b>
<b>Provisiones por costos de dejar fuera de servicio, restauración y rehabilitación</b>			
Cierre técnico mina navío	(a)	58.377	113.468
<b>Total de provisiones por costos de dejar fuera de servicio, restauración y rehabilitación</b>		<b>58.377</b>	<b>113.468</b>
<b>Otras provisiones diversas</b>			
Otras provisiones diversas corrientes	(d)	848.970	593.221
<b>Total de otras provisiones diversas</b>		<b>848.970</b>	<b>593.221</b>
<b>Total de otras provisiones corrientes</b>		<b>945.209</b>	<b>724.008</b>
<b>Clases de otras provisiones no corrientes</b>			
Provisiones restauración canteras	(e)	2.923.138	895.759
Provision desmantelamiento plantas	(f)	2.184.658	2.046.965
<b>Total de otras provisiones no corrientes</b>		<b>5.107.796</b>	<b>2.942.724</b>

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	<b>Cierre técnico navío</b>	<b>Juicio tributario</b>	<b>Juicio laboral</b>	<b>Otras</b>	<b>Totales provisiones corrientes</b>
	<b>M\$ (a)</b>	<b>M\$ (b)</b>	<b>M\$ (c)</b>	<b>M\$ (d)</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo al 01 de enero de 2014</b>	<b>395.719</b>	<b>6.419</b>	<b>65.100</b>	<b>885.512</b>	<b>1.352.750</b>
Provisiones y reversos del ejercicio	(282.251)	-	(54.200)	(291.391)	<b>(627.842)</b>
Pagos del ejercicio	-	-	-	(900)	<b>(900)</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>113.468</b>	<b>6.419</b>	<b>10.900</b>	<b>593.221</b>	<b>724.008</b>
Provisiones y reversos del ejercicio	(55.091)	-	20.543	255.749	<b>221.201</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>58.377</b>	<b>6.419</b>	<b>31.443</b>	<b>848.970</b>	<b>945.209</b>
	<b>Restauración canteras</b>	<b>Desmantelamiento</b>	<b>Totales Provisiones No Corrientes</b>		
	<b>M\$ (e)</b>	<b>M\$ (f)</b>	<b>M\$</b>		
<b>Saldo al 01 de enero de 2014</b>	<b>1.036.600</b>	<b>1.776.848</b>	<b>2.813.448</b>		
Provisiones y reversos del ejercicio	(140.841)	270.117	<b>129.276</b>		
Pagos del ejercicio	-	-	-		
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>895.759</b>	<b>2.046.965</b>	<b>2.942.724</b>		
Provisiones y reversos del ejercicio	2.027.379	137.693	<b>2.165.072</b>		
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>2.923.138</b>	<b>2.184.658</b>	<b>5.107.796</b>		

## **16. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES (continuación)**

a) El saldo pendiente de esta provisión, contempla costos a pagar por cierre técnico de Mina Navío.

b) Con fecha 2 de abril de 2013 se solicitó la condonación de intereses y multas por las liquidaciones de impuestos N° 5, 6, 7 Y 38.

Con fecha 30 de abril de 2013, se procedió a cancelar los giros condonados, por lo que no quedan gestiones pendientes por parte de la empresa.

El saldo pendiente corresponde a los honorarios a nuestros asesores por la rectificación de los períodos anteriores.

c) Esta provisión corresponde a juicios laborales con calificación de probable, los cuales han sido interpuesto en contra del Grupo, en calidad de responsables solidarios y responsables subsidiarios, conforme a lo dispuesto en el Código del Trabajo.

d) Corresponde a provisiones varias por diversos conceptos.

e) El saldo de esta provisión corresponde a los costos de desmantelamiento, restauración y rehabilitación de faena por la explotación de caliza que se efectúa en la zona norte.

f) El saldo de esta provisión corresponde a los costos de desmantelamiento, restauración, rehabilitación, además de la remoción de las plantas móviles en el negocio de la venta de hormigón.

## 17. PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

	Corriente		No corriente	
	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Obligación por beneficios (a)	1.171.099	1.171.099	1.589.777	1.502.401
Provisión bono de gestión-gerencial (b)	3.241.928	1.604.397	747.771	945.840
<b>Suma</b>	<b>4.413.027</b>	<b>2.775.496</b>	<b>2.337.548</b>	<b>2.448.241</b>

### (a) Beneficios por IAS.

Concepto	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
<b>Obligación a la apertura</b>	<b>2.673.500</b>	<b>3.201.012</b>
Costo por interés	67.609	82.181
Costo del servicio	134.811	112.946
<b>Costo total del período</b>	<b>202.420</b>	<b>195.127</b>
Pagos acumulado en el año	(47.755)	(416.271)
Variación actuarial por cambio de tasa de descuento	(75.271)	(35.300)
Variación actuarial por cambio en las tasas y parámetros de desvinculación	95.413	79.231
Variación actuarial por experiencia	(196.208)	(531.231)
Variación actuarial	<b>(176.066)</b>	<b>(487.300)</b>
Variación U.F.	108.777	180.932
<b>Obligación a cada cierre del período</b>	<b>2.760.876</b>	<b>2.673.500</b>

### Beneficios valorados:

Los beneficios valorados para las compañías del Grupo fueron las indemnizaciones por años de servicios (IAS) por fallecimiento, jubilación, y renuncia voluntaria, aplicándose al personal que se encuentra con el beneficio adquirido en su contrato de trabajo o convenio colectivo.

### Método de cálculo:

La metodología de cálculo corresponde a la "Unidad de Crédito Proyectada" aplicado a un modelo computacional de asignación y cuantificación de los beneficios a pagar.

Las Obligaciones por IAS calculadas para cada empleado fueron distribuidas de acuerdo a su permanencia en las distintas compañías.

Las Obligaciones por el Bono gerencial no se distribuyen sino que se asignan a la compañía en que está actualmente el empleado.

## 17. PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS (continuación)

Esta valuación está basada en información demográfica válida al 31 de diciembre de 2015 entregada por la administración de Empresas Melón S.A., al igual que la información de los pagos efectivos entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2015.

Las tasas utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:

	<b>Año 2015</b>	<b>Año 2014</b>
Tasa real de descuento (%)	1,44	2,43
Tasa real de aumento en las remuneraciones (%)	1,01	1,94
Tabla de mortalidad	RV 2009	RV 2009

Al 31 de diciembre de 2015, la sensibilidad del valor del pasivo actuarial por beneficios a los empleados ante variaciones de un punto en la tasa de descuento actual, implica una disminución de M\$ 102.706 (M\$ 120.618 a diciembre 2014) en caso de un alza en la tasa, y un aumento de M\$ 113.216 (M\$ 135.433 a diciembre 2014) en caso de una baja de la tasa.

### (b) Movimiento de provisión bono de gestión-gerencial

<b>Movimiento año 2015</b>	<b>Bono de gestión-Gerencial M\$</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>2.550.237</b>
Aumentos (disminuciones) del ejercicio	3.599.876
Pagos del ejercicio	(2.160.414)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>3.989.699</b>

## 18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El rubro otros pasivos financieros se componen de la siguiente manera:

	<b>31.12.2015 M\$</b>	<b>31.12.2014 M\$</b>
IVA débito fiscal	1.064.677	1.084.514
Venta anticipada	69.116	314.220
Leyes sociales	456.159	394.842
Retenciones a terceros	209.194	99.397
Dividendos por pagar	1.977.166	1.225.431
Otros	23.318	11.220
<b>Suma</b>	<b>3.799.630</b>	<b>3.129.624</b>

## 19. PATRIMONIO NETO

El total de las acciones se encuentran suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014.

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>Unidades</b>	<b>Unidades</b>
Nro de acciones suscritas	279.453.788.443	279.453.788.443
Nro de acciones pagadas	279.453.788.443	279.453.788.443
Nro de acciones con derecho a voto	279.453.788.443	279.453.788.443
	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Capital suscrito	221.744.902	221.744.902
Capital pagado	221.744.902	221.744.902
	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	6.550.704	6.135.588
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (pesos), atribuible a los propietarios de la controladora	0,0234	0,0220
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (pesos), atribuible a los propietarios de la controladora	0,0234	0,0220

### Política de dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 28 de abril de 2015, se estableció como política de dividendos a lo menos, un 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, previamente se deben haber absorbido las pérdidas del ejercicio y las acumuladas.

## **19. PATRIMONIO NETO (continuación)**

### **Capital de Melón S.A. RUT 76.109.779-2**

Con fecha 27 de julio de 2010, se constituyó la sociedad mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, cuyo extracto fue inscrito a fojas 38.445 número 26.556 del Registro de Comercio del año 2010, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 6 de agosto de 2010. Los accionistas son las sociedades chilenas Inversiones Cordillera del Sur Limitada e Inversiones Cordillera del Sur III Limitada. El capital social, ascendía a \$1.000.000 (un millón de pesos), dividido en igual número de acciones.

Mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 29 de septiembre de 2010, se acordó el aumento del capital social de la suma de \$1.000.000 a \$278.200.615.512, dividido en igual número de acciones. Las acciones de pago, debían suscribirse y pagarse en el plazo máximo de tres años. El acta fue reducida a escritura pública con fecha 1 de octubre de 2010 ante Notario Público de Santiago don Eduardo Diez Morello, y un extracto de la escritura indicada fue publicado al margen de la inscripción primitiva, y publicado en el Diario Oficial de fecha 14 de octubre de 2010.

Mediante contrato reducido a escritura pública de fecha 1 de octubre de 2010, otorgada ante el Notario de Santiago de don Eduardo Diez Morello, la sociedad Inversiones Cordillera del Sur III Limitada, suscribió 278.199.419.837 acciones, las que pagó con el aporte en dominio de 104.645.971.415 acciones emitidas por Inversiones Blue Circle Chilean Holdings S.A., y las 767.802.816 acciones emitidas por Melón S.A..

Mediante contrato reducido a escritura pública de fecha 1 de octubre de 2010, otorgada ante el Notario de Santiago de don Eduardo Diez Morello, la sociedad Inversiones Cordillera del Sur Limitada, suscribió 195.675 acciones, las que pagó con el aporte en dominio de 45.037 acciones emitidas por Inversiones Blue Circle Chilean Holdings S.A..

Mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 30 de diciembre de 2010, se acordó el aumento de capital social de la suma de \$278.200.615.512 a \$278.579.943.815 dividido en 280.050.494.158 acciones. Las 1.849.878.646 nuevas acciones serán entregadas a los accionistas de Melón S.A. Rut 93.390.000-2 de acuerdo con la relación de canje acordada en la misma Junta Extraordinaria de Accionistas. El acta fue reducida a escritura pública con fecha 30 de diciembre de 2010, otorgada ante Notario de Santiago don José Musalem Saffie, y un extracto de la escritura indicada fue publicado al margen de la inscripción primitiva, y publicado en el Diario Oficial de fecha 15 de enero de 2011.

Con fecha 18 de enero de 2012, y mediante escritura pública otorgada ante Notario de Santiago de don José Musalem Saffie, y que fue complementada por escritura pública de fecha 23 de abril de 2012 otorgada en la misma notaría anterior, el capital social fue reducido a la suma de \$276.474.737.719 dividido en 279.453.788.443 acciones nominativas, ordinarias de la misma serie y sin valor nominal. La disminución de capital operó de pleno derecho en atención a que la Sociedad no enajenó las acciones de propia emisión adquiridas con ocasión del ejercicio de derecho a retiro de sus accionistas, dentro del plazo de un año contado desde su adquisición, según lo dispuesto en el artículo 27 de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

## 19. PATRIMONIO NETO (continuación)

Melón S.A. durante junta extraordinaria de accionistas realizada el 27 de junio del 2014 acordó dividir la sociedad en dos sociedades anónimas abiertas, subsistiendo Melón S.A. como continuadora legal y constituyéndose una nueva sociedad producto de la división. La disminución del capital de Melón S.A. en la cantidad de \$54.729.835.496, de manera que el capital social posterior a la división asciende a la suma de \$ 221.744.902.223 dividido en 279.453.788.443 acciones nominativas, ordinarias de una misma serie y sin valor nominal.

### Gestión de Capital

La gestión de capital se refiere a la administración del Patrimonio de la Sociedad. La política de administración de capital de Melón S. A. y sus filiales, tiene por objetivo procurar un equilibrio entre los flujos para financiar sus operaciones e inversiones en activos fijos y gestionar un nivel de endeudamiento adecuado, optimizando el retorno a sus accionistas y el mantenimiento de una posición financiera sólida.

Los requerimientos de capital son determinados en base al financiamiento operacional de la Sociedad y sus filiales, adoptando las medidas necesarias para mantener un nivel óptimo de liquidez y entregar un adecuado cumplimiento a los resguardos financieros establecidos en los créditos vigentes.

El principal ratio financiero que debe mantener la Sociedad matriz se refiere a la relación de pasivos totales no debe exceder al valor del patrimonio en una vez.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, la Sociedad cumple con todos los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigente con los Bancos BCI, Corpbanca y BCP.

### Reservas

Corresponden a ajustes de conversión por inversión en filial extranjera, ajustes de variación actuarial, corrección monetaria de Capital por período de convergencia y ajustes netos originados en la Combinación de Negocios de acuerdo a IFRS 3, además de la incorporación de los ajustes de la aplicación anticipada de la NIIF 9.

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Otras reservas</b>		
Reserva de diferencias de cambio por conversión	(450.136)	(375.897)
Ajuste variación actuarial	181.686	45.235
Efecto por cobertura (forward) vigentes	-	56.617
Efecto por cobertura (forward) liquidado y no consumidos	-	64.611
Reserva ajuste MTM IFRS 9	(3.420.616)	-
Corrección monetaria de capital por período de convergencia	3.640.500	3.640.500
Ajustes netos originados en la combinación de negocios de acuerdo a IFRS 3	(12.972.557)	(12.972.557)
<b>Total otras reservas</b>	<b><u>(13.021.123)</u></b>	<b><u>(9.541.491)</u></b>

## 20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<b>31.12.2015</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>		
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes	219.153.629	195.374.277
Amortización efecto de cobertura flujo de efectivo	<u>(76.011)</u>	<u>-</u>
<b>Total de ingresos de actividades ordinarias</b>	<b><u>219.077.618</u></b>	<b><u>195.374.277</u></b>

## 21. COSTO DE VENTAS, COSTOS DE DISTRIBUCIÓN, GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

El costo de ventas incluye costo de ventas, costo de distribución, gastos de administración y otros gastos por función.

	<b>31.12.2015</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>
Consumo de materias e insumos	(70.839.978)	(62.975.996)
Mano de obra directa	(29.080.873)	(26.932.483)
Servicios prestados por terceros	(19.803.810)	(18.580.873)
Energía	(17.763.373)	(16.367.714)
Depreciación	(13.220.895)	(13.335.196)
Amortización	(1.402.809)	(1.307.930)
Fletes y arriendos	(53.387.797)	(47.879.064)
Otros gastos de fabricación	<u>(19.831.120)</u>	<u>(12.353.933)</u>
<b>Total</b>	<b><u>(225.330.655)</u></b>	<b><u>(199.733.189)</u></b>

	<b>31.12.2015</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>Acumulado</b> <b>período</b> <b>enero a</b> <b>diciembre</b> <b>M\$</b>
Costo de venta	(141.162.245)	(128.576.639)
Costo de distribución	(50.754.009)	(47.156.393)
Gasto de administración	(17.568.936)	(15.590.043)
Otros gastos, por función	<u>(15.845.465)</u>	<u>(8.410.114)</u>
<b>Total</b>	<b><u>(225.330.655)</u></b>	<b><u>(199.733.189)</u></b>



## 22. OTROS INGRESOS

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

<b>Detalle otros ingresos</b>	<b>31.12.2015 Acumulado período enero a diciembre M\$</b>	<b>31.12.2014 Acumulado período enero a diciembre M\$</b>
Venta de otros servicios e intermediación	4.023.517	3.580.872
Venta materiales varios y chatarra	214.980	43.340
Venta de materia prima	8.394.010	5.957.884
Liquidación de seguro	-	1.116.972
Retasación de propiedades de inversión	-	2.191.419
Otros ingresos	6.477.460	3.001.206
<b>Total</b>	<b><u>19.109.967</u></b>	<b><u>15.891.693</u></b>

## 23. INGRESOS FINANCIEROS Y COSTOS FINANCIEROS

<b>Detalle ingresos financieros</b>	<b>31.12.2015 Acumulado período enero a diciembre M\$</b>	<b>31.12.2014 Acumulado período enero a diciembre M\$</b>
Intereses Leasing subcontracting	446.260	375.571
Intereses cobrados a Clientes	106.055	119.603
Intereses por confirming	409.766	298.283
Intereses por instrumentos financieros	215.841	-
<b>Total</b>	<b><u>1.177.922</u></b>	<b><u>793.457</u></b>

<b>Detalle costos financieros</b>	<b>31.12.2015 Acumulado período enero a diciembre M\$</b>	<b>31.12.2014 Acumulado período enero a diciembre M\$</b>
Intereses bancarios pagados	(2.691.511)	(2.200.522)
Fair value swap BCP (1)	(67.303)	(2.048.092)
Intereses devengados	(2.985.553)	(3.461.873)
Intereses intercompañías	(49.335)	(35.276)
Otros gastos financieros	(166.851)	(165.189)
Otros gastos leasing	(1.907)	-
<b>Total</b>	<b><u>(5.962.460)</u></b>	<b><u>(7.910.952)</u></b>

- 1) La sociedad adoptó IFRS 9 a partir del 01.01.2015. Los resultados por instrumentos de cobertura han sido reclasificados a patrimonio. El monto de M\$67.303 corresponde a la variación del fair value de diciembre 2014 de M\$465.974 y a enero 2015 M\$533.277 del swap N°95480.

En enero 2015 se realizó renovación de este contrato transfiriéndolo desde Melón S.A. a Inversiones Cordillera del Sur II Ltda., ver nota 4 b.3).

## 24. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos y pasivos financieros del Grupo Melón están compuestos de acuerdo al siguiente detalle:

	31.12.2015		31.12.2014	
	Importe en libros M\$	Valor razonable M\$	Importe en libros M\$	Valor razonable M\$
<b>Activos financieros</b>				
<b>Activos financieros corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	18.296.607	18.296.607	10.532.368	10.532.368
Otros activos financieros	258.042	258.042	307.630	307.630
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	45.665.922	45.665.922	41.971.452	41.971.452
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	599.949	599.949	467.372	467.372
<b>Activos financieros no corrientes</b>				
Otros activos financieros	5.543.337	5.543.337	5.762.824	5.762.824
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	25.470	25.470	125.470	125.470
<b>Pasivos financieros</b>				
<b>Pasivos financieros corrientes</b>				
Otros pasivos financieros	14.200.570	14.200.570	13.523.325	13.523.325
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	45.833.332	45.833.332	40.854.109	40.854.109
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros	36.208.688	36.208.688	42.736.731	42.736.731
Cuentas por pagar	643.624	643.624	268.039	268.039

El valor libro de las cuentas por cobrar corrientes, efectivo y efectivo equivalente, y de otros activos y pasivos financieros se aproxima el valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y en cuentas por cobrar, adicionalmente, al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdida por deterioro.

Los instrumentos financieros que han sido contabilizados a valor justo en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 31 diciembre 2014, han sido medidos en base a las metodologías previstas en IFRS 13. Dichas metodologías aplicadas para clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel II: Información ("inputs") provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Inputs para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

Los Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se encuentran a valor razonable y el nivel de valor razonable para determinar su valor justo es de nivel II.

## 25. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La sociedad administra sus actividades comerciales considerando los siguientes segmentos operacionales:

### **Cementos:**

Tiene como objetivo la producción, comercialización y distribución de los diferentes tipos de cementos Portland y puzolánicos para la industria de la construcción nacional. Posee tres plantas de fabricación de cementos ubicadas en La Calera, Ventanas y Puerto Montt.

También este segmento incluye las operaciones dedicadas a la producción, comercialización y distribución de hormigón premezclado con alrededor de 50 plantas distribuidas a nivel nacional alcanzando una cobertura en todas las regiones del país.

Por último, se agrega además la fabricación y comercialización de morteros predosificados con más de 120 diferentes productos destinados principalmente a las labores de terminaciones.

### **Áridos:**

Las actividades de este segmento se realizan por Melón Áridos que tiene por objetivo la extracción, producción y distribución de áridos y sus productos tales como arena, grava, gravilla y otros productos. Se encuentra presente con instalaciones en las regiones Metropolitana, Valparaíso y O'Higgins. El destino de la producción son principalmente las compañías hormigoneras.

Para ambos segmentos ninguno de los clientes del grupo supera los umbrales establecidos por la norma para revelar información adicional.

## 25. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (continuación)

El detalle por segmentos es el siguiente:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>Acumulado</b>	<b>Acumulado</b>
	<b>período</b>	<b>período</b>
	<b>enero a</b>	<b>enero a</b>
	<b>diciembre</b>	<b>diciembre</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Ingresos por segmento</b>		
Cemento	214.916.349	192.235.485
Áridos	25.257.690	19.887.208
<b>Sub total</b>	<b>240.174.039</b>	<b>212.122.693</b>
Eliminaciones	(21.096.421)	(16.748.416)
<b>Total</b>	<b>219.077.618</b>	<b>195.374.277</b>
<b>Costos operacionales por segmentos</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cemento	(191.806.475)	(175.121.370)
Áridos	(21.206.200)	(17.360.078)
<b>Sub total</b>	<b>(213.012.675)</b>	<b>(192.481.448)</b>
Eliminaciones	21.096.421	16.748.416
<b>Total</b>	<b>(191.916.254)</b>	<b>(175.733.032)</b>
<b>Margen operacional por segmento</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cemento	23.109.874	17.114.115
Áridos	4.051.490	2.527.130
<b>Total</b>	<b>27.161.364</b>	<b>19.641.245</b>

## 25. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (continuación)

El detalle por segmentos es el siguiente:

	<b>31.12.2015</b> Acumulado período enero a diciembre M\$	<b>31.12.2014</b> Acumulado período enero a diciembre M\$
<b>Activos</b>		
Cemento	305.566.225	305.825.204
Áridos	33.370.893	24.565.847
<b>Total</b>	<b><u>338.937.118</u></b>	<b><u>330.391.051</u></b>
<b>Pasivos</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cemento	117.378.773	95.545.223
Áridos	5.415.445	19.806.472
<b>Total</b>	<b><u>122.794.218</u></b>	<b><u>115.351.695</u></b>

### OTRA INFORMACIÓN DE SEGMENTOS

	<b>31.12.2015</b>		
	<b>Cemento</b> M\$	<b>Áridos</b> M\$	<b>Total</b> M\$
Adiciones a propiedades, planta y equipo	10.819.966	430.992	11.250.960
Adiciones a activo intangible	-	830.500	830.500
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	12.122.186	1.098.709	13.220.895
Amortización activo intangible	1.290.584	112.225	1.402.809
	<b>31.12.2014</b>		
	<b>Cemento</b> M\$	<b>Áridos</b> M\$	<b>Total</b> M\$
Adiciones a propiedades, planta y equipo	7.384.885	407.101	7.791.986
Adiciones a activo intangible	429.210	-	429.210
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	12.211.987	1.123.209	13.335.196
Amortización activo intangible	1.286.834	21.096	1.307.930

## **26. FACTORES DE RIESGO**

Las actividades de Melón se encuentran expuestas a diversos riesgos, los cuales se han clasificado en dos tipos: Riesgos Operacionales y Riesgos Financieros.

### **a) Riesgos Operacionales**

#### **a.1 Riesgos Económicos**

Parte de los riesgos operacionales se derivan de la naturaleza cíclica de la actividad económica nacional e internacional y el impacto de estos ciclos en la actividad de la construcción.

#### **a.2 Riesgos de la Competencia**

Se enfrenta un mercado cementero muy desafiante, con una activa competencia, debido a los bajos precios de importación desde Asia, para disminuir este riesgo el Grupo Melón busca innovar en nuevas tecnologías y productos, buscando mejoras en sus productos y servicios, así como también una mayor eficiencia en sus procesos.

#### **a.3 Riesgos de fallas en equipos y mantención**

La disponibilidad y confiabilidad de las plantas de la Sociedad es fundamental para brindar un buen servicio a nuestros clientes. Es por esto, que Melón realiza mantenimientos programados, preventivos y predictivos a sus equipos, acorde a las recomendaciones de sus proveedores.

De igual forma, la Sociedad cuenta con seguros que protegen potenciales fallas en los equipos.

#### **a.4 Riesgos Regulatorios**

La estabilidad regulatoria es fundamental para un sector cuyas inversiones se rentabilizan en el largo plazo.

La Sociedad tiene como prioridad fundamental el cumplimiento de las regulaciones legales, medio ambientales, laborales y las de libre competencia.

#### **a.5 Precios de Materias Primas e Insumos**

Los costos de producción están fuertemente relacionados por los precios de las principales materias primas e insumos, tales como, energía eléctrica, Clinker, combustibles tradicionales y alternativos, repuestos, etc.

### **b) Riesgos Financieros y de Mercado**

Son aquellos derivados a la imposibilidad de realizar transacciones o al incumplimiento de las obligaciones procedentes de las actividades por falta de fondos, como también las variaciones de tasas de interés, tipos de cambio y de crédito.

## 26. FACTORES DE RIESGO (Continuación)

### c) Análisis de Riesgos

#### c.1 Tasas de interés

El Riesgo de Tasas de Interés afecta principalmente a los pasivos de la institución que contratan a tasas variables. Del total del financiamiento financiero, un 20% se encuentra a tasa variable. La duración de los pasivos es de 4,1 años.

#### c.2 Exposición cambiaria

Los riesgos de tipos de cambio corresponden, fundamentalmente, con las siguientes transacciones:

- Deudas contratadas por Melón S.A. denominadas en monedas diferentes al cual están indexados los flujos. Una variación de \$10 en la cotización del tipo de cambio CLP/USD, genera una variación de un 1,6% en los gastos financieros.
- Pagos a realizar por la compra de materias primas. Una variación de \$10 en el tipo de cambio CLP/USD, genera una variación de 2% de los costos de materia prima e insumos. Con el objetivo de mitigar este riesgo, Melón S.A. ejecuta coberturas del tipo de cambio para las compras de materias primas.

Además de lo anterior y dado que nuestro producto cemento es sustituto de importaciones, su precio está directamente correlacionado con las variaciones del dólar. De este modo una gran parte de los ingresos se encuentran directamente correlacionados al dólar.

#### c.3 Riesgo de Crédito

Este riesgo se deriva del potencial incumplimiento en el pago de los bienes de alguno de los clientes de Melón, produciendo pérdidas económicas y financieras.

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Compañía proviene principalmente de las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con empresas constructoras y también con distribuidores mayoristas y minoristas de materiales de construcción. La compañía mantiene contratados seguros de crédito por el 90% de gran parte de las ventas consolidadas, minimizando de esta forma, el riesgo de crédito.

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales es administrado por el área de Crédito y Cobranza y es monitoreado por la Gerencia de Finanzas Corporativa.

La Compañía posee una extensa base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Administración donde los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base a una calificación interna y su comportamiento de pago

## 26. FACTORES DE RIESGO (Continuación)

### c.4 Riesgos de Liquidez

Este riesgo viene motivado por las distintas necesidades de fondos para hacer frente a los compromisos de inversiones y gastos del negocio, vencimientos de deuda, etc. Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujos de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por las actividades de Melón S.A. y por la contratación de líneas de crédito, ambas fuentes aseguran a la Sociedad, contar con fondos suficientes para soportar las necesidades de un período.

### Compromisos por arriendos operativos

#### **Puerto Ventanas S.A. 96.602.640-5 y Melón S.A. 76.109.779-2**

El contrato rige a contar del 31 de julio de 1995, y su vigencia se extenderá hasta el año 2041. La renta mensual es de 313,06 UF, que comprende 0,06665 UF por m<sup>2</sup> con un total de 4.697m<sup>2</sup> que comprende el terreno en arriendo.

#### **Sencorp S.A 96.693.780-7 y Melón S.A. 76.109.779-2**

El contrato tendrá una duración de 11 años a contar del 01 de septiembre del año 2014 con una renta mensual de UF 1107 (mil ciento siete unidades de fomento), correspondiente a 2050 m<sup>2</sup> de oficinas amobladas. Adicionalmente considera 2 bodegas y 42 estacionamientos.



## 27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

### A. LITIGIOS O PROBABLES LITIGIOS, JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES, QUE PUDIERAN DERIVAR EN PÉRDIDAS O GANANCIAS PARA LAS EMPRESAS DEL GRUPO.

#### 1. MELÓN S.A.

##### (i) **UMWELT TECHNIK SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA CON MELON S.A. Rol Causa C-21422-2015 ante el 14° Civil de Santiago.**

Demanda interpuesta por un ex proveedor de Melón S.A. reclamando una indemnización de perjuicios por supuesto incumplimiento de contrato.

**Cuantía:** \$150.431.588.-

**Abogado a cargo:** Giancarlo Lorenzini del estudio jurídico "Sateler y Cía."

**Calificación:** Posible.

#### 2. MELÓN HORMIGONES S.A.

##### (i) **JORGE GUTIÉRREZ CON MELÓN HORMIGONES. Rol Causa C-22913-2012 ante el 27° Juzgado Civil de Santiago.**

Demanda interpuesta por un ex-Transportista de Melón Hormigones S.A. de indemnización de perjuicios por supuesto incumplimiento del contrato de prestación de servicios de transporte. Se ha solicitado el abandono del procedimiento, debido a la inactividad del demandante. Dicha resolución se encuentra pendiente por parte del tribunal.

**Cuantía:** \$180.522.215.- (ciento ochenta millones quinientos veintidós mil doscientos quince pesos).

**Abogado a cargo:** Giancarlo Lorenzini del estudio jurídico "Sateler y Cía."

**Calificación:** Posible.

##### (ii) **JJR INGENIERÍA CON MELÓN HORMIGONES. Rol Causa C- C-11855-2013 ante el 19° Juzgado Civil de Santiago.**

Demanda indemnización de perjuicios interpuesta por empresa que arrendaba camiones a Melón Hormigones S.A. en el Proyecto Especial El Teniente. El juicio actualmente se encuentra en etapa de discusión.

**Cuantía:** \$287.601.328.- (doscientos ochenta y siete millones seiscientos un mil trescientos veintiocho pesos).

**Abogado a cargo:** Gian Carlo Lorenzini del estudio jurídico "Sateler y Cía."

**Calificación:** Posible.

## 27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (Continuación)

### 3. MELÓN ARIDOS LTDA.

#### (i) MELÓN ÁRIDOS CON LYNCLIN AMO RIFFO. Rol Causa N°19.216-2011 ante el 27° Juzgado Civil de Santiago.

Este litigio tiene por objeto demandar el cumplimiento forzado de un contrato de compraventa en cuya virtud Melón Áridos Ltda. (en adelante "Melón Áridos" o la "Sociedad") anticipó sumas de dinero contra la entrega por parte de Lynclín Amo de material árido dentro de un plazo determinado. Se acogió la demanda interpuesta por Melón S.A. en primera instancia, la que fue revocada por la Corte de Apelaciones de Santiago. Actualmente se encuentra pendiente el fallo del recurso de casación en el fondo interpuesto por Melón ante la Corte Suprema.

**Cuantía:** \$866.792.279 (ochocientos sesenta y seis millones setecientos noventa y dos mil doscientos setenta y nueve pesos).

**Abogado a cargo:** Gustavo Parraguez y Francisco Del Río del estudio jurídico "Del Río, Parraguez, Bustillos Figueroa".

**Calificación:** Posible.

#### (ii) MELÓN ÁRIDOS LTDA. con RENTAS AD CHILE SPA. Rol causa 7229-2014 ante el 23° Juzgado Civil de Santiago.

Este litigio tiene como antecedente el juicio arbitral iniciado por Melón Áridos Ltda. (en adelante la "Sociedad") para perseguir el cumplimiento de un contrato de transacción celebrado con contra Áridos El Rincón, en que ésta se obligó a entregar material árido dentro de un plazo determinado, en pago a una deuda reconocida por montos de dinero anticipados por parte de la Sociedad. Dicha causa fue fallada favorablemente para la Sociedad, acogiéndose íntegramente la demanda interpuesta por la Sociedad. En atención a lo anterior, se inició una gestión preparatoria de desposeimiento contra tercero poseedor de inmueble hipotecado. Actualmente se encuentra pendiente la valoración de la obligación, para presentar la demanda ejecutiva.

**Abogado a cargo:** Gustavo Parraguez y Francisco Del Río del estudio jurídico "Del Río, Parraguez, Bustillos Figueroa".

**Calificación:** Posible.

#### (iii) MELÓN ÁRIDOS LTDA. con SOCIEDAD DE EXPLOTACION ARIDOS EL RINCÓN Rol causa 26.441-2014 ante el 29° Juzgado Civil de Santiago.

Este litigio se relaciona con el punto anterior, ya que debe valorizarse previamente la obligación antes de presentarse la demanda ejecutiva.

**Abogado a cargo:** Gustavo Parraguez y Francisco Del Río del estudio jurídico "Del Río, Parraguez, Bustillos Figueroa".

**Calificación:** Posible.

## 27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (Continuación)

### (iv) ST RENT CON MELON ARIDOS, Rol Causa 20628-2014, ante el 7° Juzgado Civil de Santiago.

Este juicio tiene origen en un contrato de arriendo de maquinarias suscrito entre Melón Áridos y el demandante St. Rent Limitada. El término probatorio se encuentra vencido y estamos a la espera de la dictación del fallo.

**Abogado a cargo:** Gian Carlo Lorenzini del estudio jurídico "Sateler y Cía."

**Calificación:** Posible

#### 4. SANTA PAMELA S.A.

### (i) RAMÓN JULIO CÉSAR Y OTRO CON SANTA PAMELA S.A. ante el 10° Juzgado Civil y Comercial de Minas de Mendoza.

Con fecha 7 de agosto de 2013, se notificó en el domicilio legal de Santa Pamela S.A. (en adelante "Santa Pamela" o la "Sociedad"), sociedad argentina filial de Melón S.A., dos acciones impetradas en su contra, cuyo objeto es la declaración de prescripción adquisitiva en favor de los demandantes del inmueble que Santa Pamela posee en Salagasta. En efecto, Santa Pamela es dueña inscrita de un inmueble ubicado en la localidad de Salagasta, Provincia de Mendoza (en adelante el "Inmueble"). Este Inmueble tiene una superficie, según títulos de 11.962 hectáreas; y según mensura de 12.049 hectáreas. Actualmente el juicio se encuentra en trámites de materialización del acuerdo privado suscrito entre las partes, con el objeto de poner término al juicio.

**Cuantía:** Indeterminada.

**Abogado a cargo:** Luis Rodolfo Bullrich y Naldo Fabian Dasso del estudio jurídico "Nicholson y Cano Abogados", de Buenos Aires, Argentina.

**Calificación:** Probable en \$10.300.000.

### (ii) RODRÍGUEZ PORCEL CARLOS FEDERICO Y OTRO ante el 2° Juzgado Civil y Comercial de Minas de Mendoza.

La demanda de los señores Carlos Rodríguez y Carlos Landin, tiene por objeto la obtención del dominio de 622 hectáreas del Inmueble. Actualmente el juicio se encuentra en trámites de materialización del acuerdo privado suscrito entre las partes, con el objeto de poner término al juicio.

**Cuantía:** Indeterminada.

**Abogado a cargo:** Luis Rodolfo Bullrich y Naldo Fabian Dasso del estudio jurídico "Nicholson y Cano Abogados", de Buenos Aires, Argentina.

**Calificación:** Posible.

## 27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (Continuación)

### 5. OTROS JUICIOS.

Las sociedades del Grupo mantienen otros juicios laborales y civiles con calificación de probables, por un monto total de aproximadamente \$21.146.041.- (veintiún millones ciento cuarenta y seis mil cuarenta y un pesos). Muchos de dichos juicios han sido interpuestos en contra de las empresas del Grupo, en calidad de responsables solidarios, en algunos casos, y de responsables subsidiarios, en otros, conforme a lo dispuesto en el Código del Trabajo.

#### **B) ASUNTOS DE CARÁCTER TRIBUTARIO QUE PUEDAN EVENTUALMENTE REPRESENTAR UNA OBLIGACIÓN REAL O CONTINGENTE.**

##### 1.- MELÓN HORMIGONES S.A.

###### **(i) Liquidación N°14 y Resolución N° 53 de Melón Hormigones S.A., correspondientes al año tributario 2010.**

Con fecha 28 de abril de 2011, la Dirección de Grandes Contribuyentes del Servicio de Impuestos Internos (en adelante "SII") emitió la Liquidación de impuesto N° 14 y la Resolución N°53, ambas notificadas a Melón Hormigones S.A. (en adelante e indistintamente "Melón Hormigones" o la "Sociedad") el día 29 de abril de 2011, como resultado del proceso de fiscalización correspondiente al año tributario 2010. La Sociedad dedujo reclamo tributario en contra de la Liquidación N°14 y de la Resolución N°53 ante el tribunal tributario de la Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur del SII, lo que dio origen a dos procedimientos de reclamación, según se detalla a continuación:

###### **a) Reclamo Rol N°4-2012 (en contra de la Liquidación N°14).**

**Tribunal:** Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur.

**ROL N°:** 4-2012 (RL)

**Estado de la causa:** Está siendo tramitada ante el Departamento Tribunal Tributario de la Dirección Regional Sur, habiéndose ordenado la ampliación del fiscalizador mediante resolución de fecha 2 de septiembre de 2013, a solicitud de la sociedad. Se encuentra pendiente la realización de observaciones al informe emitido por el Fiscalizador.

**Abogado a cargo:** Jessica Power, del Estudio Jurídico Carey y Cía.

**Calificación:** Posible.

###### **b) Reclamo Rol N° 5-2012 (en contra de la Resolución N°53).**

**Tribunal:** Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur.

**ROL N°:** 5-2012 (RR)

## 27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (Continuación)

**Estado de la causa:** Se efectuó una solicitud administrativa para que el SII reconozca el derecho de devolución, en caso de aceptarse total o parcialmente la pérdida del ejercicio en el reclamo en contra de la Liquidación N°14, la que también se encuentra pendiente.

**Abogado a cargo:** Jessica Power, del Estudio Jurídico Carey y Cía.

**Calificación:** Posible.

### (ii) Resolución N°127 de Melón Hormigones S.A., correspondiente al año tributario 2011.

**Tribunal:** Dirección Regional Metropolitana Santiago Sur (Rol N° 86-2012).

**Estado de la causa:** Actualmente, el juicio se encuentra pendiente de la aclaración y ampliación del informe N°39 por parte de la Dirección de Grandes Contribuyentes del SII.

**Abogado a cargo:** Jessica Power, del Estudio Jurídico Carey y Cía.

**Calificación:** Posible.

## 2.- MELÓN S.A.

### Resolución N°3412 de Melón S.A., correspondiente al año tributario 2012.

Con fecha 23 de abril de 2013, la Dirección Regional Metropolitana Santiago Oriente del Servicio de Impuestos Internos, emitió la Resolución N°3412 en contra de Melón S.A. (en adelante "Melón" o la "Sociedad"), mediante la cual denegó parte de la devolución solicitada por Melón.

**Estado actual de la causa:** Término probatorio vencido, pendiente informe pericial solicitado por Melón.

**Abogado a cargo:** Evelyn Galaz de Deloitte Touche Tohmatsu.

**Calificación:** Posible.

### **C) GRAVÁMENES DE CUALQUIER NATURALEZA QUE AFECTE LOS ACTIVOS DE NUESTRA PROPIEDAD (EMBARGOS, HIPOTECAS, PRENDAS, ETC.).**

#### **Melón Áridos Ltda.**

Con fecha 28 de noviembre de 2008, mediante Decreto Supremo del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, publicado en el Diario Oficial el día 27 de febrero de 2009, se otorgó a Transelec S.A., una concesión eléctrica definitiva para establecer en la Región Metropolitana, provincia de Maipo, comunas de San Bernardo y Calera de Tango, una línea de transmisión eléctrica en estructuras de doble circuito.

## 27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (Continuación)

Como consecuencia de lo anterior se constituyeron servidumbres eléctricas sobre los siguientes inmuebles de propiedad de Melón Áridos Ltda.: a) **Parcela 2 de la Hijueta 2 del Fondo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-80; y b) **Parcelas 3 y 4 de Hijueta 2 del Fondo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-84; y, c) **Hijueta B de Hijueta 3 del Fondo Cuatro Álamos**, Rol de Avalúo 4505-75.

### **D) SANCIONES.**

La filial Melón Hormigones S.A., por el período comprendido entre el 1° de enero de 2015 y la fecha de la presente carta, ha recibido sanciones administrativas por un monto total aproximado de \$14.100.000.

Melón S.A. por el período comprendido entre el 1° de enero de 2015 y la fecha de la presente carta, ha recibido sanciones administrativas por un monto total aproximado de \$1.300.000.

Melón Áridos Limitada por el período comprendido entre el 1° de enero de 2015 y la fecha de la presente carta, ha recibido sanciones administrativas por un monto total aproximado de \$4.030.000.-

Las filiales Melón Morteros S.A., Minera Melón y Melón Servicios Compartidos S.A. por el período comprendido entre el 1° de enero de 2015 y la fecha de la presente carta, no han recibido sanciones administrativas.

## 28. HECHOS RELEVANTES

### **E) HECHOS RELEVANTES.**

#### **MELÓN S.A.**

1 Con fecha 30 de marzo de 2015, el Directorio de Melón S.A., citó a Junta Ordinaria de Accionistas para el martes 28 de abril del año 2014, con el objeto de que ésta se pronunciara sobre las siguientes materias:

- i. Aprobar la Memoria, el balance general y estados financieros consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014, y las notas a dichos estados financieros.
- ii. Distribución de utilidades y fijación de la política de distribución de dividendos.
- iii. Fijación de remuneración anual de los Directores.
- iv. Designar auditores externos.
- v. Dar cuenta respecto de las operaciones realizadas por la Sociedad con partes relacionadas.
- vi. Designación de periódico para publicación de avisos.
- vii. Tratar las demás materias de interés social y que sean de competencia de la Junta.

## 28. HECHOS RELEVANTES (Continuación)

En la misma Sesión de Directorio, se acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas citada, el pago de un Dividendo Definitivo de \$0,0043331 por acción, con cargo a las utilidades obtenidas en el ejercicio del año 2014. De aprobar la Junta estas proposiciones, el pago de los Dividendos se efectuará el día que la Junta determine, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a la fecha de pago que se acuerde.

2 Con fecha 30 de marzo de 2014, se comunica a la Superintendencia de Valores y Seguros, sobre las prácticas de Gobierno Corporativo de Melón S.A.

3 Con fecha 28 de Abril de 2015 se celebró Junta Ordinaria de Accionistas de Melón S.A., en la cual se tomaron los siguientes acuerdos:

- i. Se aprobó la Memoria, el balance general y estados financieros de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014.
- ii. Se aprobó la distribución de dividendos y se fijó la política de distribución de dividendos. Al efecto, se aprobó la distribución de un dividendo definitivo con cargo al 30% de las utilidades del año 2014, por una suma de \$ 1.210.926.002.-, que asciende a un valor de \$0,0043331.- pesos por acción. Se fijó como fecha de pago de dicho dividendo el día 18 de mayo de 2015.
- iii. Se designó a Ernst & Young como auditores externos para el año 2015.
- iv. Se acordó la remuneración anual de los Directores para el año 2015.
- v. Se dio cuenta respecto de las operaciones realizadas por la Sociedad con partes relacionadas.
- vi. Se designó el Diario El Mostrador para la publicación de avisos; y
- vii. Se trataron las demás materias de interés social y que sean de competencia de la Junta.

4 Con fecha 30 de Abril de 2015, mediante Hecho esencial, se comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros, los acuerdos adoptados en la Junta Ordinaria de Accionistas.

## 29. GARANTÍAS DIRECTAS

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	FECHA VENC.	DEUDOR		ACTIVOS COMPROMETIDOS			
		NOMBRE	RELACIÓN	TIPO	MONTO USD	MONTO UF	MONTO \$
PIQUES Y TUNELES METRO S.A.	01-03-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	5.742	-
BESALCO DRAGADOS S.A.	15-02-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	1.470	-
CORPORACION NACIONAL DEL COBRE	31-12-2015	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	9.650	-
ABENGOA CHILE S.A	29-07-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	37.686	-
ABENGOA CHILE S.A	30-09-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	18.843	-
ABOGADO PROCURADOR FISCAL ASN	27-05-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Linea de credito	400.000,00	-	-
BESALCO DRAGADOS S.A.	20-04-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	3.167	-
PIQUES Y TUNELES METRO S.A.	15-12-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	2.652	-
BESALCO DRAGADOS SA	02-05-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	3.110	-
BESALCO ARRIGONI LTDA	30-09-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	276	-
CORPORACION NACIONAL DEL COBRE	30-06-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	9.650	-
BESALCO DRAGADOS SA	31-03-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	998	-
CONSORCIO CONSTRUCTOR PUENTE SANTANELVIRA S.A.	15-01-2016	MELON HORMIGONES S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	1.096	-
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MACHALI, RUT:69	07-07-2016	MELON ARIDOS LTDA	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	3.239.850
OBASCON HUARTE LAIN S.A. AGENCIA EN CHILE	05-04-2016	MELON ARIDOS LTDA	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	8.282.400
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MACHALI	01-03-2017	MELON ARIDOS LTDA	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	3.318.225
COMITÉ INNOVA CHILE	02-05-2017	MELON S.A	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	1.198.500
COMITÉ INNOVA CHILE	30-04-2017	MELON S.A	FILIAL	Boleta de Garantía	-	-	39.950.000
MOP-DIRECCION DE VIALIDAD REGION DE COQUIMBO	30-05-2016	MINERA MELON S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	320	-
MOP-DIRECCION DE VIALIDAD REGION DE COQUIMBO	11-01-2016	MINERA MELON S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	192	-
MOP-DIRECCION DE VIALIDAD REGION DE COQUIMBO	11-01-2016	MINERA MELON S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	192	-
MOP-DIRECCION DE VIALIDAD REGION DE COQUIMBO	11-01-2016	MINERA MELON S.A.	FILIAL	Boleta de Garantía	-	320	-





### **30. HECHOS POSTERIORES**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen hechos posteriores que informar.

### **31. MEDIO AMBIENTE**

Los desembolsos relacionados directa e indirectamente a la protección del medioambiente alcanzan al 31 de diciembre de 2015 a M\$1.496.137 y 31 de diciembre de 2014 a M\$1.289.283.

Melón S.A., de acuerdo a lo definido en su política, establece la gestión ambiental en base a tres grandes pilares: cumplimiento legal, mejoramiento continuo y desarrollo sustentable.

En estos tópicos ha concentrado su esfuerzo y de los cuales podemos destacar las siguientes acciones:

- a) Adecuación de los proyectos de planes de cierre minero bajo la nueva ley de cierre minero.
- b) Implementación de sistema de recirculación de aguas de proceso y abastecimiento de agua potable en planta de Áridos.
- c) Medición de emisiones atmosféricas y calidad del aire en Planta de Cementos.

Los desembolsos efectuados por concepto de Medio Ambiente se encuentran principalmente asociados a informes y permisos para operar, mediciones ambientales de sus emisiones, el manejo y disposición de residuos y el mejoramiento ambiental de nuestras operaciones.

- Los gastos más importantes durante este periodo corresponden a monitoreo de la planta La Calera, en cuanto a medición de emisiones atmosféricas y calidad del aire.
- Manejo y disposición de residuos del proceso de procesamiento de áridos en Planta de Áridos Pozo San Bernardo y de escombros en plantas de Hormigones.

## 32. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA

El detalle de la posición de moneda extranjera es el siguiente:

ACTIVOS	31.12.2015		31.12.2014	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
<b>Efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>18.296.607</b>	-	<b>10.532.368</b>	-
ACTIVOS	18.295.296	-	9.518.540	-
Dólares USD	955	-	1.012.610	-
Euros EUR	356	-	1.218	-
<b>Otros activos financieros</b>	<b>258.042</b>	<b>5.543.337</b>	<b>307.630</b>	<b>5.762.824</b>
Pesos CLP	258.042	5.543.337	307.630	5.762.824
<b>Otros activos no financieros</b>	<b>2.262.826</b>	<b>1.009.172</b>	<b>3.794.611</b>	<b>991.551</b>
Pesos CLP	2.262.826	1.009.172	3.794.611	991.551
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>45.665.922</b>	-	<b>41.971.452</b>	-
Pesos CLP	45.665.922	-	41.971.452	-
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas</b>	<b>599.949</b>	<b>25.470</b>	<b>467.372</b>	<b>125.470</b>
Pesos CLP	599.949	25.470	467.372	125.470
<b>Inventarios</b>	<b>18.032.657</b>	<b>5.064.193</b>	<b>19.342.405</b>	<b>3.706.030</b>
Pesos CLP	18.032.657	5.064.193	19.342.405	3.706.030
<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>4.275.953</b>	<b>5.637.094</b>	<b>2.517.554</b>	<b>5.941.660</b>
Pesos CLP	4.275.953	5.637.094	2.517.554	5.941.660
<b>Inversiones en asociadas utilizando el método de la participación</b>	-	<b>3.089.248</b>	-	<b>3.420.075</b>
Pesos CLP	-	3.089.248	-	3.420.075
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	-	<b>17.101.100</b>	-	<b>17.133.471</b>
Pesos CLP	-	17.101.100	-	17.133.471
<b>Plusvalía</b>	-	<b>49.958.968</b>	-	<b>49.958.968</b>
Pesos CLP	-	49.958.968	-	49.958.968
<b>Propiedades, plantas y equipos, neto</b>	-	<b>159.561.903</b>	-	<b>161.702.440</b>
Pesos CLP	-	159.561.903	-	161.702.440
<b>Propiedad de inversión</b>	-	-	-	<b>1.191.738</b>
Pesos CLP	-	-	-	1.191.738
<b>Activos por impuestos diferidos</b>	-	<b>2.554.677</b>	-	<b>1.523.432</b>
Pesos CLP	-	2.554.677	-	1.523.432
<b>Total</b>	<b>89.391.956</b>	<b>249.545.162</b>	<b>78.933.392</b>	<b>251.457.659</b>

## 32. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA (continuación)

PASIVOS	31.12.2015						
	Corriente			No corriente			
	Vencimiento		Totales corriente M\$	Vencimiento			Totales No Corriente M\$
1 a 3 meses M\$	3 a 12 meses M\$	1 a 3 años M\$		3 a 5 años M\$	5 años o más M\$		
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>7.441.188</b>	<b>6.759.382</b>	<b>14.200.570</b>	<b>20.342.280</b>	<b>10.475.030</b>	<b>5.391.378</b>	<b>36.208.688</b>
Pesos CLP	7.441.188	6.759.382	14.200.570	20.342.280	10.475.030	5.391.378	36.208.688
<b>Cuentas comerciales y otras ctas. por pagar</b>	<b>45.833.332</b>	-	<b>45.833.332</b>	<b>643.624</b>	-	-	<b>643.624</b>
Pesos CLP	45.833.332	-	45.833.332	643.624	-	-	643.624
<b>Cuentas por pagar a entidades relacionadas</b>	<b>82.237</b>	-	<b>82.237</b>	-	-	-	-
Pesos CLP	82.237	-	82.237	-	-	-	-
<b>Otras provisiones</b>	-	<b>945.209</b>	<b>945.209</b>	<b>2.923.138</b>	-	<b>2.184.658</b>	<b>5.107.796</b>
Pesos CLP	-	945.209	945.209	2.923.138	-	2.184.658	5.107.796
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	-	-	-	<b>9.193.638</b>	-	-	<b>9.193.638</b>
Pesos CLP	-	-	-	9.193.638	-	-	9.193.638
<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>28.919</b>	-	<b>28.919</b>	-	-	-	-
Pesos CLP	28.919	-	28.919	-	-	-	-
<b>Provisiones por beneficios a los empleados</b>	-	<b>4.413.027</b>	<b>4.413.027</b>	<b>2.337.548</b>	-	-	<b>2.337.548</b>
Pesos CLP	-	4.413.027	4.413.027	2.337.548	-	-	2.337.548
<b>Otros pasivos no financieros</b>	-	<b>3.799.630</b>	<b>3.799.630</b>	-	-	-	-
Pesos CLP	-	3.799.630	3.799.630	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>53.385.676</b>	<b>15.917.248</b>	<b>69.302.924</b>	<b>35.440.228</b>	<b>10.475.030</b>	<b>7.576.036</b>	<b>53.491.294</b>

## 32. POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA (continuación)

PASIVOS	31.12.2014						
	Corriente			1 a 3 años M\$	No corriente		Totales No Corriente M\$
	Vencimiento 1 a 3 meses M\$	Vencimiento 3 a 12 meses M\$	Totales corriente M\$		Vencimiento 3 a 5 años M\$	5 años o más M\$	
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>6.869.702</b>	<b>6.653.623</b>	<b>13.523.325</b>	<b>24.279.859</b>	<b>11.461.614</b>	<b>6.995.258</b>	<b>42.736.731</b>
Pesos CLP	6.869.702	6.653.623	13.523.325	24.279.859	11.461.614	6.995.258	42.736.731
<b>Cuentas comerciales y otras ctas. por pagar</b>	<b>40.854.109</b>	-	<b>40.854.109</b>	<b>268.040</b>	-	-	<b>268.039</b>
Pesos CLP	40.854.109	-	40.854.109	268.040	-	-	268.039
<b>Cuentas por pagar a entidades relacionadas</b>	<b>18.481</b>	-	<b>18.481</b>	-	-	-	-
Pesos CLP	18.481	-	18.481	-	-	-	-
<b>Otras provisiones</b>	-	<b>724.008</b>	<b>724.008</b>	<b>895.759</b>	-	<b>2.046.965</b>	<b>2.942.724</b>
Pesos CLP	-	724.008	724.008	895.759	-	2.046.965	2.942.724
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	-	-	-	<b>5.494.695</b>	-	-	<b>5.494.695</b>
Pesos CLP	-	-	-	5.494.695	-	-	5.494.695
<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>	-	<b>436.222</b>	<b>436.222</b>	<b>872.444</b>	-	-	-
Pesos CLP	-	436.222	436.222	872.444	-	-	-
<b>Provisiones por beneficios a los empleados</b>	-	<b>2.775.496</b>	<b>2.775.496</b>	<b>2.448.241</b>	-	-	<b>2.448.241</b>
Pesos CLP	-	2.775.496	2.775.496	2.448.241	-	-	2.448.241
<b>Otros pasivos no financieros</b>	-	<b>3.129.624</b>	<b>3.129.624</b>	-	-	-	-
Pesos CLP	-	3.129.624	3.129.624	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>47.742.292</b>	<b>13.718.973</b>	<b>61.461.265</b>	<b>34.259.038</b>	<b>11.461.614</b>	<b>9.042.223</b>	<b>53.890.430</b>

### 33. DIVISIÓN DE MELÓN S.A. PARA CONSTITUIR SANTA BÁRBARA S.A.

<b>ACTIVOS</b>	<b>01.07.2014</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>M\$</b>
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes (a)	2.064.081
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>	<b>2.064.081</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes (a)	1.884.170
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación (b)	46.166.620
Propiedades, planta y equipos (c)	1.925.911
Propiedades de inversión (d)	4.224.706
Activos por impuestos diferidos (e)	910.904
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>	<b>55.112.311</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>57.176.392</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
Capital emitido (f)	54.729.835
Ganancias acumuladas (f)	1.255.363
Otras reservas (f)	1.191.194
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>	<b>57.176.392</b>

- (a) Las cuentas por cobrar con empresas relacionadas corrientes y no corrientes se vinculan con las cuentas que mantenía Melón S.A. con Inmobiliaria San Patricio S.A.
- (b) Corresponde a la inversión que mantenía Melón S.A. en Inmobiliaria San Patricio S.A.
- (c) Propiedades, planta y equipo corresponde a terrenos en las localidades de La Calera, San Francisco de Mostazal y Malloco entre otros.
- (d) Las Propiedades de inversión tienen relación con bosques nativos y terrenos de Coronel.
- (e) Corresponde al impuesto diferido de los puntos c y d.
- (f) El efecto de estos traspasos se pueden ver en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto (página 9).